

Mérk Nagyközség Képviselőtestületének 2018. július 30-án megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének

a/ J e g y z ő k ö n y v e

**b/ 78-85/2018. (VII. 30.) számú
h a t á r o z a t a i**

T á r g y s o r o z a t i p o n t o k

1) Előterjesztés a mérki háziorvosi ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

2) Előterjesztés Botos Zoltán, Mérk, Széchényi u. 26. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés Fetter János, Mérk, Táncsics u. 144. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

4) Előterjesztés a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Mérk, 2018. július 30.



Müller Istvánné
Müller Istvánné
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mérk Nagyközség Képviselőtestületének 2018. július 30-án 13 óra 00 perctől a Mérki Községháza tanácstermében megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről

Jelen vannak: Müller Istvánné polgármester,
Jónás Ferenc alpolgármester,
Haga Dezső, Reszler Tibor, Szimuly Gábor települési képviselők

Távol maradt: Magyarics Anita alpolgármester,
Reszlerné Pásztor Andrea települési képviselő

Tanácskozási joggal: Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző

Müller Istvánné polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 7 fő települési képviselők közül **5 fő van jelen.**

Müller Istvánné polgármester javasolja, hogy **Haga Dezső és Reszler Tibor képviselőket** jelölje ki a Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag Haga Dezső és Reszler Tibor képviselőket jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.**

Müller Istvánné polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat fogadják el megtárgyalásra.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** a meghívóban szereplő napirendi pontokat fogadta el megtárgyalásra.

N a p i r e n d

1)Előterjesztés a mérki háziorvosi ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

2) Előterjesztés Botos Zoltán, Mérk, Széchényi u. 26. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés Fetter János, Mérk, Táncsics u. 144. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

4) Előterjesztés a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tárgy(1.tsp): Előterjesztés a mérki háziiorvosi ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Müller Istvánné polgármester szóban az alábbi előterjesztést teszi:

2018. július 10-én dr Lakatos Béla az ASCLEPIOS Háziiorvosi Bt képviselőjében bejelentette, hogy a mérki háziiorvosi praxist mégsem kívánja megvásárolni, mert a saját mátészalkai praxisát nem tudta értékesíteni, így a közötte és Mérk Nagyközség Önkormányzata között létrejött feladat-ellátási előszerződést 2018. augusztus 31. napjával, közös megegyezéssel meg kell szüntetni, hogy a helyzetet meg tudjuk oldani.

Dr Bódis Gyula akivel jelenleg szerződésben állunk 2018. július 16-án bejelentette, hogy a mérki háziiorvosi tevékenységét 2018. augusztus 31. napjával be kívánja fejezni, kérte a szerződése közös megegyezéssel történő megszüntetését.

AZ ÁNTSZ-el és az OEP-vel egyeztetve, a megoldás az lehet, ha az Önkormányzat vissza veszi a feladat ellátást, melyről döntést kell hoznunk és keresnünk kell egy helyettesítő orvost, aki az átmeneti időszakban a feladatokat ellátja, Lakatos doktor úr ezt vállalja, erre kérem a Képviselő-testület felhatalmazását, hogy vele szerződést köthessünk.

Szükséges még a 2018. évi létszámkeret bővítése mivel akkor szeptember 1-től mind az ápolónőt, mind az asszisztenst nekünk kell foglalkoztatni,

Bódis Doktor úrénak pedig még 2018. szeptember 1-től számítva 6 hónapuk van, hogy a praxis jogot értékesítsék, ha ez nem sikerül az ÁNTSZ azt visszavonja és visszaszáll az önkormányzatra.

Hozzászólások:

Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon az előterjesztést megtárgyalta, javasolja az **ASCLEPIOS Háziiorvosi Betéti Társasággal kötött feladat-ellátási előszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2018. augusztus 31. napjával, a „Bódis” Háziiorvosi Bt-vel Mérk Nagyközség felnőtt és gyermek vegyes háziiorvosi ellátás nyújtása tárgyában 2015. január 21-én kelt feladat-ellátási előszerződés megszüntetését 2018. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel, a 2018. évi költségvetésében engedélyezett létszámkeretet 2 fővel megemelni és 2018. szeptember 1-től Mérk Nagyközség felnőtt és gyermek vegyes háziiorvosi ellátásának és az iskola és ifjúságorvoslásának feladatellátását Mérk Nagyközség Önkormányzata lássa el, a feladatok ellátására a helyettesítő kiválasztására és az erre vonatkozó megállapodás megkötésére pedig hatalmazza fel Müller Istvánné polgármestert.**

Szimuly Gábor képviselő megkérdezi, hogy jól értelmezte-e, hogy augusztus 31. után van még egy fél év, hogy eladják doktor úrénak a praxist, azonban, ha nem sikerül, akkor az önkormányzatra száll vissza.

Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző elmondja, hogy igen, de bízunk benne, hogy sikerül értékesíteniük. Először szavazni kell az ASCLEPIOS Háziiorvosi Betéti Társasággal kötött feladat-ellátási előszerződés megszüntetéséről, a Bódis Háziiorvosi Bt-vel kötött feladat-ellátási szerződések megszüntetéséről, létszámkeretének bővítéséről, valamint a felnőtt és gyermek vegyes háziiorvosi ellátásának és az iskola és ifjúságorvoslási feladatainak ellátásáról.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

78/2018.(VII. 30.)

h a t á r o z a t a

Az ASCLEPIOS Háziiorvosi Betéti Társasággal kötött feladat-ellátási előszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az ASCLEPIOS Háziiorvosi Betéti Társasággal (székhelye: 4700, Mátészalka, Kálvin tér 7.) mint egészségügyi szolgáltatóval Mérk Nagyközség háziiorvosi alapellátás nyújtása tárgyában 2018. március 6-án kelt feladat-ellátási előszerződést az ASCLEPIOS Háziiorvosi Betéti Társaság kérelmére 2018. augusztus 31. napjával, közös megegyezéssel megszünteti.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert a szerződés aláírására.

