

**Száma:** MKT/ 3-30/2025

**Készült:** 1 példányban

Mérk Nagyközség Képviselőtestületének 2025. november 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének

**a/ J e g y z ő k ö n y v e**

**b/ 364-374/2025.(XI.17.) számú  
h a t á r o z a t a i**

**T á r g y s o r o z a t i p o n t o k**

**1)Előterjesztés a TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében az ajánlattételi felhívás elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**2) Előterjesztés az Audax Renewables Kft ajánlatának megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**3) Előterjesztés Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**4) Előterjesztés a 2025. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzésére**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**5) Előterjesztés a 2026. évi ülés és munkaterv elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**6) Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalására, 2026. évre belső ellenőr megbízására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

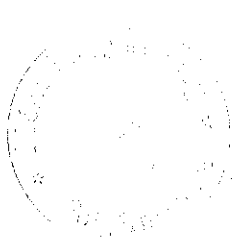
Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**7) Előterjesztés az Adventi időszak megünneplésének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

Mérk, 2025. november 17.



  
Filep Gusztáv  
polgármester

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Mérk Nagyközség Képviselőtestületének 2025. november 17-én 9 óra 30 perctől a Méрки Községháza tanácstermében megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről

**Jelen vannak:** Filep Gusztáv polgármester,  
Magyarics Anita alpolgármester,  
Haga Alfréd, Jónás Ferenc, Képiró Tibor, Tóth Tibor települési képviselők

**Távol maradt:** Szakács Erika települési képviselő  
**Tanácskozási joggal:** Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző

**Filep Gusztáv polgármester** köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő települési képviselők közül **6 fő van jelen**.

**Filep Gusztáv polgármester** javasolta, hogy **Képiró Tibor és Tóth Tibor képviselőt** jelölje ki a Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek.

**A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
364/2025.(XI.17.)  
h a t á r o z a t a**

**A jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

**A Képviselő-testület!**

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek választotta Képiró Tibor és Tóth Tibor települési képviselőt.

**Filep Gusztáv polgármester** javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat fogadják el megtárgyalásra.

**A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
365/2025.(XI.17.)  
h a t á r o z a t a**

**A napirend elfogadásáról**

**A Képviselő-testület!**

**Az alábbi napirendi pontot fogadta el megtárgyalásra:**

**1)Előterjesztés a TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében az ajánlattételi felhívás elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**2) Előterjesztés az Audax Renewables Kft ajánlatának megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**3) Előterjesztés Jónás Géza, Mérek, Kiss József u. 28. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**4) Előterjesztés a 2025. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzésére**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**5) Előterjesztés a 2026. évi ülés és munkaterv elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**6) Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalására, 2026. évre belső ellenőr megbízására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**7) Előterjesztés az Adventi időszak megünneplésének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Tárgy(1.tsp): 1)Előterjesztés a TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében az ajánlattételi felhívás elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!**

**Hozzászólások:**

**Tóth Tibor a Pénzügyi Bizottság tagja** elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést a mai ülésén megtárgyalta, javasolja az ajánlattételi felhívás elfogadását.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így **a Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**366/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

**TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében a kivitelezési feladatok ellátására az ajánlattételi felhívás elfogadásáról**

**A Képviselő-testület!**

A „Belterületi utak fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1 kódszámú pályázati felhívásra benyújtásra került és támogatásban részesített „Belterületi utak felújítása Mérk településen” című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00033 azonosítószámú projekt keretében **a kivitelezési feladatok ellátására az ajánlattételi felhívást az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.**

Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert az árajánlat kérések kiküldésére.

**Tárgy(2.tsp): 2) Előterjesztés az Audax Renewables Kft ajánlatának megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!**

**Hozzászólások:**

**Tóth Tibor a Pénzügyi Bizottság tagja** elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést a mai ülésén megtárgyalta, javasolja az Audax Renewables Kft ajánlatának az elfogadását.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a **Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**367/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

**Az Audax Renewables Kft ajánlatának elfogadásáról**

**A Képviselő-testület!**

Az Audax Renewables Kft (1139, Budapest, Fiastyúk utca 4-8) 4352, Mérk, Béke utca 17. szám alatti ingatlanra adott ajánlatait elfogadja a 2026. január 1-től 2026. december 31-ig terjedő időszakra: 56,22 Ft/kWh áron.

Felhatalmazza Nagyné Szakács Anita igazgatót a szerződés aláírására.

**Tárgy(3.tsp): 3) Előterjesztés Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!**

**Hozzászólások:**

**Tóth Tibor a Pénzügyi Bizottság tagja** elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést a mai ülésén megtárgyalta, javasolja, hogy a kérelmező nyilatkozzon írásban arról, hogy az általa megvenni kívánt Mérk, belterület 397/2 hrsz-ú ingatlan értékebecslésének, és amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlant eladja, akkor az adásvétellel kapcsolatos költségek megfizetését vállalja-e, és amennyiben a kérelmező a költségek megfizetését vállalja, akkor felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert az értékebecslés elkészíttetésére.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így **a Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**368/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

**Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos  
kérelmének megtárgyalásáról**

**A Képviselő-testület!**

Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta. Kéri, hogy a kérelmező nyilatkozzon írásban arról, hogy az általa megvenni kívánt Mérk, belterület 397/2 hrsz-ú ingatlan értékbecslésének, és amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlant eladja, akkor az adásvétellel kapcsolatos költségek megfizetését vállalja-e. Amennyiben a kérelmező a költségek megfizetését vállalja, akkor felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert az értékbecslés elkészíttetésére.

**Tárgy(4.tsp): 4) Előterjesztés a 2025. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzésére**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!**

**Hozzászólások:**

**Jónás Ferenc képviselő** megkérdezi, hogy elég az egy óra? Javasolja, hogy legyen két óra a közmeghallgatás időtartama.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal és Jónás Ferenc képviselő javaslatával, így **a Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**369/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

**A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzéséről**

**A Képviselő-testület!**

A 2025. évi közmeghallgatás időpontját **2025. december 4-én (csütörtök) napjában 13.00 órától 14.00 óráig** jelöli meg.

A közmeghallgatás helye: a Mérki Községháza tanácsterme.

**Tárgy(5.tsp): 5) Előterjesztés a 2026. évi ülés és munkaterv elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!**

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így **a Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**370/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

**A 2026. évi ülés és munkaterv elfogadása**

**A Képviselő-testület!**

A 2026. évi üléstervét megtárgyalta, azt a határozat 1. számú mellékletében szereplő formában elfogadja.

1. számú melléklet a 370/2025.(XI.17) számú határozathoz

**A Képviselő-testület  
2026. évi  
ü l é s - é s m u n k a t e r v – tervezet**

| Időpont        | Téma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Február 12.    | <b>1)Előterjesztés a 2026. évi költségvetési rendelet elfogadására</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke<br><b>2)Előterjesztés a 2026. évi Közbeszerzési terv elfogadására</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke |
| Március 26.    | <b>1)Előterjesztés a térítési díjak felülvizsgálatára</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke                                                                                                                                                                                                |
| Május 21.      | <b>1)Előterjesztés a 2025. évi Zárszámadás elfogadására</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke<br><b>2) Előterjesztés a Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelésére</b><br>Előadó: Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző                                                                  |
| Szeptember 24. | <b>1)Jegyző beszámolója a Közös Önkormányzati Hivatal működéséről</b><br>Előadó: Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző<br><b>2)Bizottsági elnökök tájékoztatója a bizottsági munkáról</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést tesz: Szakács Erika és Tóth Tibor Bizottsági elnök                                                                    |
| December 3.    | <b>1)Közmeghallgatás</b><br><b>2)Rendőrség beszámolója</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br><b>3)Belső ellenőrzési terv elfogadása</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést tesz: Szakács Erika és Tóth Tibor Bizottsági elnök                                                                                                      |

**A fenti időpontokon kívül kerülnek megtartásra azok a testületi ülések, amelyek az önkormányzati munka zavartalan és zökkenőmentes folytatásához szükségesek.**

Mérk, 2025. november 17.

Filep Gusztáv sk.  
polgármester

**Tárgy(6.tsp): 6) Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalására, 2026. évre belső ellenőr megbízására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!**

**Hozzászólások:**

**Tóth Tibor a Pénzügyi Bizottság tagja** elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést a mai ülésén megtárgyalta, javasolja a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadását és 2026. évre a belső ellenőr megbízását.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**371/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata vonatkozásában 2026. évre belső ellenőr megbízásáról**

**A Képviselő-testület!**

Mérk Nagyközség Önkormányzata vonatkozásában a belső ellenőri feladatok ellátásával 2026. évre Varga Péter, egyéni vállalkozó, belső ellenőrt (4400, Nyíregyháza, Írisz utca 67.) kívánja megbízni.

A belső ellenőri feladatok ellátásáért vállalkozó részére a vizsgálandó időszakra 2026. január 1-től 2026. december 31-ig Bruttó 350.000.-Ft/év összeg kifizetését engedélyezi.

Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert a szerződés aláírására.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**372/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

**A 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról**

**A Képviselő-testület!**

Mérk Nagyközség Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelő formában jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt a belső ellenőrzési terv továbbítására a belső ellenőr részére.

**Tárgy(7.tsp): 7) Előterjesztés az Adventi időszak megünneplésének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!**

**Hozzászólások:**

**Tóth Tibor a Pénzügyi Bizottság tagja** elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést a mai ülésén megtárgyalta, javasolja az Otthon lakói részére az egyszeri Bruttó 2500.-Ft-os ajándécsomag adását, és az állandó dolgozók és a közmunkások részére szaloncukor vásárlását. Az adventi ünnepség megtartásának megtárgyalására pedig később térjenek vissza.

**Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző** elmondja, hogy az Együtt Mérkért Egyesület jelezte, hogy nem kéri az Önkormányzat támogatását az adventi rendezvényéhez, így egy önálló rendezvényt fog szervezni az önkormányzat, melyet előkészítenek, és majd a képviselő-testület elé terjesztenek.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal és a Pénzügyi Bizottság javaslatával, így **a Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**373/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

**A Mérki Ápoló-Gondozó Otthon lakói részére**

**karácsonyi természetbeni juttatás engedélyezéséről**

**A Képviselő-testület!**

A Mérki Ápoló-Gondozó Otthon Mérken állandó lakóhellyel rendelkező lakói részére karácsonyi természetbeni juttatás megvásárlását és kiosztását engedélyezi, Bruttó 2.500.- Ft/lakó összegben.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**374/2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t a**

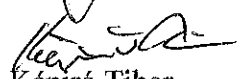
**Ajándék vásárlásának engedélyezéséről a foglalkoztatottak részére**

**A Képviselő-testület!**

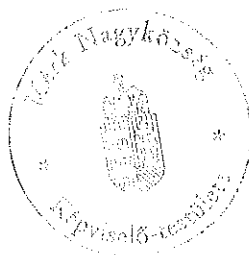
Elhatározza, hogy a képviselő-testület tagjai (6 fő), az önkormányzat és intézményei állandó dolgozói (29 fő), a közfoglalkoztatottak (34 fő), a családsegítő munkatárs (1 fő) és a védőnőnek (1 fő), mindösszesen 71 fő szaloncukrot vásároljunk, bruttó 3.500.-Ft/fő értékben, ami bruttó 248.500.-Ft.

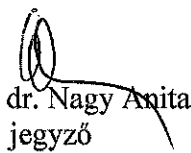
A napirendi pontok megtárgyalását követően további hozzászólás nem hangzott el, Filep Gusztáv polgármester megköszönte a jelenlétet és az ülést **9 óra 46 perckor** bezárta.

  
Filep Gusztáv  
polgármester

  
Képiró Tibor  
képviselő  
jegyzőkönyv hitelesítő

k.m.f.



  
Tóthné dr. Nagy Anita  
jegyző

  
Tóth Tibor  
képviselő  
jegyzőkönyv hitelesítő

## J E L E N L É T I   Í V

**Készült:** Mérk Nagyközség Képviselőtestületének 2025. november 17-én 9 óra 30 perctől megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

### Jelen vannak:

Filep Gusztáv polgármester

Magyarics Anita alpolgármester

Haga Alfréd képviselő

Jónás Ferenc képviselő

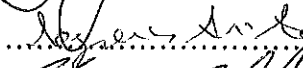
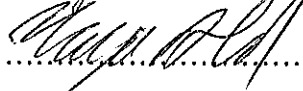
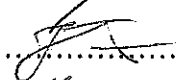
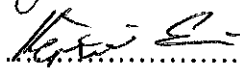
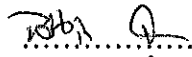
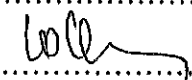
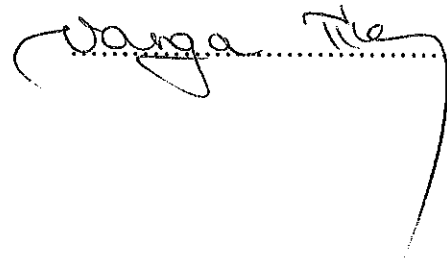
Képiró Tibor képviselő

Szakács Erika képviselő

Tóth Tibor képviselő

Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző

Varga Tímea jegyzőkönyvvezető

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....  
  
.....  
  
.....  


### Meghívott vendégként:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## **K I V O N A T**

Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2025. november 17-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből.

---

**Mérk Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi Bizottságának**  
**127/2025.(XI.17.)**  
**h a t á r o z a t a**

**A TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében az ajánlattételi felhívás véleményezéséről**  
**A Pénzügyi Bizottság!**

Javasolja a Képviselő-testületnek a TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében az ajánlattételi felhívás elfogadását.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2025. november 17-i ülésén.

**Mérk Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi Bizottságának**  
**128/2025.(XI.17.)**  
**h a t á r o z a t a**

**Az Audax Renewables Kft ajánlatának véleményezéséről**

**A Pénzügyi Bizottság!**

Javasolja a Képviselő-testületnek az Audax Renewables Kft ajánlatának elfogadását.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2025. november 17-i ülésén.

**Mérk Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi Bizottságának**  
**129/2025.(XI.17.)**  
**h a t á r o z a t a**

**Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos**  
**kérelmének véleményezéséről**

**A Pénzügyi Bizottság!**

Javasolja a Képviselő-testületnek Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos kérelmének elfogadását, és javasolja, hogy a kérelmező nyilatkozzon írásban arról, hogy az általa megvenni kívánt Mérk, belterület 397/2 hrsz-ú ingatlan értékbecslésének, és amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlant eladja, akkor az adásvétellel kapcsolatos költségek megfizetését vállalja-e, és amennyiben a kérelmező a költségek megfizetését vállalja, akkor felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert az értékbecslés elkészíttetésére.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2025. november 17-i ülésén.

**Mérk Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi Bizottságának  
130/2025.(XI.17.)  
h a t á r o z a t a**

**2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásának,  
2026. évre belső ellenőr megbízásának véleményezéséről**

**A Pénzügyi Bizottság!**

Javasolja a Képviselő-testületnek a **2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadását, 2026. évre belső ellenőr megbízását.**

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2025. november 17-i ülésén.

**Mérk Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi Bizottságának  
131/2025.(XI.17.)  
h a t á r o z a t a**

**Az Adventi időszak megünneplésének véleményezéséről**

**A Pénzügyi Bizottság!**

Javasolja a Képviselő-testületnek a Mérki Ápoló-Gondozó Otthon Mérken állandó lakóhellyel rendelkező lakói részére karácsonyi természetbeni juttatás megvásárlását és kiosztását Bruttó 2.500.-Ft/lakó összegben, valamint a **71 fő** Önkormányzati dolgozó részére szaloncukor vásárlását, bruttó 3.500.-Ft/fő értékben, ami **bruttó 248.500.-Ft.**

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2025. november 17-i ülésén.

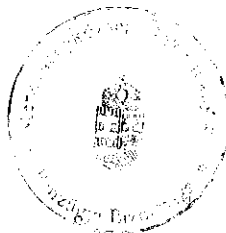
k. m.f.

Tóth Tibor sk.  
Pénzügyi Bizottság  
tag

---

A kivonat hitelélül:

Mérk, 2025. november 17.



  
Tóthné Dr. Nagy Anita  
jegyző



Mérk Nagyközség Polgármesterétől  
✉ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.  
☎ 44/554-000  
[hivatal.merk@gmail.com](mailto:hivatal.merk@gmail.com)

Száma: MKT/ 1-15/2025.

## M E G H Í V Ó

Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének rendkívüli, nyilvános ülését

2025. november 17-én (hétfő) 9 óra 30 perckor

összehívom a  
Mérki Községháza tanácstermébe

**A nyílt ülésre javasolt tárgysorozati pont:**

**1) Előterjesztés a TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében az ajánlattételi felhívás elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**2) Előterjesztés az Audax Renewables Kft ajánlatának megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**3) Előterjesztés Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**4) Előterjesztés a 2025. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzésére**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**5) Előterjesztés a 2026. évi ülés és munkaterv elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**6) Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalására, 2026. évre belső ellenőr megbízására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**7) Előterjesztés az Adventi időszak megünneplésének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Z Á R T   Ü L É S R E**

**1)Előterjesztés települési létfenntartási támogatás iránti kérelmek megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Mérk, 2025. november 14.

 **Filep Gusztáv sk.**  
polgármester



Mérk Nagyközség Polgármesterétől  
✉ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.  
☎ +36/44/554-000  
hivatal.merk@gmail.com

Szám: MKT/2-100/2025.

### Előterjesztés

A Képviselőtestület 2025. november 17-én tartandó ülésére

**Tárgy: 1)Előterjesztés a TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében az ajánlattételi felhívás elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Tisztelt Képviselőtestület!**

A 2025. október 7-én megtartott ülésen döntöttünk arról, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1 kódszámú pályázati felhívásra benyújtásra került és támogatásban részesített „Belterületi utak felújítása Mérk településen” című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00033 azonosítószámú projekt keretében hozzájárulunk ahhoz, hogy a projekt az eredetileg tervezett Fenyő, Bajcsy, Nefelejcs utcák helyett a Rákóczi utca és a Táncsics utca egy-egy részén valósuljon meg, az előterjesztésben szereplő helyszínrajzok alapján.

Most a kivitelezés ajánlattételi felhívását kell elfogadnunk.

Mellékelem az ajánlattételi felhívás egy részét, egyben tájékoztatom Önöket, hogy a terveket azok mennyisége és nagysága miatt e-mailben küldöm meg Önöknek.

Javaslom az ajánlattételi felhívás elfogadását.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2025. november 13.

Filep Gusztáv sk.  
polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**  
...../2025.(XI.17.)

