

b-n corporation kft

4400 Nyíregyháza, Víz utca 6.
Fax/Tel: 42-312-132
Mobil: 06-30-383-1266
zs.balazs@t-online.hu

Nagyközség Önkormányzata Hunyadi u. 45.

Dr. Istvánné Polgármester asszony részére

Árajánlat műszaki ellenőrzésére

Dr. Istvánné Polgármester Asszony!

Négyes megbeszélésünkre hivatkozva a „Mérki Közös Önkormányzati Hivatal felújítása” projekt keretében megvalósuló felújítási munkálatok építési műszaki ellenőri adatainak elvégzésére az alábbi ajánlatot adom:

Állásár:	
Állásár:	600.000,- Ft
Állásár (27 %):	162.000,- Ft
Összesen, Bruttó:	762.000,- Ft

A megajánlott feladatok ellátásához szükséges gyakorlattal és jogosultsággal rendelkezem. A műszaki ellenőrzés a hatályos 191/2009 (IX.15) kormányrendelet előírásai alapján történik, az alábbiak szerint:

- Építéskivitelezési munkák folyamatos ellenőrzése.
 - Megrendelő folyamatos tájékoztatása a kivitelezési munkák előrehaladásáról.
 - Vállalkozási számlák ellenőrzése, kifizetés javaslata.
 - Műszaki átadás-átvétel megszervezése és lebonyolítása.
 - Használatbavételi engedély megkéréséhez – ellenőrzött munkák vonatkozásában, - szükséges igazolások, bizonylatok, jegyzőkönyvek vállalkozótól való megkérése.
- A díj magában foglal minden a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos költséget (kiszállítás, telefon, stb.) valamint az elektronikus napló megnyitását is az eljárási díj megfizetése nélkül.

Ajánlati árunkat 2016.02.28.-ig tartjuk.

Kérjük ajánlatunk elfogadását. Esetleges kérdéseikkel kapcsolatosan állunk rendelkezésükre.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. február 02.



b-n corporation kft.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Víz utca 6.

Adószám: 22650331-5-13

Cég: 15-09-031494

Bejegyzésközlőszám: 10918001-00000337

Teléfono: +3642-312132

Mobil: +3630-3831266

Ünnepek: az elektronikus napló megnyitását is az eljárási díj megfizetése nélkül.

Dr. Istvánné Polgármester Asszony!

b-n Corporation Kft

Mérki Közös Önkormányzati

HIVATAL

2016.02.02.

Esk.

Szám

149/2016/MK

2016.02.03
Tel



Mérek Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérek, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

19/2016/MKL.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2016. február 15-én tartandó ülésére

12) Előterjesztés a Rákóczi utca felújítása kapcsán a vállalkozói szerződés átszámításának megtárgyalására
Müller Istvánné polgármester
szóbeli jelentést tesz: Huga Dezső a Pénzügyi Bizottság elnöke

Ut Képviselő-testület!

A Rákóczi utca felújítása kapcsán 2015. augusztus 3.-án kötöttünk Vállalkozói szerződést a VÉP Kft-vel (4025 Debrecen, Széchenyi utca 46.).

A Rákóczi utca felújítását 2015. szeptember 30-ig vállalták, azonban az út aszfaltozását nem fejezték be, hanem 2 méter 60 cm és 40 cm szélességben végezték el. A munkálatok miatt többször megküldték, melynek befogadását megtagadtuk és a kivitelezőnek írásban közöltük.

2016. február 2-án megtartott átadás-átvételi eljárás során a kivitelező ajánlatot tett arra, hogy vállalkozói díj csökkenjen az alábbiak szerint: 4.850.000,- Ft + 1.309.500,- Ft ÁFA, összesen: **6.159.500,- Ft** azaz **hatmillió-százötvenkilencezer-ötszáz forint.**

A Fizetési feltételek az alábbiak szerint módosulnának: Megrendelő a teljesítés igazolását legkésőbb 2016. február 16-ig megadja, melyet követően Vállalkozó jogosult kiállítani a végszámlát. **A Jótállás az alábbiak szerint módosulna:** Az eredeti szerződésben szereplő kötelezettségek kiegészülnek azzal, hogy a 2 év jótállás mértéke csak a Rákóczi utca csatornaépítéssel nem érintett szakaszán lévő, 2,6 m szélességű, 505 fm hosszú egyben géppel aszfaltozott szakaszra vonatkozik.

A szerződés-tervezetet az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a szerződés módosítását elfogadni szíveskedjenek.

Mérek, 2016. február 8.



**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2016.(II. 15.)**

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

A Rákóczi utca felújítása kapcsán a vállalkozói szerződés 1. számú módosításának elfogadásáról

A Képviselő-testület!

A KEVIEP Kft-vel (4025 Debrecen, Széchenyi utca 46.) 2015. augusztus 3.-án kötött „Mérk, Rákóczi u. felújítási munkálatainak” elnevezésű munkához kapcsolódó tárggyú SP15000017 szerződésszámú Vállalkozói szerződés 1. számú szerződés módosítását a

határozat mellékletében szereplő formában elfogadja.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármester asszonyt a Vállalkozói szerződés 1. számú módosításának aláírására.

1. számú melléklet a/2016.(II. 15.) számú határozathoz

lakóci u. felújítási munkáinak” elnevezésű munkához kapcsolódó tárgyú

SP15000017 szerződésszámú
Vállalkozói szerződés

1. számú SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSA

SP15000017/01

Munkaszám: 80000399

Levezett, 2015. augusztus 3.-án kötött Vállalkozói szerződést, mai napon **Megrendelő**
Nagyközség Önkormányzata, 4352 Mérk, Hunyadi út 45.) és **Vállalkozó (KEVIEP**
4025 Debrecen, Széchenyi utca 46.) közös megegyezéssel az alábbiak szerint
bővítik/kiegészítik:

Vállalkozói díj összege módosul, a csatolt melléklet alapján:

4.850.000,- Ft + 1.309.500,- Ft ÁFA,

összesen: **6.159.500,- Ft**

azaz

hatmillió-százötvenkilencezer-ötszáz forint

Fizetési feltételek:

Megrendelő a teljesítés igazolást legkésőbb 2016. február 16-ig megadja, melyet követően
Vállalkozó jogosult kiállítani a végszámlát.

3) Jótállás:

Az eredeti szerződésben szereplő kitételek kiegészülnek azzal, hogy a 2 év jótállás mértéke
csak a Rákóczi utca csatornaépítéssel nem érintett szakaszon lévő, 2,6 m szélességű, 505 fm
hosszú egyben géppel aszfaltozott szakaszra vonatkozik.

A szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Mérek, 2016. február 15.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Rákóczi u. felújítási munkáinak" elnevezésű munkához kapcsolódó tárgyú

SP15000017 szerződés
Vállalkozói szerződés

1. számú SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSA

SP15000017/01

Munkaszám: 80000399

nevezett, 2015. augusztus 3.-án kötött Vállalkozói szerződést, mai napon **Megrendelő** és **Vállalkozó** között megkötött **Változtatás** keretében, az alábbiak szerint módosítják:

Vállalkozói díj összege módosul, a csatolt melléklet alapján:

4.850.000,- Ft + 1.309.500,- Ft ÁFA,
összesen: **6.159.500,- Ft**

azaz

hatmillió-százötvenkilencezer-ötszáz forint

Fizetési feltételek:

Az eredeti szerződés igazolást legkésőbb 2016. február 16-ig megadja, melyet követően Vállalkozó jogosult kiállítani a végszámlát.

Jótállás:

Az eredeti szerződésben szereplő kitételek kiegészülnek azzal, hogy a 2 év jótállás mértéke csak Rákóczi utca esatornaépítéssel nem érintett szakaszán lévő, 2,6 m szélességű, 505 fm hosszú egyben géppel aszfaltozott szakaszra vonatkozik.

A szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Métk, 2016. február 2.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Mérk, Rákóczi utca - Arajánlat utnyeremény

Munka megnevezése
 Egyséni Anyag (m2) díj (m2) Egységnyi Anyag+Díj
 összesen (m2)

Onkormányzati rész: Rákóczi utca - csatorna építéssel érintett szakasz sávoson felüli helyreállítása - 530 fm átlagosan ~0,5 m szélességben

1.	Szükség szerint a meglévő burkolat bontása géppel, hidraulikus bontófejjel 30cm vastagságban Onkormányzati úton, törmelék felrakása, elszállítás 5 km-en belül. (becsült mennyiség)	0	1884	1884	33	62 156 Ft
2.	Szükség szerinti földkiemelés, tömörítés, tömörítés. (becsült mennyiség)	0	610	610	33	20 143 Ft
3.	Szükség szerint M 0/80-as zúzalék 15 cm vtg-ban, tömörítve (becsült mennyiség)	102	1493	1895	33	62 537 Ft
4.	M 0/22-es kitélés 5 cm vtg-ban, tömörítve (teljes mennyiség)	134	196	330	265	87 482 Ft
7.	AC-11 aszfalt kopóréteg gépi bedolgozása (5cm)	2276	460	2736	265	724 921 Ft

Onkormányzati rész sávoson felüli helyreállítása, összesen (netto): **957 239 Ft**

Rákóczi utca - csatorna építéssel nem érintett szakasz - 505 fm, 2,6 m szélességben

1.	AC-32 aszfalt alapréteg bedolgozása kátyúkba, szűkség szerint (6 cm)	6415	1799	8214	50	410 685 Ft
2.	AC-11 aszfalt kopóréteg gépi bedolgozása (4cm)	2192	460	2652	1313	3 482 076 Ft

Onkormányzati út, csatornaépítéssel nem érintett szakasz, összesen (netto): **3 892 761 Ft**

Összesen (netto): **4 850 000 Ft**
 Összesen (brutto): **6 159 500 Ft**

Debrecen, 2016. február 02.

ifj. Miklóssy Ferenc
 területi főmérnök

EMLÉKZETŐ

2016. február 2.-án a Közös Önkormányzati Hivatal Mérk (Mérk, Hunyadi út 45.)

en.

nnak: Csatolt jelenléti ív szerint

Mérk, Rákóczi u. felújítási munkálatainak ellenőrzése, műszaki átadás-átvételi eljárása

nyek:

szepemberében a Vállalkozó alvállalkozója, első ütemben gépi bedolgozással a
idés szerinti 3,00 m szélesség helyett, csak 2,60 m szélességű aszfaltpályát készített el,
a meglévő útburkolat széle több helyen is hiányos volt, illetve az eredeti út szélessége
árta haladta meg átlagban a 2,70 m-t. Így útalap hiányában nem lehetett a 3,00 m
sséget megépíteni. Az alvállalkozó a csökkentett szélességű aszfaltpálya készítéséről
a Megrendelőt, sem a Vállalkozót nem tájékoztatta, egyik Fél által sem került
hagyásra, arról mindkét Fél a munkálatok elkészülte után szerzett tudomást.

Megrendelő reklamációját követően, második ütemben az alvállalkozó kézi bedolgozással
0 m szélességűre egészítette ki a tárgyban megjelölt útszakaszt.

Megállapítások:

ai napon jelenlévők közösen bejárták és megtekintették a tárgyban megjelölt építési
helyszínt, és a következőkben állapodtak meg:

A szerződéstől eltérő műszaki tartalom miatt Felek közösen megállapodtak, hogy a
Vállalkozói Szerződésben meghatározott mennyiség, illetve vállalkozói díj csökkentésre
kerül az AC-11 jelű aszfaltrétegek esetében. A Vállalkozó által felajánlott szerződéses ár:
4.850.000,- Ft + ÁFA, azonban annak Megrendelő általi elfogadásához Mérk Nagyközség
Képviselő-testületének döntése szükséges. Annak megtárgyalására a 2016. február 15-ei
ülésen kerül sor.

- Felek megállapodtak abban, hogy a tárgyi munkákhoz kapcsolódó szerződésmódosítást a
Vállalkozó 2016. II. 02-i határidővel elkészíti és szerkeszthető formában átnézésre
megküldi a Megrendelőnek. Továbbá megállapodtak abban, hogy a tárgyi munkálatokról
a teljesítésigazolást, amennyiben a Képviselő-testület a szerződés módosítással egyet ért,
legkésőbb 2016. II. 16-ig kiállítja a Megrendelő. A fizetési feltételekben nem történt
változás.

- A szerződésben elfogadott 2 év jótállás csak a géppel bedolgozott, 2,60 m szélességű
pályaszerkezetre vonatkozik.

Készítette:

Fülöp Tamás
KEVIÉP Kft.



Jóváhagyja:

Müller Istvánné

Megrendelő képviselője

ifj. Miklóssy Ferenc
Vállalkozó képviselője

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Dátum: 2016. február 2.-án a Közös Önkormányzati Hivatal Mérk (Mérk, Hunyadi út 45.)
helyén.

Téma: Mérk, Rákóczi u. felújítási munkálatainak műszaki átadás-átvételi eljárása.

A megrendelő és a vállalkozó adatai

A megrendelő megnevezése : Mérk Nagyközség Önkormányzata
címe : 4352 Mérk, Hunyadi út 45.
A vállalkozó megnevezése : KEVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Kft.
címe : 4025 Debrecen, Széchenyi u. 46.

Az átadás-átvételi eljáráson megjelentek neve és az általuk képviselt szervezet, cégek megnevezése

Müller Istvánné : Mérk Nagyközség Önkormányzata
Fülöp Tamás : KEVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Kft.

A vállalkozási szerződés főbb adatai

- a. Vállalási összeg: 4.850.000,- Ft + ÁFA
- b. A szerződés kelte: 2015. augusztus 03.
- c. A szerződés módosítása: 2016. február 3-án kezdeményezésre kerül.
- d. Munka befejezési határideje szerződés szerint: 2015. szeptember 30.
- e. Munka befejezése ténylegesen: 2015. szeptember 30.

4.

Az átadás-átvétellel kapcsolatos adatok, nyilatkozatok

Jelenlévők a mai napon az eljárás tárgyát képező munkák területét bejárták. A bejárás alapján érdekeltek megállapodtak abban, hogy a műszaki átadás-átvétel lezárásának feltételei biztosítottak, azonban a beruházás átadás-átvételéhez az eredeti szerződés módosítása szükséges, melyet a vállalkozó kezdeményez.

4.1

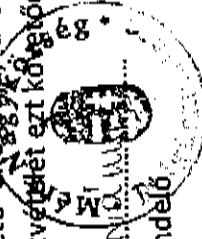
A vállalkozó nyilatkozata

A tárgyi munkákat, a szerződés szerinti tartalommal és az Önkormányzat további kéréseinek, igényeinek megfelelően végeztük el. Fentiek alapján az elkészült munkákat Megrendelőnek a mai nappal átvételre felajánljuk.

4.2

A megrendelő nyilatkozata

Az átadás-átvételi eljárás során szerzett tapasztalatok alapján a tárgyi munkákat átvenni csak akkor áll módunkban, ha a szerződés módosítását Mérk Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja, a szerződés szerinti teljesítést igazolást és a tárgyi munkáknak az átvételét ezt követően tudjuk megtenni.



Megrendelő

Vállalkozó



Mérk Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkouk.t-online.hu

20/2016/MKt.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2016. február 15-én tartandó ülésére

13) **Előterjesztés Kaluha János és neje, Mérk, Hunyadi u. 107. szám alatti lakosok és Müller István és neje, Mérk, Hunyadi u. 103. szám alatti lakosok kérelmének megválaszolására**
Előterjesztő: Müller Istvánné polgármester
Előterjesztő jelöltje: Haga Dezső a Pénzügyi Bizottság elnöke

Előterjesztő Képviselő-testület!