Ezt követően a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

79/2018.(VII. 30.)

h a t á r o z a t a

A Bódis Háziiorvosi Bt-vel kötött feladat-ellátási szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy a „Bódis” Háziiorvosi Bt-vel (székhelye: 4352, Mérk, Hunyadi utca 78) mint egészségügyi szolgáltatóval Mérk Nagyközség felnőtt és gyermek vegyes háziiorvosi ellátás nyújtása tárgyában 2015. január 21-én kelt feladat-ellátási előszerződést a „Bódis” Háziiorvosi Bt kérelmére 2018. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Egyidejűleg a „Bódis” Háziiorvosi Bt-vel az iskola és ifjúságorvoslás tárgyában 2013. július 10-én kötött Közreműködési szerződést 2018. augusztus 31. napjával, közös megegyezéssel megszünteti.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert a szerződések aláírására.

Ezt követően a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

80/2018.(VII. 30.)

h a t á r o z a t a

Mérk Nagyközség Önkormányzata létszámkeretének bővítéséről

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy a „Bódis” Háziiorvosi Bt-vel (székhelye: 4352, Mérk, Hunyadi utca 78) mint egészségügyi szolgáltatóval Mérk Nagyközség háziiorvosi alapellátás nyújtása tárgyában 2015. január 21-én kelt feladat-ellátási előszerződés 2018. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetése miatt a 2018. évi költségvetésében engedélyezett létszámkeretet 2 fővel megemeli.

Ezt követően a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
81/2018.(VII. 30.)**

h a t á r o z a t a

Mérk Nagyközség felnőtt és gyermek vegyes háziorvosi ellátásának és az iskola és ifjúságorvoslási feladatainak ellátásáról

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy **2018. szeptember 1-től** Mérk Nagyközség felnőtt és gyermek vegyes háziorvosi ellátásának és az iskola és ifjúságorvoslásának feladatellátását Mérk Nagyközség Önkormányzata kívánja ellátni.

A feladatok ellátására a helyettesítő kiválasztására és az erre vonatkozó megállapodás megkötésére felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert.

Tárgy(2.tsp Előterjesztés Botos Zoltán, Mérk, Széchenyi u. 26. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Müller Istvánné polgármester szóban az alábbi előterjesztést teszi:

Botos Zoltán, Mérk, Széchenyi u. 26. szám alatti lakos kérte, hogy a Széchenyi u. 13. szám alatti lakóház bontásából származó bontott anyagot 30.000.-Ft-ért elvihesse. Javasolja, hogy ezért az összegért ne csak a bontott anyagokat vigye el, de a tereprendezést is végezze el.

Hozzászólások:

Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a bontott anyag értékesítését bruttó 30.000-Ft-ért a tereprendezéssel együtt.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2018. (VII.30)**

h a t á r o z a t a

Botos Zoltán, Mérk, Széchenyi u. 26. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalásáról

A Képviselő-testület!

Botos Zoltán, Mérk, Széchenyi u. 26. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, Mérk Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő Mérk, Széchenyi u. 13. szám alatti ingatlan lebontásából származó bontott anyagot a részére értékesíteni kívánja bruttó 30.000.- Ft-ért, amennyiben gondoskodik a terep rendezéséről és a sirt eltávolításáról is.

Tárgy(3.tsp): Előterjesztés Fetter János, Mérk, Tánicsics u. 144. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Müller Istvánné polgármester szóban az alábbi előterjesztést teszi:

Fetter János, Mérk, Tánicsics u. 144. szám alatti lakos kérte, hogy az orvosi rendelő bontásából származó bejárati ajtót, egy ablakot és egy stráf téglát elvihesse. Azt azonban tudni kell, hogy ezek tok nélküli ajtók és ablakok.

Hozzászólások:

Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a tok nélküli ajtót 1000.-Ft/db, a tok nélküli ablakot 100.-Ft/db és a téglát 10.-Ft/db áron értékesíteni.

Jónás Ferenc alpolgármester elmondja, hogy a tégláért a 10.-Ft/db ár az nagyon olcsó, a bontott téglá ára 60-70.-Ft körül van.

Szimuly Gábor képviselő javasolja a 10.-Ft/db árat, nemcsak mindig az üzletet kell nézni, a kérelmező mozgásában korlátozott személy, javasolja, hogy segítsenek rajta, mert itt élte le az életét.

Müller Istvánné polgármester elmondja, hogy a címeres téglát azt semmiképpen nem adjuk el, azt majd az önkormányzat fogja felhasználni.

Haga Dezső képviselő elmondja, hogy szerinte nem is fog kelleni neki.

Jónás Ferenc alpolgármester elmondja, hogy balesetveszélyes lenne a bontásból elvinni a téglát. Le kell bontani markolóval, lepucolni a téglát és raklapra tenni. 200-300 db téglá fér egy raklapra, aztán lehet értékesíteni. Nem javasolja 10.-Ft/db áron eladni, javasolja 25.-Ft/db áron értékesítsék a téglát.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **3 igen 2 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

83/2018. (VII.30) számú

h a t á r o z a t a

**Fetter János, Mérk, Tánicsics u. 144. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalásáról
A Képviselő-testület!**

Fetter János, Mérk, Tánicsics u. 144. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, a Mérk, Hunyadi u. 78. szám alatti orvosi rendelő lebontásából származó alábbi tételeket:

- ajtó (tok nélkül) bruttó 1000.-Ft/db
- ablak (tok nélkül) bruttó 100.-Ft/db
- téglá bruttó 25.-Ft/db áron kívánja számára értékesíteni.