**h a t á r o z a t – tervezete**

**TOP Plusz útfelújítás pályázat keretében a kivitelezési feladatok ellátására az ajánlattételi felhívás elfogadásáról**

**A Képviselő-testület!**

A „Belterületi utak fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1 kódszámú pályázati felhívásra benyújtásra került és támogatásban részesített „Belterületi utak felújítása Mérk településen” című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00033 azonosítószámú projekt keretében **a kivitelezési feladatok ellátására az ajánlattételi felhívást az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.**

Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert az árajánlat kérések kiküldésére.

# AJÁNLATKÉRÉSI FELHÍVÁS

## **Ajánlatkérő:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzat**  
4352 Mérk, Hunyadi utca 45.  
Filep Gusztáv polgármester

Mérk Nagyközség Önkormányzat (a továbbiakban: ajánlatkérő) „**Belterületi utak felújítása Mérk településen**” címmel beszerzési eljárást kíván lefolytatni, mely tekintetében az alábbi - elektronikus formában megküldött - árajánlatkéréssel fordul Önökhöz:

## **Ajánlatkérés tárgya:**

A Mérk Nagyközség belterületén található Rákóczi utca (hrsz. 207) 0+000-0+398 km szelvényszámok közötti szakaszon, valamint a Táncsics utca (hrsz. 771) 0+000-0+210 km szelvényszámok, és a Táncsics utca (hrsz. 854) 0+210-0+299 km szelvényszámok közötti szakaszon az utak burkolatának és alépítményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése - a mellékelt műszaki tervdokumentáció alapján.

### **1. A szerződés meghatározása:**

Vállalkozási Szerződés a Mérk Nagyközség belterületén található Rákóczi utca (hrsz. 207) 0+000-0+398 km szelvényszámok közötti szakaszon, valamint a Táncsics utca (hrsz. 771) 0+000-0+210 km szelvényszámok, és a Táncsics utca (hrsz. 854) 0+210-0+299 km szelvényszámok közötti szakaszon az utak burkolatának és alépítményeinek felújítására, korszerűsítésére, átépítésére.

### **2. A szerződés teljesítési határideje:**

a szerződés megkötésétől számított 90 nap

### **3. A teljesítés helye:**

4352 Rákóczi utca (hrsz. 207)  
4352 Táncsics utca (hrsz. 771, 854)

### **4. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

Jelen beszerzési eljárás pénzügyi fedezetét a Terület és Településfejlesztési Operatív Program PLUSZ (TOP\_PLUSZ) TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1 kódszámú, Belterületi utak fejlesztése című felhívásra benyújtott és támogatott támogatási kérelem (projektazonosító: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00033) biztosítja.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Ajánlatkérő 1 db (azaz egy darab) végszámla (100 %-os készültkészletnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén) benyújtására ad lehetőséget.

A vállalkozói díj a feladatok szerződésszerű, teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla és mellékletei kézhezvételét követően 15 napos fizetési határidővel, átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó részére a vállalkozási szerződésben meghatározott bankszámlájára a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) alapján.

A nyertes Ajánlattevő vállalkozási szerződés szerinti feladatok teljes körű lebonyolítása ellenében, teljesítését követően jogosult - Ajánlatkérő részéről kiadott teljesítésigazolás birtokában - számla benyújtására.

Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevő előzetes bejelentése alapján előteljesítést elfogad.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati árak tartalmaznia kell Ajánlattevő valamennyi, fentiekben rögzített feladatai teljesítéséhez szükséges költségét, díját.

Késedelmes teljesítés esetén a nyertes Ajánlattevő a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult.

## **5. A szerződést megerősítő biztosítékok:**

A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint Ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, vagy meghíúsulása esetén). Ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

a.) Késedelem esetére kikötött kötbér: A kötbérterhes teljesítési véghatáridő Ajánlattevőnek felróható okból történő késedelmes teljesítése esetén Ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 0,5 %. Amennyiben a nyertes ajánlattevő késedelme meghaladja a 30 naptári napot, úgy Ajánlatkérő jogosult - anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene - a szerződést a nyertes Ajánlattevőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül. A nyertes Ajánlattevőt a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

b.) A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghíúsulási) kötbér: Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése a nyertes Ajánlattevőnek felróható okból meghíúsul vagy a nyertes Ajánlattevő a Szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ebben az esetben Ajánlatkérő a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 15 %-ának megfelelő összegű meghíúsulási kötbért követelhet.

Nyertes Ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti az Ajánlatkérő kötbéren felüli kárának megtérítési kötelezettségét.

## **6. Az ajánlattételi határidő: 2025. .... 16:00 óra**

## **7. Az ajánlat benyújtásának módja:**

Az ajánlatot az alábbi módokon lehet benyújtani:

- a) írásban zárt, sértetlen borítékban papír alapon, 1 darab eredeti és az eredetiről készített, azzal mindenben megegyező 1 darab elektronikus példányban, magyar nyelven kell benyújtani az ajánlattételi határidőig közvetlenül vagy postai úton,

vagy

- b) emailben 1 darab szkennelt formátumban.

Az ajánlat első oldala a „Felolvasólap” legyen, melyet értelemszerűen kell kitölteni és cégszerűen aláírni.

Közvetlen vagy postai benyújtás esetén a borítékra rá kell írni: „Vállalkozási Szerződés a Mérk Nagyközség belterületén található Rákóczi utca (hrs. 207) 0+000-0+398 km

szelvényszámok közötti szakaszon, valamint a Táncsics utca (hrsz. 771) 0+000-0+210 km szelvényszámok, és a Táncsics utca (hrsz. 854) 0+210-0+299 km szelvényszámok közötti szakaszon az utak burkolatának és alépítményeinek felújítására, korszerűsítésére, átépítésére.”

„Tilos felbontani 2025..... 16:00 óráig”

#### **8. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Mérk Nagyközség Önkormányzat  
4352 Mérk, Hunyadi utca 45.

E-mail cím: [hivatal.merk@gmail.com](mailto:hivatal.merk@gmail.com)

#### **9. Az ajánlatok bírálati szempontja:**

Legalacsonyabb bruttó ár.

Ajánlattevő a jelen árajánlatkérés mellékleteként megküldött felolvasólapon köteles ajánlatát megtenni a jelen árajánlatkérésben megjelölt feladatok elvégzésére, nettó és ÁFA, bruttó összegben, forintban.

**10.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az alábbiak szerint: legalább 10.000.000 Ft/szerződéses időtartam és legalább 5.000.000 Ft/káresemény értéket elérő kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítás.

#### **11. Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell az átláthatósági nyilatkozatát.**

#### **12. Az ajánlati kötöttség időtartama:**

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig kötve van ajánlatához, a nyertesként ki nem hirdetett ajánlattevők a szerződéskötés időpontjától számítva mentesülnek az ajánlati kötöttség alól.

#### **13. Az ajánlatnak az alábbi iratokat kell tartalmaznia:**

- az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a jelen árajánlatkérés feltételeire és a kért ellenszolgáltatásra (ajánlatkérés 1. sz. melléklete),
- az Ajánlattevő csatolja be az elvégzendő munkákat tartalmazó árazott költségvetést (ajánlatkérés 2. sz. melléklete),
- a kitöltött és cégszerűen aláírt átláthatósági nyilatkozatot (ajánlatkérés 3. sz. melléklete),
- **Az ajánlatot a jelen felhívásban megadott címre személyes kézbesítéssel vagy postai úton, vagy elektronikusan kérjük benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.**

#### **14. Egyéb információk:**

- Az ajánlatkérő az eljárásban hiánypótlási lehetőséget teljes körben biztosít.
- Az ajánlattevő az ajánlatában – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
- Az ajánlatban elhelyezett valamennyi nyilatkozatot - a cégnyilvánlattartással összhangban - cégszerű aláírással ellátva szükséges benyújtani, kivéve az olyan nyilatkozatokat, melyeket magánszemély ír alá, ebben az esetben a magánszemély aláírása elegendő.
- Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen eljárásban az ajánlatkérés, illetve az abban foglalt feladatok ellátására kér ajánlatot. A nyertes ajánlattevő a vállalkozási szerződésben

## FELOLVASÓLAP ÁRAJÁNLATHOZ

1. Ajánlattevő neve:  
Ajánlattevő címe:  
Ajánlattevő telefonszáma:  
Kapcsolattartó neve:  
Kapcsolattartó telefonszáma:  
Kapcsolattartó email címe:

2. Ajánlat tárgya:  
**„Belterületi utak felújítása Mérk településen” című, TOP PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00033 azonosítószámú projekt keretében, a Mérk Nagyközség belterületén található Rákóczi utca (hrs. 207) 0+000-0+398 km szelvényszámok közötti szakaszon, valamint a Tánicsics utca (hrs. 771) 0+000-0+210 km szelvényszámok, és a Tánicsics utca (hrs. 854) 0+210-0+299 km szelvényszámok közötti szakaszon az utak burkolatának és alépítményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése - építési kivitelezési tevékenység**

3. Egyösszegű ajánlati ár:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

| Nettó ajánlati ár (Ft) | ÁFA (Ft) | Bruttó ajánlati ár (Ft) |
|------------------------|----------|-------------------------|
|                        |          |                         |

Alulírott ..... (Ajánlattevő), melyet  
képvisel: .....

kijelentem, hogy szakmai tapasztalataink alapján az árajánlatkérésben meghatározott feladatok ellátását az általunk megajánlott ellenszolgáltatásért megbízható színvonalon teljesíteni tudjuk, a teljesítéshez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezünk, az ajánlatkérés tárgya szerinti feladatok ellátásában referenciával rendelkezünk az elmúlt 3 évből (minimum 1 db referenciamunka megjelölése szükséges: referenciamunka tárgya: ....., megrendelő neve: ....., teljesítés éve: ....., teljesítés ellenszolgáltatási összege: .....). Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megismertük és azokat elfogadtuk, nyertességünk esetén ezen feltételek mellett fogjuk a vállalkozási szerződést megkötni és teljesíteni.

Az ajánlatomat 60 napig fenntartom.

Kelt: ....., 2025. év .....hó.....nap

.....  
cégszerű aláírás

rögzített díjon felül semmilyen egyéb járulék, díj, költség megtérítésére nem tarthat igényt.

- Az ajánlati árnak (vállalkozói díj) tartalmaznia kell a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.
- Ajánlatkérő szerződést csak az eljárás nyertesével, visszalépése esetén az eljárás eredményének kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlattevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg.
- Az ajánlattétellel felmerülő valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.
- Jelen ajánlattételi felhívás nem minősül kötelezettségvállalásnak az ajánlatkérő részéről.

Mérek, 2025.....

.....  
Ajánlatkérő képviselőjében  
Filep Gusztáv  
polgármester

**Mellékletek:**

- Felolvasólap
- Átláthatósági nyilatkozat
- Árazatlan költségvetés
- Műszaki tervdokumentáció

## N Y I L A T K O Z A T

## a szerződés alapján teljesíthető kifizetésekkel kapcsolatos átláthatósági követelmények teljesüléséről

(készült Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján)

- 1) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján:

|                                          |                                               |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Szervezet neve:                          |                                               |
| Székhelye:                               |                                               |
| Adóilletősége (ha az nem Magyarország):  |                                               |
| Cégjegyzékszáma:                         |                                               |
| Adószáma:                                |                                               |
| Statisztikai számjele:                   |                                               |
| Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve: |                                               |
| Cégjegyzés módja:                        | önálló vagy együttes (a megfelelő aláhúzendő) |

- 2) Alulírott/alulírottak, mint az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője /képviselői, akként nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy az általam/általunk jegyzett **gazdálkodó szervezet** megfelel az alábbi feltételeknek, melynek alapján átlátható szervezetnek minősül:
- a szervezet **tulajdonosi szerkezete**, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott **tényleges tulajdonosa megismerhető**;
  - a szervezet az Európai Unió valamely tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államában, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet valamely tagállamában vagy **olyan más államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarország a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményt kötött**;
  - a szervezet **nem minősül** a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott **ellenőrzött külföldi társaságnak**;
  - a szervezetben **közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet** tekintetében az a.), b.) és c.) pont szerinti **feltételek fennállnak**; továbbá
  - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 41. § (6) bekezdésének is megfelelően átlátható szervezetnek minősül**, és a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig – az Áht. 54/A. §-ában foglaltak szerint – jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ában meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. §.

kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

3) Tudomásul veszem/vesszük, hogy

- a kötelezettségvállaló csak a fenti feltételnek megfelelő gazdálkodó szervezet részére teljesíthet szerződés alapján kifizetést;
- a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis;
- jelen nyilatkozat késedelmes benyújtásából eredő jogkövetkezmény a nyilatkozattevőt/nyilatkozattevőket terheli.

4) Kijelentem/kijelentjük és aláírással/aláírásunkkal büntetőjogi felelősségem/felelősségünk tudatában igazolom/igazoljuk, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

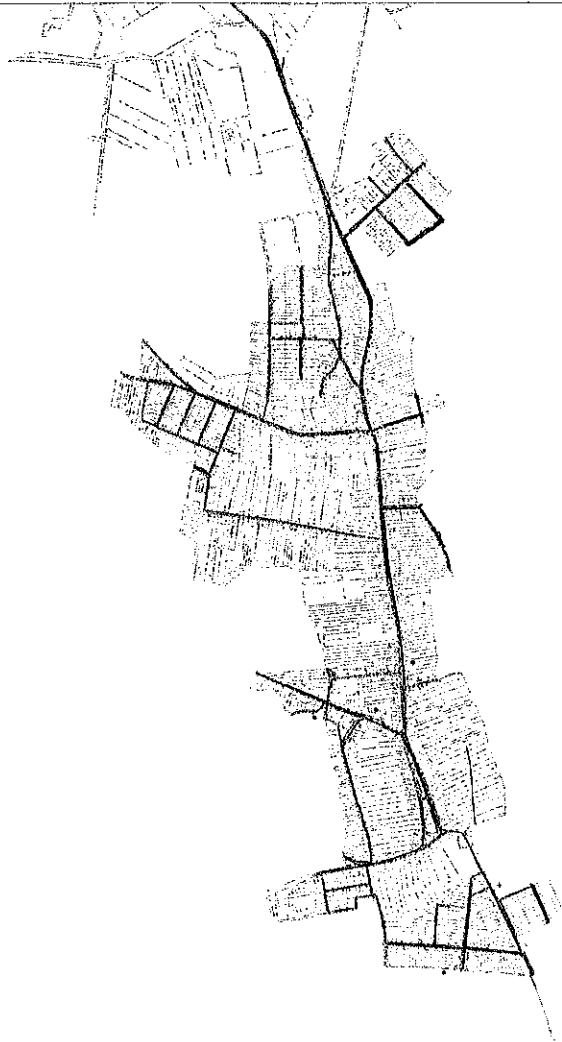
Kelt: ....., 2025. év ..... hónap .... nap

---

cégszerű aláírás

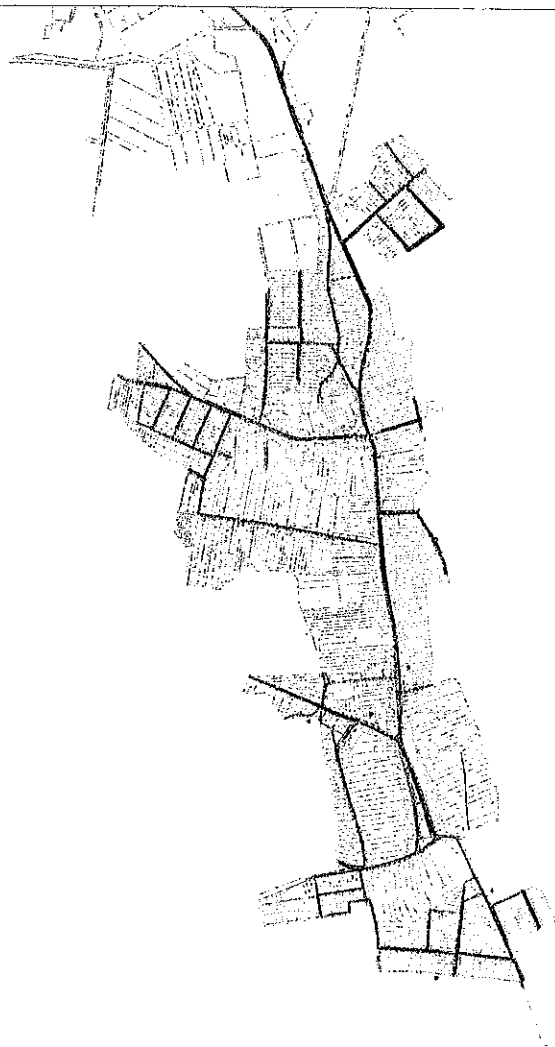
---

cégszerű aláírás



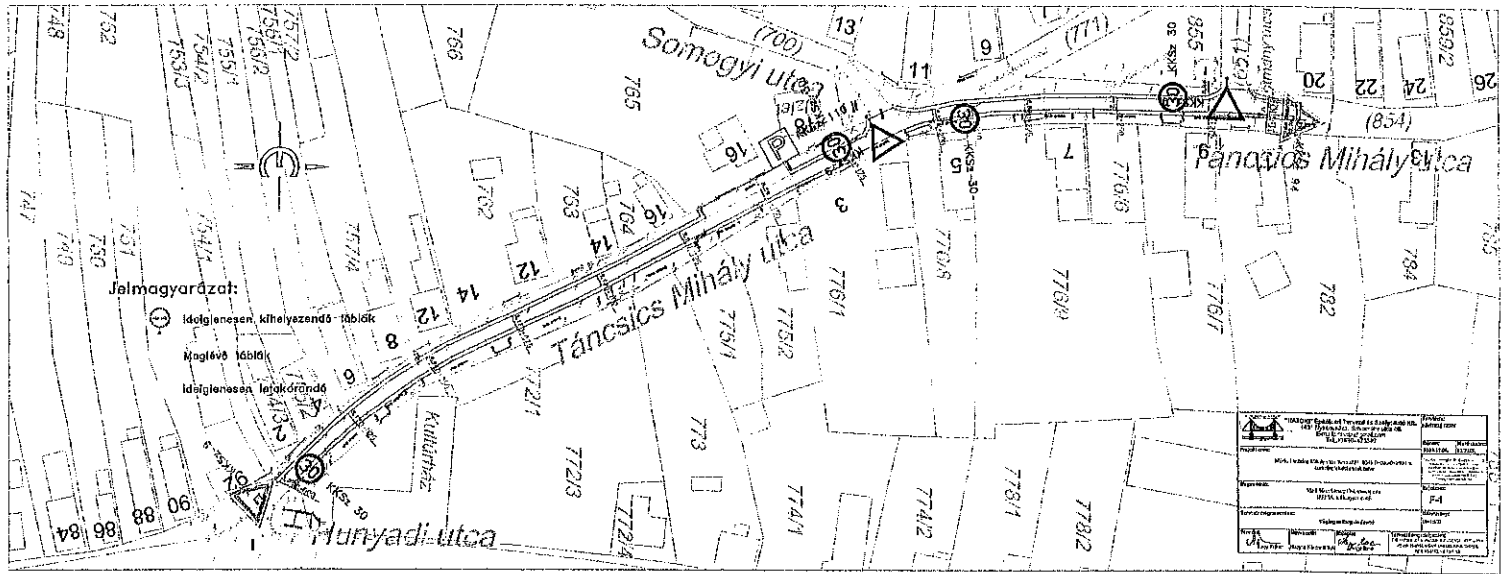
BURKOLT őr \_\_\_\_\_  
 FÖLD őr \_\_\_\_\_  
 TERVEZETT őr \_\_\_\_\_

|                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN ÉS KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI |  | 2. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI  |
| 3. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI              |  | 4. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI  |
| 5. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI              |  | 6. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI  |
| 7. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI              |  | 8. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI  |
| 9. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI              |  | 10. A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(A) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI<br>(B) A TERVEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ KÖZVETLEN RÉSZVEVŐI |



BIRKOLT UT .....  
 FÖLD UT .....  
 TERVEZETT UT .....

|                                                                                                                                                                                   |  |                                        |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------|--|
|  MAGYAR KÖZLEKEDÉSI ÉS INFRASTRUKTÚRA MINISZTERISÉG<br>KÖZLEKEDÉSI ÉS INFRASTRUKTÚRA KÖZPONT |  | Tervező:<br>Építész:                   |  |
| Projekt neve:<br>Tervezői feladat:                                                                                                                                                |  | Tervezői feladat:<br>Tervezői feladat: |  |
| Tervezői feladat:<br>Tervezői feladat:                                                                                                                                            |  | Tervezői feladat:<br>Tervezői feladat: |  |
| Tervezői feladat:<br>Tervezői feladat:                                                                                                                                            |  | Tervezői feladat:<br>Tervezői feladat: |  |
| Tervezői feladat:<br>Tervezői feladat:                                                                                                                                            |  | Tervezői feladat:<br>Tervezői feladat: |  |





Mérk Nagyközség Polgármesterétől  
✉ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.  
☎ +36/44/554-000  
hivatal.merk@gmail.com

Szám: MKT/2-101/2025.

