

1/2012. sz.

Készült: 2 példányban  
..... példány

Mérek Nagyközség Képviselő-testületének 2012. január 24-én 15<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) 1-7/2012.(I.24.) határozata

Napirend:

- 1./ Tájékoztató a hivatal 2011. évi tevékenységéről
- 2./ Az önkormányzat tulajdonát képező kül- és belterületi ingatlanok hasznosítása
- 3./ Ady, Bajcsy, Fürst, Ságvári utcák gyűjtőúttá fejlesztése
- 4./ Határon átnyúló pályázathoz a Nyíregyházi Főiskola részére szándéknyilatkozat adása
- 5./ Gyógyszertár bérleti díja
- 6./ Építés igazgatásban jártas felsőfokú végzettségi szakember foglalkoztatása 2012. február 1-től.

Mérek, 2012. január 25.

Müller Istvánné  
polgármester

Készült: Mérk Nagyközség Képviselő-testületének 2012. január 24-én 15<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott ülésén

Az ülés helye: Községháza Mérk

Jelen vannak: Müller Istvánné polgármester  
Aradi Ferenc, Haga Dezső, Jónás Ferenc, Reszlerné Pásztor Andrea,  
Szabó Konrád Sándor képviselők  
Szabóné Rost Mária NNÖ elnöke  
Török László jegyző  
Igazoltan távol: Magyarics Anita képviselő

Müller Istvánné polgármester asszony köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 főből 6 fő jelen van.

Javaslatot tesz az alábbi napirend megtárgyalására, valamint Aradi Ferenc és Haga Dezső jegyzőkönyv hitelesítőre.

Napirend:

- 1./ Tájékoztató a hivatal 2011. évi tevékenységéről
- 2./ Az önkormányzat tulajdonát képező kül- és belterületi ingatlanok hasznosítása
- 3./ Ady, Bajcsy, Fürst, Ságvári utcák gyűjtőúttá fejlesztése
- 4./ Határon átnyúló pályázathoz a Nyíregyházi Főiskola részére szándéknyilatkozat adása
- 5./ Gyógyszertár bérleti díja
- 6./ Építés igazgatásban jártas felsőfokú végzettségi szakember foglalkoztatása 2012. február 1-től.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javasolt napirend megtárgyalását és jegyzőkönyv hitelesítőnek Aradi Ferenc és Haga Dezső képviselőket elfogadta.

**Tárgy / 1. tsp. / Tájékoztató a hivatal 2011. évi tevékenységéről**

Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdést intézett Jónás Ferenc, Reszlerné Pásztor Andrea és Szabó Konrád Sándor képviselő.

A feltett kérdésekre a kielégítő választ Török László jegyző megadta.

Külön kihangsúlyozta amit a képviselők kérdésükben is megfogalmaztak, hogy hogyan jelenik meg a gyakorlatban a közköltséges temetések, közgyógy igazolványok, átmeneti segélyek ügyeinek intézése. A közköltséges temetések 90 %-át a Szociális Otthonban elhunytak részére adjuk, tekintettel arra, hogy a bent lakók zöme szociálisan olyan környezetből kerül be, ami nem biztosítja még a gondozási díjat sem, esetleges elhalálásukkor a szociális törvényből eredő kötelező feladatunknak teszünk eleget a közköltséges temetésekkel. Az átmeneti segélyek mindene esetben valamilyen krízis helyzethez köthetők, amikor azonnal mérlegelni kell és döntést hozni, enyhítve a krízis helyzetet.

Müller Istvánné polgármester asszony szólt arról, hogy az előterjesztésben megfogalmazásra került a Jegyző úr részéről a szem- és látás vizsgálat elvégeztetése, amit a munkavédelemről szóló törvény fogalmaz meg.

Egyetért vele és javasolja, hogy a szükséges szemvizsgálat történjen meg, a dolgozóknak biztosítani kell a képernyő előtti munkavégzéshez a minimálisan szükséges szemüveget. Ugyancsak meg kell vizsgálni a számítástechnikai eszközök fejlesztésének szükségességét, amit az idejű költségvetésben megtervezni indokolt.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta :

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

**1/2012./I.24./ kt. határozata**

A hivatal 2011. évi tevékenységéről.

A Képviselő-testület !

A hivatal 2011. évi tevékenységéről szóló előterjesztést elfogadja, tudomásul veszi.  
2012. évi költségvetésben a hivatal részére megtervezni rendeli a számítástechnika korszerűsítését a biztonsági adatmentés és gyors levelezés érdekében .