Tárgy(4.tsp): Előterjesztés a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megtárgyalására

Előadó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Müller Istvánné polgármester szövegében az alábbi előterjesztést teszi:

A TRV Zrt vonatkozásában mind a szennyvíz, mind az ivóvíz esetében új szerződést kell kötnünk, melyről már korábban is tárgyaltunk, azonban a benyújtott szerződés-tervezeteket nem fogadtuk el, több ponton is kifogásoltuk.

Most a TRV Zrt megküldte a módosított szerződés-tervezeteket, ezek már túlnyomó részt megfelelnek a követelményeinknek, de a vagyonbiztosítás vonatkozásában nem tudunk eredményt elérni, azt sajnos nekünk kell megkötni és fizetni is.

Hozzászólások:

Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a szerződések megkötését.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2018. (VII.30) számú**

h a t á r o z a t a

A közműves ivóvíz szolgáltatásra

bérleti-üzemeltetési szerződés és megállapodás megkötéséről

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében **bérleti-üzemeltetési szerződést** az ivóvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval kíván kötni, a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében szereplő formában.

Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert a szerződés aláírására.

Ezt követően a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Mérek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2018. (VII.30) számú**

h a t á r o z a t a

A közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra

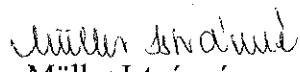
bérleti-üzemeltetési szerződés és megállapodás megkötéséről


A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi-közművek (közműves szennyvízelvezetés és tisztítás) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), érdekében **bérleti-üzemeltetési szerződést** a szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval kíván kötni, a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében szereplő formában.


Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert a szerződés aláírására.


A napirendi pontok megtárgyalását követően további hozzászólás nem hangzott el, Müller Istvánné polgármester megköszönte a jelenlétet és az ülést **13 óra 15** perckor bezárta.


Müller Istvánné
polgármester


Haga Dezső
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő




Tóthné dr. Nagy Anita
jegyző


Reszler Tibor
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

A. Páru
Melléklet

amely létrejött egyrészről **Mérek Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 4352 Mérek, Hunyadi u. 45.; adószáma: 15732516-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15404950; képviselőjében eljár: Müller Istvánné polgármester),

Vállaj Község Önkormányzata (székhely: 4351 Vállaj, Szabadság tér 6.; adószáma: 15735131-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15443209; képviselőjében eljár: Vilmos István polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről

a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás

alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. 06.30. napjától 2027.12.31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeiket és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013.01.01.

2. A jelen szerződés tárgyát képező vízi közmű elemek éves bérleti díja 2013. és 2014. évben a következők:

- Mérk Nagyközség Önkormányzatát megillető díj, a rendszerfüggő víziközmű elemek 680.177 Ft+Áfa/év, azaz hatszáznyolcvanezer-százhetvenhét forint + Áfa/év.

- Vállaj Község Önkormányzatát megillető díj, 376.431 Ft+Áfa/év, azaz háromszázhetvenhatezer-négyszázharmincegy forint + Áfa/év.

A 2015. évtől kezdődően- a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a víziközművek tárgyévire eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3. pontjában írt vagyoneértékelésben megállapított vagyoneérték.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlepszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az

így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórás, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése

- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

- 1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják
- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
 - b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
 - c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
 - e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
 - f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
 - g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
 - h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,
- 1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja
- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
 - b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
 - c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
 - d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.
- 1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:
- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
 - b) a használatba vett vagyonon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
 - c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.
2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.
3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések
- 3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:
- a) a felhasználók nevét, és címét,
 - b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
 - c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
 - d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
 - e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyron visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 9 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.

4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.

5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Mérk Nagyközség Önkormányzata: %

Vállaj Község Önkormányzata: %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.

4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.

6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és

egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.

10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

14. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”,

továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkeznek vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: polgármester
- az Átvevő részéről: Kantár József Keleti Régió főmérnök; e-mail cím: kantar.jozsef@trvzrt.hu; tel: +36-70/319-3191

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a www.trvzrt.hu címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Mérk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz, Vállaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Mérk, 2018.....

Kelt, Vállaj, 2018.....

Mérek Nagyközség Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

Vállaj Község Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

.....
Müller Istvánné
polgármester

.....
Vilmos István
polgármester

Kelt, Szolnok, 2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselésében eljár:

.....
Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: 11-06938-1-002-00-03

Vállaj Vízmű telep		Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Település	Víziközmű elem megnevezése					
Vállaj	Beton járda telepen belül		63450			
Vállaj	Telep csövek, vezetékek építészeti elemei		585000			
Vállaj	Telep ivóvízhálózat		99750			
Vállaj	Vízműtelep kerítés és kapu		1391200			
Vállaj	Térvilágítás és telep belső villamossági hálózat		1111928			
Vállaj	Vízműtelep épületek		3780000			
Vállaj	1. sz. víztermelő kút	Gépészeti, technológiai berendezések; technológiai villamos + szerelési munkák; építési + szerelési munkák	4815000			
Vállaj	2. sz. monitoring kút	Monitoring kút	2820000			
Vállaj	3. sz. víztermelő kút	Gépészeti, technológiai berendezések; technológiai villamos + szerelési munkák; építési + szerelési munkák	11420000			
Vállaj	Víztorony	SUPERSTAT V= 700 m ³ h= 35 m	30643200			
Vállaj	Udvartéri csővezetékek		496500			
Vállaj Vízmű telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			57 226 028			