**Előterjesztés**

**A Képviselőtestület 2025. november 17-én tartandó ülésére**

**Tárgy: 2) Előterjesztés az Audax Renewables Kft ajánlatának megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Tisztelt Képviselőtestület!**

Az AUDAX Renewables Kft (1139, Budapest, Fiastyúk utca 4-8) az energiaszolgáltatója a Mérk, Béke utca 17. szám alatti ingatlanoknak, melyekre érvényes szerződésünk van 2025. december 31-ig.

Most az AUDAX Renewables Kft ajánlatot adott 2026.01.01-2026.12.31-ig terjedő időszakra az alábbiak szerint: Béke utca 17. (konyha) jelenlegi ára: 56,22 Ft/kWh, ajánlata most 56,22 Ft/kWh,

Javaslom az ajánlat elfogadását.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2025. november 13.

Filep Gusztáv sk.  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**  
**...../2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t – tervezete**

**Az Audax Renewables Kft ajánlatának elfogadásáról**

**A Képviselő-testület!**

Az Audax Renewables Kft (1139, Budapest, Fiastyúk utca 4-8) 4352, Mérk, Béke utca 17. szám alatti ingatlanra adott ajánlatait elfogadja a 2026. január 1-től 2026. december 31-ig terjedő időszakra: 56,22 Ft/kWh áron.

Felhatalmazza Nagyné Szakács Anita igazgatót a szerződés aláírására.

**Tárgy:** Villamosenergia-adásvételi szerződés

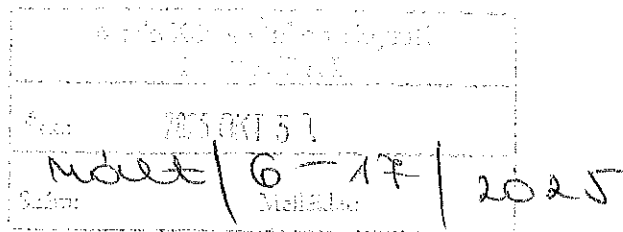
**Feladó:** AUDAX Samai Klára <klara.samai.audax@audaxrenewables.hu>

**Dátum:** 2025. 10. 29. 14:52

**Címzett:** "jegyz@merk.hu" <jegyz@merk.hu>

Tisztelt Címzett!

Mellékelten küldjük a villamosenergia-adásvételi szerződésünket.



Ha a fenti témával kapcsolatban további kérdése van, kérjük, erre a levélre válaszolva küldje el.

Üdvözlettel:

Audax Renewables Kft.

*Jelen e-mailben foglalt információ személyre szóló és bizalmas, amelyet kizárólag a címzett használhat fel. Az e-mail bármilyen célból történő jogosulatlan megismerése, terjesztése, megosztása és másolása tilos, jogszabályba ütközik. Amennyiben nem Ön a címzettje ennek az e-mailnek, kérjük azonnal értesítse a feladót és szíveskedjen a rendszeréből az e-mailt és annak csatolmányait törölni. Az Audax az Ön által rendelkezésre bocsátott személyes adatokat az Önnel fennálló kapcsolat keretében kezeli az irányadó személyes adatok védelmével összefüggő jogszabályoknak megfelelően. Az Ön személyes adatainak kezeléséről, valamint az adatkezeléssel összefüggésben Önt megillető jogokról részletes tájékoztatást az [Audax adatkezelési tájékoztatójában](#) olvashat.*

*This e-mail and any of its attached files may contain confidential information for the exclusive use of the addressee. Unauthorised reading, distribution, disclosure and/or copying, for any purpose whatsoever, is strictly prohibited by law. If you have received this message by error, please inform the sender immediately and delete it including its attachments from your systems. In accordance with the provisions of the regulations on personal data protection, AUDAX will process the data you provide us within the framework of our activity for the purpose of managing the relationship maintained with you. You may request to access, rectify, and erase your data, as well as exercise your other rights, by consulting the additional and detailed information about the processing we carry out in our [Audax Privacy Policy](#).*

—Mellékletek:—

Mérki Szivárvány Óvoda\_.pdf

581 KB

Audax Renewables Kft. - 9013 Győr, Pf. 868

renewables

Tisztelt Partnerünk!

Legfontosabb célunk az, hogy hosszú távon is stabil alapokon álló szolgáltatást nyújtsunk. Ezért árainkat minden évben úgy alakítjuk ki, hogy ügyfeleink érdekelt és a világgpiaci trendeket is szem előtt tartjuk. Az Ön számára készült szerződéses ajánlatunkat is így alakítottuk ki, amelyet ehhez a levélhez mellékelünk.



Önnek, mint kiemelt partnerünknek saját kapcsolattartó áll rendelkezésére a gyors és hatékony ügyintézéshez, akit az alábbi elérhetőségeken kereshet:



**Kérjük, hogy a mellékelt szerződést annak cégszerű aláírását követően elektronikus úton küldje vissza kapcsolattartója e-mail címére, vagy a versenyplac@audaxrenewables.hu e-mail címre!**

A cégszerűen aláírt szerződésnek és mellékleteinek a szerződésen feltüntetett érvényességi időn belül be kell érkeznie társaságunkhoz. Kérjük, figyeljen arra, hogy a szerződés befogadásának feltétele egy, az érvényes elektronikusszámla-szolgáltatáshoz kapcsolódó e-mail cím megadása, mivel 2025-től törvényi kötelezettségeinknek eleget téve számláinkat elektronikus formában szükséges kiállítanunk.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk elnyeri tetszését, és hozzájárulhatunk cége sikereihez!

Üdvözlettel:

dr. Pap Gabriella  
ügyvezető igazgató  
Audax Renewables Kft.



**Audax Renewables Kft.**  
9013 Győr, Pf. 868



[www.audaxrenewables.hu](http://www.audaxrenewables.hu)



[versenyplac@audaxrenewables.hu](mailto:versenyplac@audaxrenewables.hu)



A Newsweek World's most Trustworthy Companies 2025 rangsorában az Audax Renewables az Energy & Utilities (energia és közüzem) iparág 1. helyén végzett.



HMKH-VE-109059-S-25

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés  
Bruttó elszámolásra kötelezett  
Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető  
Közüntézmények részére

Értékesítő ügyintéző: Samai Klára

Szerződés száma: HMKH-VE-109059-S-25

1. Kereskedő és Mérlegkörfelelős adatai

Neve: Audax Renewables Kft.  
Székhelye: HU-1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.  
Levelezési címe: 9013 Győr, Pf: 868.  
Cégjegyzékszáma: Cg. 01-09-181155  
Adószáma: 24765648-2-44  
Bankszámlaszáma: ING Bank 13700016-08102027  
Kapcsolattartó neve: Audax Versenypiaci Vonal  
Elérhetősége: 1403, versenyplac@audaxrenewables.hu  
www.audaxrenewables.hu

2. Felhasználó adatai:

Mérki Szívárvány Óvoda és Művelődési Ház

Szerződő fél neve<sup>1</sup>:

Székhelye<sup>1</sup>:

|         |              |             |                      |
|---------|--------------|-------------|----------------------|
| 4352    | Mérk         | Béke utca   | 17.                  |
| ir.szám | város/község | út/utca/tér | házzám, emelet, ajtó |

Levelezési címe<sup>1</sup>:

|         |              |                    |                      |
|---------|--------------|--------------------|----------------------|
| 4352    | Mérk         | Hunyadi János utca | 45.                  |
| ir.szám | város/község | út/utca/tér        | házzám, emelet, ajtó |

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| 15826051-2-15         | 11744041-15826051-00000000   |
| Adószáma <sup>1</sup> | Bankszámlaszáma <sup>1</sup> |

Képviselőjének neve<sup>1</sup>

Nagyné Szakács Anita

Kapcsolattartó neve<sup>1</sup>

Telefonszáma<sup>2</sup>

Email címe<sup>2</sup>

jegyzo@merk.hu;

Felhasználó és/vagy Eltérő fizető Elektronikus számlafogadó e-mail címe<sup>1</sup>

785\_1000082357

1 Kötelezően töltendő mezők.

2 Használatban levő e-mail és mobilszám megadását kérjük az esetleges egyeztetésekhez.

3 Feleknek tudomása van arról, hogy a Kereskedő által kiállított számlák a Felhasználó nevére és adószámára (mint Vevő) kerülnek kiállításra, az Eltérő Fizető fél adószáma az általános forgalmi adóról szóló törvény alapján a számlán nem tüntethető fel, ezért az Eltérő Fizető fél ezen bizonylatok alapján ÁFA-levonásra nem jogosult, illetve erre hivatkozva a Felhasználó, illetve Eltérő Fizető fél számlakifogással nem élhet.

4 Kötelezően kitöltendő mező, amennyiben ÁFA csoporttag





HMKH-VE-109059-3-25

**Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés**  
**Bruttó elszámolásra kötelezett**  
**Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető**  
**Közüntézmények részére**

Szerződés száma: **HMKH-VE-109059-S-25**

### 3. Szerződés feltételek

**3.1.** Jelen Szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, valamint a Felhasználó (együttesen Felek, külön-külön Fél) között az 1. sz. mellékletben felsorolt Felhasználás helyekre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel: Jelen Szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes villamosenergia-igényének ellátása Jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint. Felek megállapodnak, hogy Felhasználó Kereskedő részére értékesíti az általa termelt és a közcélú hálózatba betáplált villamos energiát, és Kereskedő vállalja, hogy a Felhasználó által termelt és a közcélú hálózatba betáplált villamos energiát Jelen Szerződés szerint átvesszi, és annak díjait megfizeti.

#### 3.2. A Felhasználó által fizetendő díjak

**3.2.1.** A villamos energia egységára (HUF/kWh). A villamosenergia-egységár a villamos energia díja mellett tartalmazza a mérlegkör tagsági díjat. A szerződött villamosenergia egységárat a 3.4 pont tartalmazza.

2025. január 1. napjától Kereskedő a számláit, valamint egyéb számviteli bizonylatait elektronikus formában állítja ki és azokat vagy azok elektronikus átvételének lehetőségéről szóló tájékoztatást - Felek eltérő megállapodása hiányában - a Felhasználó Elektronikus számlafogadó e-mail címére küldi meg. Elektronikus számlafogadó e-mail hiányában vagy amennyiben ez a számla fogadására nem alkalmas, úgy Kereskedő jogosult - de nem köteles - a számláit Felhasználó utolsó ismert e-mail címére, közhiteles nyilvántartásban elektronikus elérhetőségként megjelölt e-mail címére, hivatalos elektronikus elérhetőségére megküldeni vagy - amennyiben Felhasználó ilyenmel rendelkezik - a Felhasználóhoz tartozó kereskedői online ügyfélszolgálati rendszeren keresztül elérhetővé tenni. Az Elektronikus számlafogadó e-mail cím rendelkezésre állásának biztosítása Felhasználó kötelezettsége, így amennyiben Felhasználó ezt elmulasztja és Kereskedő az elküldött elektronikus üzenettel vagy más módon igazolja, hogy a számlát a Felhasználónak megküldésére küldeni vagy azt, hogy nem állt rendelkezésre számla fogadásra alkalmas Elektronikus számlafogadó e-mail cím, úgy Felhasználó nem hivatkozhat arra, hogy a számlát késve vagy nem kapta meg és nem mentesül a számla késedelmes fizetéséhez vagy nem teljesítéséhez kapcsolódó következmények alól.

**Az alábbi linken tájékozódhat, hogy elektronikus számla fogadó email címeit milyen módon tudja megtekinteni, illetve módosítani.**

**<https://audaxrenewables.hu/ugyintezes/gyakori-kerdesek/szamlazas-es-fizetes/>**

#### 3.2.2. A Felhasználó által fizetendő egyéb díjak

A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény („VET”) 147. §-ban meghatározott pénzeszközöket, a jövedéki adót, az áfát, valamint nem tartalmazza a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket. A szerződéses ár nem tartalmazza továbbá a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöket és prémium típusú támogatási rendszer működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöket (a továbbiakban: KÁT és Prémium pénzeszközök), melyekkel kapcsolatos elszámolási szabályokat a VET 13. § és 13/A. § határozza meg. A KÁT és Prémium pénzeszköz mértékét a Kereskedő minden hónapban a MAVIR Zrt. által közzétett áron számlázza. A KÁT és Prémium pénzeszközök végső költségviselője a VET 13/A. § (2) bekezdés alapján a Felhasználó. A Felhasználó által fizetendő KÁT és Prémium pénzeszköz a számlán külön soron kerül feltüntetésre.

A Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és/vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz, amely a szerződés kötetét követően hatóságilag, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más módon kerül bevezetésre. A Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan mértékben beépíteni, feltéve, hogy ezt jogszabály nem zárja ki.

#### 3.3. RHD Fizető:

A Felek havonkénti számlázásban és díjfizetésben állapodnak meg.

☐ Az általános rendszerhasználati díjakat a Kereskedő fizeti meg az Elosztói Engedélyes részére az Üzletszabályzat 2.2. pontja szerinti rendszerhasználati díjak kezelésének díja felszámítása mellett, majd a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként havonta, az energiával, valamint a rendszerhasználati díjak kezelésének díjával egy számlában számlázza a Felhasználónak.

#### Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)





HMKH-VE-109059-S-25

**Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés**  
**Bruttó elszámolásra kötelezett**  
**Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető**  
**Közüntézmények részére**

Szerződés száma: **HMKH-VE-109059-S-25**

☒ Elosztó felé a felhasználó közvetlenül fizeti meg. A hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződéseket a felhasználó közvetlenül köti meg a területileg illetékes Elosztói Engedéllyessel, és ezek alapján a rendszerhasználati díjakat is közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyesnek.

**3.4. A Kereskedő által biztosított kedvezmények, vállalások**

**3.4.1.** A villamosenergia-egységár fix díja az alábbi ármegállapítási időszakra („Ármegállapítási Időszak”) érvényes:

|             |             |
|-------------|-------------|
| Kezdetre    | Vége        |
| 2026.01.01. | 2026.12.31. |

**Villamos energia díja**

|                                                                                                 | 2026  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Nettó mindennapszaki villamosenergia-egységár az Ármegállapítási Időszakra vonatkozóan (Ft/kWh) | 56,22 |

A villamosenergia-egységár az Ármegállapítási Időszak végéig a Felek által nem módosítható. A Kereskedő az Ármegállapítási Időszak lejártát megelőző legkésőbb 75 nappal ajánlhat új, az Ármegállapítási Időszak lejártát követő időszakra szóló egységárat a Felhasználónak. Amennyiben a Felhasználó az új árat nem fogadja el, úgy a szerződést az Ármegállapítási Időszak utolsó napját legalább 60 nappal megelőzően felmondhatja.

Az Ármegállapítási Időszakot követően a Kereskedő jogosult – a Felhasználó előzetes tájékoztatása után – minden naptári negyedévben egy alkalommal, a negyedév első napjától kezdődő hatállyal egyoldalúan, a villamos- energia-egységárat megváltoztatni. A Felhasználó a módosított árak közlésétől számított 15 napon belül a szerződést írásbeli rendes felmondással a felmondás közlését követő hónap első napjára, de legalább 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

**3.5.** A Kereskedő a villamosenergia-fogyasztásra vonatkozó számlákat a területileg illetékes Elosztói Engedélyes által megadott, illetve leolvasott adatok alapján, az Elosztói Engedélyes adatküldéséhez igazodó ütemben állítja ki. Profilos elszámolású Felhasználási helyek esetén a Kereskedő rész- és elszámoló számlákat állít ki. A részszámlákon a Mértékadó Éves Fogyasztás (MÉF) 1/12-ed részét számlázza ki. Az elszámoló számlán a Mért fogyasztás alapján a jelen Szerződés 3.4 pont szerinti egységárral kiszámított éves díjak és a részszámlákon már kiszámlázott díjak különbözete kerül kiszámlázásra. Idősoros elszámolású Felhasználási hely esetében a Kereskedő az Elosztói Engedélyes által közölt 1/4-ed órás terhelési adatok alapján minden hónapban elszámoló számlát állít ki.

**3.6. Kereskedő kötelezettségvállalása**

A Kereskedő által a Felhasználó részére történő fizetés banki átutalással történik.