Kaluha János és neje, Mérk, Hunyadi u. 107. szám alatti lakosok és Ladányi István és neje, Mérk, Hunyadi u. 103. szám alatti lakosok az önkormányzat tulajdonában lévő, Mérk, Hunyadi utca 105. szám alatti ingatlan általuk több éve használt területének térítésmentes átadását kéri. *(Kérelmeiket előterjesztéshez mellékelem.)*

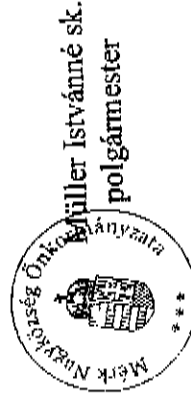
A kérelmek által használt terület nagysága: 100m², Kaluhaák által használt terület nagysága: 51m². A kérelmek által használt terület nagysága: 100m², Kaluhaák által használt terület nagysága: 51m².
A Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 42/2015(IV.21) számú határozatával

elhatározta a Török László jegyző urat, hogy az érintettekkel próbáljon megegyezni.
2015. december 16-án a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a telekalakítási engedélyt megadta, mely 2016. január 5-én jogerőre szereződött.

A kérelmek megválaszolására szükséges, hogy az érintettekkel ajándékozási szerződést kössünk.

Előterjesztésem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést meghozni szíveskedjenek.

Mérk, 2016. február 8.



Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2016.(II. 15.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

Kaluha János és Kaluha Jánosné, Mérk, Hunyadi u. 107. szám alatti lakosok kérelmének megtárgyalásáról

A Képviselő-testület!

Kaluha János és Kaluha Jánosné, Mérk, Hunyadi u. 107. szám alatti lakosok kérelmét megtárgyalta. Hozzájárul ahhoz, hogy Kaluha János és Kaluha Jánosné, mint a Mérk, Hunyadi utca 107. szám alatti 35/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai az önkormányzat tulajdonában lévő Mérk, Hunyadi utca 105. szám alatti, 36 hrsz-ú ingatlanból 51m² területet ajándékozás útján, térítésmentesen megkapjanak, a Szatmár-Földmérő Kft (4700, Mátészalka, Budai út 23) által készített 40/2015. számú változási vázrajz alapján.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2016.(II. 15.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

Ladányi István és Ladányi Istvánné, Mérek, Hunyadi u. 103. szám alatti lakosok kérelmének megtárgyalásáról

Célő-testület!

István és Ladányi Istvánné, Mérek, Hunyadi u. 103. szám alatti lakosok kérelmét tárgyalta. Hozzájárul ahhoz, hogy **Ladányi István és Ladányi Istvánné**, mint a Mérek, Hunyadi utca 103. szám alatti 38 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai az önkormányzat tulajdonában lévő Hunyadi utca 105. szám alatti, 36 hrsz-ú ingatlanból 100m² területet ajándékozás útján, mentesen megkapjanak, a Szatmár Földmérő Kft (4700, Mátészalka, Budai út 23) által 40/2015. számú változási vázrajz alapján.

Aldmazza Müller Istvánné polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

János és Kaluha Jánosné
Hunyadi utca 107.

Mérsék Községi Önkormányzati Közlöny
Érke: 2016. FEB. 4.
Szám: 2016/0004/107

K. a. Út

Nagyközség Képviselő-testületéhez

Hunyadi utca 45.

Kérő: Kérő: Képviselő-testület!

Ülő, de itt is megnevezett Kaluha János és Kaluha Jánosné, Mérk, Hunyadi utca 107.
szám alatti lakosok az alábbi kéressel fordulunk Önökhöz:

Kérjük, hogy a Mérk, Hunyadi utca 105. szám alatti önkormányzati ingatlanból az általunk
évek óta használt részt (51 m2 terület) a részünkre elajándékozni szíveskedjenek.

Kérésünket az alábbiakkal indokoljuk:

Mérik Nagyközség Képviselő-testülete a 42/2015(IV.21) számú határozatával felhatalmazta
Török László jegyző urat, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, Mérk, Hunyadi utca 105.
szám alatti önkormányzati ingatlan kapcsán próbájon megegyezni velünk, mint
földtulajdonosokkal.

A terület kimérése és a változási vázrajz elkészítése megtörtént.

Kérésünk pozitív elbírálásában bízva,

Tisztelettel:

Mérik, 2016. február 4.

Kaluha János
Kaluha János

Kaluha Jánosné
Kaluha Jánosné

Ladányi Istvánné
utca 103.

Nagyközség Képviselő-testületéhez
Hunyadi utca 45.

Élt Képviselő-testület!

Írott, de itt is megnevezett Ladányi István és Ladányi Istvánné, Mérk, Hunyadi utca 103.
alatti lakosok az alábbi kéréssel fordulunk Önökhöz:

Amint látjuk, hogy a Mérk, Hunyadi utca 105. szám alatti önkormányzati ingatlanból az általunk
használt részt (100 m² terület) a részünkre elajándékozni szíveskedjenek.
Kérésünket az alábbiakkal indokoljuk:
Mérk Nagyközség Képviselő-testülete a 42/2015(IV.21) számú határozatával felhatalmazta
Förök László jegyző urat, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, Mérk, Hunyadi utca 105.
szám alatti önkormányzati ingatlan kapcsán próbáljon megegyezni velünk, mint
öldtulajdonosokkal.

A terület kimerése és a változási vázrajz elkészítése megtörtént.

Kérésünk pozitív elbírálásában bízva,

Tisztelettel:

Mérk, 2016. február 4.

Ladányi Istvánné
Ladányi István

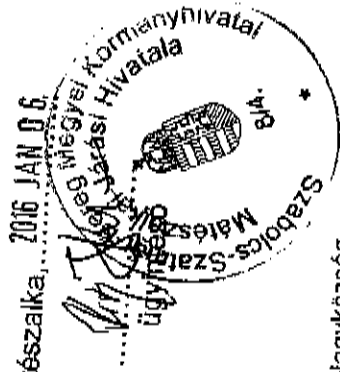
Ladányi István és Ladányi Istvánné



Ez a határozat 2016.01.07. napján
jogerőre emelkedett.

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE
KORMÁNYHIVATAL

Mátészalkai Járási Hivatala

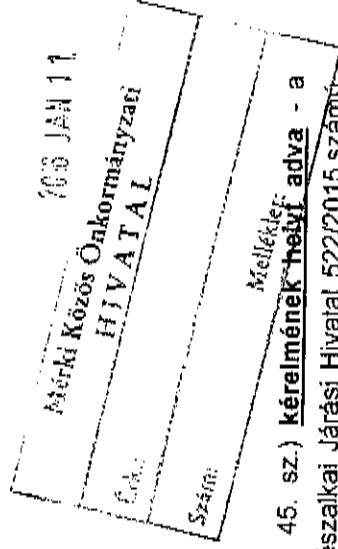


Szám: 800116/10/2015

Előadó: Kiss Beáta

Telefonszám: 44/500-650

Tárgy: Mérk Nagyközség
Önkormányzata telekalakítási
engedély iránti kérelme



H A T Á R O Z A T

A Nagyközség Önkormányzata (4352 Mérk, Hunyadi u. 45. sz.) kérelmének helyi adva - a Földmérő Kft. által 40/2015. számon készített, a Mátészalkai Járási Hivatal 522/2015.számú, június 29.-ei keltezésű záradékával ellátott változói vázrajz alapján -

telekalakítási engedélyt adok a Mérk 35/1, 36 és 38 helyrajzi számú belterületi ingatlanok telekhatár rendezéséhez.

Mátészalka Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője - mint telekalakítási szakkérdésben első fokon eljáró szakhatóság - a 1904-2/2015 számú szakhatósági állásfoglalásával a telekalakításhoz hozzájárult.

A Tisztelt Cím kérelmére a 4352 Mérk, Hunyadi utcában lévő 35/1, 36 és 38 hrsz-ú ingatlanok telekalakításához Mátészalka Város Jegyzője - a benyújtott Szatmár Földmérő Kft. által (4700 Mátészalka, Budai N. A. u. 23.) által a 40/2015. munkaszám alatt készített változói vázrajz alapján - előzetes szakhatósági hozzájárulást megadom.

