

6/2013. sz.

Készült: 2 példányban
..... példány

Mérek Nagyközség Képviselő-testületének 2013. március 21-én 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) 30-35/2013.(III.21.) határozata

Napirend:

- 1.) Szabó Konrád Sándor Mérek Nagyközség települési önkormányzati képviselő mandátumának lemondásáról
- 2.) A 3/2013.(I.15.) számú határozat - Müller Istvánné főállású polgármester illetmények megállapításáról - megerősítése
- 3.) Mérek Nagyközség Önkormányzati körtöltés komplex fejlesztése „ című projekt keretén belül mezőgazdasági vontató és fűkasza beszerzéséről
- 4.) Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelme a települési honlap használatára
- 5.) Legelő területének hasznosítása
- 6.) Építésigazgatásban jártas felsőfokú végzettségi szakember foglalkoztatása 2013. április 1-jétől
- 7.) Bódi Mária Mérek, Táncsics utcai önkormányzati lakás ügye

Mérek, 2013. március 22.

Müller Istvánné
polgármester

Készült: Mérk Nagyközség Képviselő-testületének 2013. március 21-én 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott ülésén

Az ülés helye: Községháza Mérk

Jelen vannak: Müller Istvánné polgármester

Aradi Ferenc, Haga Dezső, Jónás Ferenc, Magyarics Anita képviselő
Török László jegyző

Igazoltan távol van: Reszlerné Pásztor Andrea

Meghívott: Böszörményi Jánosné

Müller Istvánné polgármester asszony köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő jelen van.

Javaslatot tesz az alábbi napirend megtárgyalására, és jegyzőkönyv hitelesítőnek Jónás Ferenc és Magyarics Anita képviselőket javasolja.

- 1.) Szabó Konrád Sándor Mérk Nagyközség települési önkormányzati képviselő mandátumának lemondásáról
- 2.) A 3/2013.(I.15.) számú határozat - Müller Istvánné főállású polgármester illetmények megállapításáról - megerősítése
- 3.) „Mérk Nagyközség Önkormányzati körtöltés komplex fejlesztése „ című projekt keretén belül mezőgazdasági vontató és fűkasza beszerzéséről
- 4.) Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelme a települési honlap használatára
- 5.) Legelő területének hasznosítása
- 6.) Építésigazgatásban jártas felsőfokú végzettségi szakember foglalkoztatása 2013. április 1-jétől
- 7.) Bódi Mária Mérk, Táncsics utcai önkormányzati lakás ügye

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirend megtárgyalását, és jegyzőkönyv hitelesítőnek Jónás Ferenc és Magyarics Anita képviselőket elfogadta.

Tárgy / 1. tsp./ Szabó Konrád Sándor Mérk Nagyközség települési önkormányzati képviselő mandátumának lemondásáról

Szabó Konrád Sándor képviselő úr lemondó levele csatolva a jegyzőkönyvhöz.

A Helyi Választási Bizottság határozata csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Török László jegyző úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Szabó Konrád Sándor képviselő úr 2013. március 18-án kelt , és a Képviselő-testületnek címzett levelében képviselői mandátumáról lemondott.

A HVB a mai napon megtárgyalta a lemondást, és megállapította, hogy a 2010. évi L. törvény 21.§ (1) bek. alapján ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép. A HVB 1/2013.(III.21.) határozatával megállapította, hogy a 2010.

október 3-án településünkön megtartott helyhatósági választáson elért eredményével Böszörményi Jánosné független jelölt jogosult a mandátum betöltésére.

Müller Istvánné polgármester asszony felkéri a jelenlévő Böszörményi Jánosnét, hogy a képviselői mandátum betöltéséhez szükséges esküt tegye le.

Ezt követően Böszörményi Jánosné a mandátum elfogadását követően az alábbi szövegű esküt tette le:

„Én Böszörményi Jánosné becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom, képviselői tisztségemből eredő feladataimat Mérk település fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítse!”

Az eskütételt követően Müller Istvánné polgármester asszony gratulált Böszörményi Jánosnénak, és képviselői munkájához sok sikert kívánt.