Felhasználó jogosult a mindenkor hatályos mértékű, villamos energiára vonatkozó áfa felszámítására, egyéb energiaátvételtől származtatott adót, díjtételt, illetéket, költségelemet nem számíthat fel.

A Kereskedőt a villamos energia rendszerhasználati díjak és külön díjak alkalmazási szabályairól szóló 10/2024. (XI. 14.) MEKH rendelet szerinti rendszerhasználati díjfizetési kötelezettség sem közvetlenül, sem közvetetten nem terheli a betáplált villamosenergia-mennyiség vonatkozásában.

Amennyiben Kereskedő jelen Szerződésből eredő fizetési kötelezettségének jelen Szerződésben foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy Felhasználó jogosult az általa termelt és a közcélú hálózatba betáplált villamos energiát - Kereskedőtől történő villamos energia vételezés fenntartása mellett - bármely más piaci szereplőnek értékesíteni

A Felhasználó által termelt és közcélú hálózatba betáplált villamos energia elszámolása

A Kereskedő által átvett villamos energia nettó egységára az Ármegállapítási Időszakra vonatkozóan: 5 Ft/KWh amennyiben a hálózatba jelen Szerződés hatálya alatt betáplált villamos energiából eredő származási garancia tulajdonjoga Kereskedőt illeti meg a származási garancia Kereskedő forgalmi számlájára történő bejegyzése alapján,

**Mellékletek**

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)





# Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés Bruttó elszámolásra kötelezett Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető Közüntézmények részére

Szerződés száma: **HMKH-VE-109059-S-25**

úgy a Nettó villamosenergia-egységár tartalmazza a háztartási méretű kiserőmű által megújuló energiaforrásból termelt villamos energia vonatkozásában a bejegyzett származási garancia ellenértékét.

A Kereskedő által átvett villamos energia elszámolásának ütemezését és mennyiségi alapját az elosztói engedélyes által megküldött mérési adatok képezik. A Kereskedő a Kereskedő a tárgyhavi fogyasztásról a Szerződés rendelkezése szerint kiállított számlában küld értesítést a Felhasználó részére, mely tartalmazza a tárgyhónapban átvett energiamennyiséget és a szerződés szerinti energiadíjat. Amennyiben az elosztói engedélyes által küldött mérési adatokban változás történik, Kereskedő ennek megfelelő korrekciós számlát küld Felhasználó számára számlakiállítás céljából.

A Kereskedő által átvett villamosenergia díjáról történő számlakiállítás esetén Felhasználó forint számlát állít ki a Kereskedő részére. Felhasználó általi számlakiállítás a Kereskedő tárgyhavi fogyasztásról kiállított számlájának közlésétől számított legkésőbb 60 napon belül, a kiállítástól számított 30 napos fizetési határidővel történik, melyet Kereskedő banki utalással fizet a Felhasználó által a számlán, illetve Felhasználói Adatlapon feltüntetett bankszámlaszámára. Felhasználó köteles a számlát a mindenkor hatályos adó- és pénzügyi tárgyú törvények előírásainak megfelelően kiállítani. A tartalmilag vagy formailag nem szabályszerűen kiállított számla ellen Kereskedő kifogással élhet. A számla kifogásnak a számla megfizetésére halasztó hatálya van, azzal a fizetési határidő meghosszabbodik.

A Felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58. §-a szerinti határozott időre szóló elszámolásban állapodnak meg.

Papír alapú számlázás esetén a Felhasználó számlát a Kereskedő nevére állítja ki és a számla eredeti példányát a következő címre küldi meg postai úton vagy futárszolgálat alkalmazásával:

Audax Renewables Kft.  
1443 Budapest Pf.: 242.

Elektronikus számlaküldés esetén a Felhasználó az elektronikus számlákat (e-számla) az elektronikus számla@audaxrenewables.hu címre küldi meg. Az e-számla megküldött formájában hiteles, elektronikus aláírással és időbélyeggel rendelkezik. Az e-számla kiállítása ingyenes. Elektronikus számlázás esetén a számla tartalma és fogyasztási adatokról való tájékoztatási kötelezettség ogyszabály eltérő rendelkezése hiányában – megegyezik a nyomtatott számla tartalmával és a nyomtatott számla esetében előírt tájékoztatási kötelezettséggel. Felhasználó jogosult a mindenkor hatályos mértékű, villamos energiára vonatkozó áfa felszámítására, egyéb energiaátvételtől származtatott adót, díjtételt, illetéket, költségelemet nem számíthat fel.

A Kereskedőt a villamos energia rendszerhasználati díjak és külön díjak alkalmazási szabályairól szóló 10/2024. (XI. 14.) MEKH rendelet szerinti rendszerhasználati díjfizetési kötelezettség sem közvetlenül, sem közvetetten nem terheli a betáplált villamosenergia-mennyiség vonatkozásában. Amennyiben Kereskedő jelen Szerződésből eredő fizetési kötelezettségének jelen Szerződésben foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy Felhasználó jogosult az általa termelt és a közcélú hálózatba betáplált villamos energiát - Kereskedőtől történő villamos energia vételezés fenntartása mellett - bármely más piaci szereplőnek értékesíteni.

### 3.7. Take or Pay elszámolás

A szerződött éves mennyiség értékét Kereskedő ajánlatadáskor rögzíti az 1. sz. mellékletben a Felhasználási hely vonatkozásában rendelkezésre álló adatok alapján. Szerződéskötéskor Felhasználó köteles jelezni Kereskedő felé, ha a szerződött éves mennyiség Kereskedő által az 1. sz. mellékletben rögzített értéke eltér a várható éves fogyasztásától, és egyúttal köteles Kereskedő részére szerződött éves mennyiségként megadni a várható éves fogyasztásához legpontosabban közelítő fogyasztási adatot. A szerződött éves mennyiség szerződésben történő Felhasználó általi rögzítésének elmaradása esetén a Kereskedő rendelkezésére álló adatok alapján meghatározott szerződött éves mennyiség irányadó a Felek közötti szerződéses jogviszonyban vagy Kereskedő nem fogadja el a Felhasználótól visszaérkezett szerződött éves mennyiséget nem tartalmazó szerződéses ajánlatot. Amennyiben az Ármegállapítási időszak 1 évtől eltérő időszakra szól, abban az esetben a Kereskedő a Take or Pay elszámolás alapjául szolgáló mennyiséget az 1. számú mellékletben rögzített éves szerződött mennyiség naparányos részének megfelelően határozza

#### Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)





HMKH-VE-109059-S-25

**Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés**  
**Bruttó elszámolásra kötelezett**  
**Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető**  
**Közüntézmények részére**

Szerződés száma: **HMKH-VE-109059-S-25**

meg: (MÉF vagy szerződött mennyiség [kWh] / 365) \* ármegállapítási időszak szerinti naptári napok száma. Felhasználó határozott idejű villamosenergia-vásárlási szerződés esetén a határozott időtartamon belül a Lejárat napjáig, valamint a határozatlan idejűvé vált éves fordulónapos szerződések esetén a Lejárat Napja és a következő Fordulónap, illetve két egymást követő Fordulónap között egy alkalommal írásban kérheti a szerződött mennyiség módosítását Kereskedőtől. Felek az 1. számú mellékletben meghatározott szerződött éves mennyiség, vagy annak naparányosan meghatározott szerződött mennyiség értékéhez képest toleranciasávot határoznak meg az alábbiak szerint:

Minimális Villamos Energia Mennyiség: szerződött éves mennyiség /naparányosan meghatározott szerződött mennyiség 80 %-a

Maximális Villamos Energia Mennyiség: szerződött éves mennyiség /naparányosan meghatározott szerződött mennyiség 120 %-a

A Take-or-Pay kötelezettség alapján a Felhasználó a teljes Minimális Villamos Energia Mennyiség elfogyasztását vállalja. A Felhasználó az el nem fogyasztott mennyiség és a pótdíj fizetés alapjául szolgáló egy éves időtartam naptári kezdőnapja szerinti naptári évet megelőző naptári évben kialakuló Mérlegköri kiegyenlítő energia egységárak (<https://www.mavir.hu/web/riportok/kiegyenlito-energia-egysegarak>) abszolút értéke számtani átlaga szerinti ár szorzatának megfelelő mértékű pótdíjat köteles megtéríteni abban az esetben, ha a Minimális Villamos Energia Mennyiség részben vagy egészben nem kerül elfogyasztásra, kivéve a vis maior vagy olyan körülményt, ami a Kereskedő felelőssége.

A Take-or-Pay kötelezettség alapján Felhasználó a Maximális Villamos Energia Mennyiséget meghaladó fogyasztás ellenértékeként a Kereskedő a pótdíj fizetés alapjául szolgáló egy éves időtartam naptári kezdőnapja szerinti naptári évet megelőző naptári évben kialakuló Mérlegköri kiegyenlítő energia egységárak (<https://www.mavir.hu/web/riportok/kiegyenlito-energia-egysegarak>) abszolút értéke számtani átlagának 200%-ának megfelelő egységaron pótdíjat számolhat fel.

#### **4. A szerződés létrejötte és időtartama**

**4.1.** Jelen Szerződés határozott időtartamú. A szerződés a Felek általi aláírással 2026.01.01. 00.00 órakor lép hatályba és 2026.12.31.-ig ("Lejárat Napja") terjedő időszakra jön létre. Jelen Szerződés annak határozott időtartama alatt rendes felmondással nem mondható fel. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés megkötésének időpontjában, jelen Szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett Felhasználási helyekre vonatkozóan fennáll közöttük teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés, azt a szolgáltatásnyújtás kezdetével megszüntetik, és helyette a jelen dokumentumban foglalt új, teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződést megkötik. Jelen Szerződés a határozott időtartam lejártát követően határozatlan időtartamú, éves Fordulónapos szerződéssé alakul át, amennyiben a Felhasználó a szerződésnek a határozott időtartam utolsó napjára vonatkozó megszüntetési igényét a Lejárat Napját 60 nappal megelőzően a felmondás szabályai szerint írásban nem közli. A Kereskedő a Lejárat Napját követő időszakra vonatkozó villamosenergia-egységarát a Lejárat Napját 75 nappal megelőzően a Felhasználóval közli, ennek hiányában a Szerződés változatlan villamosenergia-egységaron és feltételekkel marad érvényben és hatályban. Amennyiben a szerződés határozatlan időtartamúvá válik, a Felek a szerződést rendes felmondással a Fordulónapra 60 napos felmondási idővel írásban mondhatják fel. A Fordulónap az Ármegállapítási Időszak utolsó napját követő naptári nap, majd ezt követően minden év ugyanezen naptári napja. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés felmondására irányuló nyilatkozat legkorábban a Fordulónapot 12 hónappal megelőzően közölhető. Amennyiben bármely Fél ennél korábbi időpontban közli a másik Féllel a felmondását, úgy az a szerződés megszüntetését nem eredményezi.

**4.2. A szerződésfelmondást és a határozott időtartam lejártakor megszüntetési igényt a Kereskedő kizárólag írásban, postai úton fogadja el. A Kereskedő jogosult a felmondás hatályosulását egy, az utolsó ajánlattételi jog körülményeiről szóló nyilatkozat megtételéhez kötni, a 6.1 pont szerint. A felmondási idő a felmondásnak a Kereskedőhöz történő beérkezésétől indul.**

A postázási cím: Audax Renewables Kft., 9013 Győr, Pf. 868.

#### **4.3. Nem teljesítési kötbér (Bánatpénz)**

**4.3.1.** Amennyiben a Felhasználó a Szerződés aláírását követően, de a tényleges vételezés megkezdését megelőzően a Szerződéstől Kereskedőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal eláll, köteles a Szerződésben meghatározott szerződött

##### **Mellékletek**

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységarrral
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)





HMKH-VE-109059-S-25

**Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés**  
**Bruttó elszámolásra kötelezett**  
**Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető**  
**Közüntézmények részére**

Szerződés száma: **HMKH-VE-109059-S-25**

mennyiség teljes díjának 30%-a megfelelő összeget bántpénz jogcímen Kereskedő részére megfizetni. A Bántpénz a villamos energia adásvételi szerződéstől való elállás napján esedékes és a Kereskedő legkorábban ezen a napon jogosult a Bántpénzről számlát kiállítani a Felhasználó részére.

- 4.3.2.** Amennyiben a Felhasználó nem áll el a Szerződéstől és nem is mondja fel a Szerződést a Szerződésben írt feltételeknek megfelelően, de ennek ellenére a Felhasználó ténylegesen nem veszi igénybe a Szerződésben meghatározott szolgáltatást a Kereskedőtől, ezt a Felek úgy tekintik, hogy a Felhasználó a 4.3.1 pontban meghatározott elállási jogát (ráutaló magatartással) gyakorolta és a bántpénz fizetésére köteles az ott foglaltak szerint.
- 4.3.3.** Amennyiben a Szerződés teljesítése: (i) a Felhasználónak felróható okból, illetve a Felhasználó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül; illetve ha (ii) a Szerződés azért nem lép hatályba, mert a Felhasználó harmadik féllel kötött szerződésében foglalt utolsó ajánlattételi jogot másik kereskedő gyakorolja és emiatt a Felhasználó a villamos energia vételezést a szállítási időszak kezdő időpontjában nem kezdi meg – feltéve, hogy a szerződésszegés vagy lehetetlenülés oka nem Vis Maior vagy a Kereskedő szerződésszegése – úgy Felhasználónak a szerződött mennyiségből még el nem fogyasztott mennyiség és a szerződéses ár szorzata, de minimum a teljes szerződött mennyiség Szerződés szerinti díjának 30%-a összegű kötbért ("Nem Teljesítési Kötbér") kell fizetnie a Kereskedő részére, illetve ha (iii) a Szerződés a Felhasználó szerződésszegése miatt szűnik meg vagy olyan egyéb okból, szűnik meg, amelyért a Felhasználó felelős.
- 4.4.** Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor tartozása van a Kereskedő felé, akkor a felmondás hatályát veszti és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, ezt a hátralék kiegyenlítése után a felmondási jogismételt gyakorlásával érheti el. Amennyiben a Felhasználó a Kereskedővel megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződéséből adódó bármely fizetési kötelezettségének az abban foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználóval megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződését azonnali hatállyal felmondani.

**5. A Felhasználó kötelezettségvállalása**

- 5.1.** A Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedő által szállított villamos energiát átveszi, és annak jelen Szerződés szerinti díjait és a továbbszámolt rendszerhasználati díjakat - amennyiben a Felek ebben állapodnak meg - a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.
- 5.2.** A Felhasználó a számlák összegét a számlán feltüntetett bankszámlaszámra történő banki átutalással egyenlíti ki.
- 5.3.** A Felhasználó a számlák összegét azok kiállításától számított 12 naptári napon belül egyenlíti ki.
- 5.4.** A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatálybalépésének Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben rögzített előfeltételei teljesültek, ezért a Szerződés hatályba lépésének nincs akadálya. A Felhasználó a hatályba lépési feltételek változása esetén haladéktalanul értesíti a Kereskedőt a változásról.

**6. Egyéb rendelkezések**

**6.1. Szerződésmegszüntetési díj**

Amennyiben a Felhasználó a szerződést a határozott időtartam lejárta előtt, vagy határozatlan idejű szerződés esetén fordulónap előtt felmondási ok nélkül meg kívánja szüntetni, írásban kezdeményezheti a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését a Kereskedőnél. Amennyiben a Kereskedő a közös megegyezéssel történő megszüntetéssel egyetért, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését – a kereskedőváltás miatti szerződésmegszüntetés esetét kivéve – szerződés megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti, amelynek összege az ÁSZF 7.4. pontja szerint kerül kiszámításra. A szerződés megszüntetési díj összege a Szerződés alapján elfogyasztani vállalt villamos energia mennyiség (MÉF) és a Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése időpontjáig elfogyasztott mennyiség különbözetének 30%-a és a szerződéses ár szorzatával egyenlő.

**6.2. Elévülés**

A jelen Szerződésből eredő polgári jogi igények a követelés esedékességének napján hatályos jogszabályi rendelkezések

**Mellékletek**

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel
4. sz. melléklet: Energlahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)



785\_1000082357



**Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés**  
**Bruttó elszámolásra kötelezett**  
**Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető**  
**Közüntézmények részére**

Szerződés száma: **HMKH-VE-109059-S-25**

szerinti időben évülnek el.

**6.3. Aggregátor rendelkezések**

Amennyiben a Felhasználó a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (VET) 66/D. §-a szerinti aggregálási szerződést (a továbbiakban: Aggregálási Szerződés) köt, Felhasználó felelőssége, hogy Kereskedő annak megkötését követően haladéktalanul, de legkésőbb az aggregálási tevékenység tényleges megkezdését megelőző 60 napon belül értesüljön arról. Az Aggregálási Szerződés körében Kereskedő részére történő tájékoztatásnak ki kell terjednie az aggregálási tevékenység Felhasználó felhasználási hely(ek)en történő megkezdésének – annak tájékoztatást követő megváltozása esetén a megkezdés megváltozott – időpontjára. Felhasználó felelős az Aggregálási Szerződéssel kapcsolatos jelen pont szerinti kötelezettségeinek elmulasztásából eredő károkért.

Aggregátor és Kereskedő közötti hatályos szerződéses jogviszony hiányában nem kezdhető meg az aggregálási tevékenység. Kereskedőt nem terheli felelősség az Aggregátor és Kereskedő közötti szerződéses jogviszony bármilyen okból megszűnne vagy nem jönne létre.

**7. Vegyes rendelkezések**

**7.1.** A Kereskedő működését a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által elfogadott Villamosenergia-kereskedelmi üzletszabályzata szabályozza. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamosenergia-adásvételi szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki (ÁSZF), amelynek hatályos változata a Kereskedő honlapján elérhető ([www.audaxrenewables.hu](http://www.audaxrenewables.hu)), és amely jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Felek jogviszonyára az ÁSZF, valamint az Üzletszabályzat rendelkezései irányadók. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az ÁSZF-et megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelező jelleggel elfogadja. Amennyiben a jelen Szerződés és bármilyen egyéb, a jelen Szerződés megkötésével kapcsolatos dokumentum között (ideértve az Üzletszabályzat és az ÁSZF rendelkezéseit is) eltérés vagy ellentmondás van a jelen Szerződést kell alkalmazni. A Felhasználó kérése esetén a hatályos Általános Szerződési Feltételeket a Kereskedő megküldi részére. A Felek kizárják a Ptk. 6:63. § (5) alkalmazását, azaz jelen Szerződésnek nem része a Felek között esetlegesen korábban kialakított vagy iparági szokás, gyakorlat.