Állásfoglalásom ellen önálló fellebbezésnek nincs helye, az a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg."

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya - a kulturális örökség védelme szakkérdésben első fokon eljáró hatóság - az SZ-10D/02609-2/2015 számú szakkérdésben adott állásfoglalásával a telekalakításhoz hozzájárult.

INDOKOLÁS

nyközség Önkormányzata (4352 Mérk, Hunyadi u. 45. sz.) a Szatmár Földmérő Kft. által számon készített földmérési munkarészek alapján telekalakítási engedély iránti kérelmet a Mérk 35/1, 36 és 38 helyrajzi számú belterületi ingatlanok telekhatár rendezésére.

et a telekalakítási engedélyezési eljárásra vonatkozó, a földhivatalok, valamint a Földmérési zékelfési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások szabályairól szóló 373/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) alapján

igálva az alábbiakat állapítottam meg:

érelmező az engedély iránti kérelem benyújtására jogosult, érelemhez a szükséges telekalakítási dokumentáció csatolva lett, okumentációt arra jogosult szakember készítette, illetve kérelem elbírálásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj be van fizetve.

alakítási dokumentáció részét képező változási vázrajzról megállapítottam, hogy az a földhivatal llatótt érvényes záradékkal rendelkezik.

adékolt változási vázrajz és a telekalakítási helyszínrajz egyidejű csatolásával a kérelmező által eresett – az ügyben illetékes – szakhatóság állásfoglalásának indoklása:

szalka Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője 1904-2/2015. számú szakhatósági foglалása szerint:

Tisztelt Cím előzetes szakhatósági állásfoglalást kért a 4352 Mérk, Hunyadi utcában lévő 35/1, 36 és hrsz-ú ingatlanok telekalakításához, telekhatár rendezéséhez.

elsőfokú szakhatóság a Mérki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője kizárási okot jelentett be, így a -Sz-B- Megyei Kormányhivatal az SZ-B-05/01786-2/2015. számú végzésében hatóságomat jelölte ki eljárás lefolytatására.

kérelmet megvizsgálva megállapítottam, hogy a telekalakítás megfelel Mérk hatályos Helyi Építési szabályzat és Szabályozási Tervvezeteli előírásainak.

szakhatósági állásfoglalásomat a földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézetről, a földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII.23.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény alapján adtam ki, a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. §-ban meghatározott formában.”

ésben történt megkeresés alapján a Korm. r. 64. § (1) pontjában felsorolt szakkérdéseket
A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a telekalakítás a kulturális
örökség védelme jogszabályban meghatározott követelményeinek megfelelő.

A földmérési és földhivatali hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló
2004. évi CXLI. törvény (továbbiakban Ket.) 14. § (5) bekezdésén, illetve a Korm. r. 63. § és 64. §-án

alapján a földmérési és földhivatalok, valamint a földmérési és
földhivatali feladatairól, illetékességi területéről továbbá egyes földhivatali eljárások részletes
szabályairól szóló 373/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 4. sz. melléklet A) részének 2. pontja, valamint a
földmérési és földhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2015. (III. 31.) MvM
rendelet 24. §-a, illetékességét a Korm. r. 1. sz. mellékletének 15. pontja határozza meg."

Az eljárás és a szakhatóságok megkeresése a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési
Intézet feladatairól, illetékességi területéről továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól
szóló 373/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 36-38. § -a, valamint a 3. és 4. számú mellékletben
foglaltakon alapul.

Ezúttal megkeresem a 373/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése, valamint az 1.
melléklet 16.3. pontja alapján állapítottam meg.

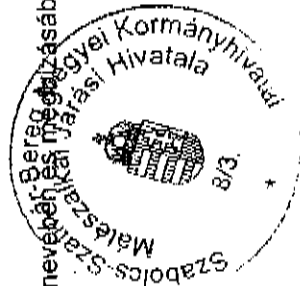
A Mátészalkai Járási Hivatal hatáskörét a Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése, illetékességét a
Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja állapítja meg.

A fellebbezési határidőről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló
2004. évi CXLI. törvény 99. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezési eljárás díját a telekalakítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjáról szóló
166/2009. (XII.9.) FVM rendelet 1. § (3) bekezdése határozza meg.

Mátészalka, 2015. december 11.

Fülöp István Járási Hivatalvezető nevében és megnevezéséből:
Kiss Beáta
földmérési ügyintéző



Mr Földmérő KFT

Mérek

Község, város

Szalka Budai út. 23.

Beifterület

Adatszolg. iktatószáma: 2_472_2015

vezető neve

40/2015

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 35/1, 36, 38 hrsz-ú földrészletek telekhatár rendezéséről.

arány: 1:1000

Térület jel	Változás előtt			Változás után			Térület m ²	AK	Jegyzet				
	Alrészlet		Helyrajzi szám	Alrészlet		Térület ha							
	jel	műv. ág		jel	műv. ág								
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
-	Lh. ud.	-	-	1665	-	35/1	-	Lh. ud.	-	-	1716	-	-
-	Tűzoltóság	-	-	990	-	36	-	Tűzoltóság	-	-	839	-	-
-	Lh. ud. gazd. ép.	-	-	3422	-	38	-	Lh. ud. gazd. ép.	-	-	3522	-	-
össen:				6077							6077		

36 hrsz cím koordináta jkv.

Y X

899659 276219

899666 276226

38 hrsz cím koordináta jkv.

Psz Y X

1 899663 276207

38 hrsz cím koordináta jkv.

Psz. Y X

1 899671 276187

2 899676 276194

3 899688 276201

el Kormányhivatal
 A telekhatár rendezés előkészítését a 2016. 10. 20. napján a földmérő mérnök Ignác Gyula készítette. A helyrajzi számítás és területszámítás helyes. Ez a záradék a helyrajzi számításról, a területszámításról, a záradékot a Szalka Budai út. 23. számú ingatlanra vonatkozóan a 2016. 10. 20. napján készült. A területszámítás helyes. Ez a záradék a helyrajzi számításról, a területszámításról, a záradékot a Szalka Budai út. 23. számú ingatlanra vonatkozóan a 2016. 10. 20. napján készült.

el Kormányhivatal
 A telekhatár rendezés előkészítését a 2016. 10. 20. napján a földmérő mérnök Ignác Gyula készítette. A helyrajzi számítás és területszámítás helyes. Ez a záradék a helyrajzi számításról, a területszámításról, a záradékot a Szalka Budai út. 23. számú ingatlanra vonatkozóan a 2016. 10. 20. napján készült.

igazgatóság, Mk.GDT:15-0775
 Készítette: Mátészalka 2015.06.20.
 földmérő mérnök Ignác Gyula
 igazgatóság, Mk.GDT:15-0775
 Készítette: Mátészalka 2015.06.20.
 földmérő mérnök Ignác Gyula

A helyrajzi számítás és területszámítás helyes. Ez a záradék a helyrajzi számításról, a területszámításról, a záradékot a Szalka Budai út. 23. számú ingatlanra vonatkozóan a 2016. 10. 20. napján készült.

2016. 10. 20. napján készült.
 földmérő mérnök Ignác Gyula

ing.rend.min.sz.: 1759/2002

ing.rend.min.sz.: 1759/2002

2015

2015.06.20.



Mérek Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérek, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054

polgarmester@merkonk.t-online.hu

1-21/2016/MKt.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2016. február 15-én tartandó ülésére

14) Előterjesztés a művelődési ház felújítása kapcsán pályázatkészítés és elküldéséről
Előterjesztés a művelődési ház felújítása kapcsán pályázatkészítés és elküldéséről.
Előadó: Müller Istvánné polgármester

Előterjesztést készítette: Haga Dezső a Pénzügyi Bizottság elnöke

Előterjesztés tárgya: Előterjesztés a művelődési ház felújítása kapcsán pályázatkészítéséről

Az előterjesztésben a művelődési ház felújítása kapcsán pályázatkészítéséről van szó.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház épületének felújítása. A VP-6-7.4.1.1-16 pályázati kiírás keretében valószínűleg a művelődési ház energetikai korszerűsítése.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.