Biztosítja a törvényben előírt kötelező szemvizsgálatot, és ha indokolt a minimálisan szükséges szemüveget. Ennek költségéa hivatal 2012. évi költségvetésében megtervezni rendeli.

### **Tárgy / 2. tsp / Az önkormányzat tulajdonát képező kül- és belterületi ingatlanok hasznosítása**

Az előterjesztés szövszerinti szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdést intézett Reszlerné Pásztor Andrea, Jónás Ferenc és Aradi Ferenc képviselő, Szabóné Rost Mária NNÖ elnöke.

A feltett kérdésekre a kielégítő választ Müller Istvánné polgármester asszony és Török László jegyző úr megadta.

Ezt követően Reszlerné Pásztor Andrea képviselő kifejtette véleményét a parlagföldök hasznosításával kapcsolatosan. Elmondja, hogy összeszámolta a földterületeket, ami az önkormányzat tulajdonában van, különösen a Szálláshegy- i szőlőben , és számítása szerint ha ezeket a parlagterületeket egyszer lekaszálnánk, akkor már járna rá a támogatás, ami jelen esetben kb. 2,8 millió forint lenne. Gépünk van rá, meg lehetne csinálni. A jövőben a már említett területet be lehetne akácosítani, hogy így hasznosuljon.

Rövid beszélgetést követően Müller Istvánné polgármester asszony foglalta össze az elhangzottakat. Kihangsúlyozta, hogy ez a kiküldött anyag figyelemfelhívás a testületnek, hogy tudomása legyen ezen földterületekről. A 2012. évi képviselő-testületi munkatervhez javaslatokat kért, de ilyen földdel kapcsolatos javaslat nem érkezett. Ő fontosnak tartotta ezt a témát, azért is kért adatokat, amelyek azonban még nem teljesek a mellékelt kimutatás szerint. Ugyanakkor a mostani előterjesztésből is érződik, hogy foglalkozni kell ezzel a témával. Van kataszteri nyilvántartásunk, azt felül kell vizsgálni, és mindenképpen törekedni kell arra, hogy hasznosuljanak ezen területek. A hasznosítás során szem előtt kell tartani azt is, hogy ezen földterületekből még több legyen bevonva a munkanélküliek foglalkoztatását elősegítő START programba. Felül kell vizsgálni a bérbeadás mikéntjét, és a napi piaci földbérleti díjakhoz kell, vagy kellene igazítani. Ez ismételt adategyeztetést, helyszíni megtekintést igényel, ezért javasolja, hogy márciusban térjünk vissza erre a témára, hogyan történjen a hasznosítás (bérbeadás, eladás stb.) .

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

#### **2/2012.(I.24.) határozata**

Az önkormányzat tulajdonát képező kül- és belterületi ingatlanok hasznosításáról.

A Képviselő-testület !

Az önkormányzat tulajdonát képező kül- és belterületi ingatlanok hasznosításáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi., ezzel egyidejűleg felkéri Mérk Nagyközség Jegyzőjét, hogy a hasznosítható földterületeket vizsgálta felül, készíttessen új nyilvántartást az önkormányzat azon földterületeiről, ami bérbeadás útján, vagy a közfoglalkoztatás keretében hasznosítható.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: Török László jegyző,  
Műszaki ügyintéző

**Tárgy / 3. tsp / Ady, Bajcsy, Fürst, Ságvári utcák gyűjtőúttá fejlesztése**

Török László jegyző ismerteti az Ady, Bajcsy, Fürst és Ságvári utcákkal kapcsolatos kritériumot, amely szerint ezen utak esetében csak úgy lehet pályázatot eredményesen beadni, ha ezeket az utakat gyűjtőúttá nyilvánítja a testület. Ezzel kapcsolatosan jegyzői nyilatkozata ezen jegyzőkönyvhöz csatolva megtalálható.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

**3/2012. (I.24.) határozata**

Mérk településen lévő Ady, Bajcsy, Fürst és Ságvári utcák gyűjtőúttá nyilvánításáról.

A Képviselő-testület !

**Gyűjtőúttá nyilvánítja** Mérken az ún. újtelepi Ady, Bajcsy, Fürst, Ságvári utcákat, tekintettel arra, hogy ezen utcák e településrész forgalmát rávezetik a Béke utcára, amely a település központjába vezet.

A határozathozatalt követően Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, hogy most már nincs akadálya annak, hogy a gyűjtőúttá nyilvánított utak érdekében pályázatot adjunk be az érintett utak szélesítésére, illetve szilárd burkolattal való ellátására. A tervdokumentációk elkészültek. A dokumentációk szerint a beruházás br. 85.425.370.- Ft amelyhez a 10 % önerő br. 8.542.537.- Ft nekünk kell biztosítani. Ezen összeget a 2012. évi költségvetésbe is meg kell nevesíteni.

Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdést intézett Jónás Ferenc és Reszlerné Pásztor Andrea képviselő, és Szabóné Rost Mária NNÖ elnöke.

A feltett kérdésekre a kielégítő választ Müller Istvánné polgármester asszony megadta.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

**4/2012. (I.24.) határozata**

Az Észak-Alföldi Operatív Program keretében ( ÉAOP-3.1.2/A-11 ) belterületi utak fejlesztésére ( Ady, Bajcsy, Fürst, Ságvári utcák ) pályázat benyújtásáról.

A Képviselő-testület !

Pályázatot nyújt be Az Észak-Alföldi Operatív Program keretében ( ÉAOP-3.1.2/A-11 ) belterületi utak fejlesztésére az ÉARFŰ Nonprofit Kft.-hez ( 4002. Debrecen 2. Pf. 501 ) .

A pályázat az alábbi utcákat érinti: Ady, Bajcsy, Fürst, Ságvári.

A beruházás összköltsége: br. 85.425.370.- Ft amelyhez  
a 10 % önerőt br. 8.542.537.- Ft biztosít.

Megbízta a Polgármester asszonyt a pályázat beadására.

**Tárgy / 4. tsp / Határon átnyúló pályázathoz a Nyíregyházi Főiskola részére szándéknyilatkozat adása**

Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, hogy megkeresett bennünket a Nyíregyházi Főiskola egy határon átnyúló közbiztonsági komfort érzetet javító pályázat beadásához szándéknyilatkozat kérésével. A

pályázat lényege, hogy határ menti települések átmenő forgalma miatt a közbiztonság erősítése érdekében 72 órás figyeléssel térfigyelő kamerákat állítanának fel. Ha nyer a pályázat, akkor településünkön is állítanának fel ilyen kamerákat, ami önkormányzati önerőt nem igényel tőlünk. A pályázatba bevont települések: Mérk, Vállaj, Tiborszállás és Fábiánháza. Javasolja a szándéknyilatkozat adását a Főiskola részére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta :

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

**5/2012.(I.24.) határozata**

Határon átnyúló pályázathoz a Nyíregyházi Főiskola részére szándéknyilatkozat adásáról

A Képviselő-testület !

Ezen határozatával kinyilatkozta azon szándékát, hogy támogatja a Nyíregyházi Főiskola határon átnyúló közbiztonsági komfort érzet javító pályázat beadását.

**Tárgy / 5. tsp / Gyógyszertár bérleti díja**

Török László jegyző elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Mérk, Hunyadi utca 80. szám alatti gyógyszertárat a Salvare Bt. ( Nyírmeggyes, Bajcsy utca 52. sz. ) vette használatba. Javasolja a helyben kialakult szokásoknak megfelelően 11.000.- Ft-ért kerüljön bérbeadásra, a bérbevevő ezen túlmenően az ingatlan rezsijét is köteles fizetni.

Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, hogy fontos a gyógyszertár a falunak, ezért, bár kevesli az összeget, tudomásul veszi a javaslatot, mert a falu érdeke, hogy legyen működő gyógyszertárunk.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

**6/2012.(I.24.) határozata**

A gyógyszertár bérleti díjáról.

A Képviselő-testület !

A Salvare Bt. ( Nyírmeggyes, Bajcsy utca 52. sz. ) részére az önkormányzat tulajdonát képező Mérk, Hunyadi utca 80 szám alatt lévő gyógyszertárát 2012. január1-jei kezdettel 11.000.- Ft/hó összegért bérbe adja.

A bérleti díjat minden hó 5-éig kell az önkormányzat házipénztárába befizetni.

Megbízta a Jegyző urat, hogy az ezzel kapcsolatos iratokat készítse el.

Felelős : Jegyző úr

Határidő : február 15.

**Tárgy / 6. tsp./ Építés igazgatásban jártas felsőfokú végzettségi szakember foglalkoztatása  
2012. február 1-től.**

Török László jegyző kéri a képviselő-testületet, hogy továbbra is járuljon hozzá ahhoz, hogy építésigazgatásban jártas szakember segítse a hivatal munkáját az elmúlt évek gyakorlata szerint. Javasolja, hogy a díjazás bruttó 230.000. Ft legyen.

Müller Istvánné polgármester asszony támogatja a jegyző úr által elmondottakat, kihangsúlyozza, hogy a lakossági ügyintézésen túl, az önkormányzat munkáját is segítette, segíti. (tervek, szakértői nyilatkozatok stb.)