**7.2.** Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és annak hatályba lépésének feltétele az 1. sz. melléklet a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és a szerződéses árakról (Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel), amennyiben jelen Szerződés megkötése kereskedőváltással jár, a 2. sz. mellékletben rögzített Megbízási szerződés, a Felhasználó nyilatkozata. A Megbízási Szerződés önálló szerződéses léttel bír. A jelen Szerződés mellékletét képezi továbbá eltérő fizető megléte esetén a 3. sz. melléklet az egyes felhasználási helyek Felhasználótól eltérő Fizetőiről, illetve amennyiben Felhasználó rendelkezik háztartási méretű kiserőművel, az 5. sz. melléklet, a HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata, valamint az utolsó ajánlattételi jog felvételével rendelkező szerződés esetén a Last Call melléklet (6. sz. melléklet).

**7.3. Energiahatékonysági tájékoztatás**

A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a [www.audaxrenewables.hu/energiahatekonysag](http://www.audaxrenewables.hu/energiahatekonysag) elérhetőségen.

**7.4. Az ajánlat érvényessége**

Jelen szerződéses ajánlat 2025.10.31.-ig érvényes, illetve amennyiben a Kereskedő meghosszabbítja az akciót, az akció érvényességének végéig. Amennyiben jelen szerződéses ajánlat a Felhasználó részéről elfogadásra kerül az ajánlati kööttség időtartama alatt, a Kereskedő és a Felhasználó között a szerződést létrejöttek kell tekinteni.

**Mellékletek**

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)





**Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés**  
**Bruttó elszámolásra kötelezett**  
**Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető**  
**Közüntézmények részére**

Szerződés száma: HMKH-VE-109059-S-25

A fentiek tanúsításaként a Felek képviselői a jelen Szerződést – amely 1 eredeti példányban készült – gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.

Budapest

kelt

2025.10.27.

év hónap nap

Mérki Szivárvány Óvoda és Művelődési  
Ház,  
mint Szerződő fél képviselőjében

Audax Renewables Kft.  
képviselőjében dr. Pap Gabriella

785\_1000082357

**Mellékletek**

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)





HMKH-VE-109059-S-25

**Szerződött felhasználási helyek listája  
a szerződött villamosenergia-mennyiséggel  
1. sz. melléklet**

Szerződés száma: HMKH-VE-109059-S-25

| Felhasználási hely címe     | Mérési pont (POD)<br>azonosító <sup>1</sup> | Mértékadó<br>éves<br>fogyasztás<br>kWh | Profilbesorolás |
|-----------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| 4352 , Mérk , Béke utca, 17 | HU000130-11-S00000000000001144417           | 16 827                                 | profilos        |

785\_1000082357

1 Mérési pont azonosító: 33 karakter hosszúságú azonosító, havi számlája második oldalán a bal felső sarokban van feltüntetve.

2 a szerződés 3.4 pontja szerint





Szerződés száma: HMKH-VE-109059-S-25

1. **EKR díj**

A Kereskedő az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény („Enhatv.”) alapján energiamegtakarítást köteles elérni felhasználói körében. („energiamegtakarítási kötelezettség”). Az energiamegtakarítási kötelezettség mennyisége egy adott tárgyévben a tárgyévet megelőző második évben értékesített energiamennyiségnek a tárgyévre meghatározott százaléka („tárgyévi energiamegtakarítási százalék”). Kereskedő a tárgyévi energiamegtakarítás elmaradása esetén, az Enhatv. alapján energiahatékonysági járulékot köteles fizetni. („energiahatékonysági járulék”; a tárgyévi energiahatékonysági kötelezettség nem teljesítése esetén Kereskedő által fizetendő legmagasabb tétel) Kereskedő jogosult Felhasználóval szemben az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésének költséghatását saját árképzése alapján kialakított díjként érvényesíteni. („EKR díj”) Az EKR díj a Felhasználó által fizetendő energia nettó egységárának/energiadíj részeként, azaz abba beépítve kerül elszámolásra.

**EKR díj összege:**

**2026: 2,52 HUF/KWH**

A jelen Szerződésben feltüntetett díjak az EKR díjat már tartalmazzák.

2. **EKR díj változás**

Az EKR díj naptári évére meghatározott Enhatv. szerinti

- tárgyévi energiamegtakarítási százalék és/vagy
- ezen időszakra vonatkozó energiahatékonysági járulék

Jogszabály változása vagy hatósági döntés miatti emelkedése esetén a változással érintett időszakra irányadó EKR díj automatikusan és külön értesítés nélkül arányosan megemelkedik. EKR díj változása esetén Kereskedő jogosult a változással érintett időszakokra visszamenőlegesen is érvényesíteni a megemelkedett EKR díjat.

Az irányadó értékek értelmezéséhez<sup>1</sup>:

Az EKR díj változás(t)

- az eredeti EKR díj elszámolásával azonos módon kerül érvényesítésre, növelve a Felhasználó által fizetendő energia nettó egységárát/energiadíjat<sup>2</sup>,
- követően a tárgyévi EKR díj egységár legfeljebb (i) az Enhatv. szerinti tárgyévi mindenkori energiamegtakarítási százalék és a mindenkori energiahatékonysági járulék szorzatáig<sup>3</sup>, vagy (ii) amennyiben ez nem állapítható meg, úgy ezen szempontrendszernek megfeleltethető energiamegtakarítási költségig, de az (i)-(ii) ponttól függetlenül legalább az 1. pontban meghatározott EKR díj összegéig érvényesíthető,
- a Szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozza meg,
- EKR díj változás, illetve annak érvényesítése esetén Kereskedőt nem terheli külön tájékoztatási kötelezettség.

<sup>1</sup> [Példa1]: 2026. december 1. – december 31. elszámolási (számlázási) időszak esetén az Enhatv. 2025.08.01. napján hatályos állapota szerint irányadó értékek a következők:

- a 2026-os évre meghatározott 1,4%-os tárgyévi energiamegtakarítási százalék, valamint

- a 2026-os évre vonatkozó energiamegtakarítási kötelezettség elmaradása esetén fizetendő energiahatékonysági járulék 50.000 Ft/GJ, azaz – átváltva- 180Ft/kWh egységösszege.

<sup>2</sup> [Példa2, EKR költség változása]: az Enhatv. szerinti 2026-os évre meghatározott tárgyévi energiamegtakarítási százalék (1,4%) vagy a 2026-os energiamegtakarítási kötelezettség elszámolására irányadó energiahatékonysági járulék egységösszegének (50.000 Ft/GJ) százalékos arányában számított 5%-os emelkedése esetén a 2026-os évre meghatározott EKR díj 5%-kal növekszik.

<sup>3</sup> Árképletes szerződésekben például a „Fee” árelemet vagy az árképlet alapján Felhasználó által fizetendő árat ezek értelmezéséhez: ld. „Példa1”; az EKR díj legmagasabb összege a 2026. évre jelenleg 2,52 Ft/kWh, 2027. évre 1,8 Ft/kWh

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKH Üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)





HMKH-VE-109059-S-25

# Háztartási méretű kiserőművek termelési, fogyasztási nyilatkozat 5. sz. melléklet

Szerződés száma: HMKH-VE-109059-S-25

## 1. Felhasználó adatai:

Mérki Szivárvány Óvoda és Művelődési Ház

A társaság/vállalkozó neve<sup>1</sup>:

Székhelye:

|         |                |        |             |        |                       |
|---------|----------------|--------|-------------|--------|-----------------------|
| 4352    | Mérk           | Község | Béke utca   | utca   | 17.                   |
| ir.szám | település neve | típusa | község neve | típusa | házszám, emelet, ajtó |

## 2. Felhasználási hely címe, mérési pont adatai

Kérjük az alábbiakban nyilatkozzon arról, hogy kéri-e a háztartási méretű kiserőmű által termelt és a közcélú hálózatba betáplált villamos energia Kereskedő általi átvételét:

☐ Igen☐ Nem

Felhasználási hely(ek) valamelyikén üzemelő vagy az Ármegállapítási Időszakon belül előre láthatóan üzembe helyezésre kerülő háztartási méretű kiserőmű esetén:

|         |                |        |             |        |                       |
|---------|----------------|--------|-------------|--------|-----------------------|
| 4352    | Mérk           | Község | Béke utca   | utca   | 17                    |
| ir.szám | település neve | típusa | község neve | típusa | házszám, emelet, ajtó |

Mérési pont (POD) azonosító<sup>3</sup>:

HU000130-11-S00000000000001144417

Érvényben lévő mérési pont típusa:

☐ SLP ☐ AMR ☐ Smart

Érvényben lévő elszámolási mód:

☐ éves szaldó elszámolás ☐ havi szaldó elszámolás ☐ bruttó elszámolás

HMKE Beépített teljesítménye:

kW

Várható fogyasztás éves mennyisége 16 827

kWh

Várható betáplálás éves mennyisége 3 059

kWh

## 3. Pályázati tilalom nyilatkozat

Felhasználó – büntetőjogi felelőssége tudatában és vállalva a nyilatkozata valótlanágából eredő károkért való felelősséget – nyilatkozik arról, hogy a Szerződés tárgyát képező háztartási méretű kiserőművet pályázati pénz felhasználásával úgy valósította meg, hogy a pályázati pénz felhasználási feltételei között tilalom szerepel a háztartási méretű kiserőmű saját fogyasztást meghaladó villamosenergia-termelésére és ezzel jövedelemszerzésre vonatkozóan:

☐ Igen☐ Nem

A pályázatban szereplő tilalom záró időpontja: \_\_\_\_\_

Azon POD-azonosítók esetében, ahol pályázati tilalom tekintetében „Igen” válasz szerepel, Felhasználó lemond arról, hogy a háztartási méretű kiserőművében termelt többletenergiát az adott csatlakozási ponton értékesítő villamosenergia-kereskedő számla ellenében megtérítse a Felhasználó részére, tekintet nélkül a Szerződés és a Szerződésre irányadó egyéb dokumentumok ezzel ellentétes rendelkezésére.

Budapest

2025.10.27.

kelt

év hónap nap

Mérki Szivárvány Óvoda és Művelődési Ház  
mint Szerződő fél képviselőjeként

1 Kötelezően töltendő mezők.

2 Használatban lévő e-mail és mobilszám megadását kérjük az esetleges egyeztetésekhez

3 33 karakter hosszúságú azonosító, havi számlája második oldalán a jobb felső sarokban van feltüntetve.

## Kitöltési útmutató a Háztartási méretű kiserőmű termelési, fogyasztási nyilatkozathoz

Kérjük, a nyilatkozatot pontosan és hiánytalanul töltsse ki, a nyilatkozatban szereplő adatok a szerződés részét képezik!

### 1. Felhasználó adatai

- A Felhasználó érvényes adatai. Előre kitöltött űrlap esetében a helytelen adatokat, kérjük jelezze ügyintézőjének.

### 2. Felhasználási hely címe, mérési pont adatai

- **Nyilatkozat a hálózatra betáplált villamos energia átvételéről:** kérjük jelölje, hogy kéri-e Kereskedő általi átvételt a betáplált mennyiségre vonatkozóan vagy sem, amennyiben nem jelöli Felhasználó, úgy a választ Igenként kezeljük.
- **A Felhasználási hely(ek) adatai.** Előre kitöltött űrlap esetében a helytelen adatokat, kérjük jelezze ügyintézőjének.
- **Mérési pont (POD) azonosító:** a háztartási méretű kiserőműhöz kapcsolódó mérőpont (POD) 33 karakter hosszúságú azonosító, amely a Szerződött felhasználási helyek listája mellékleten és a számlája második oldalán a jobb felső sarokban van feltüntetve (Mérési pont).
- **Érvényben lévő mérési pont típusa:** Kérjük, x-el jelölje a mérési pont típusát. Számlája második oldalán a bal felső sarokban van feltüntetve (Típus).
- **Érvényben lévő elszámolási mód:** Kérjük, x-el jelölje az elszámolási módot. Az elszámolási mód éves elszámolás SLP (profilos) felhasználási hely esetén, havi elszámolás AMR (idősoros) mérési pont esetén. Smart mérési pont esetén kérjük, ellenőrizze, hogy elszámolási módja havi vagy éves.
- **Háztartási méretű kiserőmű rendszer beépített teljesítménye:** az erőmű névleges teljesítményét kérjük megadni.
- Felhasználó nyilatkozata, az általa éves szinten termelt és elfogyasztani kívánt villamos energiamennyiség viszonyáról. A **várható fogyasztás éves mennyiségéhez** kérjük a szerződött elszámolási időszakban várható éves fogyasztás értékét adja meg betermelés levonása nélkül. A **várható betáplálás mennyiségéhez** kérjük, az időszakra vonatkozó éves betáplálás várható mennyiségét tüntesse fel. A két érték különbsége határozza meg a MÉF/ várható éves fogyasztás értékét. Éves viszonylatban tisztán betermelő ügyfél esetén a MÉF érték 1 kWh értékkel szerepel a POD a felhasználási helyek listáján.
- Amennyiben a szerződés **pályázati tilalom** által jövedelemszerzésre vonatkozóan tilalommal rendelkezik, úgy az igen megjelölésével jelezze ezt a nyilatkozaton és ebben az esetben a **tilalom záró dátumát** is kötelező megadni.
- Kérjük, hogy a pályázatban szereplő tilalom záró időpontjaként a beszámlázás tilalmának a pályázat valamennyi rendelkezésének figyelembe vételével meghatározható végső időpontját jelölje meg, így különösen záró projekt fenntartási jelentés, hatósági jóváhagyás, záró jegyzőkönyv.



HMKH-VE-109059-S-25

Szerződés száma: HMKH-VE-109059-S-25

Arra az esetre, ha a Felhasználó jelen Szerződés megszűnését követő időtartamra vonatkozóan más kereskedőtől származó ajánlat (ideértve a szerződés megkötésre vonatkozó szándékot egyértelműen kifejező és a lényeges kérdésekre kiterjedő jognyilatkozatokat is; a továbbiakban: Ajánlat) elfogadásával villamosenergiaellátására vonatkozó szerződést kíván kötni, jelen Szerződés Kereskedőjének ún. utolsó ajánlattételi joga van, amely alapján a Kereskedő az Ajánlatban és jelen mellékletben rögzített feltételek mellett - az Ajánlatot adó kereskedőt megelőzve - jogosult a Felhasználóval a villamosenergia-ellátásra vonatkozó szerződést megkötöni. Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot olyan Ajánlattal köteles biztosítani, amely valós, dokumentummal alátámasztható kötéserővel rendelkező ajánlat, vagy szerződés, és amelynek érvényességi ideje a Kereskedő utolsó ajánlattételi jog gyakorlásának határidején belül nem jár le. A Felhasználó köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amely Kereskedő utolsó ajánlattételi jogának gyakorlását megghiúsítaná vagy korlátozná, így különösen az utolsó ajánlattételi jog biztosítása előtt más kereskedőtől származó Ajánlatot nem fogad el.

**1. Az Ajánlat közlése**

- 1.1** A Felhasználó az Ajánlat kézhezvételét követő 2 munkanapon belül, de az Ajánlat érvényességi idején belül írásban a lastcall@audaxrenewables.hu e-mail címre vagy az Audax Renewables Kft., 9013 Győr, Pf. 868 postai címre) küldött cégszerű aláírással ellátott a Kereskedő honlapjáról (<https://audaxrenewables.hu/ugyintezes/kereskedovaltas-es-szerzodesfelmondas/>) letölthető dokumentumban közli az Ajánlat lényeges ajánlati feltételeit a mindenkor piaci sztenderdeknek megfelelően és mértékegységekkel, valamint ehhez csatolja az aláíró képviseleti jogát hitelt érdemlően igazoló 6 hónapnál nem régebbi okiratokat. Lényeges ajánlati feltétel mindaz, amely feltételek nélkül a Felhasználó és a Kereskedő nem kötne villamosenergia-adásvételi szerződést, így különösen az ár, egyéb díjak, kötbérek és bánatpénz, a szerződött mennyiség, a szerződés időtartama, a termék típusa (tözsdei áras vagy fixáras). A Felhasználó köteles megadni az ajánlatadás dátumát, továbbá, hogy az ajánlat indikatív vagy kötelező érvényű-e, utóbbi esetén az ajánlati kötöttség idejét. (a továbbiakban: Ajánlat közlés)
- 1.2** Felhasználó az Ajánlatot legkorábban a Szerződés megszűnésének tervezett időpontját, illetve a Fordulónapot megelőző 12 hónappal megelőzően közölhet.

**2. Az utolsó ajánlattételi jog gyakorlása:**

- 2.1** Az Ajánlat közlésének időpontja az a nap, amelyen a Kereskedő iktatja az Ajánlat közlését. A Kereskedő e naptól számított 5 munkanapon belül jogosult élni utolsó ajánlattételi jogával.
- 2.2** Amennyiben az ajánlat közlése hiányos vagy hibás, illetve általánosságban, ha az ajánlati feltételeket tartalmazó dokumentum nem a villamosenergia-kereskedelemben szokásos terminológiát használja, a Kereskedő jogosult a Felhasználót felhívni az adatok pontosítására, amely idő alatt a Kereskedőre vonatkozó 5 munkanapos válaszadási határidő nyugszik, illetve, ha a pontosításra történő felhívás eredménytelen, akkor azt a Felhasználó részéről úgy kell tekinteni, mintha az utolsó ajánlattételre vonatkozó jogot nem biztosította volna a Kereskedő számára.
- 2.3** Amennyiben a Kereskedő a szerződésszerű Ajánlat közléstől számított 5 munkanapon belül az Ajánlattal azonos vagy annál a Felhasználó számára egyértelműen kedvezőbb feltételekkel a Felhasználó villamosenergia-ellátását vállalja, és az erről szóló nyilatkozatát a Felhasználónak írásban (ideértve az elektronikus levelezést is) megküldi, úgy a közötti feltételekkel, valamint Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben foglalt feltételekkel a Szerződés (amely alapján az utolsó ajánlattételi jogot gyakorolja Kereskedő) a Felhasználó és a Kereskedő között joghatályosan módosul és marad hatályban a Felek között. Kereskedő a módosított szerződést írásba foglalva megküldi a Felhasználónak, aki azt köteles aláírva visszaküldeni, azonban az ilyen formában történő szerződésbe foglalás elmaradása nem érinti az utolsó ajánlattételi jog gyakorlásával létrejött szerződésmódosítást.
- 2.4** Amennyiben Felhasználó egyidejűleg több eltérő Ajánlatot közöl Kereskedővel, úgy Kereskedő az utolsó ajánlattételi jogát választása szerint bármelyik közölt Ajánlat tekintetében gyakorolhatja.
- 2.5** Amennyiben Kereskedő megítélése szerint a Felhasználó által közölt lényeges feltételek a piaci gyakorlattól eltérnek vagy az Ajánlat valódisága kapcsán kétség merül fel, úgy Kereskedő jogosult arra, hogy független harmadik személy bevonásával ellenőrizze a Felhasználó által megadott ajánlati feltételek hitelességét, azaz azt, hogy:
- (i) a bemutatott okiratok alapján megállapítható, hogy az Ajánlatot szükséges engedéllyel rendelkező kereskedő érvényesen tette (a Kereskedő felfedése nem szükséges),
  - (ii) és az Ajánlat tartalma vagy a lényeges ajánlati feltételek megjelölése,
  - (iii) egyéb az Ajánlat közlés körében Felhasználó által rendelkezésre bocsátandó adatokat. (a továbbiakban: Hitelesítés)

A Felhasználó köteles ezen harmadik személy számára az ajánlati feltételek ellenőrzését biztosítani. A Hitelesítés elvégzéséig a Kereskedőre vonatkozó 5 munkanapos válaszadási határidő nyugszik.

