

VIII.2. Egészségvédelem, az egészséges életmód megalapozása

VIII.2.1. Elsődleges feladatunk a primer prevenció

- Egészséges táplálkozás
- Személyi higiéné
- Mindennapi testmozgás
- Egészséges és biztonságos környezet
- Lelki egészség

Intézményünk ezt az alapelvet kiemelt figyelemmel kezeli, hisz a későbbi életünkben teljesítőképességünket, alkalmazkodásunkat befolyásolja, hogy lelkileg és testileg milyen az állapotunk.

Elsődleges, a beszkatás folyamán kialakuljon egy érzelmi biztonságot adó kötődés a kisgyermek és az őt ellátó felnőtt között, hisz ez az alapja a lelki egészségének és minden fejlődésének. Intézményünk a bölcsőde nevelési feladatai közül prioritásként kezeli ezt a feladatot. A bölcsődében ez az időszak a helyes szokások kialakulásának a korszaka is, ezért az **étkeztetésben**, a tálalás minőségében az egészséges életmódra nevelésben fontos, hogy helyes gyakorlatot kövessünk, jó példát mutassunk. Ebben a korban a gyerekek ízlése még jól formálható ezért kell kihasználnunk a lehetőséget és hozzá szoktatnunk őket az egészséges táplálékokhoz, melyekkel többféle egészségügyi problémát is megelőzhetünk. A , kiszámíthatóságot a gyerekek számára a biztonságot, a rugalmasságot, a kisgyermek életkorához és fejlettségi szintjéhez igazodó folyamatos **napirend** biztosítja. Minden csoportnak kialakítjuk a gyerekek korát és fejlettségét figyelembe véve. Csecsemőkorú ellátott esetében egyéni napirendet készítünk. Az életkornak megfelelő egészséges táplálkozás, a játék a mozgás, a szabadlevegőn végzett tevékenység, a prevenció feladatok és a pihenés min-mind része az egészséges életmód kialakításának. Az intézményünk **saját főzőkonyhával** rendelkezik így megfelelően tudjuk biztosítani mindazt a követelményt, melyet előír a bölcsődés korosztály részére a 37/2014.(IV. 30.) EMMI. rendelet. A gyerekek napi 2 fő és a 2 kis étkezésben részesülnek, melyek során a napi energiaszükséglet 75%-át biztosítjuk. Az 0-3 éves korosztályt az intenzív testi növekedés és nagyfokú szellemi fejlődés, mind e mellett az intenzív csont fejlődés jellemzi. Ezért elengedhetetlen a kisdedek étrendjének összeállításakor a fehérje mind mennyiségben és mind minőségben és az ásványi anyagok és vitaminok, a folyadék megfelelő mértékben történő biztosítása. Egy étkezés akkor tekinthető teljes értékűnek, ha elegendő mennyiségben és arányban tartalmazza az összes esszenciális aminosavat. Az aminosavak a fehérjék építő kö-

vei, melyek előállítására a szervezet nem képes, ezért fontos a bevitelük a táplálkozással. A szénhidrát igény biztosítására az összetett szénhidrátokat részesítjük előnyben. Bő zsiradékban sült ételek a bölcsődei étkeztetésben nem adhatók. A só használatát visszaszorítottuk és tartósítószerrel tartalmazó étel kiegészítőket nem használunk. Folyadékpótlásra a megengedett gyümölcsle mennyiségen kívül vizet adunk. Minden nap megkapják a friss zöldséget és gyümölcsöt az előírás szerint. Nagyon fontos, hogy az ételek és azok készítéséhez használt konyhatechnikai eljárások egészségesek legyenek, ezért előnyben részesítjük a párolást, a zacskóban sütést, csőben sütést..... Feltétként megjelennek az étlapon a sós felfújtak, a pudingok, tojás és hal felfújtak. Köretként és csőben sültékben alkalmazzuk a bulgurt, a kölest, kuszkuszt, hajdinát. Mindennap biztosítjuk számukra a nyers gyümölcsöket és zöldségeket. Az étlap tervezésénél megfelelő változatosságot a változatossági mutató számításával ellenőrizzük. 10 nap alatt ugyanaz az étel főétkezésben csak 1 alkalommal szerepel. Nagyon fontos a kisgyermeknevelők szerepe az új ételek elfogadtatásában, akkor tudja hitelesen közvetíteni a gyerekek és a szülők felé ennek fontosságát, ha ő maga is valóban elfogadja. Ezzel nálunk nincs probléma szívesen fogadnak és próbálnak ki új dolgokat ők maguk is. Így a gyerekek is rövid időn belül elfogadták az új ízeket, új ételeket. A szülők szemléletének változása nélkül nehéz dolgunk van. Ezért igyekeztünk őket is bevonni az egészséges életmód szemléletének alakításába. Több napos egészségnapot szerveztünk, erre pályázat útján volt lehetőségünk. Ahol előadást hallhattak az egészséges táplálkozás jelentőségéről az ANTSZ előadójától, aki ellenőrzi a bölcsődében a gyerekek táplálkozását. Majd egészséges ételek kóstolására volt lehetőség, melyet a konyhasaink készítettek, nagy meglepetésünkre nagyon ízlettek a szülőknek a végén recepteket kértek az élelmezésvezetőtől. Második nap együttes tornát szerveztünk, ahol a mozgás fontosságára hívtuk fel a figyelmet. Harmadik nap zárásként a fűvészkertbe kirándultunk szülők, gyerekek, bölcsődei dolgozók. Folyamatosan lehetőséget biztosítunk a beszoktatás alkalmával, hogy megkóstolhassák a gyerekek számára kínált ételt. Nem zárkóznak el előle, szívesen megkóstolják ételünket.

A mozgás az egészséges életmód fontos összetevője, a kisgyermeknek természetes igénye.

„A szaporodó testtartási és mozgásszervi problémák, valamint az elhízás elsősorban az általános életmódváltozás eredménye: gyerekeink kevesebbet mozognak, sokkal többet ülnek a televízió, számítógép és a videó előtt” (Aszmann A. 2014.)

Az egészséges életmód alapjainak lerakásában az idézett problémák megelőzése érdekében nélkülözhetetlen a mozgás. Ez a tevékenység a bölcsődében a folyamatos napirend része. Igyekszünk minél többet a szabad levegőn tartózkodni, mozogni, játszani minden évszakban, amikor az időjárás engedi. A szabadban olyan ingerek érik a gyerekeket, melyek tágítják látókörüket, ismereteiket, fenntartja érdeklődésüket a környezettel szemben is. Olyan mozgásformákat próbálhatnak ki és gyakorolhatnak, melyek a csoportban nem mindig lehetségesek. Sokféle mozgásfejlesztő, egyensúlyfejlesztő játékeszközt szereztünk be, melyek tartalmas időtöltést, gazdag mozgáslehetőséget biztosítanak a gyerekeknek és nagy előszeretettel is használják ezeket. Azokban az időszakokban, amikor nem tudunk a szabadba menni ezeket a fejlesztő eszközöket a csoportokba is használjuk. A csecsemőknek szőnyeget teszünk ki az udvarra és letesszük őket is kúszni, mászni. Ez azért is fontos, mert a mozgásszegény életmóddal számos betegség kialakulása összefügg, és a bölcsődéskor fejlődés szempontjából egy nagyon szenzitív időszak. Ebben az időszakban alakulnak ki mozgás hatására azok a kognitív kompetenciák, melyek nagyban befolyásolják személyiség fejlődésüket. Ezért az átfogó preventív szemléletet már kisgyermekkorban alkalmazzuk a nevelésükben. A fentebb említett mozgásfejlesztő eszközöket beszerzés után az egészségnapon a szülők is megtekinthették, illetve nap, mint nap láthatják, ahogy gyerekeik egyre ügyesebben használják azokat. A szabadlevegőn való mozgás, játék, ebéd után jól esik a **pihenés** a gyerekeknek, melyre ez ideáig csak a csoportban volt lehetőség, most már az 1. számú gondozási egység két csoportjának a terasz lefedésével lehetőség nyílt a kinn altatásra. Odafigyelünk egészségvédelmük érdekében a kötelező védőoltások beadására, az időjárásnak megfelelő réteges öltözködésre, a testi higiéniájukra. A fejlődésüket folyamatos nyomon követjük, ha elakadást észlelünk, más szakemberek segítségét kérjük, vagy orvoshoz irányítjuk, hogy minél előbb megkapja a továbbfejlődéséhez szükséges támogatást.

Ezt a feladatot továbbra is kiemelten kívánom kezelni az intézményben, mert sokféle problémától óvhatjuk meg a családokat, ha ezekre otthon is odafigyelnek. További szemléletformálásuk érdekében újabb ezzel kapcsolatos programokba kívánom bevonni őket.

VIII.3. Az érzelmi és a társas kompetenciák fejlesztése

Elsődleges feladatunk a kisgyermek bölcsődébe kerülésekor az érzelmi biztonság megteremtése, a kisgyermeknevelő és a gyermek közötti szeretetteljes kapcsolat kialakításának elősegítése, mert ez a további fejlődésének feltétele. A már beszokott és az utánuk jövő gyerekek között a másik iránti nyitott-

ságot és az elfogadáson, a bizalmon alapuló társ kapcsolatok kialakulását támogatjuk, az együttélés szabályainak elfogadását segítjük. Az egyéni bánásmód kiemelt feladat, az egyéni szükségletek kielégítése, a csoportban éi és helyzetében az én- tudat kialakulásának segítése. Lehetőséget teremtünk a különböző játéktevékenységek során az élményeszezésre a kisgyermeknevelőkkel és a társakkal, az én érvényesítés és a tolerancia egyensúlyának irányába befolyásolva a gyermek fejlődését. A kommunikációs kedv felébresztésével és fenntartásával a kommunikatív képességek fejlődésének kialakulását segítjük (értő figyelem, kérdések megválaszolása, részvétel a játékba). Előfordulnak szocializációs problémával, lassabban fejlődő, érzékszervi, mozgássérült vagy SNI gyerekek nekik szükség van a többlettörődésre, melyre a kisebb létszámú csoportok lehetőséget biztosítanak. Szükség esetén fejlődésük érdekében más szakembereket is bevonunk. Jó a kapcsolatunk a Pedagógiai szakszolgálattal, ha szükséges ők biztosítják a szakembert.

VIII.4. A megismerési folyamatok fejlődésének segítése

Nagyon fontos, hogy a gyermek életkorának, érdeklődésének megfelelő tevékenységekre lehetőséget biztosítsunk. Segítsük érdeklődési körének bővülését, érdeklődés kialakulását annak fennmaradását. A tevékenységek során viselkedési és helyzet megoldási mintákat nyújtunk, a gyerekek ezt utánzás útján elsajátítják. Támogatjuk aktivitásukat és kreativitásukat, segítjük önálló véleményalkotásukat, hogy döntésre, választásra képessé váljanak. Ismereteket nyújtunk, rájákozdást biztosítunk többféle módon, segítjük a tapasztalataik, élményeik feldolgozását. Tevékenységüket figyelemmel kísérjük, bátorítjuk-támogatjuk őket. A pozitívumokat megerősítjük, lehetőséget teremtünk a különböző helyzetekben az önkifejezésre.

A megismerési folyamatok közül kiemelten kezeljük a **beszédfejlődést**.

VIII.5. A bölcsődei nevelés alapelvei

A szakmai programunkban a bölcsődei nevelés alapelveinek megvalósulását prioritásként kezeljük.

VIII.5.1. A család rendszerszemléletű megközelítése

A család rendszerszemléletű megközelítése értelmében a bölcsődei nevelésben elsődleges szempont a család működésének megismerése, megértése. A rendszerszemlélet lényege, olyan komplex látásmód alkalmazása, amely nem csak a kisgyermeket, hanem a családot is kiindulópontnak tekinti. Az interakciós mintákat a kisgyermek visszatükrözi, ezáltal képet kaphatunk a család erősségeiről és gyengeségeiről. Az erősségek hangsúlyozása által a szakember hozzájárulhat a család életminőségének javításához.

VIII.5.2. A kora-gyermekkori intervenció szemlélet befogadása

A kora-gyermekkori intervenció magában foglal minden olyan tevékenységet, amely a kisgyermek sajátos szükségleteinek meghatározását és figyelembevételét szolgálja. A bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató funkcióját tekintve alkalmas színtér a kora-gyermekkori intervenció szemléletének alkalmazására. Ennek értelmében a kisgyermeknevelő feladata az esetlegesen felmerülő fejlődésbeli lemaradások, megtorpanások felismerése és jelzése.

VIII.5.3. A családi nevelés elsődleges tisztelete

A kisgyermek nevelése a család joga és kötelessége. A bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató a családi nevelés értékeit, hagyományait és szokásait tiszteletben tartva és azokat erősítve vesz részt a gyermekek nevelésében. Mindezek értelmében fontos a szülők számára lehetővé tenni a tevékeny, különböző szinteken és módokon megvalósuló bekapcsolódást a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató életébe.

VIII.5.4. A kisgyermeki személyiség tisztelete

A kisgyermek egyedi, megismételhetetlen, mással nem helyettesíthető individuum, egyéni szükségletekkel rendelkező, fejlődő személyiség. Helyzetéből adódóan különleges védelem, és bánásmód illeti meg. A bölcsődei nevelés a gyermeki személyiség teljes kibontakoztatására, a személyes, a szociális és a kognitív kompetenciák fejlődésének segítésére irányul az alapvető gyermeki jogok tiszteletben tartásával. Figyelmet kell fordítani az etnikai, kulturális, vallási, nyelvi, nemi, valamint fizikai és mentális képességbeli különbözőségek iránti tolerancia kialakítására.

VIII.5.5. A kisgyermeknevelő személyiségének meghatározó szerepe

A bölcsődei nevelésben a korosztály életkori sajátosságaiból adódóan meghatározó a kisgyermeknevelő szerepe, aki személyiségén keresztül hat a kisgyermekre és a családra. A feladatok színvonalas megvalósítására megfelelő szakmai kompetenciával és identitással, kellő önismerettel, magas szintű társas készségekkel bíró szakember képes. Ebből adódóan a kisgyermeknevelő felelős a szakmai tudása szinten tartásáért, gyarapításáért, szakmai kompetenciái fejlesztéséért.

VIII.5.6. A biztonság és a stabilitás megteremtése

A kisgyermek egyéni igényeitől függő bölcsődei ellátást nyújtó intézménybe, szolgáltatóhoz történő beszoktatásra, adaptációs időszakra úgy tekintünk, mint a kisgyermek elveszett biztonságának újrateremtésére. A kisgyermek személyi és tárgyi környezetének állandósága („saját kisgyermeknevelő”-rendszer, felmenőrendszer, csoport- és helyállandóság) növeli az érzelmi biztonságot, alapul szolgál a tájékozódáshoz, a jó szokások kialakulásához. A napi-
rend folyamatoságából, az egyes mozzanatok egymásra épüléséből fakadó ismétlődések tájé-
kozódási lehetőséget, stabilitást, kiszámíthatóságot eredményeznek a napi események sorá-
ban, növelik a gyermek biztonságérzetét. A biztonság nyújtása természetesen magában
foglalja a fizikai és a pszichikai erőszak minden formájától való védelmet is.

VIII.5.7. Fokozatosság megvalósítása

A fokozatosságnak a bölcsődei nevelés minden területét érintő bármely változás esetén ér-
vényesülnie kell. A kisgyermek új helyzetekhez való fokozatos hozzászoktatása segíti alkalmazkodását, a változások elfogadását, az új dolgok, helyzetek megismerését, a szokások ki-
alakulását.

VIII.5.8. Egyéni bánásmód érvényesítése

A kisgyermek fejlődéséhez alapvető feltétel a kisgyermeknevelő elfogadó, empatikus, hite-
les nevelői magatartása. A bölcsődei nevelésben figyelembe kell venni a kisgyermek spontán
érésének, egyéni fejlődésének ütemét, a pillanatnyi fizikai és pszichés állapotát, kompetenciá-
ját, nemzetiségi/etnikai, kulturális és vallási hovatartozását. A fejlődés ütemét mindig magá-
hoz a gyermekhez viszonyítva kell megítélni. Minden új fejlődési állomásnak kiindulópontja
maga a gyermek. Ezért fontos, hogy a bölcsődei ellátást nyújtó intézménybe, szolgáltatóhoz
járó kisgyermeknek mindegyike egyéni szükségleteihez igazodó mértékben részesüljön érzelmi
biztonságot nyújtó gondoskodásban és támogatásban.

VIII.5.9. Gondozási helyzetek kiemelt jelentősége

A gondozási helyzetek a kisgyermeknevelő és a kisgyermek interakciójának bensőséges, in-
tim helyzetei. A gondozási helyzetek megvalósulása során a nevelés és a gondozás elválasz-
thatatlan egységet alkot. A gondozás minden helyzetében nevelés folyik, a nevelés helyzetei,
lehetőségei nem korlátozódhatnak a gondozási helyzetekre. A fiziológiás szükségletek kielégi-
tése megteremti a magasabb rendű szükségletek kielégítésének feltételeit. A professzionális

gondozás, hozzájárul a személyes kapcsolatok pozitív alakulásához és a nevelési feladatok megvalósulásának egyik kiemelt színtere.

VIII.5.10. A gyermeki kompetenciakészítés támogatása

A korai életévekben alapozódnak meg a kognitív, érzelmi és társas kompetenciák, ezért támogatásuk kiemelt jelentőséggel bír a bölcsődei nevelésben. Biztosítjuk annak a lehetőségét, hogy a kisgyermek a játékon, a gondozási helyzeteken és egyéb tevékenységeken keresztül ismeretekhez, élményekhez, tapasztalatokhoz jusson, átélhesse a spontán tanulás örömét, megerősödjön benne a világ megismerésének vágya. Kíváncsiságának fenntartásával, pozitív visszajelzések biztosításával segítjük önálló kezdeményezéseit, megteremtve ezáltal az egész életen át tartó tanulás igényének, folyamatának biztos alapjait.

VIII.6. A családok támogatása, kapcsolatunk

Nevelő munkánk a családokkal szorosan együttműködve lehet hatékony és eredményes. Mikor átvettem az intézmény vezetését az teljesen zártan működött, a szülők, családok nem nyerhettek betekintést működésébe, minden napjaiba. Mára ez teljesen megváltozott, nyitott intézmény lettünk, hiszen lehetőséget biztosítunk, mi több elvárjuk, a kisgyermeknek a szülővel történő beszoktatását. Emellett az intézmény falain belül mód van az ünnepek, különböző programok együtt töltésére, ahol a családok betekintést nyerhetnek a gyerekek napi tevékenységébe

A családok támogatása a családban hatékonyan működő erőforrások felkutatására és ezen erőforrások eredményes működtetésére irányul, mely hozzájárul a család szocializációs funkciójának minél szélesebb körű kibontakozásához. Ez a megközelítés szem előtt tartja a családi nevelés elsődlegességét, a bölcsődei ellátás családi nevelésre való épülését. A kapcsolattartásnak, tájékoztatásnak több formája van, mindegyik más-más szerepet tölt be, ezért célszerű párhuzamosan minél többet alkalmazni belőlük. Szülőkkel, családokkal való kapcsolattartás: fontosnak tartjuk a bizalmon alapuló jó együttműködést, hisz a szülő ismeri legjobban gyermekét, számára legfontosabb a fejlődése ő tud leginkább segíteni nekünk. Mielőtt bölcsődébe hoznák, gyerekeket már betekintést engedünk a bölcsődébe bölcsődehívogaton, a szülővel történő fokozatos beszoktatás alkalmával. A beszoktatás előtt a kisgyermeknevelők családlátogatást végeznek, melyet előzetes időpont egyeztetés alapján tesznek. Az itt szerzett informá-

ciók fontosak a számunkra, megismerik a családok helyzetét, nevelési elveiket, segítik a gyerekek viselkedésének megértését. Kölsönösen segítik egymást a gyerek anyjától való elszakadásában. A bölcsődei nevelés ideje alatt többféle programokon vehetnek részt a szülők, családok. Tájékoztató szülői értekezlet mielőtt a gyerek beszoktatását elkezdenénk. Évente 2 alkalommal szülői értekezletet tartunk, kreatív foglalkozásokra hívjuk őket, ahol együtt tevékenykedhetnek gyerekeikkel. Farsangot együtt ünnepeljük. Családi napot szervezünk. Megemlékezünk az anyák napjáról. Igyekszünk támogatni őket, a sikeres szülővé válásban. A gyerekeik fejlődéséről írásban, az üzenő füzetben tájékoztatást kapnak negyedévente, amire visszajelzéseket várunk. Aktuális mindenkit érintő dolgok a hirdető táblákon is megtalálhatóak. Lehetőség van fogadóórákra a kisgyermeknevelőkkel, intézményvezetővel előzetes megbeszélés alapján. Nagyon fontosnak tartjuk a napi személyes találkozásokat, a folyamatos informálódást a gyerekekről.

VIII.7. A bölcsőde kapcsolatrendszere

Kapcsolatunk a fenntartóval korrekt. Működésünket lehetőségeihez mérten támogatja, munkánkat elismeri. Az intézmény működéséről elégedettséggel nyilatkozik. Döntéseimben elvárásait figyelembe veszem. Tevékenységem során jogszerűen járok el, személyes példamutatással és emberséggel a változásokra figyelemmel végzem a munkámat. Gazdálkodásunkat a polgármesteri hivatal pénzügyi irodája végzi, napi szinten kapcsolatban vagyunk. Adatokat szolgáltatok a normatíva igényléséhez, együtt készítjük a költségvetést, majd az előirányzatok felhasználását mindig közösen megbeszéljük. A településen zajló rendezvényekre mindig meghívunk, ahol lehetőségeimhez mérten igyekszem képviselni az intézményt. A bölcsőde dolgozói gyakran segítenek az ünnepi rendezvénye lebonyolításában.

A szakmai munka fejlődését, a tudásmegosztást, a jó gyakorlatok elterjedését biztosítja a bölcsődei ellátást nyújtó intézmények, szolgáltatók egymás közötti szoros együttműködése. Nagyra becsülöm a **Bölcsődék Országos Egyesületében** dolgozó kollégák tevékenységét. Szívesen veszek részt az általuk szervezett tájékoztatókon. Jó a kapcsolatunk a **Szolnokon található** bázis intézménnyel. Amikor csak tehetem, elmegyek a negyedévente tartott vezetői értekezletekre és a konferenciákra, mindig nagyon hasznos információkkal térek haza, ha segítségre van szükség mindig számíthatok a segítségükre. Kapcsolatot tartunk a térségben

működő bölcsődéikkel. Többször volt rá példa, hogy segítséget kértek szakmai dolgokban. Lehetőséget biztosítottam, hogy betekintsenek, megfigyelést végezzenek a folyamatos napi-rend, a csoportok, fürdőszoba tárgyi feltételeinek kialakításához, volt, hogy különböző témájú szakmai tapasztalatcsere céljából találkoztunk. Az intézményünk térségi szerepét ebben szeretném erősíteni. Mai napig keresnek azokból a bölcsődékből, ahol a szakmai ellenőrzést végeztem, ha tudok, segítek, tanácsot adok hová fordulhatnak.

A bölcsőde és a településen működő óvodák között olyan kölcsönös együttműködésre épülő, tartalmas kapcsolat alakult ki, amely lehetővé teszi egymás szakmai elveinek, céljainak megismerését, megértését. Fontos a szakmai kompetencia elismerésén alapuló partneri viszony előtérbe helyezése. Mindezek a kisgyermek érzelmi biztonsága folyamatos fejlődésének fenntartását szolgálják, intézményváltásnál segítenek az új környezetbe történő beilleszkedésben. A nevelési év folyamán többször meghívunk rendezvényeikre, az elmúlt évben mikuláskor eljött az óvodai bábcsoport báb előadást tartani a gyerekeknek. Nagy élmény volt számukra. Az óvó nénik eljönnek meglátogatni nyáron az ősszel óvodába menő gyerekeket. Ismerkednek és jellemzést kérnek a kisgyermeknevelőktől. Óvodai beiratkozás előtt közös szülői értekezletet tartunk a szülőknek. Informálódnak a vezetőtől az óvodai életéről. Az óvoda dolgozói elismerik munkánkat. A kompetenciahatárok kölcsönös tiszteletben tartásával kooperatív kapcsolatot tartunk mindazokkal a társintézményekkel és szakemberekkel, akikkel a családok kapcsolatba kerülnek/kerülhetnek, illetve akikkel a kapcsolat kialakítása a gyermek egészséges fejlődése, fejlesztése szempontjából szükséges.