Vállaj ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Vállaj	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 45 db	74 270 396	0		
Vállaj	Ejektoros Közkifolyó	37 db				
Vállaj	Tolózár	NA 80, 9 db				
Vállaj	Tolózár	NA 100, 28 db				
Vállaj	Tolózár	NA 150, 1 db				
Vállaj	Tolózár	NA 200, 2 db				
Vállaj	Elosztóvezeték	NA 80, 4556 fm AC				
Vállaj	Elosztóvezeték	NA 100, 6287 fm AC				
Vállaj	Elosztóvezeték	NA 150, 620 fm AC				
Vállaj	Elosztóvezeték	NA 200, 1335 fm AC				
Vállaj	Bekötések száma:	447 db				
Vállaj	Tolózárnakna	15 db				
Vállaj	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 2905 fm				
Vállaj	Bekötővezeték	Hg, 1", 170 fm				
Vállaj	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 1560 fm				
Vállaj	Bekötővezeték	KPE, 1", 160 fm				
Vállaj ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:						

Mérek ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Mérek	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 48 db	98 118 600			
Mérek	Ejektoros Közkifolyó	47 db				
Mérek	Tolózár	NA 80, 8 db				
Mérek	Tolózár	NA 100, 16 db				
Mérek	Tolózár	NA 150, 9 db				
Mérek	Tolózár	NA 200, 2 db				
Mérek	Elosztóvezeték	NA 80, 6840 fm AC				
Mérek	Elosztóvezeték	NA 100, 8498 fm AC				
Mérek	Elosztóvezeték	NA 150, 791 fm AC				
Mérek	Elosztóvezeték	NA 200, 857 fm AC				
Mérek	Bekötések száma:	767 db				
Mérek	Tolózárnakna	16 db				

Mérek	Bekötővezetékek	Hg, 3/4", 1562 fm		
Mérek	Bekötővezetékek	Hg, 1", 40 fm		
Mérek	Bekötővezetékek	KPE, 3/4", 672 fm		
Mérek	Bekötővezetékek	KPE, 1", 20 fm		
Mérek ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			98 118 600	0

Kelt.:2018.....

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

képviselőjében eljár:

Bakondi György Patrik

Vezérigazgató

Vállaj Község Önkormányzata

képviselőjében eljár:

Vilmos István

Polgármester

Mérek Község Önkormányzata

képviselőjében eljár:

Müller Istvánné

Polgármester

2. számú melléklet

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 11-06938-1-002-00-03

Vállaj Vízmű telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Vállaj	CALPEDA 6SDS 42/6 Búvárszivattyú	P= 11 kW V= 400 l/min	350 000			
Vállaj	CALPEDA 6SDS 42/6 Búvárszivattyú	P= 11 kW V= 400 l/min	350 000			
Vállaj Vízmű telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			700 000	-	-	

Vállaj ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
-	-	-	-	-	-	-

Mérg ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
-	-	-	-	-	-	-

Kelt:2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 képviselőjében eljár:
Bakondi György Patrik
 Vezérigazgató

Vállaj Község Önkormányzata
 képviselőjében eljár:
Vilmos István
 Polgármester

Mérg Község Önkormányzata
 képviselőjében eljár:
Müller István
 Polgármester

3. számú melléklet

Állapotfelmérés, folyamatleírás

Készült: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről:

Vállaló Kőzség Önkormányzata képviseletében:
Vilmos István polgármester

Mérk Kőzség Önkormányzata képviseletében:
Müller Istvánné polgármester

Átvevő részéről:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviseletében:
Bakondi György Patrik

A felek 2013. 01.01. napjával kezdődő hatályal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatályal létrejött szerződés 3. számú melléklet képzí.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

1.	CALPEDA 6SDS 42/6	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
2.	CALPEDA 6SDS 42/6	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
3.	Beton járda telepen belül	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
4.	Telep csövek, vezetékek építészeti elemei	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
5.	Telep ivóvízhálózat	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
6.	Vízmelelep kerítés és kapu	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
7.	Tervvilágítás és telep belső villamossági hálózat	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
8.	Vízmelelep épületek	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
9.	1. sz. víztermelő kút	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
10.	2. sz. monitoring kút	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
11.	3. sz. víztermelő kút	Vállaló	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

12.	Víztorony	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
13.	Údvartéri csővezetékek	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
14.	Tűzcsap	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
15.	Ejektóros Közkifolyó	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
16.	Tolózár	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
17.	Tolózár	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
18.	Tolózár	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
19.	Tolózár	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
20.	Elosztóvezeték	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
21.	Elosztóvezeték	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
22.	Elosztóvezeték	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
23.	Elosztóvezeték	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
24.	Bekötések száma:	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
25.	Tolózárakna	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
26.	Bekötővezeték	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
27.	Bekötővezeték	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
28.	Bekötővezeték	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
29.	Bekötővezeték	Vállaj	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
30.	Tűzcsap	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
31.	Ejektóros Közkifolyó	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
32.	Tolózár	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
33.	Tolózár	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
34.	Tolózár	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
35.	Tolózár	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
36.	Elosztóvezeték	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
37.	Elosztóvezeték	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
38.	Elosztóvezeték	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
39.	Elosztóvezeték	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
40.	Bekötések száma:	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
41.	Tolózárakna	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
42.	Bekötővezeték	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
43.	Bekötővezeték	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
44.	Bekötővezeték	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
45.	Bekötővezeték	Mékk	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

Kelt:2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseletében eljár:
Bakondi György Patrik
Vezérigazgató

Vállaj Község Önkormányzata
képviseletében eljár:
Vilmos István
Polgármester

Mékk Község Önkormányzata
képviseletében eljár:
Müller István
Polgármester

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében..... napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Vállaj Község Önkormányzata képviselőjében:**
Vilmos István polgármester

Mérk Község Önkormányzata képviselőjében:
Müller Istvánné polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviselőjében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek közöttnapján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:

- Átvevő részéről:

Kelt: Szolnok, 2018.....