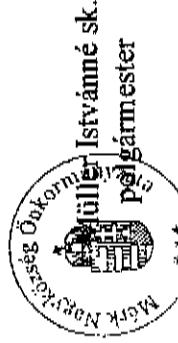
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.

A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.
A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.

A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.

A pályázatkészítés célja a művelődési ház energetikai korszerűsítése.

Mérek, 2016. február 8.



Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2016.(II. 15.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

A művelődési ház felújítása kapcsán pályázatkészítő megbízásáról

A Képviselő-testület

Elhatározza, hogy a VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közosségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” pályázati kiírás keretében a „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Mérek Nagyközségben” projekt címmel pályázatot kíván benyújtani.

A pályázatkészítési feladatok ellátásával megbízza a KRF Management Kft (4400, Nyíregyháza, Szabadság tér 12/B, II/14) 200.000.-Ft+ÁFA, vagyis Bruttó 254.000.-Ft-ért, melynek megfizetése a támogatási kérelem beadásakor esedékes.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert a szerződés aláírására.

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2016.(II. 15.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

A művelődési ház felújítása kapcsán projektmenedzser megbízásáról
Képviselő-testület!

Meghatározza, hogy a VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső architektúrája, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” pályázati kiírás keretében a „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Mérk Nagyközségben” projekt címmel pályázatot kíván benyújtani. Megbízza a KRF Management Kft (4400, Gyöngyös, Szabadság tér 12/B, II/14) a tervezett nettó költségvetés 4%-a+ÁFA áron. Megbízza Müller Istvánné polgármestert a szerződés aláírására.

ánlat - Projektmen. VP6-7.4.1.1-16 Művelődési ház energetikai korszerűsítése
Gábor <franczel.gabor@citromail.hu>
16.02.03. 9:31

franczel.gabor
74

regyzo@merk.hu>

csatoljuk a személyes megbeszélésünkre hivatkozva a pályázatkészítésre és projekt menedzsment
kísérletre irányuló ajánlatunkat a VP6-7.4.1.1-16 azonosító számú („Településképet meghatározó
területi rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai
korszerűsítési felhívásra benyújtásra tervezett
[REDACTED]
[REDACTED]”)
[REDACTED] megnevezésű pályázati projektre vonatkozóan.

Gábor Ügyvezető
KRF Management Kft.
1051 Győr, Szabadság tér 12/B., II. 14.
Tel: +36 30 42788-873
Fax: +36 30 447-46-79
E-mail: franczel.gabor@citromail.hu

MÉRKŐ KÖZÖS Önkormányzat
HIVATAL
1600 FENYŐTÉNY
Száma: 1487/2016/1
[Signature]

hu levelezőrendszerből küldve
egy regisztrálj

ben nem található vírus.
AVG - www.avg.com
015.0.6176 / Virus adatbázis: 4522/11546 - Kiadás dátuma: 2016.02.03.

ánlat - PM - Mérk - KRF Management Kft.doc 48.5 KB
ánlat - PK - Mérk - KRF Management Kft.doc 49.0 KB

Nagyközség Önkormányzata
Mérk, Hűnyadi útca 45.

Árajánlat a Mérk Nagyközség Önkormányzata VP6-7.4.1.1-16 azonosító számú „Településképet határozó épületek küldő rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, etikai korszerűsítés” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtásra tervezett „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Mérk nagyközségben” elnevezésű pályázati programjával kapcsolatos pályázat elkészítési feladatainak ellátására.

elt Polgármester Asszony / Képviselő testület!

Nettel vettük ajánlatkérő megkeresésüket pályázat elkészítési feladatok ellátására. A KRF Management Kft. körü tapasztalatokkal és referenciákkal rendelkezik Európai Unió és decentralizált hazai pályázatokhoz ködő pályázat elkészítési tevékenység ellátásával kapcsolatban. Tisztelettel figyelmükbe ajánljuk atásunkat pályázat elkészítési feladatok ellátására a tervezett benyújtás időszakában 2016.03.01 - 3.31. között

kt várható bekerülési értékének ismeretében az árajánlatunk a pályázat elkészítési feladatok ellátására 200.000.- Ft + 54.000.- Ft ÁFA (27%) = bruttó 254.000.- Ft, amely összeg a támogatási kérelem adásakor esedékes.

unk, a feladatok ellátásával kapcsolatban tartalmazza:

patási kérelem összeállítását és elektronikus benyújtását a kötelező mellékletekkel együtt, amely magában az alábbiakat:

Pályázatfigyelés, a feltételek vizsgálata, adatok, információk gyűjtése.
Személyes és elektronikus kapcsolattartás: az egyeztetett időpontban és helyen, a Megbízott képviselője igény szerint személyesen keresi fel a Megbízót.

A támogatási kérelem összeállítása és elektronikus benyújtása.

Az esetleges hiánypótláshoz szükséges hiányzó dokumentumok pótlása, beszerzése.
Folyamatos, az igényekhez igazodó személyes kapcsolattartás az önkormányzattal, a Közreműködő Szervezettel és a projekttel kapcsolatban jogosultsággal rendelkező egyéb szervekkel, a tervezővel.
Részletes ütemterv készítése a megvalósításról.

nk a támogatási kérelem benyújtásának tervezett időszaka (2016.03.01 - 2016.03.31.) és az e hiánypótlási időszak alatt érvényes a támogatási kérelem befogadásáig.

ajánlatunk kedvező elbírálását,

tegyháza, 2016. február 01.

Tisztelettel:

.....
Franczel Gábor
ügyvezető



Mérek Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérek, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
☎ Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: 1-22/2016/MKt.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2016. február 15-én tartandó ülésére

Tárgy: 15) Előterjesztés a víziközmű rendszer bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának megtárgyalására

Előadó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Haga Dezső a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Mérek Nagyközség Önkormányzata a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel kötött bérleti szerződést a vízi közmű vagyon vonatkozásában.

A bérleti szerződés a Mérek Közös Önkormányzati Hivatal Székhelyén megtekinthető.

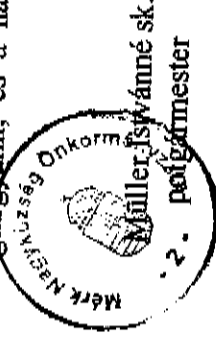
A 2013. és 2014. évi bérleti díj 680.177.-Ft+ÁFA összegben került elfogadásra a 49/2014 (VI.17) számú Képviselő-testületi határozattal.

A 2015. évi bérleti díj megállapítására most kaptunk javaslatot. 654.182.-Ft+ÁFA/év összegben. A bérleti díj elfogadását javaslom.

Felhívom a Képviselő-testület figyelmét, hogy ezen bérleti díjból származó bevétel nem használható fel szabadon, elkülönített számlán kell kezelni és azt kizárólag a vízművel kapcsolatos költségekre lehet fordítani.

Kérem a Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezet elfogadni szíveskedjenek.

Mérek, 2016. február 8.



Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2016.(II. 15.)

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának megtárgyalásáról

Képviselő-testület!

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés 3. számú módosítását megtárgyalta, a szerződés módosításban felajánlott 2015. évi 182+ÁFA/év bérleti díjat elfogadja.

Magalmazza Müller Istvánné polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Iktatószám: Dok1620/2016.
Telefonszám.: 06/44/500-145

Önkormányzati	2016. JAN 27
ÁFA	
Tárgy: Bérleti díj	
109/2016	
Méltó	
K. D. A.	

Mérek Nagyközség Önkormányzata
Müller Istvánné Polgármester Asszony részére

Mérek
Hunyadi u. 45.
4352

Tisztelt Polgármester Asszony!