A Családsegítő és gyermekjóléti szolgálattal folyamatosan kapcsolatban vagyunk. A hátrányos helyzetű, vagy védelembe vett családok ügyeiben gyakran eredményesen munkálkodtunk együtt. Többször előfordult, hogy családgondozóik javasolták a gyerekek bölcsődei elhelyezését, ilyenkor soron kívül segíték. Negyedévente eljárók a szakmaközi megbeszélésekre és évente egy alkalommal beszámolót készítek a bölcsődében végzett gyermekvédelmi munkáról. Bátran fordulok a dolgozókhoz segítségért, nagyon segítőkészek. Jelzés esetén azonnal jönnek és intézkednek, ha szükséges. Pedagógiai jellemzéseket időben elkészítjük.

Védőnői szolgálattal nagyon jó az együttműködésünk. Havonta ellátogat a bölcsődébe a bölcsőde védőnője. Nyomon követi a gyerekek fejlődését. Mindig megállapítja, hogy nagyon jó helyen vannak a bölcsődeben a gyerekek. Javaslatot él, ha úgy ítéli meg, hogy szüksége van egy gyerekeknek az egészséges közösségre fejlődése érdekében. Szükség esetén jön bármikor,

ha kérem. Rendszeresen ellenőrzi a fej tetvességet, Volt rá példa, hogy intézkednünk kellett ez ügyben, de összefogva eredményes lett a munkánk. A kötelező védőoltások beadását közösen figyelemmel kísérjük.

Bölcsőde orvosa az új gyerekek státuszát elkészíti, feltigyeli az egészséges táplálkozást. Nyomon követi a gyerekek fejlődését.

A bölcsőde nemcsak intézményekkel és szakemberekkel, hanem a településen működő különböző **civil szervezetekkel** is együttműködik, mert az hozzájárulhat a bölcsődei ellátást igénybe vevő családok szükségleteinek, esetleges speciális igényeinek kielégítéséhez.

Pedagógiai Szakszolgálat: Évek óta együttműködünk a Mátészalkán működő szakszolgálat szakembereivel problémás gyerekek érdekében. Kérésemre biztosítják a gyerekek szakvizsgálatát, viszonylag rövid időn belül. Ágazatközi konferencián vettünk részt meghívásukra, ahol új információkat hallhattunk tevékenységükről. Pedagógiai jellemzésünkre számítanak a korai fejlesztésben részesülő gyerek felülvizsgálatakor, melyet mindig időben elkészítünk.

Látszik a leírtakból, hogy az intézmény kapcsolat rendszere szerteágazó. A nevelőmunkánk sikeressége érdekében a kapcsolatok alakításában továbbra is a nyitottságra fogok törekedni.

VIII. 8. Családsegítő szolgáltatásaink

Az időszakos gyerekfelügyelet és a korai szűrés, speciális tanácsadás. Az időszakos gyerekfelügyelet férőhely függvénye, mert szabad férőhely esetében működtethető. Néhány éve, már nem tudunk ilyen céllal fogadni gyerekeket, mert a feltöltöttségünk 100%-os. Férőhelybővítés után remélhetőleg újból működtethetővé válik. A korai szűréshez és tanácsadáshoz 2 fő szakember segítségét vettük igénybe együttműködési megállapodás alapján, egy gyerek pszichológus s és egy logopédus személyében. Nagyon jó volt ez a korai felismerésre olyan gyerekekénél ahol magatartási, viselkedési problémák, vagy fejlődési elmaradások, megakadások fordultak elő. A szülő beleegyezésével megfigyelték a gyerekeket, majd tanácsokkal látták el a szülőket, időnként a nevelőket és kiszűrésre kerültek olyan gyerekek, akiknek esetleg korai fejlesztésre volt szükség, vagy SNI státuszt kapott. Ma ez már nem helyben működik, a Pedagógiai Szakszolgálat szakemberei Mátészalkán vizsgálják a problémás gyerekeket.

VIII.9. Gyermekvédelem

A bölcsőde a gyermekvédelmi rendszer, a gyermekjóléti alapellátás része. Elsődleges feladatunk a prevenció, a gyermekek hátrányos helyzetének csökkentése és a veszélyeztetettség kialakulásának megelőzése, megszüntetése. A gyermeket, mint fejlődő személyiséget, kiszolgáltatott helyzete miatt különleges védelem illeti meg. A bölcsődei nevelés értékközvetítő, értékteremtő folyamat, amely a gyermeki személyiség teljes kibontakoztatására, a személyes, a szociális és a kognitív kompetenciák fejlődésének segítésére irányul, az emberi jogok és az alapvető szabadságjogok tiszteletben tartásával.

Gyorsan változó világunkhoz nehéz alkalmazkodni, egyre nehezebb a családoknak az elsődleges szocializáció feltételeit biztosítani. Településünkön mindenki által ismert a nagyfokú munkanélküliség, emiatt sok család hátrányos helyzetű. Az alapvető normákat, értékeket ideális esetben a szülő közvetíti, emellett segítséget nyújt a nehézségek elviselésére. Szülőnek lenni nemes feladat, de nagy felelősség.

Munkám során gyakran tapasztalom, hogy a szülők legjobb szándékuktól vezérelve, telve kétséggel és aggodalommal igyekeznek ennek az embert próbáló feladatnak megfelelni. Sok esetben a szülő maga is segítségre szorul a gyermeke nevelése során. Itt látom kiemelt szerepet és jelentőséget a bölcsődének, a segítőkész szakembereknek abban, hogy hozzásegítsék a családokat az alapvető funkció betöltéséhez. A szülői szerepük ellátásához megerősítést, segítséget nyújtunk. A bölcsődében több alkalommal gyerek-pszichológus tartott előadást, melyen a nevelők és szülők egyaránt részt vettek.

A RGYK-ben részesülő családok gyerekei, a tartós betegségben szenvedők, a 3 vagy több gyermeket nevelő családok gyerekei, ahol tartós beteg akár a bölcsődés gyerek, vagy testvér, illetve ahol a családban nem éri el az egy főre eső jövedelem a mindenkori minimálbér 130%-át ingyenesen étkezésben részesülnek. Szoros a kapcsolatunk a gyermekjóléti szolgálattal, a védelemben vett gyerekekért több éven át folyamatosan dolgoztunk együtt, hogy a családban nevelkedhessenek. Jó érzéssel tölt el, hogy a sok befektetés megtérült, ezeknek a családoknak segítségünkkel sikerült azokat a problémákat leküzdeni, melyek a veszélyeztetettséget okozták. Továbbra is célom a problémás, vagy védelemben vett gyerekek érdekében a folyamatos kapcsolattartás a gyermekjóléti szolgálattal, az ilyen családok gyermekei felvételnél elsőbbséget élveznek. Előfordult, hogy jeleznünk kellett a szolgálat felé a gyerek egészségi állapotának súlyos elhanyagolása miatt. Mindig készségesen segítettek.

IX. ÖSSZEGRZÉS

Nagyecseden 1958 óta működik, bölcsőde melyről elmondhatom, hogy egy nagy múltú, mára (elhivatott dolgozóival) szakmai munkájában rendkívül magas színvonalát képviselő intézmény. Elkötelezett vagyok a bölcsődei nevelés értékei iránt, hangsúlyozom, legfőbb feladatnak tekintem, hogy az intézmény maximálisan biztosítsa a 0-3 éves korú kisgyermek ellátását. Vezetői tevékenységem alatt, sok pozitív változás történt úgy a gyerekek ellátásának feltételeiben, mint a szakmánkban, ami jó motiváció volt számomra is. Sikerült az intézménynek egy olyan hírnevet kialakítani, ahová szívesen íratják be a családok gyermekeiket. 1987-től bölcsődei gondozóként lehetőségem és módom volt alaposan megismerni az intézmény helyzetét, és gondozónői karát. Hiszek a közös munka sikerében, bízom munkatársaim szakmai tudásában. Meghallgatom őket, számítok véleményükre, a embernek mindenből lehet tanulni. Vezetői munkámat nem a feladatkiosztás, hanem a közös munkálkodás és a minden területre kiterjedő támogatás jellemzi.

Munkámat az elmúlt időszakban is lelkiismeretesen, szakmai odaadással végeztem, miközben én is gazdagodtam én is a közösség értékei és ez idő alatt szerzett tapasztalatok által.

Köszönöm és nagyra értékelem a Fenntartónak, a Képviselő testületnek a támogatását, melyet az elmúlt években a munkámhoz nyújtott! Köszönöm Munkatársaim elkötelezettségét, gyerekszeretetét és támogatását!

További céljaim:

- a bölcsődei férőhely bővítése
- az intézmény térségi szerepének erősítése
- az intézménygyakorló státusznak erősítése
- honlap készítés
- vezetőképzésben való részvétel
- zene bölcsis foglalkozások szervezése

Szakmai célok:

- a szakmai munka színvonalának fejlesztése
- pedagógiai tervezés megalapozása
- családtámogató programok szervezése
- új szakmai dokumentáció bevezetése

- szakmai előadások szervezése

A nevelőmunka fókuszai:

- a biztonságérzet megteremtése
- a szabadjáték tevékenység feltételeinek biztosítása
- fokozott figyelem az egyéni bánásmódra
- változatos tevékenységekre motiválás
- az egészséges életmód alapjainak lerakása
- mozgáslehetőség biztosítása minden évszakban a szabad levegőn
- hagyományok ápolása, ünnepek megtartása
- gyerekek számára érthető szabály és szokásrendszer kialakítása
- kompetenciakészítés támogatása

Humán erőforrás fejlesztése:

- a megüresedő kisgyermeknevelői állásokat diplomás végzettségű szakemberekkel kívánom betölteni
- szakmai fejlődés támogatása
- életpályamodell lehetőségeinek folyamatos követése, minősítési eljárásban való részvétel
- továbbképzés, a továbbtanulás támogatása
- mikro -teamek erősítése
- dajka képzés összehangolása
- átfogó továbbképzési terv készítése
- mentor-gyakornoki rendszer bevezetése
- új dolgozók beilleszkedésének támogatása

Tárgyi feltételek fejlesztése:

- az épület hátsó teraszának előtetővel való ellátása
- a főzőkonyhára szellőző rendszer kiépítése
- villanytűzhelyek beszerzése
- az épület és játékok állagának megóvása
- az udvar mindkét játszó részére Kepp-ösvény létesítése
- informatikai hálózat bővítése

- pályázati lehetőségek felkutatása és kihasználása
- az alapítványunk hatékony működtetése, hogy tovább támogathassa működésünket
- továbbra is a tervszerű, tudatos és költséghatékony gazdálkodás folytatása
- a szakmai könyvtárunk tovább fejlesztése
- az elhasználódott játékok cseréje.
- fejlesztő eszközök beszerzése
- gáz kazánok cseréje

Szervezetfejlesztési célok:

- szakmai kiscsoportok erősítése
- jó munkahelyi légkör megtartása
- pozitív emberi kapcsolatok építése, erősítése

Megítélésem szerint a pályázatom a pályázati kiírás szerint készült, a benne foglaltak megfelelnek a az intézmény szakmai programjában és a központi nevelési programban megfogalmazottaknak. Az itt dolgozó szakmailag jól felkészült, munkájukban törekvő munkaközösséggel, magas színvonalú kisgyermekellátás biztosítható. Intézmény vezetőként kiemelt és elsődleges törekvésem minden támogatást megadni a dolgozók számára ahhoz, hogy képesek legyenek a változásokat követve, a sokrétű elvárásnak megfelelően, a szülők megalégedésére tovább végezni munkájukat.

Bízom benne, hogy ebben az összetartó, egymást tisztelő, egy célért együtt dolgozni tudó közösségben tovább munkálkodhatok, és terveim megvalósításához megkapom a bizalmat, hogy a bölcsőde hírnevét és eredményeit tovább gyarapíthassam.!

Ehhez kérem, nagy Tisztelettel, a Szatmári Kistérségi Bölcsődei Intézményi Társulás, Társulási Tanácsának támogatását!

Nagyecséd, 2019.július 31.

Sarkadi Gyuláné
Tisztelettel: Sarkadi Gyuláné

Pályázó

Melléklet 1.

Címzett:

Szatmári Kistérségi Bölcsődei Intézményi Társulás Társulási Tanácsa
4355 Nagyecsed, Árpád u.32.

A szülői felügyeleti jogra vonatkozó nyilatkozat

Alulírott, Sarkadi Gyuláné /sz: Balogh Katalin Mátészalka 1995. 04.12. anyja n: Kulinó Bodnár Ilona lakik: Nagyecsed, Sárvár u.50. sz./ büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a Gyermekvédelmi törvény 10.§ e.) pontjában (foglaltak szerint) szülői felügyeleti jogomat a bíróság jogerős ítéletével nem szüntette meg, ellenem semmilyen bírósági eljárás nem folyik.

Nagyecsed, 2019. július 29.

Sarkadi Gyuláné
Sarkadi Gyuláné

pályázó

Melléklet 2.

Címzett:


Szatmári Kistérségi Bölcsődei Intézményi Társulás Társulási Tanácsa
4355 Nagyecsed, Árpád u.32.

Nyilatkozat

Alulírott, Sarkadi Gyuláné nyilatkozom, hogy hozzájárulok:

- A pályázati anyagban foglalt személyes adataimnak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez.
- A pályázati eljárásban résztvevők a pályázati anyagot megismerhetik.
- A pályázat nyilvános ülésén történő tárgyalásához
- Az állás betöltéséhez szükséges vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettséget vállalom.

Nagyecsed, 2019. Július 29.


Sarkadi Gyuláné
pályázó

Sorszám: 1854/2014/PF
Intézményi azonosító: FI17198

OKLEVÉL

Ezt az oklevelet

SARKADI GYULÁNÉ

számára állítottuk ki,

aki 1965. év április hó 12. napján Magyarország Sárospatak településén
Balogh Katalin néven született, és a

Debreceni Egyetem

nevű felsőoktatási intézmény **csecsemő- és kisgyermeknevelő** alapképzési szak
tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett. A szak képzési ideje 6 félév.

A záróvizsga-bizottság **2014. év június hó 13. napján** kelt határozata alapján
nevezett **alapkozatot és**

CSECSEMŐ- ÉS KISGYERMEKNEVELŐ

szakképzettséget szerzett, oklevelének minősítése **kitüntetéses**.

Debrecen, 2014. június 21.



Kovács György

a Záróvizsga-bizottság elnöke

Lelkes

Dékán

Oklevél sorszáma: 3315/2017/PF
Intézményi azonosító szám: FI17198
MIKKR szintje: 6
EKKR szintje: 6

OKLEVÉL

Ezen oklevél tanúsítja, hogy

Sarkadi Gyuláné

(született: Balogh Katalin, Magyarország Sárospatak, 1965. április 12.) a(z) Debreceni Egyetem által 2014. június 21. dátummal 1854/2014/PF számon kiállított oklevéllel igazolt Alapfokozat BSc végzettségi szintjére/fokozatára és csecsemő- és kisgyermeknevelő szakképzettségére épülően a

Debreceni Egyetem

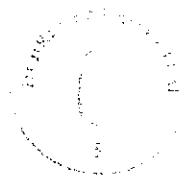
Gyakorlatvezető, mentorpedagógus az iskoláskor előtti nevelés és gondozás intézményeiben szakterületen pedagógus szakvizsgára felkészítő szakirányú továbbképzési szakán tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett és

szakvizsgázott pedagógus a gyakorlatvezető, mentorpedagógus az iskoláskor előtti nevelés és gondozás intézményeiben szakterületen

szakképzettséget szerzett. A képzés ideje 4 félév.

Oklevélének minősítése: kiváló.

Debrecen, 2017. június 23.



dekán

HATÓSÁGI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁ

BELÜGYMINISZTERIUM



IGAZOLOM, HOGY

SARKADI GYULÁNE

Szül.: Balogh Katalin

Sárospatak, 1965.04.12.

anyja szül. neve: Kulινό Bodnár Ilona

magyar állampolgár

4355 Nagyecsed, Sárvár utca 50. alatti lakos

a büntelvi nyilvántartási rendszer adatai alapján

BÜNTETLEN ELŐÉLETŰ

NEM ÁLL FOGLALKOZÁSTÓL VAGY TEVÉKENYSÉGTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALÁ

Budapest, 2019. július 18.



Dr. Korom Rita
főosztályvezető

Ervényes a kiállításától számított 90 napig. A hatósági erkölcsi bizonyítvány a személyazonosság egyidejű igazolásával használható bizonyítvány tartalmát az ellenkező bizonyításig mindenki közeleli előgadó. Jogszertartum kivételével az anyai, szülői, közp. Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnál. A keresetlevél a bizonyítvány kézhezvételétől számított harminc napon belül. Büntelvi Nyilvántartó Hatóságnál kell előterjeszteni vagy ajánlott küldeményként postára adni. A hatósági erkölcsi bizonyítvány által a hatósági erkölcsi bizonyítvány mindegyikében megjelölt és igazolni kívánt tények támogatására szolgál.

ADATVÉDELMI ZÁRADEK

A hatósági erkölcsi bizonyítványban átadott személyes adatok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról törvény szerinti különleges (büntelvi személyes) adatokat is tartalmaznak, ezért a felhasználó azokat jogszertartum kizárólag az adatig eljárásban, a büntelvi nyilvántartási rendszerben, az Európai Unió tagállamainak bírósági által magyar állampolgárokkal a nyilvántartásról, valamint a büntelvi és rendészeti biometrikus adatok nyilvántartásáról szóló 2009. évi XLVII. törvényben használhatja fel, illetve kezelheti. A hankívés adatvédelmi és adatbiztonsági előírások megsértése esetén (különös tekintettel a jogok adatkezelésre) büntelvi jogi, polgári jogi és munkajogi (egyelmi) felelősség terheli.





Mérék Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/2-51/2019.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2019. augusztus 27-én tartandó ülésére

Tárgy: 2) Előterjesztés Mérék Nagyközség Önkormányzata 8/2012 (X.17) számú Mérék Nagyközség Önkormányzata önkormányzati vagyonáról szóló rendeletének módosítására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselőtestület!

Mérék Nagyközség Önkormányzatának a 8/2012 (X.17) számú rendelet szól Mérék Nagyközség Önkormányzata önkormányzati vagyonáról.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya a rendelet kapcsán szakmai konzultációt kezdeményezett és javasolta a rendelet melléklettel történő kiegészítését, mely felsorolja az ingatlanok helyrajzi számát.

A rendeletének módosítása megtörtént, a melléklet elkészült.
Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

Fentiek alapján, kérem, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérék, 2019. augusztus 22.

Müller Istvánné sk.
polgármester



Rendelet –tervezet
Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../..... (.....)
önkormányzati rendelet-tervezete
**Mérk Nagyközség Önkormányzata önkormányzati vagyonáról szóló
8/2012 (X.17) számú rendelet módosításáról**

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3 § (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében 6. § (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13 § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §. (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1)Mérk Nagyközség Önkormányzata önkormányzati vagyonáról szóló 8/2012 (X.17) számú rendelete (a továbbiakban: Rendelet) kiegészül az alábbi 4. számú melléklettel.

„4. számú melléklet Mérk Nagyközség Önkormányzatának 8/2012 (X.17) számú rendelethez

1) Mérk Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanok:

729, 730, 87, 344, 0127, 0213, 0215, 0237, 0233, 0201, 745, 563, 207, 221/6, 1008, 0203, 0216/19, 0220/2, 056/14, 056/22, 084/1, 084/2, 552, 535,

2) Mérk Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok:

888, 30, 737, 0115, 88/1, 634, 635, 746, 084/2, 734, 87, 729, 772/3, 121/41,

3) Mérk Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő forgalomképtelen ingatlanok:

0253/1, 746/1, 746, 286, 87, 729/2, 740, 048/155, 056/22, 745, 772/3, 741/2,

2. §

(1) A rendelet 2019. augusztus 28-án lép hatályba.

Mérk, 2019. augusztus 27.

Müller Istvánné sk.
polgármester

Tóthné dr Nagy Anita sk
jegyző

INDOKOLÁS

Mérk Nagyközség Önkormányzata önkormányzati vagyonáról szóló 8/2012 (X.17) számú rendelet módosításának tervezetéhez

A Képviselő-testület a 2/2018 (II.7) számú rendeletével elfogadta **Mérk Nagyközség Önkormányzat önkormányzati vagyonáról szóló rendeletét.**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya a rendelet kapcsán szakmai konzultációt kezdeményezett és javasolta a rendelet melléklettel történő kiegészítését, mely felsorolja az ingatlanok helyrajzi számát.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Felsorolja Mérk Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő forgalomképes, forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes ingatlanokat.

2. §-hoz

A javaslat a helyi önkormányzati rendelet hatálybalépésének időpontját határozza meg.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fenti kötelezettségnek eleget téve, az előzetes hatásvizsgálatot elvégeztük, melyről az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Mérk Nagyközség Önkormányzata önkormányzati vagyonáról szóló 8/2012 (X.17) számú rendelet-módosítás jelentősnek ítélt hatásai

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A Képviselő-testületi a 2/2018 (II.7) számú rendeletével elfogadta Mérk Nagyközség Önkormányzat önkormányzati vagyonáról szóló rendeletét.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya a rendelet kapcsán szakmai konzultációt kezdeményezett és javasolta a rendelet melléklettel történő kiegészítését, mely felsorolja az ingatlanok helyrajzi számát.

Az önkormányzatnak kötelező rendeletet alkotnia a vagyonáról.

b) A rendelet környezeti és egészségi következményei:

Nem releváns.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek nem növekednek az előző évihez képest.

A jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az önkormányzatoknak kötelező rendeletet elfogadni az önkormányzat vagyonáról, mely kell, hogy tartalmazza az ingatlanok helyrajzi számait is.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek korlátozottan rendelkezésre állnak.

Mérk, 2019. augusztus 26.

Tóthné Dr. Nagy Anita sk.
jegyző





Mérk Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/2-52/2019.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2019. augusztus 27-én tartandó ülésére

Tárgy: 3) Előterjesztés Mérk Nagyközség településképinek védelméről szóló 1/2018. (I.31) rendeletének módosítására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

Tiborszállás Község Önkormányzatának az 1/2018 (I.31) számú rendelete szól Mérk Nagyközség településképinek védelméről.

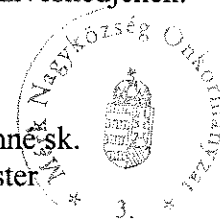
A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációt kezdeményezett, és kérte a rendelet módosítását.

A rendelet módosítás elkészítésével az azt eredetileg elkészítő Nyírségtervvel kapcsolatban álló főépítést bízta meg. A rendelet módosítás-tervezete elkészült, azt feltöltötték a Lechner tudásközpont internetes felületére, véleményezés céljából. 2019. augusztus 13.-án megtartottuk a hozzá kapcsolódó lakossági fórumot is.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2019. augusztus 22.

Müller Istvánné sk.
polgármester



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fenti kötelezettségnek eleget téve, az előzetes hatásvizsgálatot elvégeztük, melyről az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Mérk Nagyközség településképeinek védelméről szóló 1/2018 (I.31) számú rendelet módosítás jelentősnek ítélt hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Mérek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében elkészítette a Településképi Arculati Kézikönyvét (továbbiakban: TAK) és településképi rendeletét (továbbiakban: Tkr.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) eljárási szabályai szerint. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációt kezdeményezett, és kérte a rendelet módosítását.

b) A rendelet környezeti és egészségi következményei:

Nem releváns.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Nem releváns.

A jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében elkészítette a Településképi Arculati Kézikönyvét (továbbiakban: TAK) és településképi rendeletét (továbbiakban: Tkr.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint a megalkotása kötelező, elmaradása mulasztásos törvénysértést eredményez. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációt kezdeményezett, és kérte a rendelet módosítását, ha ennek nem teszünk eleget törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményeznek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Tiborszállás, 2019. augusztus 23.

Tóthné Dr. Nagy Anita sk.
jegyző



**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2019.**

**önkormányzati rendelet-tervezete
Mérk Nagyközség településképeinek védelméről szóló
1/2018 (I.31) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Mérk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; valamint
- Mérk Nagyközség a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek [a település lakossága, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező érdekképviseleti szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező civil szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő vallási közösségek (az Országgyűlés által elismert egyházak)].

véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §.