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
képviselőjében eljár:
Bakondi György Patrik
vezérigazgató**

**Vállaj Község Önkormányzata
képviselőjében eljár:
Vilmos István
polgármester**

**Mérk Község Önkormányzata
képviselőjében eljár:
Müller Istvánné
polgármester**

L. közmű,
mellette

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Mérek Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 4352 Mérek, Hunyadi u. 45.; adószáma: 15732516-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15404950; képviselőjében eljár: Müller Istvánné polgármester),

Vállaj Község Önkormányzata (székhely: 4351 Vállaj, Szabadság tér 6.; adószáma: 15735131-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15443209; képviselőjében eljár: Vilmos István polgármester),

Tiborszállás Község Önkormányzata (székhely: 4353 Tiborszállás, Dózsa u. 17.; adószáma: 15735124-2-15; bankszámlaszáma: 68000316-10001806; képviselőjében eljár: Tulbura Gábor polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevők által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az szennyvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi az 1-2. számú mellékletekben részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pont rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2016. április 1. napjától 2031. március 31. napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes megjelölését 1. számú mellékletként, rendszer független víziközmű-elemek részletes megjelölését 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre történő átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2016. április 1. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.

A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

2. A jelen szerződés tárgyát képező vízi közmű elemek éves bérleti díja –a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a vízi-közművek tárgyévire eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3. pontjában írt aktivált érték megállapított vagyoneérték.

A jelen bérleti szerződés alapján fizetett bérleti díj összege nem lehet magasabb, mint az Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által elismert és a Miniszter által megállapított szolgáltatási díjba foglalt mérték.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghátralék alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek és a 2. számú mellékletben meghatározott rendszer független víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy Átadó dördülő fejlesztési terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő benyújtási feladatainak maradéktalan

teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz az Átvevő javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad Átadónak.

5. Az Átvevő legkésőbb a tárgyévet megelőző év június 15. napjáig tájékoztatni köteles az Átadót a közművek általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjesszen az egy éven belül szükségesség váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában az átvevő az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Átadó közművagyon gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok
Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,

- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén kötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen kötelesek egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét kötelesek biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek Átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevők általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő kötelei

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bekezdésében meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bekezdésében meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,

- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszélni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel.
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó használati díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevételére is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevők úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő felelősségi körében a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás lefolytatását a bíróság elrendeli,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadják az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után – Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken – az uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával – megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Mérk Nagyközség Önkormányzata: %

Vállaj Község Önkormányzata: %

Tiborszállás Község Önkormányzata: %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő szennyvízközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.

4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.

6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.

10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kíséreni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadó részéről: Polgármester

- az Átvevő részéről: Kantár József Keleti Régió főmérnök; e-mail cím: kantar.jozsef@trvzrt.hu; tel: +36-70/319-3191

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a www.trvzrt.hu címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen egységes szerkezetbe foglalt szerződésmódosítás 2018..... / az aláírása napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Mérk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz, Vállaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz, Tiborszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Mérk, 2018.....

Kelt.: Vállaj, 2018.....

Mérek Nagyközség Önkormányzata
Átadó
képviselőjében eljár:

Vállaj Község Önkormányzata
Átadó
képviselőjében eljár:

.....
Müller Istvánné
polgármester

.....
Vilmos István
polgármester

Kelt, Tiborszállás, 2018.....

Kelt, Szolnok, 2018.....

Tiborszállás Község Önkormányzata
Átadó
képviselőjében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselőjében eljár:

.....
Tulbura Gábor
polgármester

.....
Bakondi György Patrik
vezérigazgató

1. számú melléklet

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 21-07463-1-003-00-05

Mérek Szennyvíztisztító telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsokkonési leírási kulcs
Mérek	Műtárgyak, felépítmények		170 388 396			
Mérek	Biológiai tisztítás, iszapkezelés, szociális rész					
Mérek	Kerítés és bejárati kapu		2 739 536			
Mérek	Belső közmű, szennyvízvezeték, ivóvízvezeték		2 015 180			
Mérek	Telepen belüli út, járda és betonfelületek		7 697 697			
Mérek	Telephez vezető bekötő út		13 868 067			
Mérek	Rácszemét konténer 5 m ³ + konténermozgató csillekocsi		1 060 617			
Mérek	Bilfinger Top 315 gépi rács és homokfogó		32 874 011			
Mérek	Iszapvíztelenítő gép + tartozékok, flokkulátor,		24 281 843			
Mérek	vízitelenített iszap konténer 5 m ³ + konténermozgató csillekocsi		860 420			

Mérek	SANITAIRE finombuborékos levegőztető rendszer Saniter levegőztető elemek + vezeték Flygt saniter össz: 496+108 db (levegőztetők 4*126 + 3*36 db)	13 211 211			
Mérek	1 m3-es vassó tartály kármentővel	100 752			
Mérek	1 m3-es hypó tároló tartály kármentővel	100 752			
Mérek	Adagoló vezeték PE 12x9 mm 25 m; Nyomóvezeték PVC 12x6 5 m	46 013			
Mérek	Gyengeáram (PLC vezérlő szekrény, vezérlő program, felügyeleti program, adatátvitel, jelátviteli kábelek, szv. mennyiség mérő, számítógép)	24 364 435			
Mérek	Erősáram (főelosztó, épület világítás, fűtés, térvilágítás, külső elosztó, erőátviteli kábelek aggregátor csatlakozás)	25 852 988			
Mérek	Agregátor	4 259 505			
Mérek szennyvíztisztító telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:		323 721 423	-	-	-

Mérek szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsokkonési leírási kulcs
Mérik	Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerinccsatorna (13104,50 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (7554,40 fm)		581 824 328			
Mérik	Nyomóvezeték az alábbi elemekből: - D160 KPE nyomóvezeték (3278,00 fm) - D125 KPE nyomóvezeték (1831,00 fm) - D110 KPE nyomóvezeték (854,39 fm) - D90 KPE nyomóvezeték (2188,20 fm) - D63 KPE nyomóvezeték (1418,31 fm)		54 200 874			