A 2011. évi víziközmű árhatósági jogkör gyakorlójaként, az akkor alkalmazott közüzemi díjak amortizációs tartalmára vonatkozó, 2015. december 30. napján tett nyilatkozatát kézhez vettem.

A nyilatkozatot az alábbiak miatt **nem tudom elfogadni.**

A 2012. évben kötött Bérleti – üzemeltetési szerződés 2013. január 1. napján kezdődő teljesítését megelőzően az üzemeltetést addig végző gazdasági társaságtól – így a Kristályvíz Nonprofit Kft-től is – részletes adatszolgáltatást kértünk, mely kiterjedt arra is, hogy a 2012. évben alkalmazott ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási díjnak milyen mértékű volt az amortizációs tartalma.

A Kristályvíz Nonprofit Kft 2012. szeptember 3-án kelt adatszolgáltatása az alábbi volt:

„IV. Jelenlegi közüzemi díjban levő amortizáció nagysága (3. pont)

Önkormányzati víziközmű vagyon :	2.986.776 Ft
Önkormányzati működtető víziközmű vagyon:	11.058.452 Ft
Rendszer független Kristályvíz vagyon:	16.165.284 Ft
Összesen:	30.210.512 Ft

A fenti adatszolgáltatás szerint a közüzemi díjban lévő Önkormányzati rendszerfüggő víziközmű vagyon amortizáció nagysága 2.986.776 Ft volt. Figyelembe véve azt is, hogy 2012. évben a Kristályvíz Nonprofit Kft üzemeltetési területén az értékesített ivóvíz 1 600 000 m³, a számlázott szennyvíz 470 000 m³ volt, az összesített mennyiségek alapján az 1 m³ víz/szennyvízben érvényesülő amortizáció mértéke 1,44 Ft/m³ lehetett.

Ez a Mérek Nagyközség Önkormányzata képviselőtestületében tett nyilatkozat szerinti 34,64 Ft/m³ értéktől nagyságrenddel kisebb, tehát részünkről nem fogadható el.

Az általunk javasolt 11,34 Ft + ÁFA bérleti díj a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Üzemeltetési területén számított átlagos díj, mely a területen előzőleg a szolgáltatást ellátó üzemeltetők 2012. évi felújítási, fejlesztési tevékenységének összesített költségéből származik.

Terveinkben a bérleti díj soron ennek figyelembevételével szereplő üzemeltetési területén teljes összeg 79,5 millió Ft, és az értékesített ivóvíz és számlázott szennyvíz arányában – 11,34 Ft/m³ fajlagos értékkel számolva – fizetünk minden település részére bérleti díjat. Megítélésünk szerint ennél nagyobb mérték nem érvényesíthető a szolgáltatási díjban.

Regionális
Víz Zrt

Megyei
Vízszolgáltató

Csörgő úti
Iktvzrt.hu

RT

A leírtak alapulvételeivel javasoljuk, hogy 2015. évre vonatkozóan a Mérk Nagyközségben értékesített 57 688 m³ vízmennyiség szerint állapotjunkt meg 654 182 Ft + ÁFA összegű bérleti díjban.

Az erre vonatkozó Bérleti-üzemeltetési Szerződés 3. számú módosítását levelemhez csatolom abból a célból, hogy a Tisztelt Képviselőtestület hagyja azt jóvá.

Mátészalka, 2016. január 25.

Tisztelettel: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth L. Út 5

Csernátomi István
Csernátomi István
üzemigazgató

Regionális
Vízművek Zrt.

Tisza-Bereg Megyei
Üzemigazgatóság

Décsa Gyógyút 1.
www.trvzrt.hu

Árnyékvíz-
KÖZMŰVEK
KFT
5001

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

át egyrészről: **Mérek Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 4352 Mérek, Hunyadi u. 45., 732516-2-15, bankszámla száma: 11744041-15404950-00000000), mint ellátásért felelős továbbiakban: **„jelennek képviselőjében: Müller Istvánné polgármester jár el,**

szól: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Lajos utca 5., adószáma: 11265832-2-16, cégjegyzékszáma: Cg.16-10-001558, nyilvántartás száma: 10404508-45013087-00000000), mint víziközmű-szolgáltató – továbbiakban **Átvevő** – melynek **„jelennek képviselőjében Hajdú Gábor vezérigazgató jár el – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:**

„jelen megállapítják, hogy közöttük 2012. június 29. napján bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre a víziközművek üzemeltetésével, a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási szolgáltatás ellátása tárgyában, melyet a felek 2013. december 16. napján módosítottak, a bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosításaként, ezt követően a felek 2014. július 01. napján módosítottak, a bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosításaként.

„jelen az I. pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződést egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös nyelven az alábbiak szerint módosítják.

„jelen a pontban írt szerződés II./2.2. pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek éves bérleti díja 2015. évben 1000000 Ft+ÁFA/év, azaz hatszázötvennégyezer-egyszáznyolcvankettő forint+ÁFA/év.

„jelen a felek a szerződés módosítását a felek közötti tárgyalások során foglaltak szerint forgalmi adó a bérleti díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hittel: összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – felhasználni a szerződés módosításának dátumától kezdődően.”

„jelen a szerződés módosítás rendelkezései a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal, jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

„jelen a szerződés módosítás rendelkezései a szerződés módosításával nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

„jelen a szerződés módosítás elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá. A jelen szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

„jelen a szerződés módosítását a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.



Mérek Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérek, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
☎ Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: I-23/2016/MKt.

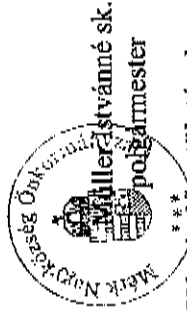
Előterjesztés
A Képviselőtestület 2016. február 15-én tartandó ülésére

Tárgy: 16) Előterjesztés a szennyvíztisztító telep és a szennyvíz csatorna hálózattal kapcsolatos üzemeltetési szerződés megfolyalására
Előadó: Müller Istvánné polgármester
Kiegészítő jelentést tesz: Haga Dezső a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 21. § értelmében: „**az önkormányzat köteles gondoskodni a víziközmű szolgáltatásról.**”
Mérek Nagyközség Önkormányzatának szennyvíz beruházása lezárult, a megépült közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződést kell kötni. Mivel a víziközmű szolgáltatónk a TRV Zrt, így javasolom, hogy a szerződést a TRV Zrt-vel kössük meg.
A szennyvíz tisztító telep vonatkozásában javaslom, hogy a tulajdonosok Mérek, Vállaj, Tiborszállás egy közös szerződést kössenek, míg a szennyvízcsatorna hálózat vonatkozásában mindhárom település külön-külön szerződést kössön a TRV Zrt-vel.
A bérleti-üzemeltetési szerződés tervezete elkészült, melyet az előterjesztéshez mellékelek, azonban az nem így készült el.

Fentiek alapján kérem, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni sziveskedjenek.

Mérek, 2016. február 8.



Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2016.(II. 15.)

határozat-tervezete

A közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés tervezetének megfolyalásáról

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi-közművek (közműves szennyvízelvezetés és tisztítás) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), érdekében **bérleti-üzemeltetési szerződést a szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott Tiszaménai Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszáma: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval kíván kötni az alábbi formában:

A szennyvíz tisztító telep vonatkozásában a tulajdonosok Mérek, Vállaj, Tiborszállás egy közös szerződést kössenek, míg a szennyvízcsatorna hálózat vonatkozásában mindhárom település külön-külön szerződést kössön.

Felkéri a TRV Zrt-t, hogy a szerződés tervezeteket ennek megfelelően készítse el, és javítsa a szerződésben szereplő Nagyecsed és Fábánháza településekre vonatkozó rendelkezéseket.