(1) Mérk Nagyközség településképeinek védelméről szóló 1/2018 (I.31) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§ E rendelet alkalmazásában:

1. *Cégtábla:* kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, együttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat, mely nem minősül reklámnak.
2. *Címtábla:* e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő, az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla.
3. *Egyedi mobil tájékoztató tábla:* információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan nem rögzített, egyedi méretű és akár változó feliratú tájékoztató, hirdető berendezés, mely a kereskedelmi- szolgáltató-vendéglátó tevékenység szolgáltatásairól ad tájékoztatást.
4. *Egyedi tájékoztató tábla:* információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan –

rögzített, egyedi méretű, állandó tartalmú – hirdető berendezés, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők helyéről, irányáról, megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, nyitvatartásáról, megközelítéséről, ill. a település szolgáltató épületeiről utcáiról ad információt;

5. *Épület főgerince:* Az épület tömegét meghatározó, jellemzően az utcai traktus legmagasabb és leghosszabb gerince.
6. *Eredeti állapot:* a védett épület, építmény építésekor fennálló állapot vagy egy olyan későbbi állapot, melyet az értékvizsgálat a védelem elrendelésekor védendő értéként határozott meg.
7. *Földszínek:* (más néven terra színek) tört, sötét, meleg színek, melyek szintartománya a vörös-narancs- sárga-zöldessárga.
8. *Helyi védett érték:* helyi egyedi védett épület, műtárgy (építmény), egyedi védett növényzet.
9. *Információs vagy más célú berendezés:* egyedi tájékoztató tábla, egyedi mobil tájékoztató tábla, önkormányzati információs tábla, totemoszlop, oszlop tartó szerkezetű („lábonálló”) információs tábla, reklám pylon és reklámzászló, napvédő ponyva, transzparens, vagy molinó amennyiben ezek részben reklámnak nem minősülő információs célt és közérdeket szolgálnak.
10. *Önkormányzati információs tábla:* olyan rögzített, egyedi méretű információs és más célú berendezésnek minősülő hirdető-berendezés, mely a helyi lakosok számára nyújt, rendszeresen változó tartalommal, közérdekű információkat, továbbá lehetőséget biztosít lakossági apróhirdetések, kisméretű hirdetések elhelyezésére.
11. *Pasztellszín:* a színek nagyon világos és kis telítettségű árnyalatai, melyeknek (a szín mellett) csak fehértartalma van, fekete nincs.
12. *Üzletfelirat:* kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.
13. *Vállalkozást népszerűsítő felirat:* vállalkozást népszerűsítő felirata benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.
18. *Transzparens vagy molinó:* kifeszített vagy köztér felett átfeszített textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült reklámhordozó.”

2. §.

(1)A Rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12.§

A helyi egyedi védelem alá vont épületek, építmények, szobrok körét a 2. mellékletben meghatározott jegyzék tartalmazza.”

3. §.

(1)A Rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14.§

- (1) A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolását a belterületre vonatkozóan az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) Településképi szempontjából meghatározó területek
 - a) Településközpont
 - b) Beépítésre nem szánt terület
- (3)

- a) A településkép szempontjából meghatározó Településközpont településrészt az 1. melléklet szerint kell beazonosítani. A területi lehatárolásukat a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven kell megállapítani.
- b) A 14. § (2)a)-b) pontokban felsorolt településkép szempontjából meghatározó területek beazonosítása a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven történik. A területi lehatárolásukat az országos jogszabályok alapján kell megállapítani.”

4. §.

(1)A Rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15.§

- (1) Az utcaképben közvetlenül megjelenő épületek, építmények tetőszerkezete nem fedhetők és nem újíthatók fel hullámpala, műanyag hullámlemez és trapézlemez, valamint bitumenes hullámlemez alkalmazásával.
- (2) A tetőfedő anyagok közül kék, sárga színek és árnyalatai nem alkalmazhatók.
- (3) Homlokzatokra és tetőszerkezet héjazataként csillogó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (4) A homlokzatok színezésére harsány, élénk színek nem alkalmazhatók.
- (5) Építmények átszínezésekor nem alkalmazható az építmény egészének színezésével és anyaghasználatával, valamint a szomszédos épületekkel és az utcaképpel nem harmonizáló homlokzat színezés.
- (6) Az utcai homlokzat átszínezése részlegesen nem történhet.”

5. §.

(1)A Rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

- (1) A beépítés telepítés módját a kialakult állapothoz, a környezeti adottságokhoz igazítottan – a helyi építési szabályzat keretein belül – kell meghatározni
- (2) A jellemző szintszámot a környezeti adottságokhoz igazítottan - a helyi építési szabályzat keretein belül - kell meghatározni.”

6.§.

(1) Hatályát veszti a rendelet 18. §-a.

7. §.

(1)A Rendelet 19. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„19. §

- (1)A zöldfelület kialakítása során
 - a) nem ültethető: akác, gyalogakác, zöld juhar, szürke nyár és kanadai nyár fafajok,
 - b) a telekhatár mentén nem telepíthető fás szárú növényzet úgy, hogy az a szomszédos telek használatát korlátozza és ezzel szükségtelen zavarást okozzon.
 - c) amennyiben közcélú épület elhelyezés történik, úgy az épület – a helyi építési szabályzat keretein belül - mélyebb előkerttel is telepíthető, ha az így kialakított megnövekedett előkertet közkertként alakítják ki és azt megnyitják közhasználatra. Ettől eltérően nem lehet mélyebb az előkert.
- (2) Épületen, építményen, előkertbe az energiafogyasztást mérő berendezések takarás nélkül nem helyezhetők el.
- (3) Épületeken újonnan parapet konvektor, vagy klímaberendezés közterületről is látható kültéri egysége nem helyezhető el.

(4) Épületeken látványt zavaró antenna, hírközlési egység nem helyezhető el.

(5) A bejárat előlépcső, az akadálymentesítésre szolgáló építményt (rámát és elemeit), közterületbe nyúló épületrészt és az utcai kerítést nem lehet úgy kialakítani, hogy az a kapcsolódó közterület funkcionális használatát akadályozza, és ne igazodjon annak használatához.”

8. §.

(1) A Rendelet 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. §

(1) Klímaberendezés kültéri egységét az épülete összerendezetten, építészeti eszközökkel takartan vagy közterületről nem látható módon, az épület alárendelt (közterületről nem látható) homlokzatára kell telepíteni.”

9. §.

(1) A Rendelet 21. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„21. §

- (1) Az ipari funkciójú épületek esetén az egyszerű ipari formák alkalmazása az elsődleges, ezen belül a nagy fesztávú ipari csarnokszerkezet, a félnyereg tetős és lapostetős kialakítású egyedi szerkezet is építhető.
- (2) Szociális és iroda épületek modern építészeti anyag és tömegkialakítással is építhetők. A túlságosan tördelt és manzárd tető kialakítás nem lehetséges.
- (3) A telepeken a szélvédelem és a táji látványvédelem biztosítása érdekében intenzív fásítás szükséges.
- (4) Tájképet zavaró építménynek számítanak, ezért itt nem helyezhetők el azok az építmények, melyek a táj jellegéhez képest erősen modern, technokrata karakterűek.
- (5) Az épületek homlokzata világos, pasztellszínezésűek lehetnek.”

10. §.

(1) A Rendelet 24. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A helyi védett épület homlokzati színezésénél a környezetébe illeszkedő színezést, vagy ha fellelhető az eredeti színt kell elsősorban alkalmazni. „

11. §.

(1) A Rendelet 27. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„27. §

- (1) Közterületeken és köztulajdonban álló ingatlanok esetén reklám közzététele és reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése
 - a) a beépítésre szánt területen belül csak a vegyes és lakóterületeken kizárólag utcabútor igénybevétel esetén lehetséges,
 - b) a beépítésre nem szánt területeken nem megengedett.
- (2) Magánterületen reklám közzététele és reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése nem megengedett, kivéve a vasútállomás területét.”

12. §.

(1)A Rendelet 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„28. §

- (1) Az épületek homlokzatain elhelyezhető cégereket, cég- és címtáblákat napvédő ponyvákat, vállalkozást népszerűsítő feliratot, reklámszöveget és üzlet feliratokat egyedi tájékoztató táblákat úgy kell kialakítani, hogy azok illeszkedjenek a homlokzatok meglévő, vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részletképzésével, színezésével, építészeti hangsúlyaival. Ha cégerek, cég- és címtáblák, valamint egyedi tájékoztató táblák utólagos elhelyezésénél ez nem biztosítható, akkor az utólagos elhelyezés nem engedhető meg.
- (2) Közterületről látható épületek egy-egy homlokzatának 7%-ánál nagyobb felületén nem helyezhető el cég- és címtábla, információs vagy más célú berendezés.
- (3) Információs vagy más célú berendezés, amennyiben reklámot is tartalmaz a magánterületen nem helyezhető el.
- (4) Közvilágítási berendezésen, egyéb közműberendezésen, hírközlési oszlopon reklám célú felület nem helyezhető el.
- (5) Önkormányzati információs tábla és egyedi mobil tájékoztató tábla, oszlop tartószerkezetű (másnéven: „lábonálló”) tábla, továbbá egyedi tájékoztató tábla és transzparens közterületen a közlekedést nem zavaró módon helyezhető el.”

12. §

(1) Hatályát veszti a 31. §. (4) bekezdése.

13. §

(1) Hatályát veszti a 37. §.

14. §

(1)A Rendelet 38. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„38.§

- (1) A településképi követelmények teljesítése érdekében a polgármester – hivatalból vagy kérelemre – településképi kötelezési eljárást folytat le.
- (2) A településképi védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció betartását a polgármester ellenőrzi.
- (3) A településképi követelmények be nem tartása esetén a polgármester településképi védelmi bírságot szabhat ki az ingatlan tulajdonosára, mely többször is kivethető, amíg a jogszerűtlen állapot fennmarad.
- (4) A településképi-védelmi bírságot határozatban kell kiszabni és azt tértivevényes levél útján kell kézbesíteni a bírsággal sújtott érintettnek.
- (5) A településképi-védelmi bírság összege
 - a) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt érint 100.000 - 200.000 forint,
 - b) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt nem érint 50.000 - 100.000 forint,
 - c) egyéb településképi követelmény és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény be nem tartása esetén 20.000 - 50.000 forint,
 - d) minden más esetben 10.000 - 20.000 forint

- (7) A településkép-védelmi bírság befizetésének módja:
- a) a bírság kiszabásáról szóló határozatban meghatározott határidőben és az abban megjelölt önkormányzati bankszámlaszámra történő befizetéssel.
 - b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében – a meg nem fizetett bírság köztartozásnak minősül, és adók módjára történik a behajtása.”

15. §

- (1) A rendelet 2019. augusztus 31-én lép hatályba.

Mérk, 2019. augusztus 27.

Müller Istvánné sk.
polgármester

Tóthné dr Nagy Anita sk.
jegyző

Indokolás
**Mérek Nagyközség településképinek védelméről szóló
1/2018 (I.31) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelethez**

Általános indokolás:

Mérek Nagyközség Önkormányzatának az 1/2018 (I.31) számú rendelete szól Mérek Nagyközség településképinek védelméről (továbbiakban: Rendelet).

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációt kezdeményezett, és kérte a rendelet módosítását.

A rendelet módosítás elkészítésével az azt eredetileg elkészítő Nyírségtervvel kapcsolatban álló főépítésszt bízta meg. A rendelet módosítás-tervezete elkészült, azt feltöltötték a Lechner tudásközpont internetes felületére, véleményezés céljából. 2019. augusztus 13.-án megtartottuk a hozzá kapcsolódó lakossági fórumot is.

Részletes indokolás:

1.§-hoz

A Rendelet értelmező rendelkezéseinek módosítása szükséges, mivel a kerítés kialakításával kapcsolatos rendelkezések 2018.február 15-től a Tkr. 23/E. § (3) bekezdését módosító 16/2018. (II.13.) Korm. rendelet hatályba lépését követően nem szabályozhatóak. Ezért hatályon kívül helyezésre kerül az 5. §. 1., 13. és 14. pontja, ami érinti a sorszámozást is.

2.§-hoz

A Rendelet 1. mellékletben ábrázolt jegyzékét hatályon kívül kell helyezni.

3.§-hoz

A Rendelet 14. §. sérti a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3.§. második fordulatát.

4.§-hoz

A Rendelet 15. §. vonatkozásában mivel a rendelkezés a település teljes közigazgatási területére vonatkozik, beleértve a településképi szempontból nem meghatározó területeket is, így csak tiltó rendelkezéseket tartalmazhat ez a pont, hatályon kívül kell helyezni a korábbi szabályozást.

5.§-hoz

A Rendelet 16. §. vonatkozásában a kerítés kialakításával kapcsolatos rendelkezések 2018.február 15-től a Tkr. 23/E. § (3) bekezdését módosító 16/2018. (II.13.) Korm. rendelet hatályba lépését követően nem szabályozhatóak, azokat hatályon kívül kell helyezni.

6.§-7. §-8. §-9.§-hoz

A Rendelet 18. §-ának, 19. §. (1) bekezdésének és a 20. §. (1) bekezdésének és a 21. §. (1) bekezdésének a hatályon kívül helyezése szükséges, mivel foglalt településképi követelmények megszövegezése nem felelt meg a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályainak, miszerint 22. § (5) A helyi területi védelemmel érintett és a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó egyedi építészeti településképi követelmény csak megengedő vagy tiltó követelményként határozható meg. Vagyis a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozóan kötelező jellegű követelményt nem lehet meghatározni.

10. §-hoz

A Rendelet 24. §. (3) bekezdésének módosítása szükséges, mivel a rikító és túlzott kontrasztok kifejezéseket hatályon kívül kell helyezni.

11. §-hoz

A Rendelet 27. §. módosítása szükséges, mivel a rendeletben általánosságban lettek megállapítva az építmények anyaghasználatára vonatkozó előírások. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályainak, miszerint 22. § (5) A helyi területi védelemmel érintett és a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó egyedi építészeti településképi követelmény csak megengedő vagy tiltó követelményként határozható meg. Vagyis a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozóan kötelező jellegű követelményt nem lehet meghatározni.

12. §-hoz

A Rendelet 28. §. (1) bekezdését hatályon kívül kell helyezni, mivel ellentétes a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017(IV.28) Korm. rendelet 2. mellékletével, magánterületen nem megengedett reklámok, reklámhordozók elhelyezése.

13.§-14.§-hoz

A Rendelet 31. §. (4) bekezdésének és a 37. §-ának hatályon kívül helyezése szükséges, mert sérti a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3.§. második fordulátát.

15.§-hoz

A Rendelet 38. §. (3) bekezdésének hatályon kívül helyezése szükséges, valamint módosítani kell a rendelkezéseit, mert a Képviselő-testület a Tktv. 11. §. (2) bekezdése alapján csak településképi bírságot vezethet be.

16.§-hoz

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

2019 JÚL 25.

Érke: MEH/1649/2019

Szakmai konzultációs adatlap				
Szám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály - Törvényességi Felügyeleti Osztály		Melleklet: Határozat 2019 JÚL 22. MEH/1649/2019 Dr. Tótky Edit Ért. 8.1.		
Ügyintéző neve: Dr. Tártsy Edit Zsuzsanna				
I. Előzetes véleményezés				
időpontja				
célja*	rendelet	határozat	működés	
település				
tartalma				
megjegyzés				
irattározás időpontja				
II. Szakmai segítségnyújtás jogszabálysértés esetén				
jogszabálysértés típusa szerint**	rendelet	határozat	működés	mulasztás
			X	
döntés megjelölése***	Mérk Nagyközség Képviselő-testületének 8/2012. (X.17.) önkormányzati rendelete Mérk Nagyközség Önkormányzata önkormányzati vagyonáról			
döntés meghozatalának időpontja***	2012.10.17.			
jogszabálysértés tartalma	Fent említett rendelet – melyet a rendelkezésünkre álló adatok alapján nem módosítottak elfogadása óta – mellékleteiben meghatározza a forgalomképtelen törzsvagyon és a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elemeit, illetve azokat a vagyonelemeket, amelyekre önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódóan vagyonkezelői jogot létesíthet az önkormányzat. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat rendszeresen rendelkezik vagyona felett, javasolt a rendelet bővítése a forgalomképes elemek, illetve az üzleti vagyonba tartozó elemek felsorolásával, annak érdekében, hogy törvényességi felügyeleti szempontból is vizsgálhatóak legyenek a kapcsolódó határozatok.			
jogszabálysértő rendeleti rendelkezés				
megsértett jogszabály				
határidő	2019.08.16.			
meghossz. határidő és indoka				
jszértés megszüntetésére tett intézkedés és annak időpontja				
megjegyzés****				
irattározás időpontja				

Dr. Tártsy Edit
604041

Nyíregyháza, 2019. 07. 25.

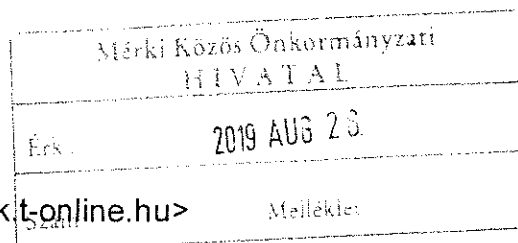
Dr. Tártsy Edit Zsuzsanna
törvényességi felügyeleti szakügyintéző

Tárgy: Mérk TKR módosításának elfogadása

Feladó: "Nyirsegterv kft" <nyirsegterv@gmail.com>

Dátum: 2019.08.26. 13:10

Címzett: <jegyzo@merk.hu>, <polgarmester@merkonkult-online.hu>



Tisztelt Mérk Nagyközség Önkormányzata!

Mellékelten küldöm az Önök számára **Dudás Ede** főépítész úr megbízásából a TKR módosításának elfogadásához szükséges dokumentációkat.

1. Módosított TKR rendelet, szerkeszthető formában – amennyiben még lenne az Önkormányzat részéről bármilyen észrevétel, amit bele szeretnének írni.
2. Előterjesztés a rendelet elfogadásához.
3. 1 db. pdf. – Hivatalok által adott véleményezés, feltöltéstől számítottan 30 nap.

Kérem, hogy a képviselő testület által elfogadott rendeletet legyenek szívesek részünkre megküldeni.

Köszönettel és tisztelettel:

Feketéné Varga Emese

Személyi asszisztens

NYÍRSÉGTERV KFT.

Székhely: 4431 Nyíregyháza,
Mackó utca 6. szám
Iroda: 4400 Nyíregyháza,
Szegefü utca 73. 2/3.
Telefon: +36 42 421 303
E-mail: nyirsegterv@gmail.com



 Mentés a vírusoktól. www.avg.com

Mellékletek:

1. Előterjesztés a rendelet elfogadásához.doc	44.5 KB
Településképi rendelet 2019. Mérk 2019.07.04..doc	3.7 MB
af_216-2_merk_tkr_mod_velemen.pdf	1.1 MB



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00216-2/2019.

Tárgy: Mérk község TKR
módosítás véleményezése

Főépítész: Dudás Ede

MÜLLER ISTVÁNNÉ
polgármester asszony
POLGÁRMESTERI HIVATAL

MÉRK

Hunyadi u. 45.
4352

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mérek község Településképi Rendelet (továbbiakban: Településképi Rendelet) tervezete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 43/A. § (6) c) pontjában előírt véleményezésre 2019. július 24-én érkezett a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztető felületre.

A Településképi Rendelet módosításának tervezetéről a Korm. rendelet 43/A. § (7) szerinti véleményemet az alábbiakban adom meg.

Általános észrevételek:

- A teljes település meghatározó településrészként történő besorolása nem indokolt. A Korm. rendelet 2.§ 9c. alapján "*településképi szempontból meghatározó terület*: jellegzetes, értékes, hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert hordozó vagy meghatározó település, vagy egy település ilyen jellemzőkkel bíró lehatárolható településrésze". Javasolom a lehatárolások ezek alapján történő átgondolását. (településkarakter ≠ településképi szempontból meghatározó terület)
- Településképi követelmények meghatározásának megállapítása a 22.§ előírásai alapján történjenek (megengedő, tiltó vagy kötelező) Javasolom az előírások szövegezésének felülvizsgálatát.
- A rendelet előírásaiból nem derül ki egyértelműen, hogy melyek a településképi szempontból meghatározó területek. Javasolom annak szöveges és térképi pontosítását.
- A rendelet a teljes igazgatási területre készül, ezért javasolom a rendelet szövegezése szerinti külterület bemutatását is.
- Országos védelemmel rendelkező területek mellékletben történő felsorolása, rajzi bemutatása nem szükséges, az a településrendezési eszközök része. A rendeletben elegendő csak szövegesen a típusokat (országos jogszabályok szerint meghatározóvá váló területek) felsorolni.
- Jogszabályváltozás miatt a kerítésre vonatkozó előírások a rendelet teljes szövegéből törölendők.
- Javasolt az egyedi és területi építészeti követelményeket külön-külön kezelni és településkarakterenként is külön szabályozni.
- A rendelet mellékletei és szövegezése között az összhangot biztosítani szükséges

Állami Főépítész

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5 4401 Nyíregyháza, Pf. 199. Telefon: 42/599-300 Fax: 42/599-309
E-mail: allami.foepitesz@szabolcs.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg>

- A rendeletben hivatkozott szakaszokat, kormányrendeleteket fokozottan ellenőrizni szükséges.
- A településkép-érvényesítési eszközök tekintetében a rendelet szövegében a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.

A fentiekén túl javaslom:

- a helyi érték hosszú távú megőrzése érdekében a településképi arculati kézikönyv alapján a település adottságaihoz mérten történő helyi védelem alá helyezést
- a településképi szempontból meghatározó terület áttekintését a Korm. rendelet 2.§ 9 c. pontja szerinti fogalom-meghatározás alapján
- a jogszabályszerkesztés formai követelményeinek teljesítése érdekében a Településképi Rendeletet a szükséges javítások, kiegészítések után ismétellen tekintsék át.
- Javaslom, hogy a rendelet módosítása során legyen figyelemmel a jogszabályi változások átvezetésére is.

Véleményem figyelembe vétele és átvezetése mellett Mérk község településkép-védelmi rendelet módosításának tervezetét elfogadásra javaslom.

A településképi rendelethez vonatkozó általános szabályok

A település teljes közigazgatási területére készül.

A rendelet állapítja meg a

- helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét és megszüntetését
- a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket
- a településképi követelményeket
- a településkép-érvényesítési eszközöket.

Készítés:

A településképi rendelet készítése valamint módosítása a települési főépítész közreműködésével készül.

Hivatkozás: 190/2009. (IX. 15) Korm. rendelet 10. §-a

TKR formai, szerkesztési szabályai

- A településképi rendelet készítésénél, a szakmai követelmények mellett a jogalkotásról szóló (továbbiakban: Jat.) 2010. évi CXXX. törvényben foglaltakra is tekintettel kell lenni.
- A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM. rendelet előírásait a TKR készítése során alkalmazni kell.

Egyeztetésbe bevonandó szervezetek

- A teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében az önkormányzatnak partnerségi tervet kell elfogadnia, melyben foglaltakat érvényesíteni kell az eljárás véleményezési szakaszában.

Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. §

- Tájékoztatom, hogy **előzetes tájékoztatási szakasz** településképi **rendelet készítése** során szükséges, mely lakossági fórum megtartásával, továbbá az előzetes javaslatoknak az önkormányzat honlapján, a közterületi hirdetőfelületen és - ha van ilyen- a helyi lapban való együttes közzétételével történik.

Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. § (3)

- **Munkaközi tájékoztató** településképi rendelet **készítése és módosítása** során is szükséges. **A munkaközi tájékoztató** lakossági fórum megtartásával, továbbá az előzetes javaslatoknak az önkormányzat honlapján, a közterületi hirdetőfelületen és - ha van ilyen- a helyi lapban való együttes közzétételével történik.

Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. § (5)-(6)

Egyeztetési eljárás

Az egyeztetés a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett *digitális egyeztetési felületen* történik.

A feltöltésre kerülő szöveges dokumentumokat **pdf** vagy **odt** formátumban, a térképi munkarészeket **pdf** formátumban kell biztosítani.

A polgármester az elkészült településképi rendeletet véleményezésre megküldi.

- az **állami főépítési** hatáskörben eljáró fővárosi és megyek kormányhivatainak
- a Nemzeti Média-és Hírközlési Hatóságnak
- az illetékes nemzeti park igazgatóságnak
- a világörökségi, műemléki és régészet egyeztetési szakterület tekintetében a fővárosi és megyei kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró járási hivatalának
- a honvédelemért felelős miniszternek (*honvédelmi és katonai rendeltetésű terület érintettsége esetén*)

A megkeresett szervek a tervezet feltöltését követő naptól számított **21 napon belül** véleményezik.

Amennyiben a véleményezésre jogosult szerv véleményét határidőn belül nem tölti fel, úgy véleménye az eljárás során figyelmen kívül hagyható.

Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A.§ (11)

Jóváhagyás szabályai

A polgármester a rendelet illetve módosítását **az elfogadást követő 15 napon belül** megküldi

- hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt vagy
- a megküldés helyett szerkeszthető digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi (feltölti az egyeztető felületre).

Nyíregyháza, 2019. július 30.

Tisztelettel:



Román István kormány megbízott
névében és megbízásából:


Kótai Csaba
Állami Főépítész

Kapják:
1. Címzett
2. Irattár

Ikt. sz.:...../2019.