Szabóné Rost Mária NNÖ elnöke is ugyanezt erősítette meg.

Miután több hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta :

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

**7/2012.(I.24.) határozata**

Építés igazgatásban jártas felsőfokú végzettségi szakember foglalkoztatása 2012. február 1-jétől,

A Képviselő-testület !

Hozzájárul 2012. február 1-jétől 2012. december 31-ig építésigazgatásban jártas felsőfokú szakember szaktanácsadóként való foglalkoztatásához.

A feladat végzéséhez 2012 évre bruttó 230.000- Ft-ot biztosít.

Felkéri a Jegyző urat, hogy gondoskodjon szakemberről, valamint ezen pénzeszköz a költségvetésbe való betervezéséről.

A tárgysorozati pontok megtárgyalását követően Müller Istvánné polgármester asszony emlékeztette a jelenlévőket, hogy már beszéltünk arról, van pályázati lehetőség mezőgazdasági utak felújítására-építésére. A gazdák a hetehegyesi út vasúti átjáróig tartó szakaszát, ( ez kb. 600 m. ) szeretnék szilárd burkolattal ellátni, vagy útalapot készíteni. A vasúti átjárótól már kiépített kövesút van. Az önkormányzatunknak azonban jelenleg szabad pénzeszköze önerő biztosítására nincs. Létrejött egy szervezőcsoport, akik vállalták a földtulajdonosok beszerzését a már említett útszakasz útalapjának megépítésére. Az önkormányzat részéről javasolja, hogy vállaljuk az út területének kiméretését, illetve az épülő útalap mellett vízelvezető árok elkészítését. Ezt a munkát közfoglalkoztatás keretében végeztetnénk el.

Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdést intézett Reszelerné Pásztor Andrea, Jónás Ferenc képviselő és Szabóné Rost Mária NNÖ elnöke.

Az elhangzott kérdésekre Müller Istvánné polgármester asszony a kielégítő választ megadta.

Ezt követően a Polgármester asszony tájékoztatta a jelenlévőket a szilárdhulladék-szolgáltatással kapcsolatosan. A szolgáltató-váltás 2012. január 1-ével megtörtént. A korábbi szolgáltató részére még esedékes lakossági szemétszállítási díjakat az érintetteknek meg kell fizetni. Lehetőség van arra, hogy február 6-án itt a hivatalunkban fizessék be a díjbeszedőnek. Ezt követően az új szolgáltató részére a szolgáltató által kiküldött csekkeken kell befizetni a szemétszállítás díját. Jó tudni, hogy ez évtől a szemét ártalmatlanítás díját az önkormányzat már nem vállalja magára, azt a lakosoknak kell a szemétszállítási díjban megfizetni

Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdést intézett Reszlerné Pásztor Andrea képviselő. A feltett kérdésre Müller Istvánné polgármester asszony a kielégítő választ megadta.

A Polgármester asszony ezt követően tájékoztatja a képviselőket, hogy tudjanak róla, hogy a rászorultak Vállajról Baján Erzsébettől igényelhetnek és kaphatnak használt meleg ruhákat, cipőket. Ehhez a gondolathoz kapcsolódott Reszlerné Pásztor Andrea képviselő az ÁMK igazgatójának észrevétele, hogy sajnos az iskolában sok gyermek azért nem vesz részt a testnevelésórán, mert nincs tornacipője. Jó lenne, ha a „Karitász„ ezt is tudna biztosítani.

Ezt követően a Polgármester asszony tájékoztatta a képviselőket továbbá, hogy tavaszra el fog készülni a sportöltöző külső felújítása, kéri a képviselőket, hogy az épület színezésével kapcsolatosan elképzeléseiket a következő ülésre jelezzék. A falunappal kapcsolatosan is várja a javaslatokat arra, hogy ki legyen a sztárvendég.

Szabóné Rost Mária NNÖ elnöke tisztelettel meghívja a Polgármester asszonyt és a képviselőket február 11-én a NNÖ rendezésében tartandó farsangi rendezvényükre, majd felajánlott az iskolának a Német Nemzetiségi Önkormányzat által tárolt 21 pár tornacipőt, amit a debreceni Virágkarneválon használtak. Az iskola Igazgatónője a felajánlást köszönettel elfogadta.

Miután több hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így Müller Istvánné polgármester asszony megköszönve a megjelenést az ülést 17<sup>13</sup> órakor bezárta.

k..m.f.

Müller Istvánné  
polgármester

Török László  
jegyző

Aradi Ferenc  
jkv. hitelesítő

Haga Dezső  
jkv. hitelesítő