Mérk	<p>Hunyadi János utcai 1.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=2,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		25 317 580			
Mérk	<p>Kínizsi Pál utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,6 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		10 537 119			

Mérk	<p>Béke utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		8 209 100			
Mérk	<p>Béke utcai 4.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		6 841 931			

Mérk	<p>Kiss József utcai 5.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészeti (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		5 696 185			
Mérk	<p>Bem József utcai 6.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészeti (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		6 158 409			

Mérk	<p>Bem József utcai 7.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 			
Mérk	<p>Kiss József utcai 8.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 			

6 595 641

6 772 380

Mérk	<p>Wesselényi Miklós-Toldi Miklós utcai 9.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		9 290 883			
Mérk	<p>Hunyadi János utcai 10.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		5 788 184			

Mérk	<p>Árpád utcai 11.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		5 850 705			
Mérk	<p>Vasvári Pál utcai 12.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		9 423 317			
Mérk szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			742 506 635	-	-	

Vállaj szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékesítési leírás kulcs
Vállaj	Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerinccsatorna (8320,73 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (3956,32 fm)		301 426 876			
Vállaj	Nyomóvezeték az alábbi elemekből: - D90 KPE nyomóvezeték (563,23 fm) - D63 KPE nyomóvezeték (2325,87 fm)		58 770 257			

Vállaj	<p>Átemelők Kraszna utcai 1.sz. települési végátemelő az alábbi elemekkel: - D=2,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)</p>	12958044			
Vállaj	<p>Kossuth utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)</p>	7529305,8			

Vállaj	<p>Arany utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	7613997			
Vállaj	<p>Jókai utcai 5.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	6736095			

Vállaj	<p>Kádár József utcai 6.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		6736095			
Vállaj	<p>Béke utcai 7.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)) 		7463997			

Vállaj	<p>Rákóczi utcai 8.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		6736095			
Vállaj	<p>Kádár közti 9.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		7463997			

Vállaj	Hajnal utcai 10.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)		6636095			
Vállaj	Dózsa utcai 11.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)		6636095			
Vállaj szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			436 706 949			

Tiborszállás szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékesítési leírás kulcs
Tiborszállás	Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerinccsatorna (6000,90 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (3601,89 fm)		216 692 472			
Tiborszállás	Nyomóvezeték az alábbi elemekből: - D125 PE nyomóvezeték (3933,00 fm) - D90 PE nyomóvezeték (816,50 fm) - D63 PE nyomóvezeték (890,00 fm)		97 827 095			
Tiborszállás	Átemelők Névtelen utcai I.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,6 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zártoktó burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)		13 084 293			

Tiborszállás	<p>Béke utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		10 726 264			
Tiborszállás	<p>Arany János utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		8 384 129			

Tiborszállás	<p>Külterületi 4.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	8 384 129		
Tiborszállás szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:		355 098 382		

Kelt:....., 2018.

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseletében eljár:
Bakondi György Patrik
Vezérigazgató

Mérk Nagyközség Önkormányzata
képviseletében eljár:
Müller Istváné
Polgármester

Vállaj Község Önkormányzata

képviselőtében eljár:

Vilmos István

Polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata

képviselőtében eljár:

Tulbura Gábor

Polgármester

2. számú melléklet

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 21-07463-1-003-00-05

Mérek szennyvíztisztító telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Mérek	Flygt SR 4610.410 búvárkeverő		2 370 699			
Mérek	Flygt SR 4640.412 búvárkeverők		6 244 645			
Mérek	AERZEN GM3S légfűvő		5 224 467			
Mérek	AERZEN GM4S légfűvő		11 174 628			
Mérek	Atlas Copco kompresszor		1 022 281			
Mérek	GALA vas-só adagoló szivattyú		966 277			
Mérek	GALA hypo adagoló szivattyú		483 138			
Mérek	Flygt 3102.160 puffer átemelő szivattyú		1 758 618			
Mérek	Flygt 3085.160 iszap átemelő szivattyú		867 151			
Mérek	Flygt 3085.183 belső átemelő szivattyú		781 351			
Mérek	Flygt 3085.160 belső átemelő szivattyú		870 057			
Mérek	Flygt 3085.160 tisztított szennyvíz átemelő szivattyú		896 876			
Mérek	Flygt 3068.180 folyékony fogadó, csurgalék átemelő szivattyú		991 726			

Mérek	Siemens FM MAG5000 szennyvíz mennyiség mérő		552 158			
Mérek szennyvíztisztító telep rendszerfüggetlen víziközmű- elemek összesen:			34 204 073			

Mérek szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Mérek	Flygt NP3153.181SH273 szennyvízszivattyú (Hunyadi János utcai 1.sz. áttemelő)		2 009 088			
Mérek	Flygt NP 3085.160 SH 253szennyvízszivattyú (Kinizsi Pál utcai 2.sz. áttemelő)		2 122 445			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 230szennyvízszivattyú (Béke utcai 3.sz. áttemelő)		886 483			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Béke utcai 4.sz. áttemelő)		801 792			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Kiss József utcai 5.sz. áttemelő)		400 896			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Bem József utcai 6.sz. áttemelő)		400 896			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Bem József utcai 7.sz. áttemelő)		801 792			

Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Kiss József utcai .sz. átemelő)		801 792			
Mérek	Flygt DP3057.181MT232 szennyvízszivattyú (Wesselényi Miklós-Toldi Miklós utcai 9.sz. átemelő)		318 720			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Hunyadi János utcai 10.sz. átemelő)		400 896			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Árpád utcai 11.sz. átemelő)		400 896			
Mérek	Flygt CP3057.181HT260 szennyvízszivattyú (Vasvári Pál utcai 12.sz. átemelő)		383 232			
Mérek szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű- elemek összesen :			9 728 928			