Előterjesztő: Dudás Ede, megbízott főépítész

ELŐTERJESZTÉS

a településképi rendelet módosításáról

2017. évben elkészítette a település Önkormányzata elkészítette és elfogadta az Arculati Kézikönyvet és a településképi rendeletet (továbbiakban: Tkr). Ez évben a Megyei Kormányhivatalok átfogó felülvizsgálatot végeztek e tárgyban, amely során általánosságokban az alábbiakra hívták fel a figyelmet:

A Tkr-re jellemző tipushiba, hogy a települési önkormányzat a magasabb szintű jogszabályi változásokat nem követő rendelkezéseket hatályban tartotta (módosítás hiánya). Ebből következik pl. a településképi-védelmi bírság jogintézményét helytelenül szabályozza. Azon Önkormányzatok, melyek a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben (továbbiakban: Tvtv.) meghatározott határidőben eleget tettek a rendeletalkotási kötelezettségüknek, mint az Önök Önkormányzata is, a továbbiak során nem követték figyelemmel a jogszabályi változásokat, így a rendelet aktualizálása nem történt meg településképi-védelmi bírság vonatkozásában.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény és a közigazgatási perrendtartásról szóló törvény hatálybalépésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2017. évi L. törvénnyel, melynek 512.§-a illesztette be a Tvtv.-be a településképi bírság intézményét. A módosítás 2018. január 1. napján lépett hatályba, így ezen időpontot megelőzően megalkotott, és felül nem vizsgált önkormányzati rendeletek nem tartalmazzák a bírságot ezen intézményét, helyette sok esetben a településképi bírság kiszabásáról rendelkeznek.

Mivel az Arculati Kézikönyv és Tkr elfogadásának határideje 2017. december 31., az erre adott normatív támogatás felhasználási határideje a fenti dátum volt, így az elkészült Tkr értelemszerűen ezeket a módosításokat nem tartalmazhatta.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. r.) 43/A. §-ának rendelkezése szerint a településképi rendelet megalkotását megelőzően véleményeztetési eljárást kell lefolytatni.

A Korm. r. 28.§ (4) bekezdésének értelmében a koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv, településképi rendelet vagy azok módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el.

A véleményezés során lakossági fórum megtartása, illetve a lakosság és más partnerek előzetes tájékoztatása megtörtént a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerint. Ezzel egy időben a Rendelet szerinti adatszolgáltatási kérelmek feltöltésre kerültek a Lechner Tudásközpont digitális egyeztető felületére. A beérkezett adatok felhasználásra kerültek a Tkr módosításához.

Fejléc!

A tervezetek lakossági és hatósági véleményeztetése megtörtént. A hatósági véleményezés szintén a Lechner Tudásbázis digitális egyeztető felületén kellett, hogy történjen a Rendelet előírásai alapján. A partnerségi véleményeztetés keretein belül összehívott lakossági fórumon szóban, valamint ezt követően írásban véleményt benyújtani. A lakosság részéről nem érkezett észrevétel.

A jóváhagyott kézikönyvet és településképi rendeletet rövid, közérthető összefoglaló kíséretében az önkormányzat honlapján közzé kell tenni 15 napon belül, valamint nyomtatásban a közös önkormányzati hivatalban. Ezen túlmenően az elfogadott dokumentumokat az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt digitális formában meg kell küldeni, a Lechner Tudásközpontba, az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalba és a megyei kormányhivatal illetékes járási építésügyi osztályának, vagy elérhetővé kell tenni a Rendelet 43/B. § (1) c) alpontja szerint. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (JAT) 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az érintett államigazgatási szervek – kikötésekkel – hozzájárultak a településképi rendelet tervezett módosításához, melyeket a tervezetben átvezettünk.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a Településképi rendelet módosítását a fentiek alapján megtárgyalni és elfogadni sziveskedjenek.

Fejléc!

A rendelet valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A település építészeti, településképi, illetve természeti értékeinek védelmét és igényes alakítását szolgáló rendelet összhangban áll a társadalmi és önkormányzati érdekekkel. A rendelet alapjául szolgáló települési arculati kézikönyv, valamint a rendelet tervezet elkészítéséhez szükséges forrás az önkormányzat költségvetéséből biztosított.

b) környezeti és egészségügyi következményei:

A rendeletalkotás nem keletkeztet környezeti és egészségügyi hatásokat, azonban pozitív kihatással lehet a településkép jövőbeni alakítására.

c) az adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendeletalkotással meghatározásra kerülő településképi követelmények és településkép-érvényesítési eszközök előírásait be kell tartani, a szükséges eljárásokat le kell folytatni.

d) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A rendelet megalkotásával eleget teszünk a településkép védelméről szóló törvény rendelkezéseinek, a rendelet megalkotása jogszabályi rendelkezés alapján szükséges.

e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendeletalkotást követően az eljárások során felmerülő feladatok ellátásához a feltételek adottak, és az önkormányzat számára többletköltségeket nem jelentenek.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet a rendelettervezet javaslatban foglaltak szerinti elfogadására.

Melléklet:

- Rendelet-tervezet
- Beérkezett vélemények

MÉRK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelete

a módosító /2019. (...) önkormányzati rendelettel egységes szerkezetben

Mérek Nagyközség településképinek védelméről

Mérek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény ~~továbbiakban: Tkv.~~ 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal,
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,

~~Minisztériumok, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály~~

- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; valamint
- Mérek Nagyközség a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek [a település lakossága, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező érdekképviselői szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező civil szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő vallási közösségek (az Országgyűlés által elismert egyházak)].

véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

I. fejezet

ÁLTALÁNOS - BEVEZETŐ-RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja

1.§ A Nagyközség sajátos településképinek társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a helyi építészeti örökség védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás, a védelem megszüntetés szabályozásával,
- a településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával,
- a településképi követelmények meghatározásával,
- a településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával.

¹ Rendelet módosítás és nem új rendelet

² Bevezető részben nem lehet bevezetni rövid megjelölést

³ A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9.sz. melléklet alapján változott

2. A helyi védelem célja

2.§

- (1) A helyi védelem célja a Nagyközség településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző, az itt élt és élő emberek, közösségek munkáját és kultúráját tükröző sajátos megjelenésű, a településképet meghatározó építészeti és táji érték védelme, a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A helyi védelem alatt álló építészeti és táji örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.
- (3) Tilos a helyi védett építészeti és táji örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

3. A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja

3.§ A településképi szempontjából meghatározó területek megállapításának célja a településképhez illeszkedő településképi követelmények megállapításával a jellegzetes, értékes, helyi hagyományt őrző építészeti arculat megőrzése, a településképi kedvező alakítása:

- a) az építési tevékenységgel érintett építményekre – ide értve a sajátos építményfajtákra is,
- b) a helyi egyedi építészeti örökség védelmére, védetté nyilvánítására, a védettség megszüntetésére,
- c) a reklámok és reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére, alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozóan.

4. A rendelet területi hatálya és alkalmazása

4.§

- (1) E rendelet területi hatálya Mérk Nagyközség teljes közigazgatási területére terjed ki.
- (2) E rendelet előírásait az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott településszerkezeti tervvel és annak leírásával, helyi építési szabályzattal és szabályozási tervekkel együtt kell alkalmazni.

5. Értelmező rendelkezések

5.§ E rendelet alkalmazásában:

~~1. **Általános** – olyan köztér, amelynek a köztér szűkebb értelmezésében állították meg a hatályát, melynek megőrzésére nem vonatkozik.~~

2. **Cégtábla:** kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, együttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat, mely nem minősül reklámnak.
3. **Címtábla:** e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő, az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla.
4. **Egyedi mobil tájékoztató tábla:** információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan nem rögzített, egyedi méretű és akár változó feliratú tájékoztató, hirdető berendezés, mely a kereskedelmi- szolgáltató-vendéglátó tevékenység szolgáltatásairól ad tájékoztatást.

⁴ Kerítés kialakításával kapcsolatos rendelkezések 2018.február 15-től a Tkr. 23/E. § (3) bekezdését módosító 16/2018. (II.13.) Korm. rendelet hatályba lépését követően nem szabályozható.

5. *Egyedi tájékoztató tábla*: információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan – rögzített, egyedi méretű, állandó tartalmú – hirdető berendezés, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők helyéről, irányáról, megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, nyitvatartásáról, megközelítéséről, ill. a település szolgáltató épületeiről utcáiról ad információt;
6. *Épület főgerince*: Az épület tömegét meghatározó, jellemzően az utcai traktus legmagasabb és leghosszabb gerince.
7. *Eredeti állapot*: a védett épület, építmény építésekor fennálló állapot vagy egy olyan későbbi állapot, melyet az értékvizsgálat a védelem elrendelésekor védendő értéként határozott meg.
8. *Földszínek*: (más néven terra színek) tört, sötét, meleg színek, melyek szintartománya a vörös-narancs- sárga-zöldessárga.
9. *Helyi védett érték*: helyi egyedi védett épület, műtárgy (építmény), egyedi védett növényzet.
10. *Információs vagy más célú berendezés*: egyedi tájékoztató tábla, egyedi mobil tájékoztató tábla, önkormányzati információs tábla, totemoszlop, oszlop tartószerkezetű („lábonálló”) információs tábla, reklám pylon és reklámzászló, napvédő ponyva, transzparens, vagy molinó amennyiben ezek részben reklámnak nem minősülő információs célt és közérdeket szolgálnak.
11. *Önkormányzati információs tábla*: olyan rögzített, egyedi méretű információs és más célú berendezésnek minősülő hirdető-berendezés, mely a helyi lakosok számára nyújt, rendszeresen változó tartalommal, közérdekű információkat, továbbá lehetőséget biztosít lakossági apróhirdetések, kisméretű hirdetések elhelyezésére.
12. *Pasztellszín*: a színek nagyon világos és kis telítettségű árnyalatai, melyeknek (a szín mellett) csak fehértartalma van, fekete nincs.
- ~~13. *Részben állított kerítés*: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára mérőleges állathatósága 50% és 90% között korlátozott.~~
- ~~14. *Többi kerítés*: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára mérőleges állathatósága 90%-nál nagyobb mértékben korlátozott.~~
15. *Üzletfelirat*: kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.
16. *Vállalkozást népszerűsítő felirat*: vállalkozást népszerűsítő felirata benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.
18. *Transzparens vagy molinó*: kifeszített vagy köztér felett átfeszített textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült reklámhordozó.

⁵ Kerítés kialakításával kapcsolatos rendelkezések 2018.február 15-től a Tkr. 23/E. § (3) bekezdését módosító 16/2018. (II.13.) Korm. rendelet hatályba lépését követően nem szabályozható.

II. fejezet A HELYI VÉDELEM

6. A helyi védelem feladata

6.§ A helyi védelem feladata

- a) a helyi védelmet igénylő építészeti örökség meghatározása, dokumentálása, védetté nyilvánítása, nyilvántartása, megőrzése, megőriztetése, a lakossággal történő megismertetése, valamint
- b) a védelem alatt álló építészeti örökség károsodásának megelőzése, illetve a károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése.

7. A helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszüntetésének szabályai

7.§

- (1) A helyi védelem alá helyezést vagy annak megszüntetését bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet írásban a polgármesternél kezdeményezheti.
- (2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell
 - (a) egyedi épületek, építmények és természeti értékek esetén:
 - aa) a védendő érték(ek) megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
 - ab) a pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, illetve telekrész),
 - ac) a védendő érték rövid leírását, dokumentálását (szakirodalom, fotók),
 - ad) a kezdeményezés indokolását,
 - ae) értékvizsgálatot,
 - af) a kezdeményező nevét, megnevezését, címét.
 - (b) településszerkezet, településkép, karakter, védelemre javasolt együttes esetén:
 - ba) annak megnevezését,
 - bb) körülhatárolását,
 - bc) a védendő érték rövid leírását, dokumentálását,
 - bd) a kezdeményezés indoklását,
 - be) értékvizsgálatot,
 - bf) a kezdeményező nevét, megnevezését, címét.
- (3) A helyi védelem alá helyezés alapjául az értékvizsgálat szolgál.
- (4) Amennyiben a kezdeményezés hiányosan került beadásra, és azt az erre vonatkozó hiánypótlási felhívás ellenére 15 napon belül nem egészítik ki a kezdeményezést a polgármester érdemi vizsgálat nélkül elutasítja. Erről a kezdeményezőt írásban értesíteni kell.
- (5) A helyi védelem alá helyezésnek, illetve annak megszüntetésének szakmai előkészítése, döntés-előkészítése a megbízott települési főépítész - alkalmazása hiányában a polgármester - feladata.
- (6) A helyi védelem alá helyezés kezdeményezéséhez kapcsolódó előkészítéshez be kell szerezni az érintett ingatlan-tulajdonosok együttes álláspontját.

8.§

- (1) A helyi védelem alá helyezési vagy megszüntetési eljárásban érdekeltnek kell tekinteni:
 - a) a javaslattal érintett földrészlet(ek), ingatlan(ok) tulajdonosait,
 - b) kezdeményező(ke)t.
- (2) A helyi védelem alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érdekeltet értesíteni kell:
 - a) az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén az értesítést az érdekeltnek írásban kézbesíteni kell.
 - b) nem egyedi érték esetén az értesítés történhet kizárólag a helyben szokásos közhírré tétellel.

- c) a használó értesítése a tulajdonos útján történik.
 - d) amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, az értesítésüket a közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni.
- (3) A Képviselő-testület a hiánytalan tartalmú kezdeményezés benyújtásától számított 60 napon belül a megbízott települési főépítész - alkalmazása hiányában a polgármester - véleményének figyelembevételével rendeletben dönt a helyi védelem elrendeléséről vagy annak megszüntetéséről.
- (4) A helyi védelem elrendelésével vagy annak megszüntetésével kapcsolatos képviselő-testületi döntésről az érdekelteket 8 napon belül írásban értesíteni kell.
- (5) A helyi védelem elrendelését vagy megszüntetését az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni. Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzést a jegyző kezdeményezi. A bejegyzés esetleges elmaradása a védettséget nem érinti.

9.§

- (1) A védelem megszűnik, ha
- a) a helyi védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap, vagy
 - b) a helyi védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül, vagy
 - c) a képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (2) Ha egy helyi egyedi védelem alatt álló értéket műemléki védelem alá helyeznek, annak közzétételével egyidejűleg a helyi egyedi védelem megszűnik. Ebben az esetben a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a helyi egyedi védelem törlését.
- (3) A helyi védett épület, építmény, szobor bontása csak a védelem megszüntetése után engedélyezhető.
- (4) Helyi védett növényzet kivágása csak a védelem megszűnését követően, illetve a növényzet kipusztulása esetén, továbbá közvetlen élet- vagy balesetveszélyes helyzet megszüntetése érdekében engedélyezhető. A védett növényzet kipusztulását kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni. A védett növényzet esetleges pótlásáról a jegyző által meghatározottak szerint kell intézkedni.

8. A védett érték nyilvántartása

10.§

- (1) A helyi védettségről a jegyző nyilvántartást vezet, mely nyilvános, abba bárki betekinthez.
- (2) A nyilvántartás része a helyi védett értéket tartalmazó lista és a helyi védett értékeket feltüntető térkép.
- (3) A nyilvántartás tartalmazza a helyi védett érték:
- a) megnevezését,
 - b) védelmi nyilvántartási számát,
 - c) védelmének szakszerű, rövid indokolását,
 - d) fotódokumentációját,
 - e) védettségi kategóriáját (egyedi építészeti, területi, táji),
- (4) Egyedi védelem esetén a (2) bekezdésben felsoroltakon túl tartalmaznia kell:
- a) a védett érték pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
 - b) a védett érték rendeltetését és használatának módját.

9. A védett érték megjelölése

11.§

- (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett épület, építmény, szobor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg. A tábla mérete 30X20cm, amelynek a védelem tárgya mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: „Mérk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi védetté nyilvánította” „..... év”. A tábla anyaga kő, fém vagy fa. A tábla elhelyezése – esetleges pótlása – a polgármester feladata.
- (2) Helyi védett növényzetet annak közvetlen környezetében elhelyezett 30X20 cm táblán kell megjelölni, melyen a növény magyar és latin nevét is fel kell tüntetni. A tábla elhelyezése – esetleges pótlása – a polgármester feladata.

10. A helyi egyedi védelem meghatározása

12.§ A helyi egyedi védelem alá vont épületek, építmények, szobrok körét ~~az 1. mellékletben ábrázolt~~ ~~és~~ a 2. mellékletben meghatározott jegyzék tartalmazza.⁶

11. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

13.§

- (1) A helyi védett értékek rendeltetésszerű használata, jó karbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelessége. Ennek költségei a tulajdonost terhelik.
- (2) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését – egyebek között – a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani. A használat a helyi védett értéket nem veszélyeztetheti.
- (3) Amennyiben a rendeltetéstől eltérő használat a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, úgy a polgármester településképi kötelezés formájában a rendeltetés szerinti használatra, továbbá az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti a tulajdonost.

⁶ Szakmai konzultációs adatlap 3.sz. pontja alapján

III. fejezet
A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

12. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

14.§

- (1) A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolását a belterületre vonatkozóan az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) **Településképi szempontból meghatározó területek**
- a) **Településközpont**
 - b) **Beépítésre nem szánt terület**
- (3)
- a) A településképi szempontjából meghatározó Településközpont településrészt az 1. melléklet szerint kell beazonosítani. A területi lehatárolásukat a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven kell megállapítani.
 - b) A 14. § (2) **b) és c)** pontokban felsorolt településképi szempontjából meghatározó területek beazonosítása a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven történik. A területi lehatárolásukat az országos jogszabályok alapján kell megállapítani.⁷

⁷ Szakmai konzultációs adatlap 3.sz. pontja alapján

IV. fejezet
A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

**13. Teljes közigazgatási területen
az építmények anyaghasználatára vonatkozó
általános építészeti követelmények**

15. §

- (1) Az utcaképben közvetlenül megjelenő épületek, építmények tetőszerkezete nem fedhetők és nem újíthatók fel hullámpala, műanyag hullámlemez és trapézlemez, valamint bitumenes hullámlemez alkalmazásával.
- (2) A tetőfedő anyagok közül ~~íkté, kék, sárga~~ színek ~~és anyalata~~ nem ~~(helyette a földszínek)~~ alkalmazhatók.
- (3) Homlokzatokra és tetőszerkezet héjazataként csillogó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (4) A homlokzatok színezésére ~~harsány, élénk színárnyalatok a pasztell árnyalatú földszíneken túl további~~ színek nem alkalmazhatók.
- (5) Építmények átszínezésekor nem alkalmazható az építmény egészének színezésével és anyaghasználatával, valamint a szomszédos épületekkel és az utcaképpel nem harmonizáló homlokzat színezés.
- (6) Az utcai homlokzat átszínezése ~~részlegesen csak teljes homlokzat felületén~~ nem történhet.⁸

**14. Belterületen a beépítésre szánt
településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó
területi építészeti követelmények**

16. §

- (1) A beépítés telepítés módját a kialakult állapothoz, a környezeti adottságokhoz igazítottan – a helyi építési szabályzat keretein belül – kell meghatározni
- (2) A jellemző szintszámot a környezeti adottságokhoz igazítottan - a helyi építési szabályzat keretein belül - kell meghatározni.
- ~~(3) A kerítés kialakítására vonatkozó előírás: amennyiben utcai kerítés készül, abban az esetben a kerítés kell kialakítani legfeljebb 60 cm magas lábazattal, maximum 2,5 m-es magassággal.~~

**15. A beépítésre nem szánt és a táji területbe ékelődő
(állattartó-, üzemi-, mezőgazdasági üzemi, különleges, valamint tanya) településkép
szempontjából meghatározó gazdasági területekre vonatkozó
területi építészeti követelmények**

17. §

- (1) Az épületek, építmények szabadonállóan helyezendők el, összeépítésük csak technológiával igazolt módon és esetben történhet.
- (2) Kerítés csak beton lábazat nélkül építhető.

⁸ Szakmai konzultációs adatlap 4.sz. pontja alapján. Mivel a település teljes közigazgatási területére vonatkozik, beleértve a településképi szempontból nem meghatározó területeket is, így csak tiltó rendelkezéseket tartalmazhat ez a pont.

⁹ Kerítés kialakításával kapcsolatos rendelkezések 2018.február 15-től a Tkr. 23/E. § (3) bekezdését módosító 16/2018. (II.13.) Korm. rendelet hatályba lépését követően nem szabályozható.

**16. Belterületen a beépítésre szánt
településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó
egyedi építészeti követelmények**

18. §¹⁰

- (1) Az épület szélességének, hosszanti méretének, arányainak megválasztása a környezet kialakult állapotához igazodjon.
- (2) Az építéssel érintett telken tervezett építési tevékenység a településképhez illesztés biztosításához igazodjon a környezetében lévő
- a) tetőtérlemezőkhöz, azok formájához, az épület tetőgerinc irányokhoz,
 - b) kialakult parkánymagasságokhoz,
 - c) tetőtérlepfelülmények jellegéhez, arányaihoz,
 - d) homlokzati és tetőgarányokhoz, tetőhajlásszöghöz, anyaghasználatához.
- (3) A környezethez való illeszkedés határozza meg az egyedi homlokzatkialakítás módját. Ebből következően
- a) az illeszkedés érdekében a településrészben jellemző homlokzati nyílások arányrendszerét teljes homlokzati felülethez való aránya, a homlokzati díszítő elemek és tagozatok további színezés veendő figyelembe,
 - b) a tetőszerkezet kialakítása, hajlásszöge, a tetőgerinc magassága, tetőtérlepfelülmény, anyaghasználat, annak színhasználat, a környezet adottságaihoz illeszkedjen, akár lépcsőzetes magasságok alkalmazásával is,
 - c) az épület ornamentika (díszítőelemek) anyaghasználat, homlokzati felületi megjelenés tekintetében az épülethez legyen arányos, illetve illeszkedő a környezethez.
- (4) A homlokzat és a fedés színének, megválasztásánál a erős tónusú színek nem alkalmazhatóak.
- (5) A homlokzati anyaghasználat esetében a földdegen anyagok nem alkalmazhatóak.
- (6) Rönkfából gerendaház, továbbá műanyag lambrás borítású homlokzat nem építhető.
- (7) A tető formájaként többszörösen összetett tető nem építhető. A fájra és a kulturális hagyományokra tekintettel a földdegen alfkával nem takart 10°-nál meredekebb félnyereg, vagy 20°-nál alacsonyabb hajlású tető, az úgynevezett mediterrán tetőforma nem alkalmazható.
- (8) Sárga és kék színnyalatú fémlaméz, oszterepes lemeztetés nem alkalmazható.
- (9) A nyílászárók és a homlokzati felület anyaga az épület és építmény rendeltetésétől eltérő igényű és megjelenésű nem lehet.

19. §

- (1) Az építmények elhelyezésénél biztosítani kell a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítását
- a) az épület telken történő kialakult telepítését nem előre telepítésével,
 - b) a föld- és a formahelyi adottságoknak megfelelő őshonos fászszerű növények telepítésével.

¹⁰ A 18. § 19.§ 21.§-okban foglalt településképi követelmények megszővegezése nem felelt meg a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályainak, miszerint 22. § (5) A helyi területi védelemmel érintett és a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó egyedi építészeti településképi követelmény csak megengedő vagy tiltó követelményként határozható meg. Vagyis a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozóan kötelező jellegű követelményt nem lehet meghatározni.

¹¹ A 18. § 19.§ 21.§-okban foglalt településképi követelmények megszővegezése nem felelt meg a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályainak, miszerint 22. § (5) A helyi területi védelemmel érintett és a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó egyedi építészeti településképi követelmény csak megengedő vagy tiltó követelményként határozható meg. Vagyis a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozóan kötelező jellegű követelményt nem lehet meghatározni.

- (2) Az építmények elhelyezésénél biztosítani kell a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítását:
 - c) az épület telken történő kialakult telepítéstől nem eltérő telepítésével,
 - d) a táj- és a termőhelyi adottságoknak megfelelő őshonos fásszárú növények telepítésével.
- (3) Az építmények elhelyezésénél biztosítani kell a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítását:
 - e) az épület telken történő kialakult telepítéstől nem eltérő telepítésével,
 - f) a táj- és a termőhelyi adottságoknak megfelelő őshonos fásszárú növények telepítésével.
- (3) A zöldfelület kialakítása során
 - a) nem ültethető: akác, gyalogakác, zöld juhar, szürke nyár és kanadai nyár fajok,
 - b) a telekhatár mentén nem telepíthető fás szárú növényzet úgy, hogy az a szomszédos telek használatát korlátozza és ezzel szükségtelen zavarást okozzon.
 - c) amennyiben közcélú épület elhelyezés történik, úgy az épület – a helyi építési szabályzat keretein belül - mélyebb előkerttel is telepíthető, ha az így kialakított megnövekedett előkertet közkertként alakítják ki és azt megnyitják közhasználatra. Ettől eltérően nem lehet mélyebb az előkert.
- (4) Épületen, építményen, előkertbe az energiafogyasztást mérő berendezések takarás nélkül nem helyezhetők el.
- (5) Épületeken újonnan parapet konvektor, vagy klímaberendezés közterületről is látható kültéri egysége nem helyezhető el.
- (6) Épületeken látványt zavaró antenna, hírközlési egység nem helyezhető el.
- (7) A bejárati előlépcső, az akadálymentesítésre szolgáló építményt (rampát és elemeit), közterületbe nyúló épületrész és az utcai kerítést nem lehet úgy kialakítani, hogy az a kapcsolódó közterület funkcionális használatát akadályozza, és ne igazodjon annak használatához.