Török László jegyző úr ezt követően tájékoztatta az új képviselő asszonyt, hogy a megbízólevél átvételét követő 30 napon belül vagyonyilatkozatot tenni köteles. Majd szólt a képviselők javadalmazásáról, ismertetve részletesen az önkormányzatunknak a képviselők tiszteletdíjáról szóló rendeletét.

Elmondja, hogy a képviselők alap tiszteletdíja 25.000.- Ft/hó. Azon bizottsági elnökök és tagok, akik valamely bizottságban tevékenykednek az alaptiszteletdíjon felül elnökségért 5.000.- Ft, képviselő bizottsági tagságért 10.000.- Ft, nem képviselő biz. tagságért 10.000.- Ft/hó tiszteletdíj jár.

Müller Istvánné polgármester asszony megköszönte a tájékoztatást, majd megállapította, hogy az újonnan belépő Böszörményi Jánosné képviselővel a mai ülésünkön változik a megjelent képviselők létszáma. A jelenlévő képviselők száma 6 fő.

Tárgy/ 2. tsp./ A 3/2013.(I.15.) számú határozat - Müller Istvánné főállású polgármester illetmények megállapításáról - megerősítése

Török László jegyző úr tájékoztatja a képviselő-testületet, tekintettel arra, hogy januárban 4 fő vett részt a gyűlésben, ezért kéri, hogy ismételten erősítse meg a képviselő-testület ez ügyben korábban hozott 3/2013.(I.15.) számú határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezt követően a képviselők 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

30/2013.(III.21.) határozata

A 3/2013.(I.15.) számú határozat - Müller Istvánné főállású polgármester illetmények megállapításáról - megerősítéséről

A Képviselő-testület!

A 3/2013.(I.15.) határozatát az alábbiak szerint megerősíti:

2010. október 3-án főállású polgármesternek megválasztott

Müller Istvánné (sz: Szigeti Éva Anna Mérk, 1957.11.10. an: Csongor Anna Laura, lakik: 4352. Mérk, Hunyadi utca 64 sz.)

havi illetményét 2013. január 1-jétől	425.150.- Ft
idegen nyelvtudási pótlék	5.798.- Ft
összesen:	430.948- Ft –ban

azaz: Négyszázharmincezer-kilencszáznegyvennyolc forintban határozza meg.

Ezen felül megilleti egyéb juttatásként évente a 2011. évi CXCI. tv. 151.§-ában az önkormányzat által megállapított Cafetéria juttatás.

Tárgy / 3. tsp./ „Mérk Nagyközség Önkormányzati körtöltés komplex fejlesztése „ című projekt keretén belül mezőgazdasági vontató és fűkasza beszerzéséről

Müller Istvánné polgármester asszony ismerteti tárgyüggyel kapcsolatos bíráló bizottsági jegyzőkönyvet. A jegyzőkönyv szövege csatolva ezen jegyzőkönyvhöz.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

31/2013.(III.21.) határozata

„Mérk Nagyközség Önkormányzati körtöltés komplex fejlesztése „ című projekt keretén belül mezőgazdasági vontató és fűkasza beszerzéséről

A Képviselő-testület !

Megállapítja, hogy „Mérk Nagyközség Önkormányzati körtöltés komplex fejlesztése „ című projekt keretén belül mezőgazdasági vontató és fűkasza beszerzése tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárással valósult meg.

Megállapítja továbbá, hogy az eljárás során 3 ajánlat érkezett be. Ezek közül a Vas-Trade Kft. (4400. Nyíregyháza, Rákóczi F. u.96.) és az Agroker Holding Zrt (4400. Nyíregyháza, Kinizsi u. 2. sz.) ajánlata érvénytelen , mivel hiánypótlási kötelezettségüknek nem tettek eleget.

Az eljárás nyertese: **Zetor-Vas Kft.** (4400. Nyíregyháza, Benczúr tér 17.) az alábbi ajánlattal:

ajánlati ár (nettó)	16.020.000.- Ft
áfa	4.325.400.- Ft
összesen br.	20.345.400.- Ft-tal.

Felkéri a Polgármester asszonyt, hogy intézkedjen a határozatban foglaltak megvalósítására.

Határidő: április 30.