Polgármesteri Hivatal Tiborszállás <tszallasph@gmail.com>

Bérleti-üzemeltetési szerződés Mérc, Vállaj, Tiborszállás

2 üzenet

Csernátóni István <csernaton.istvan@trvzt.hu>

Címzett: Mérci Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltség <tszallasph@gmail.com>, "Mérci Önk." <polgarmester@merckork.t-online.hu>, "Vállajhivatal@freemail.hu" <vallajhivatal@freemail.hu> 2016. január 28. 16:58

Mérci Nagyközség Polgármestere Müller Istvánné Asszony!
Tiborszállás Község Polgármestere Tulbura Gábor Úr!
Vállaj Község Polgármestere Vilmos István Úr!

Tisztelt Címzettek!

A január 13-án történt egyeztetést követően elkészítettem az általunk véglegesnek vélt bérleti – üzemeltetési szerződést a Mérci szennyvíztisztító telep, Mérci szennyvízcsatorna hálózat, Tiborszállás szennyvízcsatorna hálózat,

Vállaj szennyvízcsatorna hálózat által alkotott víziközmű rendszer üzemeltetésére.

A szerződésben mindhárom település Átadóként szerepel, és fel van tüntetve a vagyon megosztási aránya (csak formailag, mert jelenleg nem ismerem).

A három települést érintő víziközmű rendszert - általunk célszerűnek tartott, és előzőekben javasolt - módon kívül még az alábbiak szerint lehet meghatározni:

- külön rendszer a szennyvíztelep (három tulajdonossal kötött szerződés), külön – külön rendszer minden település csatornahálózata (minden településsel külön szerződés)
- külön rendszer a szennyvíztelep (három tulajdonossal kötött szerződés), közös rendszer Mérci és Vállaj csatornahálózata (két település egy szerződés), külön rendszer Tiborszállás csatornahálózata (külön szerződés)

am, hogy a tervezetet tárgyalják meg, és jóváhagyásuk esetén annak hat példányát szíveskedjenek

nyiban más víziközmű rendszer felosztás mellett döntenek, úgy kérésre azt a szerződés tervezetet is

DM,
nem rendelkezünk az árakat is teljes körűen tartalmazó aktiválási táblával, melyből egyértelműen ározható lenne a három település közötti vagyon megosztási arány.

aktiválási tábla hiányában továbbá nem tudjuk elkészíteni az 1, 2, 3, 4. számú mellékleteket sem.

szíves segítségüket az aktiválási táblázat rendelkezésre bocsátásában, valamint a szerződés

asában.

észetesen minden felmerülő, esetleg tisztázásra váró kérdésben én és munkatársaim készséggel
k rendelkezésükre.

őzlettel:

mátoni István

igazgató

319-3760

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Üzemigazgatóság

4700 Mátyásfalva, Dózsa György u.1.

Tel: (06-44) 500-145; Fax: (06-44) 500-146

<http://www.trvzrt.hu>

menti Regionális Vízművek

örben Működő Részvénytársaság

Béretli-üzemeltetési szerződés Mérk, Vállaj, Tiborszállás.doc
167K

Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltség
tszallasph@gmail.com>

Önkormányzati Hivatal Vállaj <vallaj@enternet.hu>

2016. február 5.
10:05

Továbbított levél -----

ő: Csernátoni István <csernatoni.istvan@trvzrt.hu>
n: 2016. január 28. 16:58

Béretli-üzemeltetési szerződés Mérk, Vállaj, Tiborszállás

tt: Mérk Közös Önkormányzati Hivatal Tiborszállási Kirendeltség <tszallasph@gmail.com>, "Mérk
Spolgarmester@merkonk.t-online.hu>, "vallajhivatal@freemail.hu", "vallajhivatal@freemail.hu">
ett szöveg el van rejtve)

Béretli-üzemeltetési szerződés Mérk, Vállaj, Tiborszállás.doc

167K

BÉRLTI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS SZOLGÁLTATÁSRA

.....
ly létrejött egyrésztől Mérék Község Önkormányzata (székhely:
száma:), bankszámlaszáma:), képviseletében
..... polgármester), Tiborszállás Község Önkormányzata (székhely:
.....), adószáma:), bankszámlaszáma:
.....), képviseletében eljár: polgármester), Vállaj Község
ormányzata (székhely:), adószáma:
számlaszáma:), képviseletében eljár:
ámester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: Átadók)

.....
résztől a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság
shely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszáma: Cg. 16-10-001558, adószáma:
5832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviseletében eljár: Hajdú
or vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai
on, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

.....
felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott
állkódó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek
feladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadó működési engedélyének
eti hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a
műves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

.....
z Átvevő kijelenti, hogy megfelel a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002.(IV.
KöVim rendeletben és a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény egyes
elkezdéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013.(II. 27) korm. rendeletben a Víziközmű
gáltatára előírt feltételeknek.

.....
felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény
bbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják
bbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1 - 1 db, egyenként 10.000.-
vértékű törzsrészevény.

.....
nekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján
azati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

.....
felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól
2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezési alapján
esek gondoskodni a víziközmű szolgáltatásról.

.....
z 1/1. és 1/3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók osztatlan közös tulajdonát,
vagyonát képező Nagyecsedon létesült szennyvíztisztító telep, a Nagyecsedon létesült
nyvízcsatorna hálózat, valamint a Fábianházán létesült szennyvízcsatorna hálózat
dtetése (üzemeltetése, fenntartása), az szennyvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása
ében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű

egyön üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

A felek megállapítják, hogy a fent megjelölt szennyvíztisztító telep, valamint a felsorolt szennyvízcsatorna hálózatok az alábbi tulajdoni hányadok szerint az Átadók osztatlan közös tulajdonát képezik:

- a) Mérk: %
- b) Tiborszállás: %
- c) Vállaj: %

Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő használatra átveszi üzemeltetés céljából a II/1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok birtokrészeit és tartozékait.

Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárást kezdeményezését sem.

A felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a 2011. évi CXCVI. törvény 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (2) bekezdés f) pont, 13.§ (3) bekezdés és (12) bekezdés rendelkezései alapján kötik.

A felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átvevő tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára hasznosítása.

A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Közigazgatási területe.

A jelen szerződést a felek 2016. január 20. napjától 2031. január 20. napjáig terjedő 15 évi időtartamra kötik.

A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező és körébe eső, rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes megjelölését 1. számú mellékletként, rendszer független víziközmű-elemek részletes megjelölését 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

5. A jelen szerződés tárgyát képező, 1. számú mellékletben írt rendszerfüggetlen víziközmű-
elemeket, a 2. számú mellékletben írt rendszer független víziközmű-elemek, alkotórészeit
s tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig
kötelesek - rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban - az Átvevő birtokába
adni. A birtokba adásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggetlen
víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek
megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba
adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

A felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban
ívatkozott víziközmű-elemeket üzemeltetésre átvételét.

7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2016. január 20. napja, az Átvevő az
üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.

A jelen szerződés tárgyát képező, 1. számú mellékletben megjelölt víziközmű-
szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az
üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke.

1. Az Átadók az 1. számú mellékletben részletesen megjelölt rendszerfüggetlen víziközmű-
elemeket és az 2. számú mellékletben megjelölt rendszer független víziközmű elemeket
bérleti díj ellenében adják át üzemeltetésre. A rendszerfüggetlen és rendszer független
víziközmű-elemek (továbbiakban: vízi-közmű elemek) bérleti díját jelen szerződésben
szabályozzák a felek.

Az Átadók a víziközmű-elemeket az Átvevő használatába adják, az Átvevő azokat használatba
viszi és a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel üzemelteti. Az Átvevő köteles a
víziközmű-elemeket feltár szerint használatra átvenni, és a jó gazda gondosságával állagukat
megőrizni.

A víziközmű-elemekre elszámolható amortizáció a bérleti díjban jelenik meg.

2. A felek a rendszerfüggetlen és rendszer független elemek bérleti díját az alábbiak szerint
határozzák meg:

Jelen szerződés tárgyát képező vízi közmű elemek éves bérleti díja - a szolgáltatási díjba
beépíthető amortizáció mértékétől függően - a vízi közművek tárgyévire eső amortizációjának
szegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés
3./ pontjában írt Aktivált érték/vagyonértékelésben megállapított vagyoneérték.