20. §

- ~~(1) Magastelős épületen utcaképpen megjelenő síktáblas napólem, napkollektor a ferde tetősíktól eltérő hajlásszögben nem helyezhető el. Lapostelős épületen utcaképpen megjelenő síktáblas napólem, napkollektor takarás nélkül nem helyezhető el.~~
- (2) Klímaberendezés kültéri egységét az épületen összerendezetten, építészeti eszközökkel takartan vagy közterületről nem látható módon, az épület alárendelt (közterületről nem látható) homlokzatára kell telepíteni.

¹² A 18. § 19.§ 21.§-okban foglalt településképi követelmények megszővegezése nem felelt meg a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályainak, miszerint 22. § (5) A helyi területi védelemmel érintett és a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó egyedi építészeti településképi követelmény csak megengedő vagy tiltó követelményként határozható meg. Vagyis a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozóan kötelező jellegű követelményt nem lehet meghatározni.

**17. A beépítésre nem szánt és a táji területbe ékelődő
(állattartó-, üzemi-, mezőgazdasági üzemi, korlátozott használatú mezőgazdasági terület,
különleges, valamint tanya) településkép szempontjából meghatározó gazdasági
területekre vonatkozó
egyedi építészeti követelmények**

21. §

- (1) Az újonnan kialakításra kerülő termelő, tároló és állattartó épületeket hosszukában nyújtott tömeggel, magastetős kialakítással kell kialakítani. Ettől való eltérés csak technológiai vagy gazdasági okokból és esetekben történhet.
- (2) Az ipari funkciójú épületek esetén az egyszerű ipari formák alkalmazása az elsődleges, ezen belül a nagy fesztávú ipari csarnokszerkezet, a félnyeregvetős és lapostetős kialakítású egyedi szerkezet is építhető.
- (3) Szociális és iroda épületek modern építészeti anyag és tömegkialakítással is építhetők. A túlságosan tördelt és manzárd tető kialakítás nem lehetséges.
- (4) A telepeken a szélvédelem és a táji látványvédelem biztosítása érdekében intenzív fásítás szükséges.
- (5) Tájépet zavaró építménynek számítanak, ezért itt nem helyezhetők el azok az építmények, melyek a táj jellegéhez képest erősen modern, technokrata karakterűek.
- (6) Az épületek homlokzata világos, pasztellszínezésűek lehetnek. ~~Tájdógen színezésnek minősülnek a tiltó színek~~¹⁴

22. §

- (1) Az épületek tetőfedése, homlokzati burkoló eleme nem készülhet tükröződő felülettel. Csak matt színezés, matt felület alkalmazható.
- (2) Klímaberendezés kültéri egységét az épületen összerendezetten, építészeti eszközökkel takartan vagy közterületről nem látható módon, az épület alárendelt (közterületről nem látható) homlokzatára kell telepíteni.

**18. A helyi védelemben részesülő
elemekre vonatkozó
építészeti követelmények**

23. §

- (1) A helyi védett értékek körét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (2) Amennyiben a helyi védett érték magasabb szintű jogszabály alapján országos védelemre kerül, azt az értéket a rendelet 2. mellékletéből törölni kell.
- (3) Helyi védett érték felújítása esetén a védett érték méltó településképi, illetve tájképi megjelenésének biztosítása érdekében a hagyományos örökséget képviselő műszaki megoldások és építőanyagok elsődlegességét biztosítani kell, az épület felújítás és a külső térhasználat (udvar) esetén is.

¹³ A 18. § 19.§ 21.§-okban foglalt településképi követelmények megszővegezése nem felelt meg a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályainak, miszerint 22. § (5) A helyi területi védelemmel érintett és a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó egyedi építészeti településképi követelmény csak megengedő vagy tiltó követelményként határozható meg. Vagyis a településképi szempontból meghatározó területre vonatkozóan kötelező jellegű követelményt nem lehet meghatározni.

¹⁴ Szakmai konzultációs adatlap 3.sz. pontja alapján

**19. A helyi egyedi védelemben részesülő
értékekre vonatkozó
egyedi építészeti követelmények**

24. §

- (1) A helyi egyedi védett épület felújítása, átalakítása, bővítése, korszerűsítése során meg kell őrizni az épület:
 - a) tömegformáját, tömegarányait,
 - b) tetőformáját, tetőfelépítményeit,
 - c) homlokzati tagozatait,
 - d) homlokzati díszítőelemeit,
 - e) nyílásrendjét, nyílásosztását és nyílásméreteit,
 - f) nyílászáróinak, falfelületének, lábazatának, tetőfedésének anyaghasználatát.
- (2) Az eredeti állapot szerinti épülettartozékok (különösen: rács, vasalat, világítótest, korlát, kerítés) helyettesíthetők.
- (3) A helyi védett épület homlokzati színezésénél a környezetébe illeszkedő színezést, vagy ha fellelhető az eredeti színt kell elsősorban alkalmazni. **Kerülni kell a rikító színeket és a túlzott kontrasztokat.**
- (4) A helyi egyedi védett épületeket bővíteni oly módon lehet, hogy a bővítésnek a védett épület eredeti állapotának formai megjelenésével, szerkezetével, anyagaival összhangban kell lennie.
- (5) A helyi egyedi védett épületeket belső korszerűsítése, belső átalakítása, tetőterének beépítése a védett értékek megőrzését szolgáló szabályok betartása mellett megengedett.
- (6) A helyi egyedi védett épületek közterületről látható homlokzatán épületgépészeti berendezések, azok tartozékai nem, hirdetés és reklám csak a rendeltetésével összefüggően helyezhető el.

20. Egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

25. §

- (1) Az 1. melléklet tartalmazza a sajátos építmények elhelyezésére nem alkalmas területek lehatárolását.
- (2) Hírközlési adótoronyok csak külterületen helyezhetők el úgy, hogy az elhelyezett antennatartó szerkezet (torony) és a lakóterület között legalább 100 méter távolságnak kell lennie.
- (3) A felszíni energiaellátás nyomvonalas építményei elhelyezésére a település teljes igazgatási területe alkalmas.
- (4) Ahol vezetékes hálózat megengedett, ott új vezeték földkábelben vagy meglévő oszlopsoron vezethető, új oszlopsor nem építhető.
- (5) A településkép szempontjából meghatározó területen a település ellátásához szükséges közmű műtárgyak (transzformátor, kapcsolószekrény, elosztószekrény, gáznyomás-szabályozó stb.) takartan, közterületi látványában kedvező megjelenéssel helyezendő el.

26. § Természetvédelemmel, műemlékkel és annak szomszédos 1-1 telkével érintett területeken

- a) amennyiben műszakilag lehetséges, az energiaellátást földkábelrel kell biztosítani
- b) reklámhordozó berendezések nem helyezhetők el.
- c) kültéri világítás kialakítása csak biztonsági szempontok (különösen élet- vagy vagyonvédelem) esetén, teljesen ernyőzött, síkburás világító eszközzel lehetséges.

¹⁵ Szakmai konzultációs adatlap 4.sz. pontja alapján.

21. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

21/A. Reklám közzétételére és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésével érintett területi besorolások szabályai

27. §

- (1) A településen meglévő konkrét területi besorolásokat a HESZ és szabályozási tervben kell beazonosítani.¹⁶
- (2) Közterületeken és köztulajdonban álló ingatlanok esetén reklám közzététele és reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése
- a) a beépítésre szánt területen belül csak a vegyes és lakóterületeken kizárólag utcabútor igénybevétel esetén lehetséges,
 - b) a beépítésre nem szánt területeken nem megengedett.
- (3) Magánterületen reklám közzététele és reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése nem megengedett, kivéve a vasútállomások és buszpályaudvarok területén
- a) beépítésre szánt területen belül az önkormányzati ingatlanok területét, kivéve nem megengedett;
 - b) beépítésre nem szánt területeken nem megengedett.¹⁷

21/B. Településképi szempontból meghatározó és az egyéb besorolású területek

28. §

- (1) A településképi szempontból meghatározó és az egyéb besorolású területeket a Településképi Arculati Kézikönyv és az 1. melléklet szerint kell beazonosítani. Településképi szempontból meghatározó terület az alábbi
- a) Településközpont;
 - b) Beépítésre nem szánt terület.¹⁸
- (2) Az épületek homlokzatain elhelyezhető cégereket, cég- és címtáblákat napvédő ponyvákat, vállalkozást népszerűsítő feliratot, reklámzászlót és üzlet feliratokat egyedi tájékoztató táblákat úgy kell kialakítani, hogy azok illeszkedjenek a homlokzatok meglévő, vagy tervezett vízszintes függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részletképzésével, színezésével, építészeti hangsúlyaival. Ha cégerek, cég- és címtáblák, valamint egyedi tájékoztató táblák utólagos elhelyezésénél ez nem biztosítható, akkor az utólagos elhelyezés nem engedhető meg.
- (3) Közterületről látható épületek egy-egy homlokzatának 7%-ánál nagyobb felületén nem helyezhető el cég- és címtábla, információs vagy más célú berendezés.
- (4) Információs vagy más célú berendezés, amennyiben reklámot is tartalmaz a magánterületen nem helyezhető el.
- (5) Közvilágítási berendezésen, egyéb közműberendezésen, hírközlési oszlopon reklám célú felület nem helyezhető el.
- (6) Önkormányzati információs tábla és egyedi mobil tájékoztató tábla, oszlop tartószerkezetű (másnéven: „lábonálló”) tábla, továbbá egyedi tájékoztató tábla és transzparens közterületen a közlekedést nem zavaró módon helyezhető el.

29. §

- (1) Üzletenként legfeljebb két cégtábla és egy darab cégér helyezhető el. Saroktelek esetén két közterület irányába elhelyezhető legfeljebb két-két cégtábla és legfeljebb 1-1 db cégér.
- (2) Üzletfelirat hossza legfeljebb 3,0 m, magassága 1,0 m, vastagsága 15 cm lehet.

¹⁶ Szakmai konzultációs adatlap 3.sz. pontja alapján.

¹⁷ A Szakmai konzultációs adatlap 4. pontjában foglaltak szerint lett felülvizsgálva.

¹⁸ Szakmai konzultációs adatlap 6.sz. pontja alapján.

- (3) Totemoszlop csak üzemanyag töltő állomáson és 300 m²-nél nagyobb ipari-, kereskedelmi- és szolgáltató egységek esetén lehet elhelyezni. Reklám pilon elhelyezésére nincs korlát.

21/C. Településközpont településrészeire vonatkozó kiegészítő előírások

30. §

- (1) Tetőfelületre cégér nem helyezhető el.
- (2) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla, információs vagy más célú berendezés épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb két egyedi tájékoztató mobil tábla helyezhető el a közterületen, legfeljebb 75/150 cm méretű kialakítással, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.

21/D. Reklámhordozókra vonatkozó követelményektől való eltérés szabályai

31. §

- (1) A település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében egy évben összesen 12 naptári hét időtartamra köztulajdonban álló ingatlanon lakó- és vegyes területen nem, csak utcabútor igénybevételelvel lehetséges, míg a különleges- és egyéb területen utcabútor igénybevételelvel lehetséges.
- (2) Beépítésre nem szánt területek közül közkertben és közparkban és egyéb területen burkolt vagy fásított köztérben utcabútor igénybe vételelvel lehetséges.
- (3) Önkormányzat által támogatott rendezvényekről tájékoztatás transzparensen vagy molinón is lehetséges.
- ~~(4) Építési reklámháló kihelyezése kizárólag az építési tevékenység időtartamára megengedett amennyiben annak kihelyezését a polgármesteről kérelmezték.¹⁹~~

22. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

32. §

- (1) Reklámvilágítással, magán- és közterületi térvilágítással fényszennyezést, kápráztatást, vakítást, ártó fényhatást okozni, és ez által a közlekedés biztonságát, az emberi egészséget veszélyeztetni, az ingatlanbiztonságos használatát korlátozni nem szabad. Az épületek homlokzatfelületein és tetőzetén csak áttört és vonalszerű fényfelirat helyezhető el.
- (2) Kültéri világító berendezések úgy alakítandók ki, hogy azok a fényt a talaj felé sugározzák. Egyéb ferde megvilágítású berendezés csak élet és vagyonszabadsági okból alakítható ki.
- (3) Talajszintbe épített fényverő berendezés csak akkor építhető, ha annak fénye a megvilágított építményen teljes mértékben elnyelődik.

23. Nyilvántartott műemléki értékre vonatkozó kiegészítő településképi követelmények

33. §

- (1) Nyilvántartott műemléki értékkel érintett ingatlanon elhelyezhető új épületek kialakítása igazodjon a védett épület, épületegyüttes eredeti struktúrájában betöltött pozíciójához. Biztosítani kell a védett épület látványának megőrzését. A szerkezeti homlokzatképzési, tömegképzési arányok, hangsúlyok nem tolódhatnak el a védett épülettől az új épület irányába.
- (2) Nyilvántartott műemléki érték esetén a védett érték méltó településképi, illetve tájképi megjelenésének biztosítása érdekében a hagyományos, építészeti örökséget képviselő műszaki megoldások és építőanyagok elsődlegességét biztosítani kell.

¹⁹ Jat. 3.§ - ába ütközik, szakmai konzultációs adatlap 7. pontja

V. fejezet
TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI TÁJÉKOZTATÁS ÉS SZAKMAI KONZULTÁCIÓ
24. Rendelkezés településkép-védelmi tájékoztatásról és
szakmai konzultációról

34.§

- (1) A településképi követelményekről a főépítész – alkalmazása hiányában a polgármester – az építéssel érintett telken tervezett építési munkák végzéséhez, kérelemre, szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást biztosít.
- (2) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármester részére címezve kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell az építető vagy kérelmező nevét, és címét, telefonos elérhetőségét, valamint a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását.
- (3) A szakmai konzultáció során a főépítész – alkalmazása hiányában a polgármester – javaslatot tesz a településképi követelmények érvényesítése módjaira.
- (4) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben foglaltakat az építés során be kell tartani.

VI. fejezet
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

25. A bejelentési eljárás részletes szabályai

35.§

A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le - nyilvántartott műemléki értékek vagy műemléket érintő, az örökségvédelmi hatósághoz történő bejelentéshez vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenységek kivételével – a településkép fokozottabb védelme érdekében a település közigazgatási területén levő közterületen, és köztulajdonban álló ingatlanokon, valamint közterületnek nem minősülő magánterületen közterületről látható esetekben reklám közzétételére, reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezéséhez.

36.§

- (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul, a bejelentési kérelem nyomtatvány a rendelet 3. melléklete. A bejelentéshez papír alapú vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.
A településképi követelményeket igazoló építészeti-műszaki dokumentációnak – a bejelentés tárgyától függően – az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - a) meglévő állapotról fényképfelvételt,
 - b) műszaki leírást,
 - c) a tervezett állapot formáját, mennyiségét, méretét és technológiáját,
 - d) a műszaki berendezés által igénybe vett helyszínt és elhelyezésének módját,
 - e) elrendezési rajzot,
 - f) reklám elhelyezésének helyétől – amennyibe indokolt - színtervet, környezetbe illesztett látványtervet.
- (2) A dokumentáció tartalmát a polgármester ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott dokumentáció nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott tartalmi követelményeknek, a polgármester a tervezett tevékenységet megtiltja.

- (3) Amennyiben a benyújtott dokumentáció hiánytalan, a polgármester feltétellel vagy a nélkül tudomásul veszi a bejelentést, illetve megtiltja, ha az nem felel meg a követelményeknek vagy nem illeszkedik a településképhez.
- (4) A polgármester a döntését a kérelem benyújtását követő 15 napon belül hatósági határozatban hozza meg.
- (5) A cégjelzések, reklám- és hirdető-berendezések esetében az igazolás időtartama 3 év, egyéb esetekben az igazolás határozatlan időtartamra szól. A bejelentéstől számított 1 éven belül kell megkezdeni a tevékenységet, ellenkező esetben ismételt be kell jelenteni.
- (6) Amennyiben a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység közterület-használati hozzájáruláshoz is kötött, a közterület-használati hozzájárulás kiadására csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a megengedő határozat birtokában és az abban meghatározott kikötések figyelembe vételével kerülhet sor.

37.§

- (1) A településképi bejelentési kötelezettség és a bejelentett tevékenység folytatását a polgármester ellenőrzi.
- (2) Amennyiben a bejelentés ömlesztésével vagy eltérő végrehajtással tapasztal, akkor a VII. fejelet szerinti kötelezési eljárást folytatja.
- (3) Reklám- és reklámhordozó elhelyezése esetén tapasztal eltérő végrehajtás esetén az illetékes kormányhivatali²⁰

²⁰ Jat. 3.§ - ába ütközik, szakmai konzultációs adatlap 7. pontja

VII. fejezet

TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

26. A településképi kötelezési eljárás, a településképi bírság kiszabásának esetei, mértéke, a kiszabásának és behajtásának módja

38.§

- (1) A településképi követelmények teljesítése érdekében a polgármester – hivatalból vagy kérelemre – településképi kötelezési eljárást folytat le.
- (2) A településképi védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció betartását a polgármester ellenőrzi.
- (3) A településképi követelményekkel szembeni mulasztásokat, amennyiben a polgármester tudomására jut, kivizsgálja, és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXLI. törvény alapján jár el.
- (4) A településképi követelmények be nem tartása esetén a polgármester településképi védelmi bírságot szabhat ki az ingatlan tulajdonosára építetere, mely többször is kivethető, amíg a megszerült állapot fennmarad.
- (5) A településképi védelmi bírságot határozatban kell kiszabni és azt tértivevényes levél útján kell kézbesíteni a bírsággal sújtott érintettnek.
- (6) A településképi védelmi bírság összege:
 - a) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt érint 100.000 - 200.000 forint,
 - b) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt nem érint 50.000 - 100.000 forint,
 - c) egyéb településképi követelmény és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény be nem tartása esetén 20.000 - 50.000 forint,
 - d) minden más esetben 10.000 - 20.000 forint
- (7) A polgármester a bírság kiszabása során a következő szempontokat mérlegeli:
 - a) legelőször milyen mértékben érinti vagy akadályozza a Tktv. 11/A.§ (1) bekezdésében meghatározott értékek megőrzését vagy kialakítását
 - b) a legelőször a területi védelem
 - c) a legelőször a területi védelem
- (8) A településképi védelmi bírság behajtásának módja:
 - a) a bírság kiszabásáról szóló határozatban meghatározott határidőben és az abban megjelölt önkormányzati bankszámlaszámra történő befizetéssel.
 - b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében – a meg nem fizetett bírság köztartozásnak minősül, és adók módjára történik a behajtása.

²¹ Jat. 3.§ - ába ütközik, szakmai konzultációs adatlap 7. pontja.

²² A Tktv. 11.§ (2) bek. alapján a képviselő-testületnek településképi-védelmi bírság bevezetésére van lehetősége

VIII. fejezet
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

27. Hatálybalépés

39.§

(1) Ez a rendelet 2018. január 31-én lép hatályba.

(3) E rendeletet a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

28. Hatályon kívül helyező rendelkezések

40. § Hatályát veszti e rendelet hatálybalépésével Mérk Nagyközség helyi építési szabályzatáról és hozzá tartozó szabályozási tervéről szóló 10/2008. (VII.08.) önk. rendelet.

- a) II. fejezet 5 § (9) bekezdése.
- b) II. fejezet 7 § (10) bekezdése.
- c) II. fejezet 8 § (7), (10) bekezdése.
- d) VI. fejezet az országos és helyi értékvédelemről.
- e) 1.sz. függelék.

kmf.

polgármester

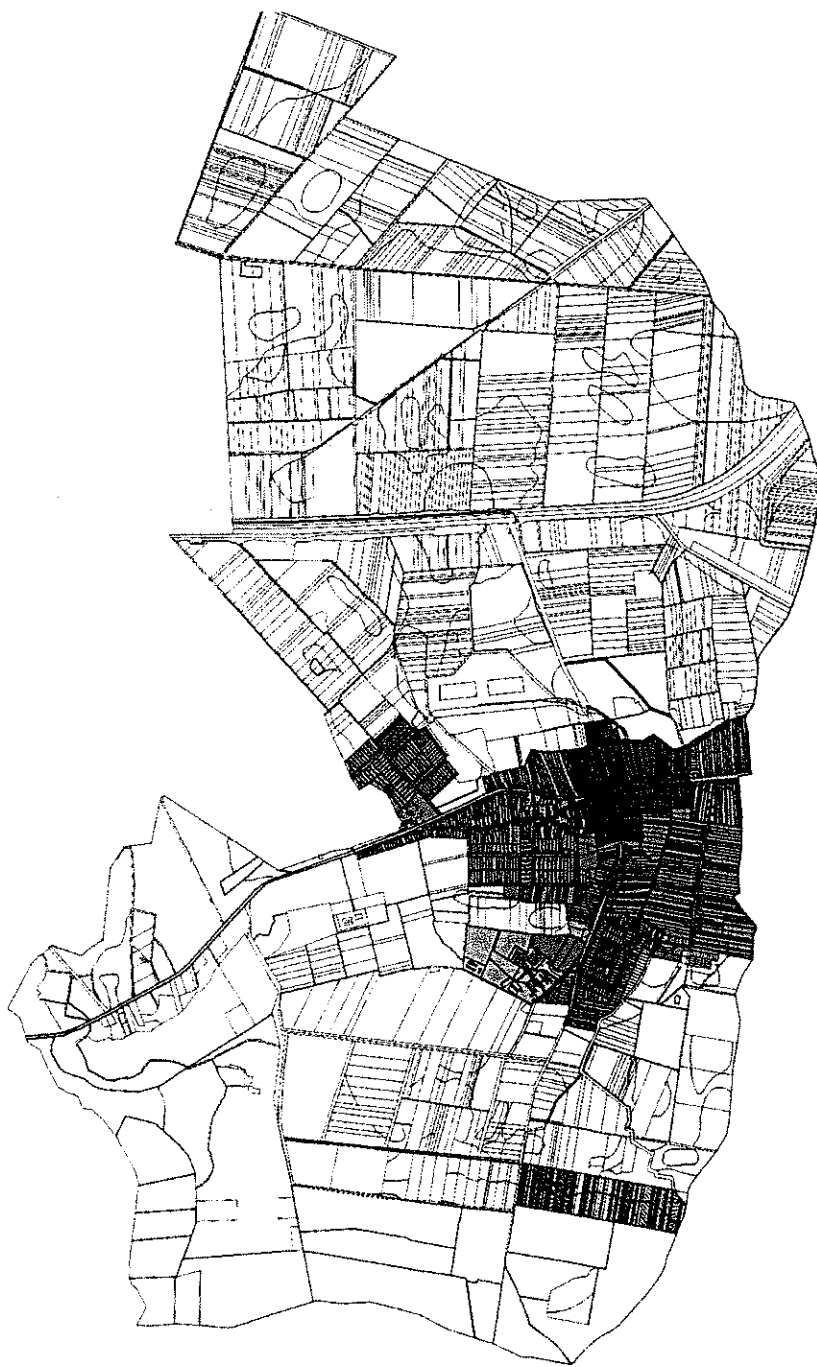
jegyző

A rendelet tervezetet összeállította:

Dudás Ede főépítész

Mérk, 2019. július hó

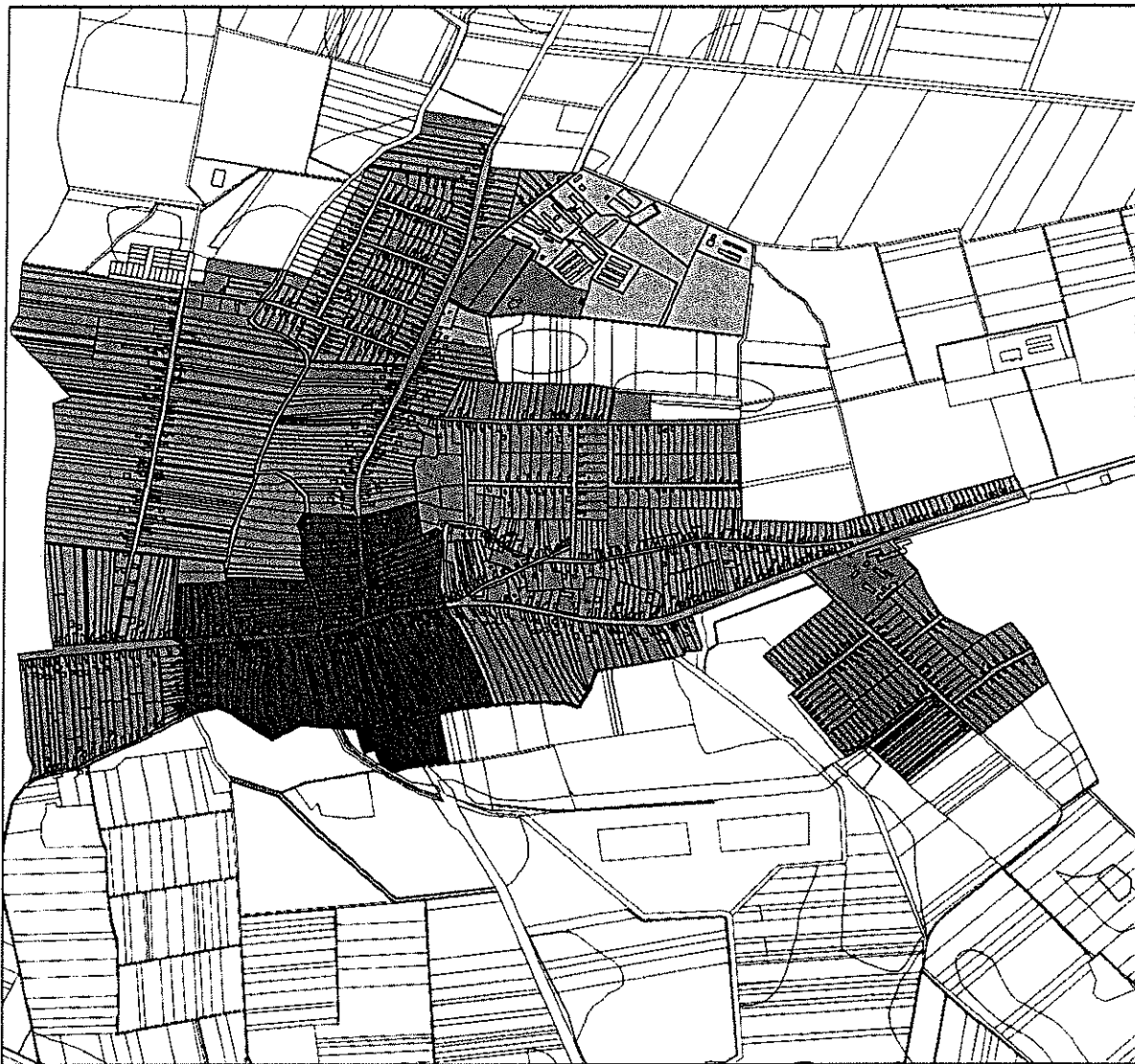
1. melléklet a .../2019. (... ..) önkormányzati rendelethez




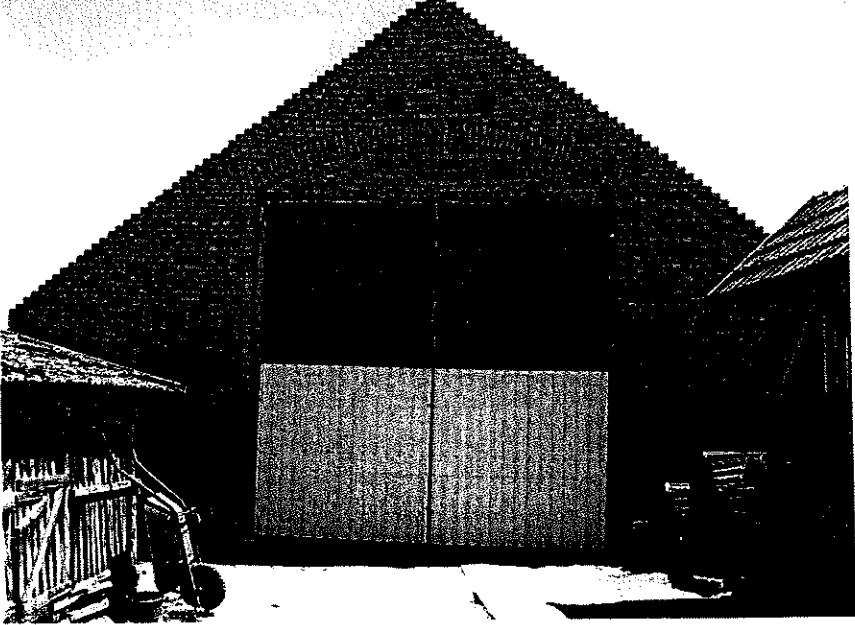
Településkép szempontjából meghatározó terület

- TELEPÜLÉSKÖZPONT
- FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- GAZDASÁGI TERÜLET
- BÉÉPÍTÉSRE NEM SZANT TERÜLET

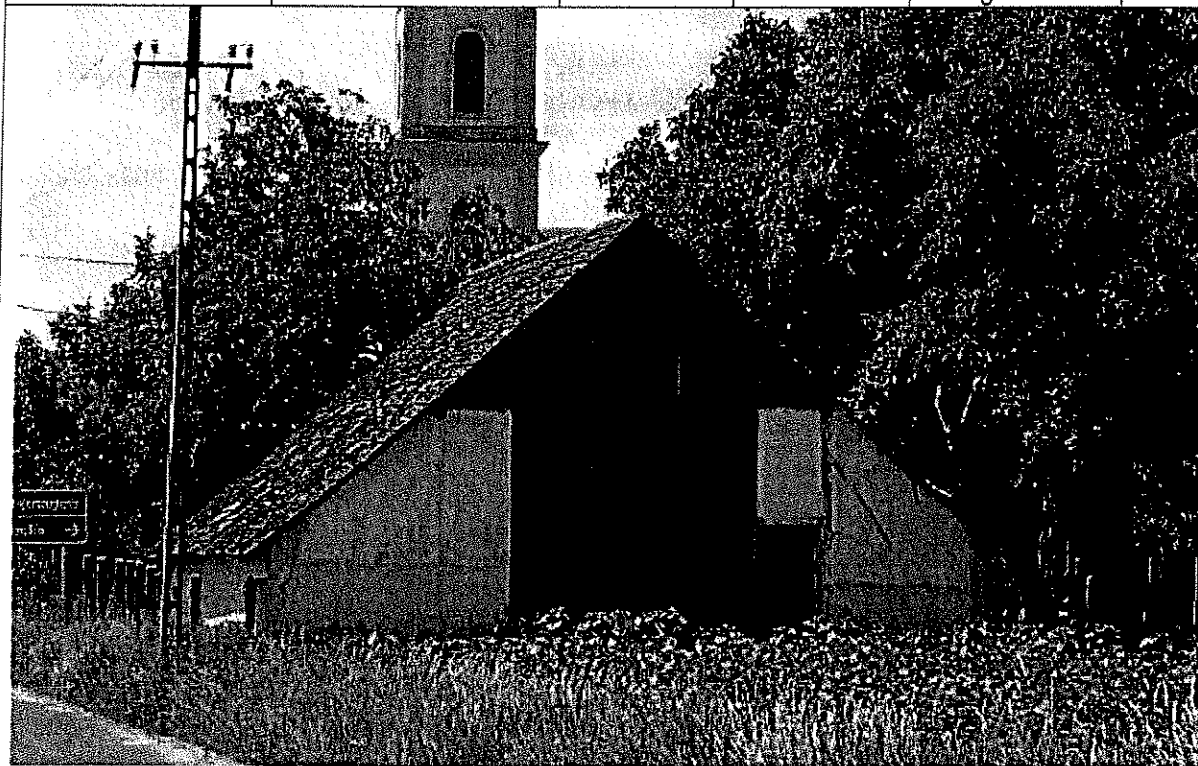
Településkép szempontjából meghatározó terület



HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK, ÉRTÉKEK

Nyilvántartási szám	Védett érték megnevezése	Cím	Helyrajzi szám	Védelem típusa, indokolása
1.	Lakóház	Mérk, Hunyadi utca 109. szám	34	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó épület
				
2.	Csűr	Mérk, Hunyadi utca 171. szám	1	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó épület
				

3.	Csűr	Mérk, Hunyadi utca 101. szám	40	<u>Helyi egyedi</u> Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó épület
----	------	---------------------------------------	----	---



BEJELENTÉSI KÉRELEM
Településképi bejelentési eljáráshoz

Bejelentő/szervezet neve:.....

Bejelentő/szervezet lakcíme:.....

Bejelentő/szervezet telefonszáma:.....

Bejelentő/szervezet e-mail címe:.....

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai: címe:(ir.szám)(település)
.....(utca)(hsz.)(emelet/ajtó), hrsz.:

A folytatni kívánt építési tevékenység, reklám, illetve reklámhordozó leírása, elhelyezésének megnevezése:.....

.....
.....
.....

A reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésének tervezett időtartama:

.....

Benyújtott melléletek megnevezése, példányszáma:

.....
.....

Dátum:.....

.....

aláírás



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00216-2/2019.

Tárgy: Mérk község TKR
módosítás véleményezése

Főépítész: Dudás Ede

MÜLLER ISTVÁNNÉ
polgármester asszony
POLGÁRMESTERI HIVATAL

MÉRK

Hunyadi u. 45.
4352

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mérek község Településképi Rendelet (továbbiakban: Településképi Rendelet) tervezete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 43/A. § (6) c) pontjában előírt véleményezésre 2019. július 24-én érkezett a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztető felületre.

A Településképi Rendelet módosításának tervezetéről a Korm. rendelet 43/A. § (7) szerinti véleményemet az alábbiakban adom meg.

Általános észrevételek:

- A teljes település meghatározó településrészként történő besorolása nem indokolt. A Korm. rendelet 2.§ 9c. alapján "településképi szempontból meghatározó terület: jellegzetes, értékes, hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert hordozó vagy meghatározó település, vagy egy település ilyen jellemzőkkel bíró lehatárolható településrésze". Javasolom a lehatárolások ezek alapján történő átgondolását. (településkarakter ≠ településképi szempontból meghatározó terület)
- Településképi követelmények meghatározásának megállapítása a 22.§ előírásai alapján történjenek (megengedő, tiltó vagy kötelező). Javasolom az előírások szövegezésének felülvizsgálatát.
- A rendelet előírásaiból nem derül ki egyértelműen, hogy melyek a településképi szempontból meghatározó területek. Javasolom annak szöveges és térképi pontosítását.
- A rendelet a teljes igazgatási területre készül, ezért javaslom a rendelet szövegezése szerinti külterület bemutatását is.
- Országos védelemmel rendelkező területek mellékletben történő felsorolása, rajzi bemutatása nem szükséges, az a településrendezési eszközök része. A rendeletben elégséges csak szövegesen a típusokat (országos jogszabályok szerint meghatározóvá váló területek) felsorolni.
- Jogszabályváltozás miatt a kerítésre vonatkozó előírások a rendelet teljes szövegéből törölendők.
- Javasolt az egyedi és területi építészeti követelményeket külön-külön kezelni és településkaraktérként is külön szabályozni.
- A rendelet mellékletei és szövegezése között az összhangot biztosítani szükséges.

Állami Főépítész

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 199. Telefon: 42/599-300 Fax: 42/599-309
E-mail: allami.foepitesz@szabolcs.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg>

Egyeztetési eljárás

Az egyeztetés a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett *digitális egyeztetési felületen* történik.

A feltöltésre kerülő szöveges dokumentumokat **pdf** vagy **odt** formátumban, a térképi munkarészeket **pdf** formátumban kell biztosítani.

A polgármester az elkészült településképi rendeletet véleményezésre megküldi:

- az **állami főépítész** hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak
- a Nemzeti Média-és Hírközlési Hatóságnak
- az illetékes nemzeti park igazgatóságnak
- a világörökségi, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében a fővárosi és megyei kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró járási hivatalának
- a honvédelemért felelős miniszternek (*honvédelmi és katonai rendeltetésű terület érintettsége esetén*)

A megkeresett szervek a tervezet *feltöltését követő naptól számított 21 napon belül* véleményezik.

Amennyiben a véleményezésre jogosult szerv véleményét határidőn belül nem tölti fel, úgy véleménye az eljárás során figyelmen kívül hagyható.

Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A.§ (11)

Jóváhagyás szabályai

A polgármester a rendelet illetve módosítását **az elfogadást követő 15 napon belül** megküldi

- hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt vagy
- a megküldés helyett szerkeszthető digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi (feltölti az egyeztető felületre).

Nyiregyháza, 2019. július 30.

Tisztelettel:

Román István kormány megbízott
névében és megbízásából:




Kótai Csaba
Állami Főépítész

Kapják:
1. Címzett
2. Irattár



Mérek Nagyközség Polgármesterétől
✉ 4352. Mérek, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/2-53/2019.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2019. augusztus 27-én tartandó ülésére

Tárgy: 4) Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Hulladékgazdálkodási Társulással kapcsolatos döntések meghozatalára

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselőtestület!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás keresett meg bennünket kérelmével, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Az alábbiakat javasolják:

”

1. Javaslom, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, melynek önkormányzatunk is tagja alapítson egy nonprofit korlátolt felelősségű társaságot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal 3.000.000,- Ft összegű törzstőkével SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven, 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7. székhelyen.
2. Javaslom továbbá, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, mint tagok a társaság cégbírósági bejegyzése napjával emeljék fel a társaság 3.000.000,- Ft összegű törzstőkéjét új törzsbetétek szolgáltatásával, olyan módon, hogy nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként):
 - a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat a "KÖLCSEY" Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5., cégjegyzékszám: 15-09-074463) fennálló, 4.000.000,- Ft (azaz négy millió forint) névértékű, a társaságban 80% részesedést biztosító üzletrészt,
 - a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7., cégjegyzékszám: 15-09-073749, továbbiakban: Társaság) fennálló 75.000.000,- Ft (azaz hetvenöt millió forint) névértékű, a társaságban 100% részesedést biztosító üzletrészt szolgáltatja.

3. Javaslom továbbá, hogy az apporttal történő tőkeemelés cégbírósági bejegyzése napjával a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás emelje fel a társaság tőkéjét, olyan módon, hogy pénzbeli hozzájárulásként a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás az előterjesztésben szereplő összeget bocsássa a Társaság rendelkezésére.”

Javaslom a határozat-tervezetek elfogadását.

Fentiek alapján, kérem, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérek, 2019. augusztus 22.

Müller Istvánné sk.
polgármester



Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2019.(VIII. 27.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

**SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról**

A Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy határoz, hogy az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7. székhellyel korlátolt felelősségű társaságot (továbbiakban: Társaság) alapít a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal együtt.

Dönt továbbá arról, hogy a Társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, amely teljes egészében készpénzből áll, felkéri a Társulás elnökét, hogy gondoskodjon a társasági szerződés aláírását követően a szükséges összegnek a Társaság rendelkezésére bocsátásáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a Társaság cégbejegyzési eljárásában az illetékes cégbíróság esetleges hiánypótlási felhívása esetén a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás hatáskörébe tartozó hiánypótlási tárgykörben önálló döntést hozzon.

Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2019.(VIII. 27.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás
törzstőkéjének felemeléséről apport útján**

A Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy felemeli a Társaság 3.000.000,- Ft összegű törzstőkéjét új törzsbetét teljesítésével a társaság cégbírósági bejegyzése napjával. A tőkeemelés oly módon kerül végrehajtásra, hogy nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgyaként a társaságba üzletész apportként rendelkezésre bocsátja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásnak az SZSZBMFÜ

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7., cégjegyzékszám: 15-09-073749, továbbiakban: Társaság) fennálló 75.000.000,- Ft (azaz hetvenötmillió forint) névértékű, a társaságban 100% részesedést biztosító üzletrészt.

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy a társaság cégbírósi bejegyzése napjával a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgyát képező üzletrészt apport jogcímen átruházza a Társaságra. Egyúttal felhatalmazza a Társulás elnökét az apportálással történő üzletreszt átruházási szerződés aláírására, a törzstőkeemeléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, illetve az ehhez szükséges okiratok aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a változások cégbírósi bejegyzéséről.

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2019.(VIII. 27.)

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulással kapcsolatos döntés meghozataláról

A Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy felemeli a társaság tőkéjét új törzsbetét teljesítésével az apporttal történő törzstőkeemelés cégbírósi bejegyzése napjával. A tőkeemelés oly módon kerül végrehajtásra, hogy a Társaság tőkéje pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás előterjesztésében szereplő pénzüsszeggel kerül felemelésre.

A pénzbeli hozzájárulás rendelkezésre bocsátásának ideje az apporttal történő törzstőkeemelés cégbírósi bejegyzése napja.

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében egyúttal felhatalmazza a Társulás elnökét a tőkeemeléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, illetve az ehhez szükséges okiratok aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a változások cégbírósi bejegyzéséről.



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

Mérki Közös Önkormányzati

HIV 2146

Erk:

2019-AUG 07

Szám:

Mell / 702 / 2019

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Polgármester Úr!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tulajdonában lévő SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft. (továbbiakban: SZSZBMFÜ Nonprofit Kft.) feladatköre a közeljövőben új területtel bővíthet, amely jelentősen átalakíthatja a szervezet jelenlegi működését. Továbbá a szintén megyei feladatokat végző – a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat tulajdonában lévő – „Kölcsey” Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Kölcsey Nonprofit Kft.) esetében is időszerűvé vált a tevékenységek újra tervezése, a profiltisztítás. A két szervezet hatékonyabb működése, együttműködése, az általuk végzett feladatok összehangolása érdekében szervezetátalakítás szükséges.

Ennek megoldására vállalatcsoport létrehozása lenne célszerű. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat közösen létrehozna egy új **nonprofit korlátolt felelősségű társaságot** a vállalatcsoport uralkodó tagjának, az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. és „Kölcsey” Nonprofit Kft. a vállalatcsoport két tagjaként működne tovább.

Az új társaság alapítása 3 000 000 Ft összegű tőzstőkével történne. Továbbá

- a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat a „Kölcsey” Nonprofit Kft. 80%-os,
- a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. 100%-os üzletrészt apportálja az új nonprofit kft-be.

Ezt követően a Sz.-Sz.-B. Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tőkeemelést végezne.

A szervezetátalakítási folyamathoz kapcsolódóan az alapítók részéről szükséges döntések meghozatalára 2019. augusztus végén, szeptember elején kerül sor.

Az alapítói döntés előkészítése érdekében kérem Önt, mint a Sz.-Sz.-B. Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagönkormányzatának képviselőjét a szükséges képviselő-testületi határozatok meghozatalára.

Kérem, a soron következő képviselő-testületi ülésen legyenek szívesek megtárgyalni és döntést hozni, a meghozott határozatokat elektronikus úton eljuttatni (e-mail: szvali@szszbmfu.hu) vagy a társulási ülésre személyesen elhozni. A Társulási tanácsülés időpontja 2019. augusztus 30.

Mellékelten küldjük a képviselő-testületi ülésre az előterjesztés, illetve a határozati javaslatokat, amelynek megfelelően három döntést szükséges hozni: 1. az új társaság létrehozásáról, 2. az üzletrész apportásáról, 3. a tőkeemelésről.

Kérdés esetén kérjük keresse Úsz Illést, ügyvezető urat az alábbi elérhetőségek valamelyikén:

telefonszám: + 36 30 210 9237 vagy + 36 20 285 5350

email: illes.usz@gmail.com

Nyíregyháza, 2019. augusztus 02.

Tisztelettel


Seszták Oszkár
elnök



Előterjesztés
..... Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. napján tartandó
ülésének
.... napirendjéhez

Tárgy: Döntés az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról, továbbá döntés a társaság törzstőkéjének felemeléséről apport útján, illetve döntés újabb tőkeemelésről pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Javaslom, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, melynek önkormányzatunk is tagja alapítson egy nonprofit korlátolt felelősségű társaságot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal 3.000.000,- Ft összegű törzstőkével SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven, 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7. székhelyen.
2. Javaslom továbbá, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, mint tagok a társaság cégbírósági bejegyzése napjával emeljék fel a társaság 3.000.000,- Ft összegű törzstőkéjét új törzsbetétek szolgáltatásával, olyan módon, hogy nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként):
 - a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat a "KÖLCSEY" Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5., cégjegyzékszám: 15-09-074463) fennálló, 4.000.000,- Ft (azaz négymillió forint) névértékű, a társaságban 80% részesedést biztosító üzletrészt,
 - a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7., cégjegyzékszám: 15-09-073749, továbbiakban: Társaság) fennálló 75.000.000,- Ft (azaz hetvenötmillió forint) névértékű, a társaságban 100% részesedést biztosító üzletrészt szolgáltatja.
3. Javaslom továbbá, hogy az apporttal történő tőkeemelés cégbírósági bejegyzése napjával a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás emelje fel a társaság tőkéjét, olyan módon, hogy pénzbeli hozzájárulásként a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás az előterjesztésben szereplő összeget bocsássa a Társaság rendelkezésére.

Fentiek alapján a következő javaslatokat terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

1. Határozati javaslat

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy határoz, hogy az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7. székhellyel korlátolt felelősségű társaságot (továbbiakban: Társaság) alapít a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal együtt.

Dönt továbbá arról, hogy a Társaság tőzstőkéje 3.000.000,- Ft, amely teljes egészében készpénzből áll, felkéri a Társulás elnökét, hogy gondoskodjon a társasági szerződés aláírását követően a szükséges összegnek a Társaság rendelkezésére bocsátásáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a Társaság cégbejegyzési eljárásában az illetékes cégbíróság esetleges hiánypótlási felhívása esetén a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás hatáskörébe tartozó hiánypótlási tárgykörben önálló döntést hozzon.

2. Határozati javaslat

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy felemeli a Társaság 3.000.000,- Ft összegű tőzstőkéjét új tőzrsbetét teljesítésével a társaság cégbírósági bejegyzése napjával. A tőkeemelés oly módon kerül végrehajtásra, hogy nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgyaként a társaságba üzletrész apportként rendelkezésre bocsájtja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásnak az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7., cégjegyzékszám: 15-09-073749, továbbiakban: Társaság) fennálló 75.000.000,- Ft (azaz hetvenötmillió forint) névértékű, a társaságban 100% részesedést biztosító üzletrészét.

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy a társaság cégbírósági bejegyzése napjával a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgyat képező üzletrészt apport jogcímen átruházza a Társaságra. Egyúttal felhatalmazza a Társulás elnökét az apportálással történő üzletrész átruházási szerződés aláírására, a tőzstőkeemeléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, illetve az ehhez szükséges okiratok aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

3. Határozati javaslat

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy felemeli a társaság tőkéjét új törzsbetét teljesítésével az apporttal történő törzstőkeemelés cégbírósági bejegyzése napjával. A tőkeemelés oly módon kerül végrehajtásra, hogy a Társaság tőkéje pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás előterjesztésében szereplő pénzüsszeggel kerül felemelésre.

A pénzbeli hozzájárulás rendelkezésre bocsátásának ideje az apporttal történő törzstőkeemelés cégbírósági bejegyzése napja.

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében egyúttal felhatalmazza a Társulás elnökét a tőkeemeléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, illetve az ehhez szükséges okiratok aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/2-54/2019.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2019. augusztus 27-én tartandó ülésére

Tárgy: 5) Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalására
Eladó: Müller Istvánné polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás a Társulási Megállapodás 6. pontja alapján megküldte a 2018. évi működéséről szóló beszámolóját, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Fentiek alapján, kérem, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mérék, 2019. augusztus 22.

Müller Istvánné sk.
polgármester



Mérék Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2019.(VIII. 27.)
h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalásáról

A Képviselő-testület!

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.



Levélírás

Beérkező levelek

Csillagozott

Ehhez tartozó

Piszkozatok

Kategóriák

Közösségi

Müller



Zsuzsanna Müller

3/324/1

Beszámoló megküldése

Beérkező levelek x

Imre Miklósné

címzett: f.ábánháza; cs-kovacs-fdaroc@freemail.hu; Géberjén; Gyórtelek; Hodász; Járm; Kantorjánosi; Kocsord; Nagydobos; polgarmeister@nagyecsed.hu; polg

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Meilékaiten megküldöm a Szatmár Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámolót további szíves felhasználás végett.

Tisztelettel:

Dr. Hanusi Péter

elnök nevében és megbízásából

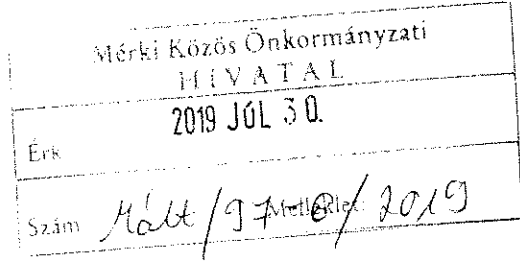
Imre Miklósné

intézményi referens

...