Tárgy/ 4.tsp./ Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelme a települési honlap használatára

A kérelem szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Müller Istvánné polgármester asszony ismertette a kérelmet. A kérelemmel kapcsolatosan elmondta, hogy támogatja a nemzetiségi önkormányzat kérését, de ha németül is felkerül az önkormányzat anyaga a honlapunkra, akkor a hiteles német szövegért az azt lefordító nevét is fel kell tüntetni a dokumentumon.

Török László jegyző úr elmondja, hogy véleménye a cigány nemzetiségi önkormányzatot is meg kell jelentetni a honlapon.

Jónás Ferenc képviselő úr támogatja, hogy jelenjenek meg a nemzetiségi önkormányzataink a települési önkormányzat honlapján, de anyagot csak a hivatal közreműködésével lehessen csak feltenni nekik.

Müller Istvánné polgármester asszony összefoglalta az elhangzottakat, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazata és tartózkodás nélkül a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Mérk nagyközség Képviselő-testületének

32/2013.(III.21.) határozata

A Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelméről a települési honlapon való megjelenésről

A Képviselő-testület!

Hozzájárul, hogy a településünkön működő Német és Cigány Nemzetiségi Önkormányzat a település honlapján megjelenjen.

Ha a nemzetiségi nyelven is készül dokumentáció, akkor a fordító nevét is meg kell jeleníteni a honlapra kerülő anyagon.

Felkéri a Jegyző urat, mint a honlap kezelőjét, hogy a nemzetiségi önkormányzatok anyagait mostantól a település honlapján jelenítse meg,

Tárgy/ 5.tsp./ Legelő területének hasznosítása

Írásos kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Müller Istvánné polgármester asszony ismertette a kérelmeket.

Török László jegyző úr javasolta, hogy mielőtt a testület döntene, adjunk lehetőséget, hogy a kérelmezőkkel egy közös egyeztetésre kerüljön sor a terület igazságosabb hasznosítása miatt.

A jelenlévők egyetértettek a javaslattal, ezt követően 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

Mérek Nagyközség Képviselő-testületének

33/2013.(III.21.) határozata

Mérek önkormányzat tulajdonát képező legelő hasznosításáról

A Képviselő-testület!

A legelő hasznosításával kapcsolatosan előzetes egyeztetést javasol a gazdáknak, az egyeztetést követően újra tárgyalni rendeli e témát.

Felelős: Jegyző úr

Határidő: május 01.

Tárgy/ 6. tsp./ Építésigazgatásban jártas felsőfokú végzettségi szakember foglalkoztatása
2013. április 1-jétől

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Török László jegyző kéri a képviselő-testületet, hogy továbbra is járuljon hozzá ahhoz, hogy építésigazgatásban jártas szakember segítse a hivatal munkáját az elmúlt évek gyakorlata szerint. Javasolja, hogy a díjazás bruttó 250.000. Ft/év legyen. Tevékenységét az új felállás szerinti közös hivatal területén látná el, így a költséget lakosság arányában viselnék. A feladat végzésére lakosságarányosan Mérekre 172.000.- Ft, Tiborszállásra 78.000.- Ft esne egy évre.

Müller Istvánné polgármester asszony támogatja a Jegyző úr által elmondottakat, kihangsúlyozza, hogy a lakossági ügyintézésen túl, az önkormányzat munkáját is segítette, segíti. (tervek, szakértői nyilatkozatok stb.)

Miután több hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta :

Mérek Nagyközség Képviselő-testületének

34/2013.(III.21.) határozata

Építés igazgatásban jártas felsőfokú végzettségi szakember foglalkoztatása 2013. április 1-jétől

A Képviselő-testület !

Hozzájárul 2013. április 1-jétől 2013. december 31-ig építésigazgatásban jártas felsőfokú szakember szaktanácsadóként való foglalkoztatásához.

A feladat végzése 1 évre bruttó 250.000- Ft, amiből Méreket 172.000.- Ft, Tiborszállást 78.000.- Ft. terheli.

Felkéri a Jegyző urat, hogy gondoskodjon szakemberről, valamint ezen pénzeszköz a költségvetésbe való betervezéséről.