Független harmadik személy lehet

- a Felhasználó által választott és Kereskedő által jóváhagyott ügyvéd vagy
- Felhasználó által választott bármely közjegyző.

Amennyiben Kereskedő az ügyvéd személyét/személye kapcsán, annak közlésétől számított 1 munkanapon belül

- nem tesz nyilatkozatot, úgy azt jóváhagyásnak kell tekinteni;
- nem fogadja el, úgy Felhasználó köteles közjegyzőt felkérni a Hitelesítésre.

Amennyiben az Ajánlatot a független harmadik személy nem tudja kétséget kizáróan Hitelesíteni, úgy Felhasználó nem

**Mellékletek**

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKÉ üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)



Szerződés száma: HMKH-VE-109059-S-25

## 6. sz. melléklet Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)

teljesítette az utolsó ajánlattételi jog biztosítására vonatkozó kötelezettségét a közölt Ajánlat tekintetében. A független harmadik személy eljárásával felmerült költségeket a Felhasználó előlegezi és legfeljebb 20.000 Ft összeg erejéig a Kereskedő viseli. Kereskedő nem viseli a felmerült költségeket, ha a Hitelesítés nem járt sikerrel vagy a Hitelesítést követően a Felhasználó által közölt Ajánlat vagy az ajánlati feltételek hitelessége kétséget kizáróan nem állapítható meg.

**2.6** Kereskedőt nem terheli felelősség a Felhasználó által közölt Ajánlat érvényességi idejének lejártával, más kereskedővel megkötendő szerződés megkötésével kapcsolatban.

### **3. Utolsó ajánlattételi jog hatálya, árendedmény, kötbér:**

**3.1** Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot a szerződés teljes hatálya alatt biztosítja függetlenül attól, hogy ez idő alatt történt-e Ajánlat közlése vagy annak Kereskedő általi el nem fogadása.

**3.2** Jelen pontban feltüntetett utolsó ajánlattételi jog elfogadásáért a Kereskedő Fix áras konstrukcióban 1,5 Ft/kWh, árkiegészítő szerződés esetében 1 EUR/MWh kedvezményt nyújt a nettó energiadíjból a Felhasználó részére, amely kedvezményt a 1. sz. mellékletben feltüntetett árak már tartalmazzák.

**3.3** Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot nem vagy nem szerződésszerűen biztosítja a Kereskedőnek, úgy a Kereskedő jogosult kötbért érvényesíteni, amelynek mértéke a Felhasználó jelen Szerződés tartama alatti fogyasztás, megszűnt szerződés esetén a megszűnést megelőző egy év fogyasztása alapján meghatározott, 3 havi villamosenergia-átlagfogyasztása ellenértékével megegyező összeg. A kötbér megfizetése a szerződésszegés időpontjában válik esedékessé, illetve, ha ez nem határozható meg pontosan, akkor azon a napon, amikor a Szerződés megszűnik vagy Fordulónapkor (amelyik előbbi/alkalmazandó), amelyet Felhasználó Kereskedő felhívását követő 15 napon belül banki átutalással fizet meg.

### **4. Egyéb rendelkezések:**

**4.1** Az utolsó ajánlattételi jog nem alkalmazandó abban az esetben, ha Felhasználó a szerződést rendkívüli felmondással szünteti meg vagy az utolsó ajánlattételi jog vállalását követően kihirdetett jogszabályi kötelezettsége alapján már nem biztosíthatja az utolsó ajánlattételi jogot.

**4.2** Amennyiben a Szerződést a Felhasználó mondja fel, úgy Felhasználó köteles az utolsó ajánlattételi jog teljesítésével kapcsolatban írásban tájékoztatni Kereskedőt a szerződés tervezett megszűnését megelőző hónap 20. napjáig, illetve a Szerződés szerinti felmondási határidőben. Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot jelen mellékletben foglaltak szerint nem biztosítja, úgy az olyan nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, amelyre tekintettel a Felhasználó felmondása nem hatályosul.

**4.3** Jelen mellékletben rögzített napokban megállapított határidőkre a kezdőnapot nem kell beleszámítani.

#### Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel
4. sz. melléklet: Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR), EKR díj
5. sz. melléklet: HMKÉ Üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata
6. sz. melléklet: Utolsó ajánlattételi jog (Last Call)





Mérk Nagyközség Polgármesterétől  
✉ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.  
☎ +36/44/554-000  
hivatal.merk@gmail.com

Szám: MKT/2-102/2025.

### Előterjesztés

A Képviselőtestület 2025. november 17-én tartandó ülésére

**Tárgy: 3) Előterjesztés Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

### **Tisztelt Képviselőtestület!**

Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos nyújtott be kérelmet, melyet az előterjesztéshez mellélek.

Kérelmében előadta, hogy a tulajdonát képezi a Mérk, 397/1 hrsz-ú ingatlan (kivett lakóház, udvar, 1045m<sup>2</sup>), mely az a ház, amiben ő lakik.

Az ingatlan végében található a 397/2 hrsz-ú ingatlan, mely kivett, beépítetlen terület, és 1153 m<sup>2</sup>, ami Mérk Nagyközség Önkormányzatának a tulajdonában van. A kérelmező ezt szeretné megvásárolni, mert az szorosan kapcsolódik az ő ingatlanához.

Mivel az ingatlan az önkormányzati vagyon, így a nemzeti vagyon része, így értékesíteni csak értékbecslés alapján lehet, így felvettük a kapcsolatot az értékbecslővel, aki 45.000.-Ft+Áfa díjért vállalja az értékbecslés elkészítését, ezen túl lesznek az egyéb költségek: ügyvédi költség, ingatlannyilvántartási eljárás díja.

Azt javaslom, hogy a kérelmező nyilatkozzon, hogy vállalja-e ezen költségek kifizetését és ha igen, akkor készíttessük csak el az értékbecslést.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2025. november 13.

Filep Gusztáv sk.  
polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**  
...../2025.(XI.17.)

**h a t á r o z a t – tervezete**

**Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos**  
**kérelmének megtárgyalásáról**

### **A Képviselő-testület!**

Jónás Géza, Mérk, Kiss József u. 28. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta. Kéri, hogy a kérelmező nyilatkozzon írásban arról, hogy az általa megvenni kívánt Mérk, belterület 397/2 hrsz-ú ingatlan értékbecslésének, és amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlant eladja, akkor az adásvétellel kapcsolatos költségek megfizetését vállalja-e. Amennyiben a kérelmező a költségek megfizetését vállalja, akkor felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert az értékbecslés elkészíttetésére.

Tisztelt Mérii Önkormányzat

31

1880-11  
2025

- Alulírott az alábbi kérelemmel fordulok Önkhöz hogy (397/1) helyrajzi számú, Méri Kiss J. ut. 28. sz. alatt lakó vagyok. Megveteli számdíkmot jelenítem meg (397/2) helyrajzi számú telek megvételére. Amit közel 30-éve nagy tudtám saját tulajdonom. De kiderült hogy Önkormányzati telek. Mivel egybe függő terület szeretném megvenni.

Uí: Ez a terület legelő ill. folyamatosan víz ölt rajta így az évek alatt feltöltötté hogy művelhető állapotban legyen.

- Ezzel is köszönöm.

2025. 10. 30. Méri.

János Géza



Mérk Mérki Közös Önkormányzati Hivatal <hivatal.merk@gmail.com>

## Értékbecsülés kérése

2 üzenet

Mérk Mérki Közös Önkormányzati Hivatal <hivatal.merk@gmail.com>

Címzett: ferdinandvargha@gmail.com

2025. november 3. 11:22

Tisztelt Vargha Ferdinánd Úr!

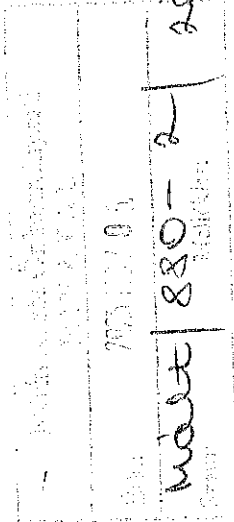
Mérk Nagyközség Önkormányzatához kérelem érkezett a Mérk, 397/2 hrsz-ú számú ingatlan megvásárlása tárgyában, ami egy beépítetlen telek, és az önkormányzaté, de rajta a ház a lakosé.

Csatolom mindkettő tulajdoni lapját, de csak az önkormányzat tulajdonában lévőre szeretnénk egy értékbecsletést készíttetni. -

Kérem szíveskedjen elküldeni ajánlatát az értékbecsletés elkészítésére.

Köszönettel:

Filep Gusztáv  
polgármester



MX-2630N\_20251103\_112650.pdf

99K

Ferdinánd Vargha <ferdinandvargha@gmail.com>

Címzett: Mérk Mérki Közös Önkormányzati Hivatal <hivatal.merk@gmail.com>

2025. november 3. 11:32

Tisztelt Polgármester Úr!

Az ingatlan értékbecsletési díja 45.000.- Ft. + áfa, mely minden egyéb költséget tartalmaz!

Üdvözléttel:

Vargha Ferdinánd  
Ügyvezető  
Redivívus - M Kft.  
4700 Mátészalka, Hősök tere 1.  
Tel.: +3670/428-0705



Szabolcs-Szatmár-Bereg  
Vámegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
0888 Nyéteszalka, Kőcsey utca 2.

Tulajdonlap-másolat  
(szemle)  
Ugyazonosító:  
INVER/TULLAP/20251103/730558  
2025.11.03

Márk  
Belterület, 397/2 helyrajzi szám  
Oldal 1/1

Márk, Belterület, 397/2

|                                                        |                                 |                    |                 |                           |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|-----------------|---------------------------|
| I. RÉSZ                                                |                                 |                    |                 |                           |
| 1. Bejegyző határozat, érkezési idő: 999985/1996.01.08 |                                 |                    |                 |                           |
| AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK                   |                                 |                    |                 |                           |
| Alrészlet jelle                                        | Művelési ág / Kivett Megnevezés | Minőségi osztályok | Terület (ha nm) | Kataszteri jövedelem (AK) |
|                                                        | Kivett / beépítetlen terület    | 0                  | 1153            | 0                         |
| II. RÉSZ                                               |                                 |                    |                 |                           |
| 3. Bejegyző határozat, érkezési idő: 37464/1993.06.28  |                                 |                    |                 |                           |
| Tulajdonjog                                            |                                 |                    |                 |                           |
| Jogállás: TULAJDONOS                                   |                                 |                    |                 |                           |
| Jogcím: átszállás, 37464/1993.06.28                    |                                 |                    |                 |                           |
| Jogosult címe: 4351 MÉRK, Hunyadi utca 45              |                                 |                    |                 |                           |
| III. RÉSZ                                              |                                 |                    |                 |                           |

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megfigyelhető az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyítéko erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Szabolcs-Szatmár-Bereg  
Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Készletkezelési Osztály, Kőcsény utca 2.

Tulajdonlap-másolat  
(szemle)  
Ügyazonosító:  
INVER/TULLAP/20251103/730558

Mérk  
Belterület, 397/1 helyrajzi szám  
Oldal 1/1

4352 MÉRK, KISS JÓZSEF UTCA 28.  
Mérk, Belterület, 397/1

I. RÉSZ

|                |                                                       |                                      |                 |                           |                         |
|----------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|---------------------------|-------------------------|
| 1.             | Bejegyző határozat, érkezési idő: 259365/2/2023.04.25 | AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK |                 |                           |                         |
| Alrészlet leje | Művelési ág / Kivett Megnevezés                       | Minőség osztályok                    | Terület (ha nm) | Kataszteri jövedelem (AK) | Kivett / lakóház, udvar |
|                |                                                       | 0                                    | 1045            | 0                         |                         |

II. RÉSZ

|                       |                                                    |                   |                                                                     |                                                |  |
|-----------------------|----------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|
| 26.                   | Bejegyző határozat, érkezési idő: 42618/2000.08.28 | Tulajdonjog       |                                                                     |                                                |  |
| Jogállás: TULLAJDONOS | Tulajdoni hányad: 1/2                              | Jogcím: adásvétel | Név: Jónás Géza, Születési év: 1971, Anyja neve: Hadadi Mária       | Jogosult címe: 4351 MÉRK, Kiss József utca 28  |  |
| 27.                   | Bejegyző határozat, érkezési idő: 42618/2000.08.28 | Tulajdonjog       |                                                                     |                                                |  |
| Jogállás: TULLAJDONOS | Tulajdoni hányad: 1/2                              | Jogcím: adásvétel | Név: Jónás Géza, Születési év: 1971, Anyja neve: Hadadi Mária       | Jogosult címe: 4351 MÉRK, Kiss József utca 28  |  |
|                       | Bejegyző határozat, érkezési idő: 42618/2000.08.28 | Tulajdonjog       |                                                                     |                                                |  |
| Jogállás: TULLAJDONOS | Tulajdoni hányad: 1/2                              | Jogcím: adásvétel | Név: Jónás Géza, Születési év: 1971, Anyja neve: Vári Mária Terézia | Jogosult címe: 4352 MÉRK, Kiss József utca 28. |  |

III. RÉSZ

|    |                                                      |                   |                                                                     |                                                |
|----|------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 42828/2/2000.08.31 | Eplület lebontása | Név: Jónás Géza, Születési év: 1971, Anyja neve: Hadadi Mária       | Jogosult címe: 4351 MÉRK, Kiss József utca 28  |
| 2. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 42828/2/2000.08.31 | Eplület lebontása | Név: Jónás Géza, Születési év: 1976, Anyja neve: Vári Mária Terézia | Jogosult címe: 4352 MÉRK, Kiss József utca 28. |

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalmazza a kiadást megelőző napig megfigyelhető ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat tartalmazza a bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyíték erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Mérk Nagyközség Polgármesterétől  
☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.  
☎ +36/44/554-000  
hivatal.merk@gmail.com

Szám: MKT/2-103/2025.

### Előterjesztés

A Képviselőtestület 2025. november 17-én tartandó ülésére

Tárgy: 4) Előterjesztés a 2025. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzésére

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**Tisztelt Képviselőtestület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. § értelmében:

„54. § A képviselő-testület évente **legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart**, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. A közmeghallgatás a helyi lakosság, valamint a helyben érdekelt szervezetek képviselőinek személyes megjelenése nélkül,

a) lehetőség szerint a különböző helyszínen jelen lévők között, egy időben, valós idejű kommunikációt lehetővé tévő, kép és hang egyidejű továbbítására alkalmas elektronikus hírközlő eszköz útján, illetve

b) a honlapon való közzététel útján is megtartható. A közmeghallgatás időpontját megelőzően lehetőséget kell biztosítani arra, hogy az érintettek írásban is észrevételeket telessenek és kérdéseket telessenek fel. Az elhangzott, illetve az írásban megfogalmazott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni. A képviselő-testület a közmeghallgatás eredményessége érdekében minden alkalmas eszközt – így különösen helyi műsorszóró szolgáltatást, hirdetményi vagy közösségi felületeket – is igénybe vehet.”

A képviselőtestület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2021 (III.24) számú rendelet 21. § értelmében:

„21. § (1) A Képviselő-testület évente 1 alkalommal a Mérki Községháza tanácstermében közmeghallgatást tart.

(2) A közmeghallgatás meghívóját a polgármester a közmeghallgatás tervezett időpontja előtt 8 nappal a Mérki Községháza hirdetőtábláján közzéteszi.

(2) A közmeghallgatáson elhangzott kérdésekre lehetőleg azonnal válaszolni kell, amennyiben ez nem lehetséges, akkor 15 napon belül a polgármester írásban válaszolja meg a kérdezőnek.”

Javaslom, hogy a 2025. évi közmeghallgatás a 2025. évi ülésterv elfogadásakor meghatározott időpontban, **2025. december 4-én (csütörtök) 13.00 órától 14.00 óráig** kerüljön megtartásra.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2025. november 13.

Filep Gusztáv sk.  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT:**  
**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**  
**...../2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t – tervezete**

**A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának kitűzéséről**

**A Képviselő-testület!**

A 2025. évi közmeghallgatás időpontját **2025. december 4-én (csütörtök) napjában 13.00 órától 14.00 óráig** jelöli meg.

A közmeghallgatás helye: a Mérki Községháza tanácsterme.



Mérk Nagyközség Polgármesterétől

✉ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.

☎ +36/44/554-000

hivatal.merk@gmail.com

---

Szám: MKT/2-104/2025.

**Előterjesztés**

**A Képviselőtestület 2025. november 17-én tartandó ülésére**

**Tárgy: 5) Előterjesztés a 2026. évi ülés és munkaterv elfogadására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

**Tisztelt Képviselőtestület!**

Az Önkormányzatok Képviselő-testületei előre meghatározott ülésterv alapján tartják üléseiket. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján:

„44. § A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.”

A 2026. évi ülésterv elkészült, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2025. november 13.

Filep Gusztáv sk.  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**...../2025.(XI.17.)**

**A 2026. évi ülés és munkaterv elfogadása**

**A Képviselő-testület!**

A 2026. évi üléstervét megtárgyalta, azt a határozat 1. számú mellékletében szereplő formában elfogadja.