[Üzenet megvágyva] Egész levél megtekintése

3 melléklet



Imre

**Szatmári Egyesített Szociális és
Egészségügyi Alapellátási
Intézményi Társulás
4700 Mátészalka, Hősök tere 9.**

Ügyiratszám: 3900-3/2019.
Ügyintéző: Imre Miklósné
Telefon: 44/501-396

Tárgy: Beszámoló megküldése
Melléklet: 1 db határozat
Beszámoló

**Települési Önkormányzat
Polgármestere részére
S Z É K H E L Y É N**

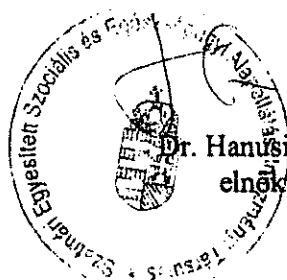
Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Tanácsának 13/2019. (VII. 25.) TT. számú határozatával jóváhagyta a Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámolót.

A Társulási Megállapodás 6. pontjára való tekintettel mellékelten megküldöm a Társulási Tanács fenti számú határozatát és a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámolót.

Mátészalka, 2019. július 26.

Tisztelettel:



Dr. Hanusi Péter
elnök

7-1

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás
Társulási Tanácsának
13/2019. (VII. 25.) TT. számú
HATÁROZATA

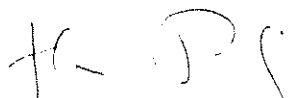
A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018.
működéséről szóló beszámolóról

A Társulási Tanács

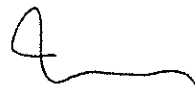
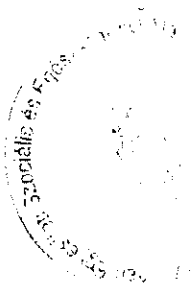
A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, ezzel egyidejűleg a beszámolót elfogadásra javasolja a társult tagönkormányzatok képviselő-testületei számára.

Felelős: valamennyi tagönkormányzat polgármestere

Mátészalka, 2019. július 25.



Dr. Hanusi Péter
elnök



Dr. Takács Csaba
munkaszervezet vezető

Beszámoló
a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018.
évi működéséről

I. Bevezetés

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás (továbbiakban Társulás) célja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényben meghatározott feladatok hatékonyabb, szakszerűbb és költséghatékonyabb ellátása.

A Társulási Megállapodás 6. pontja szerint a társult települések polgármesterei évente egyszer beszámolnak a képviselő-testületüknek az intézményi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról. Jelen beszámoló a Társulás 2018. évi munkáját összegzi.

II. A Társulási Tanács működése

Társulásnak a mátészalkai járás mind a 26 önkormányzata a tagja.

A Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács 2018. évben 5 alkalommal ülésezett. Ezen túlmenően a társulás elnöke 2018. június 20-án informális ülésre hívta össze a társulási tanácsot, melyen az ügyeleti rendszer 2018. évi működéséről, a további működését érintő döntések előkészítéséről tartott tájékoztatást. Az informális ülésen a polgármesterek megosztották egymással az ügyelet működésével kapcsolatos véleményüket, a tagönkormányzati tartozások érdekében szükséges intézkedésekről, az ügyeleti díj emelésével kapcsolatos álláspontjukat. A Társulási Tanács ülésein összesen 28 határozatot hozott.

A Társulási Tanács 2018. évben egy ízben módosította a Társulási Megállapodást. A 2018. február 13. napján megtartott ülésén elfogadott módosítás 2018. március 27. napján lépett hatályba.

A Társulási Tanács

1. 2018. február 13-án megtartott ülésén

- elfogadta a Társulás 2018. évi költségvetését, mely magában foglalja a Társulás által fenntartott költségvetési szerv költségvetését is.
- elfogadta a Társulás 2017. évi költségvetésének módosítását. A költségvetés módosítása egyrészt a Társulás intézménye saját hatáskörben történő előirányzat-módosítása, másrészt a központi költségvetésből származó bérjellegű támogatások átvétele miatt vált szükségessé.
- Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének kezdeményezésére döntött a család és gyermekjóléti szolgáltatás ellátási területének bővítéséről
- a Társulási megállapodás módosításáról döntött
- a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmény (továbbiakban Intézmény) alapító okiratának módosításáról döntött
- jóváhagyta a Társulás közbeszerzési szabályzatát
- jóváhagyta a Társulás 2018. évre vonatkozó éves közbeszerzési tervét
- döntött a Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről.

2. 2018. április 27-én megtartott ülésén

- elfogadta a Társulás 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló határozatot, melynek alapját az államháztartás számviteléről szóló kormányrendeletben szabályozott, kötelező adattartalommal elkészített éves költségvetési beszámolók képezik.
- az Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztás ellátásra pályázatot írt ki
- jóváhagyta az Intézmény és a Szalka-Víz Mátészalka Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között létrejött feladat-ellátási megállapodást
- jóváhagyta az Intézmény módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát
- jóváhagyta az Intézmény keretén belül működtetett egyes szociális és gyermekjóléti szolgáltatások módosított szakmai programjait
- a Társulás a Támogató Szolgálat részére történő gépjármű beszerzéshez pályázat benyújtásáról döntött.

3. 2018. június 27-én megtartott ülésén

- elfogadta a Társulás 2018. évi költségvetésének módosítását
- az intézményvezetői tisztség betöltésére érkezett pályázatot megtárgyalva Huszti Juditot bízta meg 5 évre az intézményvezetői feladatok ellátásával
- a tanács az ügyeleti díjak emeléséről döntött 2018. január 1-jétől visszamenőlegesen
- felhívásban a Társulási Megállapodásban rögzített kötelezettségek teljesítésére szólította fel a tagönkormányzatokat.

4. 2018. november 15-én megtartott ülésén

- a 2018. évi költségvetés módosításáról döntött. A szociális feladatok ellátására kapott plusztámogatások – bérkompenzáció, összevont ágazati pótlék, óvodai és iskolai segítő tevékenység támogatása, bölcsődei kiegészítő támogatás - a költségvetés módosítását tették szükségessé.
- elfogadta a Társulás 2017. évi működéséről szóló beszámolót
- utólagosan jóváhagyta az intézményvezető vezetői megbízása lejártát megelőzőn elvégzett minősítést
- jóváhagyta a módosított Család és Gyermekjóléti Központ módosított szakmai programját
- jóváhagyta az Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosított 1-3. mellékleteit.

5. 2018. december 18-án megtartott ülésén

- a Bölcsődében működő Érdek-képviselési Fórum Működési Szabályzatát hagyta jóvá
- a Bölcsőde szakmai programjának mellékletét képező megállapodás-tervezetet hagyta jóvá
- jóváhagyta az Intézmény 2017. évi beszámolóját
- elfogadta az Intézmény által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátások és szolgáltatások 2017. évi szakmai munkájáról szóló értékelést.
- az ügyeleti díjak visszamenőleges, 2018. január 1-jétől történő emeléséről döntött.

III. A Társulás által ellátandó feladatok és ellátási területek

Az Intézmény a Társulási Tanács által elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat, valamint az egyes szolgáltatások szakmai programjai alapján működik, és az alábbi feladatokat látja el:

- szenvedélybetegek közösségi alapellátása - ellátási terület: Mátészalka település közigazgatási területe
- szociális étkeztetés - ellátási terület: Mátészalka település közigazgatási területe
- házi segítségnyújtás - ellátási terület: Mátészalka, Jármí, Kocsord, Nagydobos, Nyírcsaholy, Nyírmeggyes, Szamoskér települések közigazgatási területe
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás - ellátási terület: Mátészalka, Jármí, Kocsord, Nagydobos, Nyírcsaholy, Nyírmeggyes, Ópályi, Szamoskér települések közigazgatási területe.
- támogató szolgáltatás - ellátási terület: Mátészalka település közigazgatási területe
- fogyatékossggal élők nappali ellátása - ellátási terület: Mátészalka, Kocsord, Mérk, Jármí, Fábiánháza, Tiborszállás, Nyírcsaholy, Nyírmeggyes, Nagyecsed, Ór, Papos, Nagydobos, Ópályi, Györtelek települések közigazgatási területe.
- szociális foglalkoztatás, fejlesztő foglalkoztatás – ellátási területi a Fogyatékossggal élők nappali ellátása alaptevékenység ellátási területében megegyezik.
- hajléktalanok átmeneti ellátása - ellátási terület: Mátészalka település közigazgatási területe
- gyermekjóléti szolgáltatások
- család és gyermekjóléti központ - ellátási terület: Mátészalka járáshoz tartozó települések közigazgatási területe
- család és gyermekjóléti szolgálat – ellátási terület: Mátészalka, Jármí, Nagydobos, Nyírkáta, Nyírmeggyes, Nyírcsaholy, Ópályi, Papos települések közigazgatási területe.
- gyermekek átmeneti ellátása (helyettes szülő) - ellátási terület: Mátészalka település közigazgatási területe
- gyermekek bölcsődei ellátása (bölcsőde) - Ellátási terület: Mátészalka, Fülöpödaróc, Géberjén, Györtelek, Jármí, Kocsord, Nagydobos, Nyírcsaholy, Nyírkáta, Nyírmeggyes, Nyírparasznya, Ópályi, Szamoskér, Ökörítőfűlpös, Papos, Rápolt települések közigazgatási területe
- háziiorvosi ügyeleti ellátás - ellátási terület: Mátészalka, Fülöpödaróc, Géberjén, Györtelek, Hodász, Kántorjánosi, Jármí, Kocsord, Nagydobos, Nyírcsaholy, Nyírkáta, Nyírmeggyes, Nyírparasznya, Ópályi, Szamoskér, Szamosszeg, Ökörítőfűlpös, Ór, Papos, Rápolt, Vaja települések közigazgatási területe.
- család- és növédelmi egészségügyi gondozás, ifjúsg-egészségügyi gondozás - ellátási terület: Mátészalka település közigazgatási területe

2018. évi változások

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya által módosított működési engedély alapján 2018. január 1-jétől az Intézmény a csatlakozó Fábiánháza, Mérk, Nagyecsed, Tiborszállás és Vállaj települések számára is biztosítja az ügyeleti ellátást.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat ellátási területe 2018. május 1. napjától Ópályi Község közigazgatási területével bővült.

2018. szeptember 1-jétől a Család- és Gyermekjóléti Központ feladatai bővültek az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenységgel.

IV. A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmény működése

Az intézmény szakmai létszáma 105 fő. A házi segítségnyújtásban 1 fővel nőtt a gondozói létszám, Ópályi csatlakozásával 1 fővel nőtt a Család- és Gyermejkölési Szolgálat családgondozói száma, valamint év végéig 9 óvodai és iskolai segítő felvételére került sor. Az Intézmény tárgyi és személyi feltételei biztosítják a társulási cél megvalósulását. Az Intézmény szakmai munkájának értékelése külön előterjesztésben kerül a Társulási Tanács elé.

V. Gazdálkodás

A Társulás 1/2018. (II. 13.) TT. számú határozatával fogadta el 2018. évi költségvetését 649.657 e Ft bevételi és kiadási előirányzattal. Év közben a költségvetést három alkalommal módosítottuk, főösszege 716.401 e Ft-ra változott.

A központi költségvetésből – Mátészalka Város Önkormányzatán keresztül – származó támogatások nagyságrendje 60.294 e Ft. További növekedést az intézményi saját hatáskörben történő előirányzat módosítás, illetve a jóváhagyott költségvetési maradvány okozott.

Bevételek alakulása

A Társulás bevételei összességének módosított előirányzatát 96,31 %-ra teljesítette. Az EFOP-1.4.2-16 „Integrált térségi gyerekprogramok a Mátészalkai Járásban” projekt esetében tapasztalható bevételi elmaradás a tervezet ütemhez képest.

A 689.955 e Ft teljesített bevétel 93,25 %-a működési jellegű, felhalmozási céllal 46.541 e Ft (6,75 %) került elszámolásra.

Az államháztartáson belülről származó működési célú egyéb támogatások 597.138 e Ft teljesített összege tartalmazza az „Integrált térségi gyerekprogramok a Mátészalkai Járásban” és a „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” projektek működési célú támogatását 81.953 e Ft összegben.

A Társulás szociális feladatainak ellátásához – Mátészalka Város Önkormányzatán keresztül – biztosított normatív állami támogatás, az Intézményben dolgozók béréhez különböző jogcímen kapott ágazati pótlékok és bérkompenzáció összege, továbbá a szociális foglalkoztatás támogatása, együttesen 334.171 e Ft. Az orvosi ügyeleti feladatok finanszírozásához 137.752 e Ft támogatás érkezett az Országos Egészségbiztosítási Pénztártól, közvetlenül az Intézmény számlájára.

A tagönkormányzatok által a szociális és ügyeleti feladatok ellátásához biztosított hozzájárulások együttes összege 84.395 e Ft. A szociális ellátások tekintetében az elszámolás a módosított társulási megállapodásnak megfelelően történt, a 2018. évi tényleges kiadások figyelembe vételével.

A működési bevételek szinte teljes összege az Intézménynél realizálódott. Intézményi ellátási, térítési díjakból 20.175 e Ft, szolgáltatásnyújtásból 1.987 e Ft, általános forgalmi adóból, illetve annak visszatérítéséből 13.622 e Ft, bevételt ért el.

Az államháztartáson belülről származó felhalmozási célú támogatásból a „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” projekt pályázati összege 44.267 e Ft.

Kiadások alakulása

A Társulás kiadásai összességének módosított előirányzatát 92,44 %-ra teljesítette. A működési célú, 611.163 e Ft összegű kiadások teljesítési hányada 91,89 %. Az összes kiadáson belül 7,71 % felhalmozási célú, nagyságrendje 51.050 e Ft.

A személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok együttes kiadása 409.839 e Ft, mely a működési célú kiadások 67,06 %-át jelenti.

Az Intézménynél a dolgozók bérének, egyéb járandóságainak, továbbá a szociális és az orvosi ügyeleti feladatokkal összefüggésben kifizetett megbízási díjak járulékkal növelt együttes összege 377.606 e Ft.

A Társulás költségvetése az EFOP-1.4.2-16 projekt menedzsmenti feladatait ellátó két szakember részére kifizetett munkabéreket és a közreműködők megbízási díjait tartalmazza.

A dologi kiadások 229.482 e Ft módosított előirányzatával szemben 85,92 % mértékű, 197.166 e Ft a teljesített kifizetés. A ki nem egyenlített kötelezettségvállalások (szállítói tartozás) együttes összege 7.621 e Ft.

A Társulás 15.064 e Ft összegű dologi kiadást teljesített. Az „Integrált térségi gyerekprogramok a Mátészalkai Járásban” projekttel összefüggésben 11.637 e Ft, a „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” projekt megvalósításához 2.186 e Ft kifizetés történt.

Az Intézmény a számára jóváhagyott 199.952 e Ft előirányzatot 189.278 e Ft mértékben terhelte kötelezettségvállalással, a fel nem használt előirányzat 10.674 e Ft. A ki nem egyenlített szállítói tartozások összege 7.177 e Ft, mely szinte teljes egészében a házi orvosi ügyeleti feladatoknál képződött a december hónapra vonatkozó számlák január hónapban történő benyújtása következtében.

Az államháztartáson belülrre nyújtott működési célú támogatások 4.159 e Ft teljesített összege a projektek munkaszervezeti feladatait ellátó Mátészalkai Polgármesteri Hivatal, és Mátészalka Város Önkormányzata részére – bérköltség megtérítése címen – nyújtott pénzeszköz átadást tartalmazza.

A „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” projekt keretében megtörtént a Gyermekvédelmi Központ épületének felújítása, 44.867 e Ft mértékben. A beruházási kiadások között az Intézmény könyveiben informatikai eszközök és irodai felszerelések beszerzése valósult meg.

A házi segítségnyújtás feladatellátáshoz pályázati forrásból – előző évben – vásárolt mikrobusz fel nem használt támogatás részének visszafizetését (21 e Ft) az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülrre előirányzatba számoltuk el.

KIMUTATÁS

Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2018. évi összevont költségvetési
számviteli mérlege

BEVÉTELEK

(adatok ezer Ft-ban)

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
Önkormányzatok/Társulások támogatásai				
Egyéb támogatások bevételei államháztartáson belülről	562 515	623 906	597 138	95,71%
Működési bevételek	34 818	35 517	36 349	102,34%
Átvevő pénzeszközök				
1. Működési célú költségvetési bevételek	597 333	659 423	633 487	96,07%
Önkormányzatok/Társulások támogatásai				
Egyéb támogatások bevételei államháztartáson belülről	45 622	46 622	46 112	98,91%
Felhalmozási bevételek				
Átvevő pénzeszközök				
2. Felhalmozási célú költségvetési bevételek	45 622	46 622	46 112	98,91%
I. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+2.)	642 955	706 045	679 599	96,25%
Maradvány igénybevétele működési célra	6 702	9 927	9 927	100,00%
Maradvány igénybevétele felhalmozási célra		429	429	100,00%
II. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	6 702	10 356	10 356	100,00%
III. BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I. + II.)	649 657	716 401	689 955	96,31%

KIADÁSOK

(adatok ezer Ft-ban)

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
Személyi juttatások	292 037	343 003	342 139	99,75%
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	56 582	67 703	67 700	100,00%
Dologi kiadások	233 006	229 482	197 166	85,92%
Egyéb működési célú kiadások	1 707	4 211	4 159	98,77%
Tartalékok	20 703	20 703		
3. Működési célú költségvetési kiadások	604 035	665 102	611 163	91,89%
Beruházások	45 622	51 278	51 029	99,51%
Felújítások				
Egyéb támogatások államháztartáson belülről		21	21	100,00%
Egyéb támogatások államháztartáson kívülről				
4. Felhalmozási célú költségvetési kiadások	45 622	51 299	51 050	99,51%
IV. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (3.+4.)	649 657	716 401	662 213	92,44%
V. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN				
VI. KIADÁSOK ÖSSZESEN (IV. + V.)	649 657	716 401	662 213	92,44%
Költségvetési bevételek és kiadások egyenlege (költségvetési hiány vagy többlet) I. - IV.	-6 702	-10 356	17 386	
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege (finanszírozási hiány vagy többlet) II. - V.	6 702	10 356	10 356	
Költségvetési számviteli egyenlege (költségvetési maradvány) III. - VI.			27 742	

A Társulás 2018. évi bevételi előirányzatai biztosították a kiadásokhoz szükséges fedezetet. Év közben a feladatellátás folyamatosságát azonban veszélyeztette a likviditási hiánya. A Társulásban részt vevő önkormányzatok pénzügyi nehézségei, a tagdíjak késedelmes megfizetése miatt gyakran fordult elő a szállítói számlák határidőn túli kiegyenlítése.

VI. Elnyert és folyamatban lévő pályázatok

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás által 2016. évben benyújtott pályázatainak 2018. évi eredményei, állapota a következő:

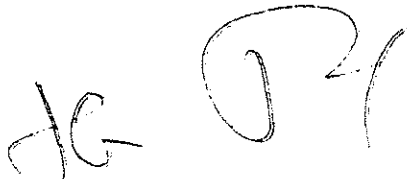
- 15/2016. (VII.18.) TT. számú határozat alapján benyújtott az „Integrált térségi gyermekprogramok” elnevezésű pályázat pozitív elbírálásban részesült. A projekt keretében 500 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesült a társulás. A projekt megvalósítási időszaka: 2018. szeptember 1.- 2022. február 28.
- 22/2016. (XI. 30.) TT. számú határozat alapján benyújtott „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” elnevezésű pályázat pozitív elbírálásban részesült. A projekt keretében 100 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesült a társulás, mely támogatási összegből az Intézmény székhely épületének energetikai felújítására – az épület szigetelése, nyílászárók cseréje, a fűtésrendszer korszerűsítése – került sor. A projekt 2018. szeptember 30. napján sikeresen befejeződött, 2019 márciusában le is zárult.

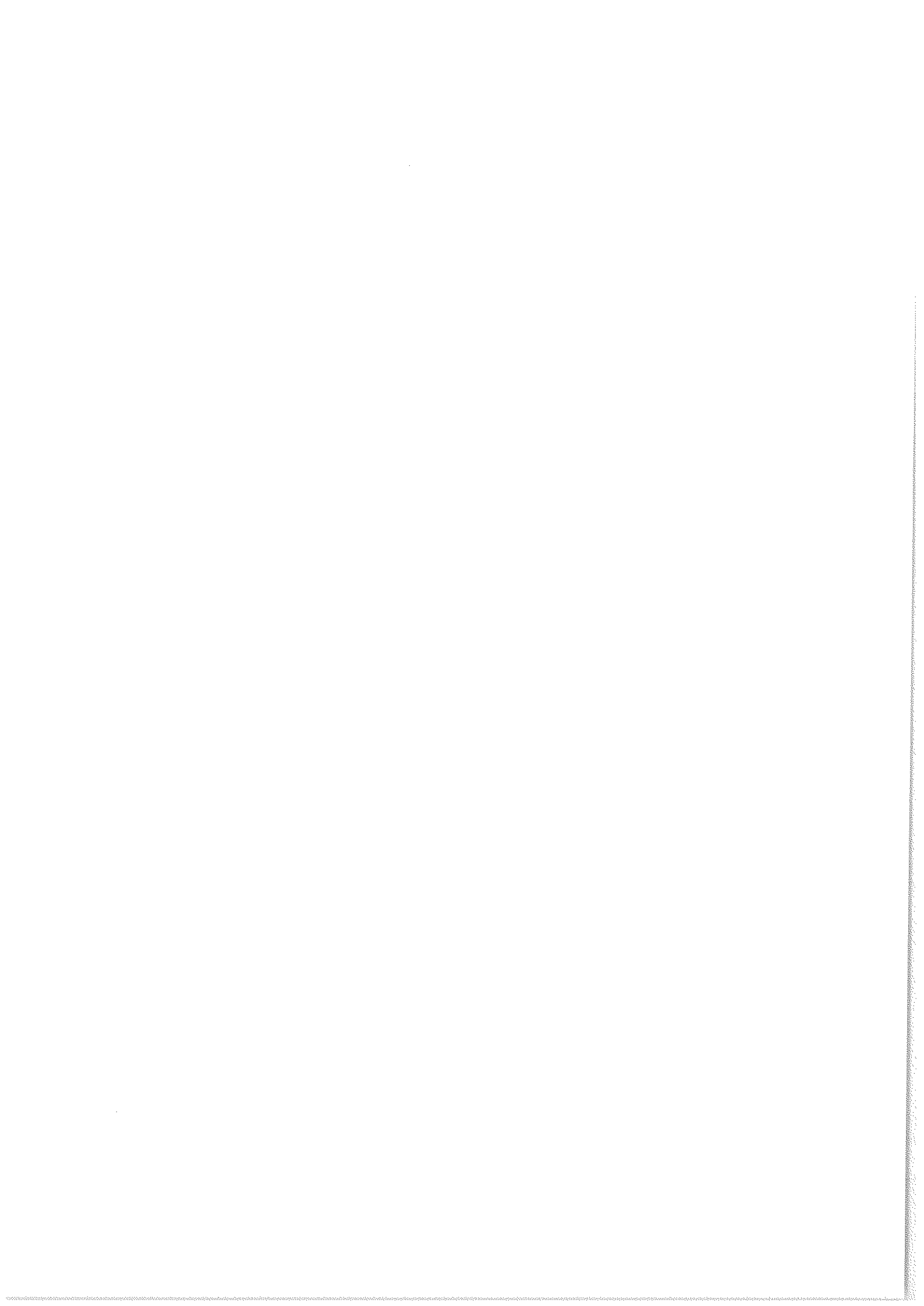
A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás által 2018. évben benyújtott pályázat állapota a következő:

- 14/2018. (IV. 27.) TT. számú határozat alapján, „A támogató szolgáltatást működtető és befogadott szolgáltatók feltételeinek fejlesztése” című kiírásra a pályázat benyújtásra került. A pályázatot forráshiány miatt elutasították.

Mátészalka, 2019. július 22.




Dr. Hanusi Péter
elnök





Mérék Nagyközség Polgármesterétől

☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054

polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/2-55/2019.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2019. augusztus 27-én tartandó ülésére

Tárgy: 6) Előterjesztés a gördülő fejlesztési terv megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselőtestület!

A víziközmű-szolgáltatásról 2011. évi CCIX. törvény 11. §. alapján:

„11. § (1) A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

(2) A (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

(3) Építési koncessziós szerződés alapján végzett víziközmű-működtetés esetében a beruházási tervrészt a víziközmű-szolgáltató készíti el és a (2) bekezdés szerint nyújtja be jóváhagyásra.

(4) Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi.