Tárgy/ 7. tsp./ Bódi Mária Mérk, Tánacsics utcai önkormányzati lakás ügye

A kérelem szószerinti szövege csatolva, illetve tárgyügyben keletkezett 9/2010.(I.28.), 95/2010.(XI.08.) számú határozat csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Török László jegyző úr ismerteti Bódi Mária kérelmét. Kihangsúlyozza, hogy nevezett a 9/2010.(I.28.) számú testületi határozattal 150.000. Ft vételárért lehetőséget kapott Mérk, Tánacsics utca 96 szám alatti házas belsőségű ingatlan megvásárlására. A kérelmező vállalta, hogy 10 hónap alatt kiegyenlíti a vételárat 15.000 Ft összeggel, az első részlet esedékessége 2010. március 10, záró időpontja 2010.december 10. Nevezett tudomásul vette, hogy mindaddig nem szerezhet az ingatlanra tulajdonjogot, míg a vételárat 2010. december 10-ig be nem fizeti. Tudomásul vette továbbá, hogy amennyiben a megadott határidőig a vételár nem kerül 100 %-osan kiegyenlítésre, úgy az ingatlan továbbra is önkormányzati tulajdonban marad a már korábban befizetett pénzüsszeggel együtt. Nevezett 2010. november hónapban kérte, hogy a részletet az önkormányzat csökkentse a felére, mivel anyagilag ellehetetlenült. A testület a hozott 95/2010.(XI.08.) határozatával hozzájárult, hogy 2011. január 1-jétől havi 7.500.- Ft-tal törlesszen. A mai napig összesen 52.000.- Ft került befizetésre az alábbi bontás szerint:

2010. 03.08. 15.000.- Ft, 2010.04.09. 15.000.- Ft, 2010.05.03. 15.000.-Ft, 2012.11.05. 7.000.- Ft.
2013. február 25-én írásban fordul a testülethez, hogy a vételtől eláll, és a befizetett összeget visszakéri.

Jónás Ferenc képviselő úr elmondja, hogy nem ért egyet a kérelmezővel, mert amikor lehetőséget kapott az ingatlan kifizetésére, akkor sem törődött a folyamatos fizetéssel, további módosítást kért, a kérelmének helyt adott a testület, ugyanakkor a csökkentett összeget sem fizette, az ingatlant pedig használta.

Ugyanezt erősítette meg Haga Dezső képviselő úr is.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

35/2013.(III.21.) határozata

Bódi Mária Mérk, Tánacsics utcai önkormányzati lakás ügyéről

A Képviselő-testület !

Tudomásul veszi, hogy Bódi Mária Mérk Tánacsics utca 96 szám alatti ingatlan vételétől visszalép, ezzel egyidejűleg elutasítja nevezett azon kérelmét, hogy az eddig befizetett összeget visszafizesse.

Felkéri a Jegyző urat, hogy kérelmezőt erről tájékoztassa.

Határidő: 2013. május 1.

A tárgysorozati pontok megtárgyalását követően Müller Istvánné polgármester asszony tájékoztatta a képviselőket, hogy a korábbi ülésünkön elhangzottak szerint kedvező áron 6.000.- Ft + áfa összegért fényvisszaverős csendzavarást tiltó táblát lehet beszerezni. Elmondta továbbá, hogy a faluban több elsőbbségadás tábla elhasználódott, néhány darabot cserélni szükséges. Majd szólt arról, hogy 3 utca

név változott az elmúlt ülésen döntöttünk erről, kéri a Jegyző urat, hogy szervezze meg a lakcímkártyák cseréjét, és az egyéb tudnivalókról tájékoztassa az érintetteket.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette, a jelzőtáblák ügyében megbízza a Polgármester asszonyt, hogy mérje fel mennyi táblára van szükség, azt követően intézkedjen a táblák cseréjére.

Miután több hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, így Müller Istvánné polgármester asszony megköszönve a megjelenést az ülést 15⁰⁵ órakor bezárta.

k.m.f.

Müller Istvánné
polgármester

Török László
jegyző

Jónás Ferenc
jkv. hitelesítő

Magyarics Anita
jkv. hitelesítő