Vállalaj szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Vállalaj	Flygt NP 3085.160 MT 460 szennyvízszivattyú (Kraszna utcai 1.sz. települési végátemelő)		2 512 656			
Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 230 szennyvízszivattyú (Kossuth utcai 2.sz. átemelő)		886 483			
Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Arany utcai 3.sz. átemelő)		801 792			
Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Jókai utcai 5.sz. átemelő)		400 896			
Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Kádár József utcai 6.sz. átemelő)		400 896			
Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Béke utcai 7.sz. átemelő)		801 792			
Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Rákóczi utcai 8.sz. átemelő)		400 896			
Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Kádár közű 9.sz. átemelő)		801 792			

Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Hajnal utcai 10.sz. átemelő)		400 896			
Vállalaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Dózsa utcai 11.sz. átemelő)		400 896			
Vállalaj szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű- elemek összesen:			7 808 995			

Tiborszállás szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Tiborszállás	Flygt NP3153.181SH273 szennyvízszivattyú (Névtelen utcai 1.sz. átemelő)		2 009 088			
Tiborszállás	Flygt NP3085.160SH253 szennyvízszivattyú (Béke utcai 2.sz. átemelő)		768 768			
Tiborszállás	Flygt DP3057.181MT232 szennyvízszivattyú (Arany János utcai 3.sz. átemelő)		159 360			
Tiborszállás	Flygt CP3057.181HT262 szennyvízszivattyú (Külterületi 4.sz. átemelő)		166 272			
Tiborszállás szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			3 103 488			

Kelt:....., 2018.

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

képviselésében eljár:

Bakondi György Patrik
Vezérigazgató

Mérk Nagyközség Önkormányzata
képviselésében eljár:

Müller Istvánné
Polgármester

Vállaj Község Önkormányzata
képviselésében eljár:

Vilmos István
Polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata
képviselésében eljár:

Tulbura Gábor
Polgármester

Állapotfelmérés, folyamatleírás

Készült: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről:

Mérk Nagyközség Önkormányzata képviselőjében:
Müller Istvánné polgármester

Vállaj Község Önkormányzata képviselőjében:
Vilmos István polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata képviselőjében:
Tulbura Gábor polgármester

Átvevő részéről:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:
Bakondi György Patrik

A felek 2013. 01.01. napjával kezdődő hatállyal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötötték Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 3. számú melléklet képi.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
1.	Műtárgyak, felépítmények Biológiai tisztítás, iszapkezelés, szociális rész	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
2.	Kerítés és bejárati kapu	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
3.	Belső közmű, szennyvízvezeték, ivóvízvezeték	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
4.	Telepen belüli út, járda és betonfelületek	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
5.	Telephez vezető bekötő út	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
6.	Rácszemét konténer 5 m ³ + konténermozgató csillekocsi	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
7.	Bilfinger Top 315 gépi rács és homokfogó	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
8.	Izszapvíztelenítő gép + tartozékok, flokulátor.	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
9.	Víztelepített iszap konténer 5 m ³ + konténermozgató csillekocsi	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
10.	SANIT AIRE finombuborékos levegőztető rendszer Saniter levegőztető elemek + vezetékek Flygt saniter össz. 496+108 db (levegőztetők 4*126 + 3*36 db)	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
11.	1 m ³ -es vassó tartály kármentővel	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
12.	1 m ³ -es hypó tároló tartály kármentővel	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
13.	Adagoló vezeték PE 12x9 mm 25 m; Nyomóvezeték PVC 12x6 5 m	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
14.	Gyengeáram (PLC vezérlő szekrény, vezérlő program, feltűgyeleti program, adatátviteli, jelátviteli kábelek, szv. mennyiség mérő, számítógép)	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
15.	Erfősáram (főelosztó, épület világítás, fűtés, térvilágítás, külső elosztó, erőátviteli kábelek aggregátor csatlakozás)	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel

16.	<p>Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerinccsatorna (13104,50 f/m) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (7554,40 f/m)</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel
17.	<p>Nyomóvezeték az alábbi elemekből: - D160 KPE nyomóvezeték (3278,00 f/m) - D125 KPE nyomóvezeték (1831,00 f/m) - D110 KPE nyomóvezeték (854,39 f/m) - D90 KPE nyomóvezeték (2188,20 f/m) - D63 KPE nyomóvezeték (1418,31 f/m)</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel
18.	<p>Átemelő Hunyadi János utcai 1.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=2,0 m-es átemelő akna ÜPE</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel
19.	<p>Kirizsi Pál utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,6 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel
20.	<p>Béke utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel
21.	<p>Béke utcai 4.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel
22.	<p>Kiss József utcai 5.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel
23.	<p>Bem József utcai 6.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel
24.	<p>Bem József utcai 7.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)</p>	Mérk	jó	rendszeres karbantartási igényel

25.	Kiss József utcai 8.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Mérek	jó	rendszeres karbantartást igényel
26.	Wesselényi Miklós-Toldi Miklós utcai 9.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE	Mérek	jó	rendszeres karbantartást igényel
27.	Hunyadi János utcai 10.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Mérek	jó	rendszeres karbantartást igényel
28.	Arpád utcai 11.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Mérek	jó	rendszeres karbantartást igényel
29.	Vasvári Pál utcai 12.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Mérek	jó	rendszeres karbantartást igényel
30.	Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerinccsatorna (8320,73 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (3956,32 fm)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
31.	Nyomóvezetékek az alábbi elemekből: - D90 KPE nyomóvezeték (563,23 fm) - D63 KPE nyomóvezeték (2325,87 fm)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
32.	Átemelők Kraszna utcai 1.sz. telepítési végátemelő az alábbi elemekkel: - D=2,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
33.	Kossuth utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
34.	Arany utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel

35.	Jókai utcai 5.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
36.	Kádár József utcai 6.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
37.	Béke utcai 7.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
38.	Rákóczi utcai 8.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
39.	Kádár közí 9.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
40.	Hajnal utcai 10.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
41.	Dózsa utcai 11.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartást igényel
42.	Átemelők Névtelen utcai 1.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,6 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartást igényel
43.	Béke utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartást igényel
44.	Arany János utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartást igényel
45.	Külterületi 4.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartást igényel

Kelt:....., 2018.