1. számú melléklet a ...../2025..... számú határozathoz

**A Képviselő-testület**

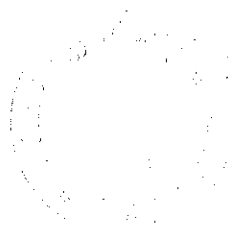
**2026. évi**

**ü l é s - és m u n k a t e r v – tervezet**

| Időpont        | Téma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Február 12.    | <b>1)Előterjesztés a 2026. évi költségvetési rendelet elfogadására</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke<br><b>2)Előterjesztés a 2026. évi Közbeszerzési terv elfogadására</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke |
| Március 26.    | <b>1)Előterjesztés a térítési díjak felülvizsgálatára</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke                                                                                                                                                                                                |
| Május 21.      | <b>1)Előterjesztés a 2025. évi Zárszámadás elfogadására</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke<br><b>2) Előterjesztés a Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelésére</b><br>Előadó: Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző                                                                  |
| Szeptember 24. | <b>1)Jegyző beszámolója a Közös Önkormányzati Hivatal működéséről</b><br>Előadó: Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző<br><b>2)Bizottsági elnökök tájékoztatója a bizottsági munkáról</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést tesz: Szakács Erika és Tóth Tibor Bizottsági elnök                                                                    |
| December 3.    | <b>1)Közmeghallgatás</b><br><b>2)Rendőrség beszámolója</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br><b>3)Belső ellenőrzési terv elfogadása</b><br>Előadó: Filep Gusztáv polgármester<br>Kiegészítő jelentést tesz: Szakács Erika és Tóth Tibor Bizottsági elnök                                                                                                      |

A fenti időpontokon kívül kerülnek megtartásra azok a testületi ülések, amelyek az önkormányzati munka zavartalan és zökkenőmentes folytatásához szükségesek.

Mérk, 2025. november 17.



Filep Gusztáv sk.  
polgármester



Mérk Nagyközség Polgármesterétől  
✉ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.  
☎ +36/44/554-000  
hivatal.merk@gmail.com

Szám: MKT/2-105/2025.

### Előterjesztés

A Képviselőtestület 2025. november 17-én tartandó ülésére

**Tárgy: 6) Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalására, 2026. évre belső ellenőr megbízására**

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Tisztelt Képviselőtestület!**

#### **a) 2026. évre belső ellenőr megbízása:**

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011(XII. 31) Kormányrendelet 15. §.(1)-(2) és (7) bekezdése alapján:

„15. § (1) Az Áht. 70. § (1) bekezdése értelmében a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani.

(2) A belső ellenőrzést végző személy vagy szervezet, vagy szervezeti egység jogállását, feladatait a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatában elő kell írni.

(7) Az önkormányzati költségvetési szerveknél a belső ellenőrzést elláthatja

a) az irányító szerv által foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alkalmazott vagy polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr;

b) a társulás által foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alkalmazott vagy polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr.”

Mérk Nagyközség Önkormányzata vonatkozásában a belső ellenőrzési feladatokat 2016. évtől Varga Péter, egyéni vállalkozó látja el.

A belső ellenőr 2022. évben Bruttó 300 ezer Ft/év összegért vállalta a feladatok ellátását, 2023. évben, 2024. évben és 2025. évben Bruttó 350.000.-Ft/év összegért vállalta, és 2026. évben is ezen az áron ellátja a feladatokat, így javaslom, hogy őt bízzuk meg.

#### **b) 2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2012. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3)-(5) bekezdései alapján:

„119. § (3) A jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott - belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

(4) A jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

(5) A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.”

Az önkormányzatok belső ellenőrzési tevékenységét szabályozza a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet is.

Ezen joganyagokban foglalt jogszabályi kötelezettségének önkormányzatunk Varga Péter egyéni vállalkozóval kötött szerződés által tesz eleget.

A belső ellenőrzés 2026. évi munkatervében Mérk Nagyközségre vonatkozóan a csatolt melléklet szerinti területek ellenőrzésének jóváhagyását kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2025. november 13.

Filep Gusztáv sk.  
polgármester

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
...../2025.(XI.17.)**

#### **h a t á r o z a t – t e r v e z e t e**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata vonatkozásában 2026. évre belső ellenőr  
megbízásáról**

#### **A Képviselő-testület!**

Mérk Nagyközség Önkormányzata vonatkozásában a belső ellenőri feladatok ellátásával 2026. évre Varga Péter, egyéni vállalkozó, belső ellenőrt (4400, Nyíregyháza, Írisz utca 67.) kívánja megbízni.

A belső ellenőri feladatok ellátásáért vállalkozó részére a vizsgálandó időszakra 2026. január 1-től 2026. december 31-ig Bruttó 350.000.-Ft/év összeg kifizetését engedélyezi.

Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert a szerződés aláírására.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
...../2025.(XI.17.)**

#### **A 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról**

#### **A Képviselő-testület!**

Mérk Nagyközség Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelő formában jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt a belső ellenőrzési terv továbbítására a belső ellenőr részére.

## ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A belső ellenőrzés az önkormányzat céljainak elérése, elősegítése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, fejleszti:

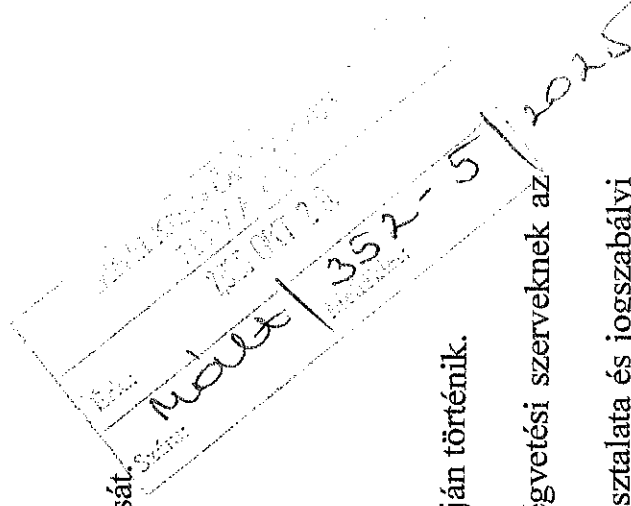
- a szervezetrevezési és a belső kontroll rendszer hatékonyságát,
- a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak való megfelelést,
- a bevételek, költségek, ráfordítások és várható eredmény tervezését, felhasználását, elszámolását,
- a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást,
- a vagyon megóvását és gyarapítását,
- a stratégiai és operatív döntések meghozatalát,
- etikai elvárások és értékek érvényesülését,
- a hatékony szervezeti teljesítménymenedzsmentet és annak számon kérhetőségét.

A belső ellenőrzési tevékenység megszervezése és végrehajtása jelen éves belső ellenőrzési terv alapján történik.

A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 29.-32. §-ai szerint előírt éves ellenőrzési tervet a költségvetési szerveknek az alábbi, egységes tartalommal javasolt elkészíteni:

Az éves ellenőrzési terv összeállítását a 2025. évben tett belső ellenőri megbeszélés, ellenőrzés tapasztalata és jogszabályi előírások figyelembevételével készült.

A kockázatelemzés célja azoknak a kedvezőtlen eseményeknek a meghatározása, amelyek az önkormányzat működési, gazdálkodási feltételeit befolyásolják. A kockázati tényezők meghatározásával kijelölésre kerültek az ellenőrzés területei. A kockázatelemzés magyarázatot ad arra, miért volt szükség néhány terület ismételt, esetleg mélyebb vizsgálatára



2026. ÉV

MÉRK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA, INTÉZMÉNYEI ÉS KÖZÖS HIVATALA

| Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja     |  | Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja |
|-----------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------|
| Folyamatlista                                             |  | Kockázatelemzési kritérium mátrix                              |
| A folyamatok és a belső ellenőrzési fókusz feltérképezése |  | Folyamatok kockázata és ellenőrzése                            |

ÖSSZEÁLLÍTOTTA: VARGA PÉTER, BELSŐ ELLENŐR (REGISZTRÁCIÓS SZÁMA: 5113491).

2026. ÉVI MUNKATERVBEN TERVEZETT ELLENŐRZÉSEK SZÁMA ÉS A TERVEZETT KAPACITÁS

| MEGNEVEZÉS (ELLENŐRZÉSEK) | DB | ELLENŐRI NAP |
|---------------------------|----|--------------|
| RENDSZER                  | -  | -            |
| TELJESÍTMÉNY              | -  | -            |
| IT-RENDSZER               | -  | -            |
| SZABÁLYSZERŰSÉGI          | 3  | 20           |
| PÉNZÜGYI                  | 1  | 4            |
| ÖSSZESEN:                 | 4  | 24           |

2026. ÉVI ELLENŐRZÉSI KAPACITÁS TERVEZÉS

| KAPACITÁSIGÉNY:                                                                           |  |  |              |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------|----------|
| 2026. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERV -<br>BEN SZEREPLŐ ELLENŐRZÉSEK<br>(ELL.NAP)                    |  |  | 24           | -        |
| SORON KIVÜLI ELLENŐRZÉS<br>/25%/                                                          |  |  | 6            | -        |
| TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG<br>(EMBERNAP) /10%/                                                |  |  | 3            | -        |
| KÉPZÉS (EMBERNAP) /3%/                                                                    |  |  | 1            | -        |
| EGYÉB TEVÉKENYSÉG (EM-<br>BERNAP) /2%/                                                    |  |  | 1            | -        |
| ÖSSZESEN: (EMBERNAP)                                                                      |  |  | 35           | -        |
| VÁRHATÓAN RENDELKEZÉS-<br>RE ÁLLÓ KAPACITÁS                                               |  |  | LÉTSZÁM (FŐ) | EMBERNAP |
| A BELSŐ ELLENŐRZÉSRE VÁR-<br>HATÓAN RENDELKEZÉSRE ÁL-<br>LÓ BELSŐ ELLENŐRI KAPACI-<br>TÁS |  |  | -            | -        |
| TERVEZETT KÜLSŐ ERŐFOR-<br>RÁS KAPACITÁS                                                  |  |  | 1            | 35       |
| ÖSSZES VÁRHATÓAN REN-<br>DELKEZÉSRE ÁLLÓ KAPACI-<br>TÁS                                   |  |  | 1            | 35       |

EMBERNAP: A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ MUNKAIKIDÓ (ELLENŐRZÉS+TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG+KÉPZÉS+EGYÉB TEVÉKENYSÉG)

EGYÉB TEVÉKENYSÉG: PL. TELJESÍTMÉNYÉRTÉKELÉS, ÉVES JELENTÉS KÉSZÍTÉS, ADMINISZTRATÍV FELADATOK

| Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek | Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)                                                                                                                                          | Azonosított kockázati tényezők (*)                                                                                                         | Az ellenőrzés típusa (**)                                       | Az ellenőrzés ütemezése (***)                                                   | Erőforrás szükségletek (****)      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1. UTÓLAGOS ELLENŐRZÉS                         | <p><b>Cél:</b> 2025. évi belső ellenőrzési megállapítások utólagos ellenőrzése.</p> <p><b>Tárgy:</b> Jegyzőkönyvek megállapításainak teljesítése.</p> <p><b>Időszak:</b> 2025. év</p> <p><b>Módszer:</b> Jegyzőkönyvek kiértékelése, elemzése.</p> | <p>Nem lett végrehajtva a megállapítások realizálása</p> <p>Nem lehetett erőforrás korlátozások miatt realizálni</p> <p>Egyéb tényezők</p> | <p>(Utólagos ellenőrzés)</p> <p>Szabályszerűségi ellenőrzés</p> | <p>2026. I. negyedév</p> <p>Jelentés készítés határideje: 2026. április 30.</p> | <p>4 szakértői nap (1 ellenőr)</p> |

| Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek | Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Azonosított kockázati tényezők (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Az ellenőrzés típusa (**)          | Az ellenőrzés ütemezése (***)                                                   | Erőforrás szükségletek (****)      |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 2. IT Biztonság ellenőrzése                    | <p><b>Cél:</b> Az informatikai rendszerek megbízhatóságának, biztonságának, valamint a rendszerben tárolt adatok teljességének, megfelelőségének, szabályosságának és védelmének vizsgálata.</p> <p><b>Tárgy:</b> Informatikai rendszerek.</p> <p><b>Időszak:</b> 2026</p> <p><b>Módszer:</b> Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés, informatikai rendszer-tesztelési eljárások.</p> | <p>Nem készült IT stratégia</p> <p>A szabályozás nem teljes körű</p> <p>A biztonságra vonatkozó előírások nem megfelelőek</p> <p>A munkatársak nem tartják be a biztonsági előírásokat</p> <p>A biztonság védelmének tárgyi feltételei nem adottak</p> <p>Adatlopás</p> <p>A hozzáférések jelszóval nem védettek</p> <p>A jelszavak titkossága nem biztosított</p> | <p>Szabályszerűségi ellenőrzés</p> | <p>2026. II. negyedév</p> <p>Jelentés készítés határideje: 2026. július 31.</p> | <p>6 szakértői nap (1 ellenőr)</p> |

| Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek | Az ellenőrzésre vonatkozó struktúra (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Azonosított kockázati tényezők (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Az ellenőrzés típusa (**)   | Az ellenőrzés ütemezése (***)                                                     | Erőforrás szükségletek (****) |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 3. ELŐIRÁNYZAT FELHASZNÁLÁS                    | <p><b>Cél:</b> Előirányzat-felhasználás jogszabályoknak és belső szabályoknak megfelelő irányítása, ellenőrzése.</p> <p><b>Tárgy:</b> Az előirányzat-felhasználás jogszabályoknak és a belső szabályoknak megfelelő irányítása, ellenőrzése.</p> <p>Eredeti előirányzatok meghatározása, előirányzat lebontása. Előirányzat felhasználási ütemterv készítése, módosítása. Likviditási terv készítése. Kötelezettségvállalás, annak végrehajtása, ellenőrzés, utalványozás, érvényesítés, szakmai teljesítés igazolás ellenőrzése.</p> <p><b>Időszak:</b> 2026. I. félév</p> <p><b>Módszer:</b> Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés.</p> | <p>Az előirányzat-felhasználás nem szabályozott, nincs ellenőrzés.</p> <p>Az elemi költségvetés alapján az előirányzatok nem kerülnek feladatokra lebontásra</p> <p>Nem készül ütemterv</p> <p>Nincs folyamatos módosítás</p> <p>Nem készül likviditási terv</p> <p>Nincs folyamatos módosítás</p> <p>Nem a jogosultak gyakorolják a jogköröket</p> <p>A jogkörök gyakorlása formális, illetve az ellenjegyzés utasításra történik</p> <p>Visszaélések, csalások</p> <p>Érvényesítést nem megfelelő képesítésű személy végzi</p> <p>Érvényesítés hiányos okmányok alapján történik.</p> | Szabályszerűségi ellenőrzés | <p>2026. III. negyedév</p> <p>Jelentés készítés határideje: 2026. október 31.</p> | 10 szakértői nap (1 ellenőr)  |

| Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek | Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Azonosított kockázati tényezők (*)                                                                                               | Az ellenőrzés típusa (**) | Az ellenőrzés ütemezése (***)                                                     | Erőforrás szükségletek (****) |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 4.<br><br>BANKSZÁMLÁK KEZELÉSE                 | <p><b>Cél:</b> Annak megállapítása, hogy a számlapénzforgalom megfelelően szabályozott, a működés során a vonatkozó előírásokat betartják.</p> <p><b>Tárgy:</b> Előirányzat felhasználási és bank-számlák forgalma.</p> <p><b>Időszak:</b> 2026 évi forgalom mintavétel alapján</p> <p><b>Módszer:</b> Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés.</p> | <p>Nem megfelelő irányítás</p> <p>Nincs ellenőrzés</p> <p>Téves kifizetések</p> <p>Dupla kifizetések</p> <p>Késő kifizetések</p> | Pénzügyi ellenőrzés       | <p>2026. IV. negyedév</p> <p>Jelentés készítés határideje: 2026. december 31.</p> | 4 szakértői nap (1 ellenőr)   |

2026. évre tervezett szabad kapacitás 6 szakértői nap, egy fő belső ellenőrrel ellátva, a fenti belső ellenőrzési tervben foglaltakon felüli soron kívüli céllellenőrzésekre.

\* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

\*\*\* A 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján.

\*\*\*\* Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

\*\*\*\*\* Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

2025. október 05.

Jóváhagyta: .....

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| Mérk Nagyközség Önkormányzata |                     |
| 107/133                       |                     |
| Értékelés:                    | 2025 OKT 2. J.      |
| Szám:                         | Műveltség / 352-4 / |
| Műveltség: 2025               |                     |

# Kockázatelemzés

A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervhez.

**Mérk Nagyközség Önkormányzata,  
Intézményei és Közös Hivatala**

2026. október 05.