Jelen bérleti szerződés alapján fizetett bérleti díj összege nem lehet magasabb, mint az
Egyes Hivatal által elismert és a Miniszter által megállapított szolgáltatási díjba foglalt
bérleti díj.

A bérleti díjat a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak
szint forgalmi adó terheli.

Átadók a bérleti díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-
fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel
szefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

A felek a továbbiakban a bérleti díj tekintetében megállapodnak abban, hogy amennyiben a
víziközmű szolgáltatás tekintetében jelen szerződés aláírásakor ismert jogszabályi vagy
szabási körülményekben lényeges, kedvezőtlen változás következik be, úgy az Átvevő
jogosult a bérleti díj felülvizsgálatát kezdeményezni.

A II./2.2. pontban írt bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

Átadók a tárgy negyedévben esedékes bérleti díjról ÁFA-s számlát állítanak ki a
tárgyvetet követő hónap 10. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi
XXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével
ezek meg.

II./2.2. pontban meghatározott bérleti díjjal Átvevő a tárgyvetet követő év január 31.-ig
ban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst
elő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának
szövege alapján, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alponyjában és a III./3.2.1. pont d) és e)
pontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel,
különösen felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a II./2.2.
pontban megjelölt bérleti díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal
közvetlenül számítani.

Átvevő a váratlanul felmerülő beavatkozást követően, a vonatkozó dokumentációt 30
napon belül köteles előterjeszteni az Átadók felé.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő bérleti díjat az elszámolást követő 30 naptári
napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére; Átadók az Átvevő által a
Vksztv., vagy jelen szerződés alapján teljesített fizetésekért kizárólag az Átadókat jelen
szerződés időtartama alatt megillető bérleti díj erejéig felelnek.

Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben
röviden meghatározott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek és a 2. számú mellékletben
röviden meghatározott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek (vagyonelemek) vonatkozásában
készített aktiválási dokumentum alapján készült tételes vagyonelemek mennyiségi és
értéki kimutatása jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Átvevő - mint az Átadók (ellátásért felelős) megbízottja - a víziközmű-fejlesztési
terv megvalósítását az Átadók javára szedi be, és az így beszedett összeget a II./2.2. pontban
meghatározott bérleti díj fizetésére meghatározott hatánapig az Átadók részére évente
fizeti. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetén az Átvevő az Átadókkal a beszedett
víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével elszámol, és azt részükre átutalja.

Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy Átadók gördülő fejlesztési terv Energia
terv felé történő benyújtási feladatainak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkori
jelen jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz az Átvevő javaslatot készít,
amely annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad az Átadóknak.

Az Átvevő legkésőbb a tárgyévet megelőző év június 15. napjáig tájékoztatni köteles az Adókat a közművek általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjesszen az egyen belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában az Átvevő az egyes rekonstrukciós tételtek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Adók közművagyon gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek megfigtése érdekében.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Adók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

Adók szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és telepí tisztítási a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig

Az üzemeltetés során a vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai.

Adók az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a jogszabályok előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenység megvalósításához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket meg kell szerezni, és ezeket jelen szerződés szerződés időtartama alatt fenntartani. A tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Adók ellátási kötelezettség szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és szennyvízelvezetési szolgáltatást biztosítani, a jogszabályi előírásoknak megfelelően megvalósítani a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek) számára.

Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

Adók kötelezettségei:

- a) a közüzemmi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfélelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemmi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemmi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak

- használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
 - f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a bérleti összeg határát meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, ezen kötelezettségeket az Átadók saját költségen kötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
 - g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteleles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteleles biztosítani,
 - h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, a rendszeres, dokumentált karbantartások ellenére váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
 - i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
 - j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
 - k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyontbiztosításáról kötelesek gondoskodni.

Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

Átvevő köteleles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, a rendszeres, dokumentált karbantartások ellenére váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – Átadóval közösen egyeztetett, jegyzőkönyvben jóváhagyott beavatkozások utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére.
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. §. (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy

egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget, de ezzel egy időben köteles az Átadó azonnali értesítését írásban megtenni.

- f) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a II/2.2. pontban írt bérleti díj terhére.
- g) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) évente minden év november 15-ig javaslatot tenni a következő évi bérleti díj mértékére,
- m) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- n) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadó részére bemutatni,
- o) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadó felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.

Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az üzemeltetés fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást és átvételt követő 30 napon belül terjeszthetik igazolni. Átadók a költségelszámolást amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat írásban Átvevő költségelszámolást Átadó által elfogadottnak tekintik megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadó által előterjesztett kifogások számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem nyújtanak kifogásokat, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös írásbeli költségviselés mellett, mindkét fél által elfogadott független szakértő által készített költségelszámolást a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A költségelszámolás tárgyában történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 napon belül igényt az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a költségelszámolás tárgyában.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra kötelezik, és ismertetik el.

2.1.2. Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további szemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a II/3.2.1. pont d) és e) alponjtjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.

2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó eltarozás az Átadó mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek gyűttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadó az Átvevőt írásban tájékoztatja, leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadó részére.

2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati előszabályok betartásával.

2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal ügyfélszolgálati iroda működtetésére Mátészalka városban, Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok látása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadóval a következő évről előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévvel megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevételére is jogosult.

felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és érkezetű kéttényezős díj.

Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően tejes eljárási. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

apóját a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell számolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses viszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

szben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól,
- ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult, alábbi feltételekkel.

Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel köteles felelni.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

A szerződés megszűnése és megszüntetése

Jelen szerződést a felek írásban foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

- 1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban a továbbiakban felmondhatják
- ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezeti védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
 - ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
 - ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárástól Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
 - ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulékok tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
 - ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
 - ha Átvevő a lejárt bérleti díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
 - ha Átvevő Átadónak kárt okoz.
3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja
- ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
 - a Vsztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
 - ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
 - ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak,
 - amennyiben a MEKH Átvevő díjmegállapításra vonatkozó kérelmében rögzített díjtól alacsonyabb szolgáltatási díjat határoz meg.
4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:
- az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
 - a használatba vett vagyonton belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
 - Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.
- Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.
- A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések
- Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az általa felhasznált, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan: a felhasználtók nevét, és címét, az egyes felhasználókhöz tartozó felhasználási helyek címét,

a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
 a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatainak,
 a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók hibájából vagy magatartásából a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával - jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült részel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyat képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásban foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjában rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.

2. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.

3. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy - függetlenül a fennálló jogától - nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

4. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
 5. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
 6. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.
 7. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámolt és kitermelt víz mennyiségi adatait.
 8. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtőlajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást az Átadókkal történt előzetes egyeztetéssel és annak jóváhagyásával köteles a helyi víziközművek fejlesztésére biztosítani.
 9. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.
 10. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.
- A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig - az ellenkező bizonyításáig - a feladástól számított ötödik munkanapon a belső címethez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni - a feladástól számított ötödik munkanapon - ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:
 - Átadók részéről:
 - az Átvevő részéről: Csermátoni István üzemigazgató, tel.: +36-70/319-3760, e-mail: csermatoni.istvan@trvzrt.hu

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a www.trvzrt.hu címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értekhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt,
 Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2015(...) sz.
 határozatával jóváhagyta.

Melléletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggetlőségi víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,

- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt,, 2016.

Kelt, Szolnok, 2016.

Mérek Község Önkormányzata

Átadó

képviselőtében eljár:

.....
Müller Istvánné
polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata

Átadó

képviselőtében eljár:

.....
Tulbura Gábor
polgármester

Vállaj Önkormányzata

Átadó

képviselőtében eljár:

.....
Vilmos István
polgármester

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

Átvevő

képviselőtében eljár:

.....
Hajdú Gábor
Vezérigazgató