(5) Ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési jogviszony tartalma szerint nem kötelezettje, vagy egyéb szerződéses jogviszony alapján nem kivitelezője a víziközműre irányuló, a 31/A. § (1) bekezdésében meghatározott új víziközmű vagy víziközmű-rendszer létrehozására irányuló beruházásnak vagy a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztéseknek, joga és kötelezettsége, hogy az 1. § (1) bekezdés *i)* pontjában meghatározott legkisebb költség elve érvényesülésének előmozdítása érdekében az ellátásért felelős vagy annak megbízottja felé szakmai álláspontját kifejtse, különösen a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása, a közbeszerzési dokumentáció összeállítása és a kivitelezés során, azok szakszerűsége és a megfelelő anyagminőségek meghatározása kérdésében. A víziközmű-szolgáltató alkalmazottja vagy megbízottja e minőségében a fejlesztéssel érintett munkaterületre beléphet, írásban előterjesztett kérdését, észrevételét vagy javaslatát az ellátásért felelős vagy a lebonyolításban közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó szerv köteles figyelembe venni és 15 napon belül írásban megválaszolni. A víziközmű-szolgáltatók és az érintettek az e bekezdésben szabályozott jogaik és kötelezettségeik gyakorlásával összefüggésben a Hivatalnál bejelentést tehetnek. A bejelentés alapján a Hivatal a (6) bekezdés szerinti ellenőrzést folytat.

(5a) A víziközmű fejlesztés indokoltságát megalapozó gördülő fejlesztési terv benyújtására kötelezett vagy azt véleményező víziközmű-szolgáltató, a gördülő fejlesztési tervben szereplő víziközmű fejlesztéséhez szükséges, más kérelmére folyamatban lévő vízügyi hatósági eljárásban ügyfélnek minősül.

(6) A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.”

A TRV Zrt elkészítette a GFT-et, melyet az előkészítéshez csatolok.

A) Ivóvízhálózatra vonatkozó terv (Vállaljal közös rendszerünk van, mi nyújtjuk be a terveket az Energia Hivatalhoz):

A GFT két részből áll:

1) **Beruházási tervből**, amely önkormányzati kötelezettség a készítéssel, benyújtással és végrehajtással együtt, de szolgáltatói véleményezési jogkörrel;

-2) **Felújítási és Pótlási terv - Szolgáltatói kötelezettség, de önkormányzati véleményezési jogkörrel.**

A tervek kapcsán a megállapítások az alábbiak:

1/a Beruházási terv Vállaj Vízműtelep és 1/b Beruházási terv Mérk hálózat:

Nem készített a szolgáltató beruházási tervet egyik víziközmű rész vonatkozásában sem, amit egy mellékelt nyilatkozattal kíván indokolni, az alábbiak szerint:

„A 11-06938-1-002-00-03 kóddal rendelkező VA-IV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök képviselőjeként – a vkr.-ben érintett Vállaj Község, mint ellátásért felelős egyetértésével – nyilatkozom, hogy nevezett víziközmű-rendszer esetében a 2020-2034 időszakra a tervezési ütemek (rövid-, közép-, hosszútáv) vonatkozásában nem került betervezésre beruházási feladat az alábbi indokok miatt.

A víziközmű-rendszeren az ivóvízhálózat teljesen kiépített, ellátatlan településrészek nincsenek. A vízműtelep biztosítani tudja az előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvizet, kapacitásbővítésre, technológiai átalakításra, ivóvízhálózat bővítésre a közeljövőben előreláthatólag nem lesz szükség. A víziközmű-rendszer vonatkozásában rendelkezésre álló használati díj teljes egészében a felújítási és pótlási feladatokra lett tervezve forrásként.”

Javaslat: amennyiben a szolgáltató szerint ez így elfogadható, akkor mi is fogadjuk el.

2/a Felújítási és pótlási terv Vállaj Vízmű telepre, 2/b Felújítási és pótlási terv Mérk hálózat:

Rövid távon (2020) csak rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokra tervez 1752 ezer Ft-ot, középtávon (2021-2024) szintén csak rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokra tervez 7.008 ezer Ft-ot, valamint tervezi a vízműépület és a kapcsolóterem felújítását tervezi, nettó 4 millió Ft-ért, valamint 3 db közkifolyó felújítását nettó 260 ezer Ft-ért, tolózár rekonstrukciót a Rákóczi-Hunyadi utca kereszteződésében 50 ezer Ft-ért, gerincezeték rekonstrukciót 6 m hosszan, a Hunyadi-Rákóczi út kereszteződésben nettó 350 ezer Ft-ért, 20 m hosszan a Hunyadi utca-József A. út, Hunyadi út-Árpád út és Toldi út-Alkotmány utcai keresztezésekben nettó 500 ezer Ft-ért.

Hosszú távon (2025-2034) rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokra tervez 17.520 ezer Ft-ot, a víztorony felújítására 3 millió Ft-ot (!), gerincezeték rekonstrukcióra nettóban 1.300 ezer Ft-ot.

Javaslom a tervek elfogadását.

B) Szennyvízhálózatra vonatkozó terv (Közös rendszerünk van Vállajjal és Tiborszállással, Mérk, mint ellátásért felelős nyújtja be a terveket az Energia Hivatalhoz)

1) **Beruházási tervből**, amely önkormányzati kötelezettség a készítéssel, benyújtással és végrehajtással együtt, de szolgáltatói véleményezési jogkörrel;

-2) **Felújítási és Pótlási terv - Szolgáltatói kötelezettség, de önkormányzati véleményezési jogkörrel.**

A tervek kapcsán a megállapítások az alábbiak:

1/a Beruházási terv

Nem készített a szolgáltató beruházási tervet ezen víziközmű rész vonatkozásában, amit egy mellékelt nyilatkozattal kíván indokolni, az alábbiak szerint:

„A 21-07463-1-003-00-05 kóddal rendelkező MRK-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök képviselőjeként – a vkr.-ben érintett Vállaj-, Tiborszállás Község Önkormányzata, mint ellátásért felelősök egyetértésével – nyilatkozom, hogy nevezett víziközmű-rendszer esetében a 2020-2034 időszakra a tervezési ütemek (rövid-, közép-, hosszútáv) vonatkozásában nem került betervezésre beruházási feladat az alábbi indokok miatt.

A víziközmű-rendszeren a csatornahálózat teljesen kiépített, ellátatlan településrészek nincsenek. A szennyvíztisztító telep biztosítani tudja az előírásoknak megfelelő tisztítást, kapacitásbővítésre, technológiai átalakításra, csatornahálózat bővítésre a közeljövőben előreláthatólag nem lesz szükség. A víziközmű-rendszer vonatkozásában rendelkezésre álló használati díj teljes egészében a felújítási és pótlási feladatokra lett tervezve forrásként.”

Javaslat: amennyiben a szolgáltató szerint ez így elfogadható, akkor mi is fogadjuk el.

2/a Felújítási és pótlási terv:

Mérk vonatkozásban sem rövid, sem középtávon nem terveztek kiadást.

Hosszú távon (2025-2034) a szivattyúk cseréjére nettó 12 millió Ft-ot terveznek.

Javaslom a tervek elfogadását.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezeteket elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2019. augusztus 23.

Müller Istvánné sk.
polgármester



Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2019.(VIII. 27.)

h a t á r o z a t – tervezete

A Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról

A Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva Mérk Nagyközség Önkormányzatának Gördülő fejlesztési tervét (Beruházási terv) 2020-2034 időszakra elfogadja.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert, hogy erről értesítse az üzemeltetési feladatokat ellátó Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t és a tervet Vállaj Község Képviselőtestületének elfogadó határozat kivonatának megérkezése után 2019. szeptember 30-ig nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalnak.

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2019.(VIII. 27.)

h a t á r o z a t – tervezete

A Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról (Felújítási és Pótlási Terv)

A Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva Mérk Nagyközség Önkormányzatának Gördülő fejlesztési tervét (Felújítási és Pótlási Terv) 2020-2034 időszakra elfogadja.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert, hogy erről értesítse az üzemeltetési feladatokat ellátó Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t és a tervet Vállaj Község Képviselőtestületének elfogadó határozat kivonatának megérkezése után 2019. szeptember 30-ig nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalnak.

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2019.(VIII. 27.)

h a t á r o z a t – tervezete

A Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról (Beruházási terv)

A Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva a 21-07463-1-003-00-05 kóddal rendelkező MRK-SZV rendelkező szennyvíz víziközmű-rendszer Gördülő fejlesztési tervét (Beruházási terv) 2020-2034 időszakra elfogadja.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert, hogy erről értesítse az üzemeltetési feladatokat ellátó Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t és a tervet Tiborszállás Község Képviselőtestületének és Vállaj Község Képviselőtestületének elfogadó határozat kivonatának megérkezése után 2019. szeptember 30-ig nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalnak.

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2018.(VIII. 28.)

h a t á r o z a t – tervezete

A Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról (Felújítási és Pótlási Terv)

A Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva a 21-07463-1-003-00-05 kóddal rendelkező MRK-SZV rendelkező szennyvíz víziközmű-rendszer Gördülő fejlesztési tervét (Felújítási és Pótlási Terv) 2020-2034 időszakra elfogadja.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert, hogy erről értesítse az üzemeltetési feladatokat ellátó Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t és a tervet Tiborszállás Község Képviselőtestületének és Vállaj Község Képviselőtestületének elfogadó határozat kivonatának megérkezése után 2019. szeptember 30-ig nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalnak.



Merkli Közös Önkormányzati HIVATAL
Dátum: 2019 AUG 11
Szám: <i>Mélt / Helyettes H/2019</i>

Merkli Közös Önkormányzati Hivatal <hivatal.merkli@gmail.com>

GFT 2020-2034 VA-IV

Huszár József Istvánné <huszarne.jenke@trvzrt.hu>
Címzett: "hivatal.merkli@gmail.com" <hivatal.merkli@gmail.com>, Vallaj <vallajhivatal@freemail.hu>
Másként kap: Pótyók Áron <Potyok.Aron@trvzrt.hu>

Tisztelt Önkormányzati

Csatorlán megküldjük a társaságunk által elkészített 2020-2034 tervezési időszakra vonatkozó Gördülő fejlesztési terv Felújítási és Pótlási tervrészt
valamint a Beruházási tervrészt javaslatként.

Kérem szíveskedjenek a Felújítási és Pótlási tervrésze vonatkozó nyilatkozatukat vagy esetleges eltérő véleményüket mielőbb visszajuttatni hozzánk,
legkésőbb 2019.09.01.-ig.

Amennyiben meg szeretnék bízni a TRV Zrt.-t a beruházási terv beadásával, abban az esetben a mellékelt Meghatározás kitöltött és aláírt eredeti
kéi példányát kérjük részünkre megküldeni (csatorla az ISZD díj és a Szakhatósági díj befizetését igazoló átvételéről szóló kivonatot és a
Beruházási terv elfogadásáról szóló Képviselő testületi határozatot/határozatokat).

A nyilatkozatokat több települési érintő vízi-közmű rendszer esetén az ellátásért felelősök képviselőjének kell aláírnia, de a többi érintett ellátásért felelős egyetértésével.

Tisztelettel:








Huszár Józsefné

Műszaki főmunkatárs

Tiszamenti Regionális Vízművek

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

7 melléklet — Az összes melléklet letöltése

-  **Önkormányzatoknak GFT javaslat tájékoztató.pdf**
566K Megtekintés HTML-ként Letöltés
-  **BERUHÁZÁS_nyilatkozat VA-IV.docx**
13K Megtekintés HTML-ként Letöltés
-  **FELÚJÍTÁS_nyilatkozat VA-IV.docx**
13K Megtekintés HTML-ként Letöltés
-  **GFT_BERUHÁZÁS_2020-2034_VA-IV.xlsx**
16K Megtekintés HTML-ként Letöltés
-  **GFT_FELÚJÍTÁS_2020-2034_VA-IV.xlsx**
19K Megtekintés HTML-ként Letöltés
-  **GFT_VA-IV.docx**
309K Megtekintés HTML-ként Letöltés
-  **Meghatalmazás_GFT 2020 Beruházás VA-IV.docx**
15K Megtekintés HTML-ként Letöltés



Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.



Iktatószám: TRV...M.../2019
Tárgy: Víziközműrendszer GFT 2020-2034
Felújítási, Pótlási terv és Nyilatkozat
Beruházási terv javaslat
Ügyintéző: Potyók Áron
Kérjük, a válaszevélben szíveskedjen a fenti iktatószámra
hivatkozni!

Tisztelt Önkormányzat!

A 2011. évi CCIX törvény a víziközmű-szolgáltatásról 11.§-a víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési terv, Felújítási, Pótlási és Beruházási terv készítését és annak véleményezéséről nyilatkozat kiadását írja elő.

A fejlesztési és pótlási tervrész elkészítésére a víziközmű szolgáltató (TRV Zrt.) a kötelezett, véleményezését követően a véleményezésről szóló nyilatkozatot az ellátásért felelős adja ki. Ezt követően a terveket a véleményezéssel együtt a víziközmű szolgáltató nyújtja be az Energia Hivatalhoz minden év szeptember 30.-ig

A beruházási tervrész elkészítése az ellátásért felelős (Önkormányzat) feladata (kivételesen a törvény 11§ 3bek. koncessziós szerződés alapján üzemeltetett víziközmű), véleményezését követően az elfogadó nyilatkozatot a víziközmű-szolgáltató adja ki. Ezt követően a terveket a véleményezéssel együtt a víziközmű szolgáltató nyújtja be az Energia Hivatalhoz minden év szeptember 30.-ig

A véleményezés kiadására 30 nap áll rendelkezésére.

A korábbi évek tapasztalatai alapján a megadott (szeptember 30.) határidő be nem tartásáért az Energia Hivatal a figyelmeztetés és a bírságkiszabás eszközeivel él.

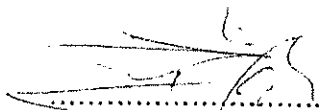
A törvényi előírásnak megfelelően csatoltan megküldjük az Önök települését érintő víziközmű rendszer Felújítási és pótlási tervét véleményezésre. Amennyiben víziközművük több települést érint, akkor az ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjét ellátó önkormányzatot kérjük nyilatkozni. Kérjük, hogy a törvényben megadott határidőn belül, de legkésőbb 2019.szeptember 01-ig küldjék meg írásos véleményező Nyilatkozatukat. (A Nyilatkozat mintát csatoltan küldjük.)

A Beruházási terv elkészítéséhez csatoltan megküldjük a Beruházási terv javaslatunkat.

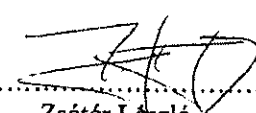
Amennyiben meg szeretnék bízni a TRV Zrt-t a beruházási terv beadásával, abban az esetben a csatolt Meghatalmazás kitöltött és aláírt példányát kérjük részünkre megküldeni. A Meghatalmazáshoz kérjük csatolni az ISZD díj (1/2014 MEKH rendelet 1. melléklet; 6.§ 2. pont) és a Szakhatósági díj (13/2015 BM rendelet 2. melléklet 14.2 sora; 3. melléklet) befizetését igazoló átutalásról szóló kivonatot és a Beruházási terv elfogadásáról szóló Képviselő Testületi határozatot/határozatokat. A beadandó dokumentumoknak és a mindkét fél által aláírt Meghatalmazásnak legkésőbb a beadási határidő előtt 30 nappal, legkésőbb 2019. szeptember 01-ig a rendelkezésünkre kell állni, ezen időpontot túli beérkezés esetén a Meghatalmazás érvényét veszti.

Szolnok, 2019.07. 17.

Tisztelettel:


Poór János István
Operatív Főmérnök

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
KHB: 10404508-45013087
Adószám: 11265832-2-16
57


Zsótér László
Beruházási és Vállalkozási osztályvezető



5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. Tel: (56) 422-522 Fax: (56) 373-029
Web: www.trvzrt.hu E-mail: titkarsag@trvzrt.hu



TÜVRheinland®
CERT
ISO 9001



TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT.

Gördülő Fejlesztési Terv

MRK-SZV

víziközmű rendszerre

2020-2034

Ellátásért felelősök képviselője: Mérk Nagyközség Önkormányzata

Ellátásért felelősök megnevezése: Mérk Nagyközség Önkormányzata
Vállaj Község Önkormányzata
Tiborszállás Község Önkormányzata

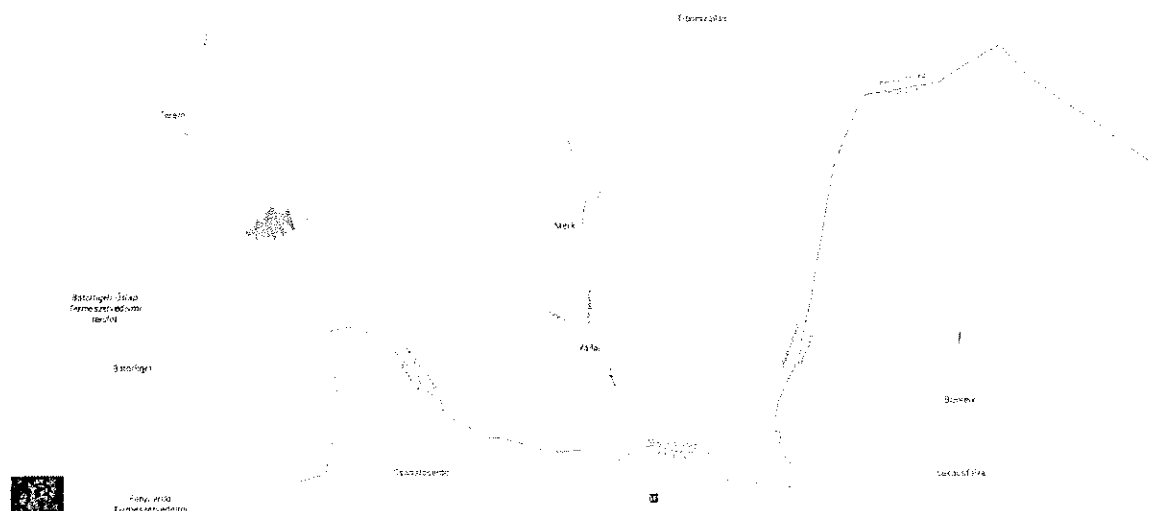
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok,
Kossuth Lajos út 5.

Szolnok, 2019. augusztus 30.

A Víziközmű-rendszer, ellátási terület bemutatása

Víziközmű-rendszer megnevezése: MRK-SZV

A víziközmű-rendszer részei: Mérk szennyvíztisztító, Mérk csatornahálózat, Vállaj csatornahálózat, Tiborszállás csatornahálózat



A víziközmű-rendszer bemutatása; létesítmények, berendezések; állapotjellemezés:

Mérk szennyvíztisztító:

A KEOP-1.2.1/2F/09-2010-0067 azonosítószám alatt az Ecsedi-láp szennyvízelvezetési és tisztítási projekt keretében 2015-ben valósult meg a Mérk szennyvíztisztító telep, valamint épült ki a településeken a csatornahálózat. A szennyvíztisztító telep szakaszos betáplálású, SBR biológiai tisztítási technológiájú szennyvíztisztító rendszer, mely eleveniszapos, totáloxidációs szennyvíztisztítást tesz lehetővé.

A tisztítótelep kapacitása 340 m³/d. A telep automatizált.

- 1 db szippantott szennyvíz fogadó
- 2 db rács, homokfogó berendezés
- 1 db belső átemelő
- 1 db puffer és SEMI SBR műtárgy
- 1+1 db Aerzener GM3S tip. Légfúvó
- 1 db SBR biológiai reaktor
- 5 db Aerzener GM4S tip. Légfúvó
- 1 db iszap stabilizátor
- 1 db hypo adagoló berendezés
- 1 db vas-szulfát adagoló berendezés
- 1+1 db ATLAS COPCO légkompresszor
- 1 db tisztított szv. fertőtlenítő és átemelő
- 1+1 db Flygt NT3085 tip. szennyvízszivattyú

A szennyvíztisztító telep a 2015-ös létesítéséből adódóan újszerű létesítmény.

Mérk csatornahálózat:

Mérk csatornahálózata a szennyvízprojekt keretében 2015-ben épült ki. A csatornahálózat gravitációs, elválasztott jellegű. A csatornahálózat anyaga KG-PVC, a nyomóvezetékek KPE csőből épültek. A településen 12 db szennyvízátemelő létesült. A szennyvízátemelők rendelkeznek irányítástechnikával.

13105 fm DN 200 KG-PVC gerinccsatorna
3278 fm DN 160 KPE nyomóvezeték
854 fm DN 110 KPE nyomóvezeték
1831 fm DN 125 KPE nyomóvezeték
2188 fm DN 90 KPE nyomóvezeték
1418 fm DN 63 KPE nyomóvezeték
12 db szennyvízátemelő

A szennyvízcsatorna hálózat, a szennyvízátemelők a 2015-ös létesítéséből adódóan újszerű létesítmények.

Vállaj csatornahálózat:

Vállaj csatornahálózata a szennyvízprojekt keretében 2015-ben épült ki. A csatornahálózat gravitációs, elválasztott jellegű. A csatornahálózat anyaga KG-PVC, a nyomóvezetékek KPE csőből épültek. A településen 10 db szennyvízátemelő létesült. A szennyvízátemelők rendelkeznek irányítástechnikával.

8320 fm DN 200 KG-PVC gerinccsatorna
563 fm DN 90 KPE nyomóvezeték
2326 fm DN 63 KPE nyomóvezeték
10 db szennyvízátemelő

A szennyvízcsatorna hálózat, a szennyvízátemelők a 2015-ös létesítéséből adódóan újszerű létesítmények.

Tiborszállás csatornahálózat:

Tiborszállás csatornahálózata a szennyvízprojekt keretében 2015-ben épült ki. A csatornahálózat gravitációs, elválasztott jellegű. A csatornahálózat anyaga KG-PVC, a nyomóvezetékek KPE csőből épültek. A településen 4 db szennyvízátemelő létesült. A szennyvízátemelők rendelkeznek irányítástechnikával.

6001 fm DN 200 KG-PVC gerinccsatorna
3933 fm DN 125 KPE nyomóvezeték
816 fm DN 90 KPE nyomóvezeték
890 fm DN 63 KPE nyomóvezeték
4 db szennyvízátemelő

A szennyvízcsatorna hálózat, a szennyvízátemelők a 2015-ös létesítéséből adódóan újszerű létesítmények.

NYILATKOZAT
GFT BERUHÁZÁSI TERVEZÉS HIÁNYÁRÓL

A 21-07463-1-003-00-05 kóddal rendelkező MRK-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök képviselőjeként – a vkr.-ben érintett Vállaj-, Tiborszállás Község Önkormányzata, mint ellátásért felelősök egyetértésével – nyilatkozom, hogy nevezett víziközmű-rendszer esetében a 2020-2034 időszakra a tervezési ütemek (rövid-, közép-, hosszútáv) vonatkozásában nem került betervezésre beruházási feladat az alábbi indokok miatt.

A víziközmű-rendszeren a csatornahálózat teljesen kiépített, ellátatlan településrészek nincsenek. A szennyvíztisztító telep biztosítani tudja az előírásoknak megfelelő tisztítást, kapacitásbővítésre, technológiai átalakításra, csatornahálózat bővítésre a közeljövőben előreláthatólag nem lesz szükség. A víziközmű-rendszer vonatkozásában rendelkezésre álló használati díj teljes egészében a felújítási és pótlási feladatokra lett tervezve forrásként.

Mérek, 2019.....

Mérek Nagyközség Önkormányzata

ELFOGADÓ NYILATKOZAT

GFT FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERVRÉSZRŐL

A 21-07463-1-003-00-05 vkr. kóddal rendelkező MRK-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök képviselőjeként valamennyi ellátásért felelős nevében nyilatkozom, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által véleményezésre megküldött - 2020-2034 tervezési időszakra vonatkozó - Gördülő fejlesztési terv, Felújítási és pótlási tervrészt tanulmányoztuk, annak tartalmát elfogadjuk, előterjesztéséhez hozzájárulunk.

Ezen nyilatkozatot a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére adjuk ki a Gördülő fejlesztési terv, felújítási és pótlási tervrész Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásához és az eljárás lefolytatásához.

....., 2019.

polgármester

Mérk Nagyközség Önkormányzata

Meghatalmazás

..... Önkormányzata (székhely:,
adószám:) - mint ellátásért felelős/ellátásért felelősök képviselője* -
meghatalmazza a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. víziközmű-szolgáltatót**,
hogy a 21-07463-1-003-00-05 vkr. kóddal rendelkező MRK-SZV megnevezésű víziközmű-
rendszerre vonatkozó, 2020-2034 tervezési időszakhoz kapcsolódó Gördülő fejlesztési terv
Beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtsa, a
benyújtással kapcsolatos eljárásban Önkormányzata helyett és
nevében teljes körűen eljárjon.
A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: Szolnok, 2019.

..... **Önkormányzata**
meghatalmazó
képviseli:
.....
polgármester

A meghatalmazást elfogadom:

.....
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
meghatalmazott
képviseli: Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Tanú1: Tanú2:
Lacím: Lacím:
Aláírás: Aláírás:

*: a megfelelő aláhúzendó