---

Varga Péter belső ellenőr (reg.szám: 5113491)

## KOCKÁZATELEMZÉS AZ 1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

### **1. Belső kontrollok értékelése**

- 1) Megfelelő és eredményes
  - 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
  - 3) Gyenge
- Súly: 2

### **2. Változás / Átszervezés**

- 1) Stabil rendszer, kis változások
  - 2) Kis változások, de nem rendszerek vagy jelentősek
  - 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
- Súly: 4

### **3. A rendszer komplexitása**

- 1) Nem komplex
  - 2) Közepesen komplex
  - 3) Nagyon komplex
- Súly: 5

### **4. Kölcsönhatás más rendszerekkel**

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
  - 2) Közepes mértékű
  - 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
- Súly: 5

### **5. Bevétel/Költségszint**

- 1) Alacsony
  - 2) Közepes
  - 3) Magas
- Súly: 5

### **6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás**

- 1) Alacsony
  - 2) Közepes
  - 3) Magas
- Súly: 5

### **7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő**

- 1) 1 évnél kevesebb
  - 2) 1-2 év
  - 3) 2-4 év
  - 4) 4-5 év
  - 5) 5 évnél több
- Súly: 2

### **8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően**

- 1) Alacsony szintű
  - 2) Közepes szintű
  - 3) Magas szintű
- Súly: 2

**9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

**Súly: 3**

**10. Szabályozottság és szabályosság**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Jelentős

**Súly: 5**

**11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége**

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

**Súly: 3**

**12. Erőforrások rendelkezésre állása**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

**Súly: 5**

### Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

| Sz. | Kockázati tényező                                    | Kockázati tényező terjedelme (1-5) | Alkalmazott Súly (1-10) | Ponthatár   |
|-----|------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1.  | Belső kontrollok értékelése                          | 4                                  | 2                       | 8           |
| 2.  | Változás / átszervezés                               | 3                                  | 4                       | 12          |
| 3.  | A rendszer komplexitása                              | 2                                  | 5                       | 10          |
| 4.  | Kölcsönhatás más rendszerekkel                       | 3                                  | 5                       | 15          |
| 5.  | Bevételszintek /költségszintek                       | 3                                  | 5                       | 15          |
| 6.  | Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás | 3                                  | 5                       | 15          |
| 7.  | Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő                  | 2                                  | 2                       | 4           |
| 8.  | Vezetőség aggályai                                   | 2                                  | 2                       | 4           |
| 9.  | Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége             | 1                                  | 3                       | 3           |
| 10. | Szabályozottság és szabályosság                      | 3                                  | 5                       | 15          |
| 11. | Munkatársak képzettsége és tapasztalata              | 2                                  | 3                       | 6           |
| 12. | Erőforrások rendelkezésre állása                     | 3                                  | 5                       | 15          |
|     | <b>Súlyszám összesen:</b>                            | -                                  | <b>46</b>               | -           |
|     | <b>Kockázatoság szerinti pontszám összege:</b>       | -                                  | -                       | <b>122</b>  |
|     | <b>Folyamatok súlyozottsága: közepes</b>             | -                                  | <b>122:46</b>           | <b>2,65</b> |

ellenőrzési prioritás:

0,01-2,49 alacsony

2,50-3,50 közepes

3,51-től magas

### KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX AZ 1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

| KOCKÁZATI TÉNYEZŐK                                                                 | CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS |                                                                                                                  |          |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                    | MAGAS                   | KÖZEPES                                                                                                          | ALACSONY |
| Kockázati tényező #1.<br><br>Az előzetesen feltárt hiányosságokat nem realizálták. |                         | Az előzetesen feltárt, de nem realizált hiányosságok a további jogkövető és zökkenőmentes működést hátráltatják. |          |

2. számú melléklet

## *KOCKÁZATELEMZÉS A 2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ*

### **1. Belső kontrollok értékelése**

- 1) Megfelelő és eredményes
- 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
- 3) Gyenge

**Súly: 5**

### **2. Változás / Átszervezés**

- 1) Stabil rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszerezések vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

**Súly: 5**

### **3. A rendszer komplexitása**

- 1) Nem komplex
- 2) Közepesen komplex
- 3) Nagyon komplex

**Súly: 6**

### **4. Kölcsönhatás más rendszerekkel**

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
- 2) Közepes mértékű
- 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel

**Súly: 7**

### **5. Bevétel/Költségszint**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

**Súly: 5**

### **6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

**Súly: 3**

### **7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő**

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

**Súly: 5**

### **8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően**

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

**Súly: 2**

**9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

**Súly: 3****10. Szabályozottság és szabályosság**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Jelentős

**Súly: 5****11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége**

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

**Súly: 2****12. Erőforrások rendelkezésre állása**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

**Súly: 4****Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás**

| Sz. | Kockázati tényező                                    | Kockázati tényező terjedelme (1-5) | Alkalmazott Súly (1-10) | Ponthatár   |
|-----|------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1.  | Belső kontrollok értékelése                          | 3                                  | 5                       | 15          |
| 2.  | Változás / átszervezés                               | 3                                  | 5                       | 15          |
| 3.  | A rendszer komplexitása                              | 3                                  | 6                       | 18          |
| 4.  | Kölcsönhatás más rendszerekkel                       | 3                                  | 7                       | 21          |
| 5.  | Bevételszintek /költségzintek                        | 1                                  | 5                       | 5           |
| 6.  | Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás | 3                                  | 3                       | 9           |
| 7.  | Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő                  | 1                                  | 5                       | 5           |
| 8.  | Vezetőség aggályai                                   | 2                                  | 2                       | 4           |
| 9.  | Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége             | 3                                  | 3                       | 9           |
| 10. | Szabályozottság és szabályosság                      | 4                                  | 4                       | 16          |
| 11. | Munkatársak képzettsége és tapasztalata              | 2                                  | 2                       | 4           |
| 12. | Erőforrások rendelkezésre állása                     | 3                                  | 5                       | 15          |
|     | <b>Súlyszám összesen:</b>                            | -                                  | <b>52</b>               | -           |
|     | <b>Kockázatoság szerinti pontszám összege:</b>       | -                                  | -                       | <b>136</b>  |
|     | <b>Folyamatok súlyozottsága: közepes</b>             | -                                  | <b>136:52</b>           | <b>2,61</b> |

ellenőrzési prioritás:

0,01-2,49 alacsony

2,50-3,50 közepes

3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

| KOCKÁZATI<br>TÉNYEZŐK                                                                                        | CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS |                                                                                                                                                                                                     |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                              | ALACSONY                | KÖZEPES                                                                                                                                                                                             | ALACSONY |
| <p>Kockázati tényező #1.</p> <p>Nem készültek el maradéktalanul a kötelező IT szabályzatok.</p>              |                         | <p>A megfelelő mennyiségű és minőségű munkavégzés eléréséhez szükséges a feladat- és felelősségi körök egyértelmű körülhatárolása, a bizonyos területek megfelelő és részletes szabályozottsága</p> |          |
| <p>Kockázati tényező #2.</p> <p>Az IT szabályzatok nem aktualizáltak.</p>                                    |                         | <p>A jogszabályok változását folyamatosan szükséges átvezetni azon szabályzatokon, melyeket a változás érint.</p>                                                                                   |          |
| <p>Kockázati tényező #3.</p> <p>A szabályozás hiányában párhuzamos vagy felesleges munkavégzés történik.</p> |                         | <p>A megfelelő teljesítmény eléréséhez szükséges a jól szabályozott, folyamatában áttekinthető rendszer.</p>                                                                                        |          |

*KOCKÁZATELEMZÉS A 3. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ*

**1. Belső kontrollok értékelése**

- 1) Megfelelő és eredményes
- 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
- 3) Gyenge

Súly: 6

**2. Változás / Átszervezés**

- 1) Stabíl rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszerezések vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 6

**3. A rendszer komplexitása**

- 1) Nem komplex
- 2) Közepesen komplex
- 3) Nagyon komplex

Súly: 5

**4. Kölcsönhatás más rendszerekkel**

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
- 2) Közepes mértékű
- 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel

Súly: 6

**5. Bevétel/Költségszint**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 6

**6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 4

**7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő**

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

Súly: 5

**8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően**

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

Súly: 3

**9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 3

**10. Szabályozottság és szabályosság**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Jelentős

Súly: 5

**11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége**

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

Súly: 3

**12. Erőforrások rendelkezésre állása**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 5

**Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás**

| Sz. | Kockázati tényező                                    | Kockázati tényező terjedelme (1-5) | Alkalmazott Súly (1-10) | Ponthatár   |
|-----|------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1.  | Belső kontrollok értékelése                          | 4                                  | 6                       | 24          |
| 2.  | Változás / átszervezés                               | 3                                  | 6                       | 18          |
| 3.  | A rendszer komplexitása                              | 3                                  | 5                       | 15          |
| 4.  | Kölcsönhatás más rendszerekkel                       | 4                                  | 6                       | 24          |
| 5.  | Bevételszintek /költségszintek                       | 3                                  | 6                       | 18          |
| 6.  | Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás | 3                                  | 4                       | 12          |
| 7.  | Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő                  | 2                                  | 5                       | 10          |
| 8.  | Vezetőség aggályai                                   | 2                                  | 3                       | 6           |
| 9.  | Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége             | 3                                  | 3                       | 9           |
| 10. | Szabályozottság és szabályosság                      | 4                                  | 5                       | 20          |
| 11. | Munkatársak képzettsége és tapasztalata              | 2                                  | 3                       | 6           |
| 12. | Erőforrások rendelkezésre állása                     | 3                                  | 5                       | 15          |
|     | <b>Súlyszám összesen:</b>                            | -                                  | <b>57</b>               | -           |
|     | <b>Kockázatoság szerinti pontszám összege:</b>       | -                                  | -                       | <b>177</b>  |
|     | <b>Folyamatok súlyozottsága: közepes</b>             | -                                  | <b>177:57</b>           | <b>3,10</b> |

ellenőrzési prioritás:

0,01-2,49 alacsony

2,50-3,50 közepes

3,51-től magas

# KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 3. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

| KOCKÁZATI<br>TÉNYEZŐK                                                                                                                                   | CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS                                                                                                                                                    |                                                                                                                                         |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                                                                         | MAGAS                                                                                                                                                                      | KÖZEPES                                                                                                                                 | ALACSONY |
| <p>Kockázati tényező #1.</p> <p>Az előirányzat-felhasználás nem szabályozott, nem történik meg a területen az ellenőrzés.</p>                           | <p>Az önkormányzat stabil és tervszerű gazdálkodásának alapfeltétele az előirányzat-felhasználás szabályozása, annak betartása illetve a módosítások felvezetése..</p>     |                                                                                                                                         |          |
| <p>Kockázati tényező #2.</p> <p>Az elemi költségvetés alapján az előirányzatok nem kerülnek feladatokra lebontva feltüntetve.</p>                       |                                                                                                                                                                            | <p>Az előirányzat-felhasználást nehéz követni, az önkormányzat döntés-előkészítését és a vezetői döntések meghozatalát akadályozza.</p> |          |
| <p>Kockázati tényező #3.</p> <p>Az érvényesítést nem megfelelő képesítésű személy végzi, illetve az érvényesítés hiányos okmányok alapján történik.</p> | <p>Az önkormányzat zavartalan pénzügyi működése érdekében, szükséges megfelelő képesítésű személy alkalmazása, illetve kiemelten fontos az érvényesítések ellenőrzése.</p> |                                                                                                                                         |          |

## KOCKÁZATELEMZÉS A 4. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

### **1. Belső kontrollok értékelése**

- 1) Megfelelő és eredményes
- 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
- 3) Gyenge

Súly: 5

### **2. Változás / Átszervezés**

- 1) Stabil rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszerezések vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 4

### **3. A rendszer komplexitása**

- 1) Nem komplex
- 2) Közepesen komplex
- 3) Nagyon komplex

Súly: 4

### **4. Kölcsönhatás más rendszerekkel**

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
- 2) Közepes mértékű
- 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel

Súly: 5

### **5. Bevétel/Költségszint**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 7

### **6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 5

### **7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő**

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

Súly: 3

**8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően**

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

**Súly: 5****9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

**Súly: 5****10. Szabályozottság és szabályosság**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Jelentős

**Súly: 5****11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége**

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

**Súly: 4****12. Erőforrások rendelkezésre állása**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

**Súly: 5****Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás**

| Sz. | Kockázati tényező                                    | Kockázati tényező terjedelme (1-5) | Alkalmazott Súly (1-10) | Ponthatár   |
|-----|------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1.  | Belső kontrollok értékelése                          | 4                                  | 5                       | 20          |
| 2.  | Változás / átszervezés                               | 3                                  | 4                       | 12          |
| 3.  | A rendszer komplexitása                              | 3                                  | 4                       | 12          |
| 4.  | Kölcsönhatás más rendszerekkel                       | 4                                  | 5                       | 20          |
| 5.  | Bevételszintek /költségszintek                       | 4                                  | 7                       | 28          |
| 6.  | Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás | 3                                  | 5                       | 15          |
| 7.  | Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő                  | 2                                  | 3                       | 6           |
| 8.  | Vezetőség aggályai                                   | 3                                  | 5                       | 15          |
| 9.  | Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége             | 3                                  | 5                       | 15          |
| 10. | Szabályozottság és szabályosság                      | 4                                  | 5                       | 20          |
| 11. | Munkatársak képzettsége és tapasztalata              | 2                                  | 4                       | 8           |
| 12. | Erőforrások rendelkezésre állása                     | 3                                  | 5                       | 15          |
|     | <b>Súlyszám összesen:</b>                            | -                                  | <b>57</b>               | -           |
|     | <b>Kockázatosság szerinti pontszám összege:</b>      | -                                  | -                       | <b>186</b>  |
|     | <b>Folyamatok súlyozottsága: közepes</b>             | -                                  | <b>186:57</b>           | <b>3,26</b> |

ellenőrzési prioritás:

0,01-2,49 alacsony

2,50-3,50 közepes

3,51-től magas

**KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 4. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ**

| <b>KOCKÁZATI<br/>TÉNYEZŐK</b>                                                                                       | <b>CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS</b> |                                                                                                                                                                                    |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                                                                                     | <b>MAGAS</b>                   | <b>KÖZEPES</b>                                                                                                                                                                     | <b>ALACSONY</b> |
| <p>Kockázati tényező #1.</p> <p>Nem megfelelő irányítás,<br/>az ellenőrzés hiánya.</p>                              |                                | <p>A pénzkezelési szabályzat, bankszámlakezelésre vonatkozó szabályainak betartása és ezek betartásának ellenőrzése az önkormányzat megfelelő gazdasági működésének feltétele.</p> |                 |
| <p>Kockázati tényező #2.</p> <p>Bankszámlakezelés során elkövetett hibák.<br/>(téves, dupla vagy késő utalások)</p> |                                | <p>A bankszámla kezelése során elkövetett hibák, a szabálytalanságon túl a gazdálkodásban is zavart okozhatnak.</p>                                                                |                 |



Mérk Nagyközség Polgármesterétől  
✉ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.  
☎ +36/44/554-000  
hivatal.merk@gmail.com

Szám: MKT/2-106/2025.

### Előterjesztés

A Képviselőtestület 2025. november 17-én tartandó ülésére

Tárgy: 7) Előterjesztés az Adventi időszak megünneplésének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szakács Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke

**Tisztelt Képviselőtestület!**

A helyi közösség építés jegyében javaslom, hogy az Adventi időszakot is közösen ünnepeljük meg településünk lakóival, az alábbi formában:

**1) A Mérki Ápoló-Gondozó Otthon lakóinak megajándékozása**

Valamennyi, a helyi idősök otthonában állandó lakóhellyel rendelkező lakó részére biztosítsunk Bruttó 2.500.-Ft értékben egy egyszeri ajándékot, ami gyümölcsöt és édességet tartalmazna. Ez 162 lakóval számolva Bruttó 405.000.-Ft kiadást jelent.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**...../2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t - t e r v e z e t e**

**A Mérki Ápoló-Gondozó Otthon lakói részére**

**karácsonyi természetbeni juttatás engedélyezéséről**

**A Képviselő-testület!**

A Mérki Ápoló-Gondozó Otthon Mérken állandó lakóhellyel rendelkező lakói részére karácsonyi természetbeni juttatás megvásárlását és kiosztását engedélyezi, Bruttó 2.500.-Ft/lakó összegben.

**2) Gyertyagyújtás az Adventi vasárnapokon**

Javaslom, hogy csatlakozzunk az Együtt Mérkért Egyesület adventi gyertyagyújtás programsorozatához, és az adventi gyertyák meggyújtásának alkalmából szervezett rendezvénybe, ahogyan azt az Együtt Mérkért Egyesület is tervezte, vonjuk be településünk gyermekeit és a Lilaakác Nyugdíjasklub tagjait is.

Az elmúlt években az Együtt Mérkért Egyesület a gyertyák meggyújtására a római és görög katolikus és a református egyházi előljárókat kérte fel, javaslom, hogy ez az idén is így legyen.

Az adventi hétvégéken az első hétvégén az óvodások, a második hétvégén az általános iskolások, a harmadik hétvégén a Lilaakác Nyugdíjasklub tagjai, majd a negyedik hétvégén az Együtt Mérkért Egyesület tagjai adnának ünnepi műsort.

Az adventi vasárnapi alkalmakra javaslom, hogy a fellépő gyermekeknek és a felkészítő pedagógusoknak, valamint a felnőtteknek biztosítsunk édességet és a jelenlévőknek osszunk 1-2 db/fő szaloncukrot (bruttó 30.000.-Ft/alkalom összegben), a jelenlévőknek biztosítsunk pogácsát és meleg teát, erre a 4 alkalomra mindösszesen bruttó 70.000.-Ft-ot javaslok a tea és a pogácsa beszerzésére ( a pogácsát 3-3 kg/vasárnap rendelnénk, a teát a konyhai dolgozók főznék meg), így ennek a költsége **bruttó 190.000.-Ft lenne.**

A negyedik adventi vasárnapon az Együtt Mérkért Egyesület zsíros kenyérrel és süteménnyel látja vendégül a jelen lévőket, javaslom, hogy mi is készüljünk a részükre valamilyen meleg étellel (pl. töltött káposzta, mákos, kakaós bejgli) ami kb. 100 fővel számolva **Bruttó 100.000.-Ft kiadást jelent.**

**Ez mindösszesen: Bruttó 290.000.-Ft kiadást jelent.**

### **3) Szaloncukor vásárlása a foglalkoztatottak részére**

Javasolom továbbá, hogy a képviselő-testület tagjai (**6 fő**), az állandó dolgozóink (**29 fő**), a közfoglalkoztatottak (**34 fő**), a családsegítőnek (**1 fő**) és a védőnőnek (**1 fő**), mindösszesen **71 fő** szaloncukrot vásároljunk, bruttó 3.500.-Ft/fő értékben, ami **bruttó 248.500.-Ft.**

### **4) Csomag osztása a lakosság részére**

Javasolom a lakosság részére ingatlanonként egyszeri csomag adományozását, melynek felmérését megkezdjük (jelenleg 251 db kérelem van bent, de 341 kérelem nyomtatványt vittek el). A terv az, hogy lehetőség szerint minden ingatlan tulajdonosnak tudjunk valamit juttatni, erre a kérelmek beérkezése után javaslom, hogy térjünk vissza.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2025. november 13.



Filep Gusztáv sk.  
polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

**...../2025.(XI.17.)**

**h a t á r o z a t - t e r v e z e t e**

**Advent megünnepléséről**

#### **A Képviselő-testület!**

Elhatározza, hogy az Adventi vasárnapokon a rendezvények megtartásához csatlakozik az Együtt Mérkért Egyesület rendezvénysorozatához, melynek megtartásához bruttó **290.000.-Ft** kifizetését engedélyezi, az alábbiak szerint:

- **az** adventi vasárnapi alkalmakra a fellépő gyermekeknek és a felkészítő pedagógusoknak, valamint a felnőtteknek édességre és a jelenlévőknek szaloncukorra **bruttó 30.000.-Ft/alkalom** kifizetését engedélyezi,
- továbbá a jelenlévőknek pogácsára és meleg teára (a 4 alkalomra mindösszesen) **bruttó 70.000.-Ft-ot** biztosít,
- a negyedik adventi hétvégére a lakosság vendégül látására meleg étellel és bejglivel **Bruttó 100.000.-Ft-ot** biztosít.

Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert a rendezvény megszervezésére.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**  
**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**  
**...../2025.(XI.17.)**

**Ajándék vásárlásának engedélyezéséről a foglalkoztatottak részére**

**A Képviselő-testület!**

Elhatározza, hogy a képviselő-testület tagjai (**6 fő**), az önkormányzat és intézményei állandó dolgozói (**29 fő**), a közfoglalkoztatottak (**34 fő**), a családsegítő munkatárs (**1 fő**) és a védőnőnek (**1 fő**), mindösszesen **71 fő** szaloncukrot vásároljunk, bruttó 3.500.- Ft/fő értékben, ami **bruttó 248.500.-Ft**.