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviselésében eljár:
Bakondi György Patrik
Vezérigazgató

Mérk Nagyközség Önkormányzata
képviselésében eljár:
Müller Istvánné
Polgármester

Vállaj Község Önkormányzata
képviselésében eljár:
Vilmos István
Polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata
képviselésében eljár:
Tulbura Gábor
Polgármester

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében..... napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Mérek Község Önkormányzata képviselőjében:**
Müller Istvánné polgármester

Vállaj Község Önkormányzata képviselőjében:
Vilmos István polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata képviselőjében:
Tulbura Gábor polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviseletében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek közöttnapján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:

- Átvevő részéről:

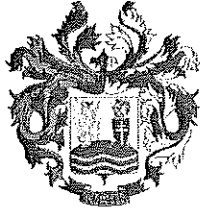
Kelt: Szolnok, 2018.....

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
képviseletében eljár:
Bakondi György Patrik
vezérigazgató**

**Mérek Község Önkormányzata
képviseletében eljár:
Müller Istvánné
polgármester**

**Vállaj Község Önkormányzata
képviseletében eljár:
Vilmos István
polgármester**

**Tiborszállás Község Önkormányzata
képviseletében eljár:
Tulbura Gábor
polgármester**



**Mérk Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testületének Pénzügyi
Bizottsága**

☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054
jegyzo@merk.hu

K I V O N A T

Mérk Nagyközség Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának 2018. július 30-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből.

**Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottságának
38/2018.(VII. 30.)**

h a t á r o z a t a

A mérki háziiorvosi ellátással kapcsolatos döntések véleményezéséről

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek az **ASCLEPIOS Háziiorvosi Betéti Társasággal kötött feladat-ellátási előszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2018. augusztus 31. napjával, a „Bódis” Háziiorvosi Bt-vel Mérk Nagyközség felnőtt és gyermek vegyes háziiorvosi ellátás nyújtása tárgyában 2015. január 21-én kelt feladat-ellátási előszerződés megszüntetését 2018. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel, a 2018. évi költségvetésében engedélyezett létszámkeretet 2 fővel megemelni és 2018. szeptember 1-től Mérk Nagyközség felnőtt és gyermek vegyes háziiorvosi ellátásának és az iskola és ifjúságorvoslásának feladatellátását Mérk Nagyközség Önkormányzata lássa el, a feladatok ellátására a helyettesítő kiválasztására és az erre vonatkozó megállapodás megkötésére pedig hatalmazza fel Müller Istvánné polgármestert.**

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2018. július 30-i ülésén.

**Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottságának
39/2018.(VII. 30.)**

h a t á r o z a t a

**Botos Zoltán, Mérk, Széchenyi u. 26. szám alatti lakos
kérelmének véleményezéséről**

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek Botos Zoltán, Mérk, Széchenyi u. 26. szám alatti lakos részére a Mérk, Széchenyi u. 13. szám alatti ingatlan lebontásából származó bontott anyagot bruttó 30.000. Ft-ért, amennyiben a silt eltávolításáról is gondoskodik.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2018. július 30-i ülésén.

Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottságának
40/2018.(VII. 30.)
h a t á r o z a t a

Fetter János, Mérk, Táncsics u. 144. szám alatti lakos kérelmének véleményezéséről
A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek **Fetter János, Mérk, Táncsics u. 144. szám alatti lakos** részére az orvosi rendelő bontásából származó tok nélküli bejárati ajtót 1000.-Ft/db, a tok nélküli ablakot 100.-Ft/db és a téglát 10.-Ft/db áron értékesíteni.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2018. július 30-i ülésén.

Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottságának
41/2018.(VII. 30.)
h a t á r o z a t a

A TRV Zrt-vel kötendő szerződések véleményezéséről

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek **a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megkötését.**

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2018. július 30-i ülésén.


k.m.f.

Szimuly Gábor sk.
Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Mérk, 2018. július 30.




Tóthné Dr. Nagy Anita
jegyző



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKT/1-10/2018.

M E G H Í V Ó

Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **rendkívüli, nyilvános ülését**
2018. július 30-án (hétfő) 13.00 órára

összehívom a
Mérki Községháza tanácstermébe.

A nyílt ülésre javasolt tárgysorozati pontok:

1) Előterjesztés a mérki háziiorvosi ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

2) Előterjesztés Botos Zoltán, Mérék, Széchényi u. 26. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés Fetter János, Mérék, Tánicsics u. 144. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

4) Előterjesztés a TRV Zrt-vel kötendő szerződések megtárgyalására

Eladó: Müller Istvánné polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Szimuly Gábor a Pénzügyi Bizottság elnöke

Mérék, 2018. július 27.

Müller Istvánné sk.
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Készült: Mérék Nagyközség Képviselőtestületének 2018. július 30-án du. 13 óra 00 perctől megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Müller Istvánné polgármester

Müller Istvánné.....

Jónás Ferenc alpolgármester

Jónás Ferenc.....

Magyarics Anita alpolgármester

Magyarics Anita.....

Haga Dezső képviselő

Haga Dezső.....

Reszler Tibor képviselő

Reszler Tibor.....

Reszlerné Pásztor Andrea képviselő

Reszlerné Pásztor Andrea.....

Szimuly Gábor képviselő

Szimuly Gábor.....

Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző

Tóthné Dr. Nagy Anita.....

Meghívott vendégként:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....