

8/2012. sz.

Készült: 2 példányban  
..... példány

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének 2012. május 29-én 14<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) 50-52/2012.(V.29.) határozata

Napirend:

- 1.) ÁMK tájékoztatója tevékenységéről, a könyvtár munkájáról
- 2.) Önkormányzati földek hasznosítása
- 3.) Mérk Ady, Bajcsy, Fürst és Ságvári utcák építési engedély ügye

Mérk, 2012. május 30.

Müller Istvánné  
polgármester

Készült: Mérk Nagyközség Képviselő-testületének 2012. május 29-én 14<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott ülésén

Az ülés helye: Községháza Mérk

Jelen vannak: Müller Istvánné polgármester asszony  
Aradi Ferenc, Haga Dezső, Jónás Ferenc, Magyarics Anita,  
Reszlerne Pásztor Andrea képviselők  
Török László jegyző

Szabó Konrád Sándor képviselő igazoltan távol

Müller Istvánné polgármester asszony köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő jelen van.

Javaslatot tesz az alábbi napirend megtárgyalására, és jegyzőkönyv hitelesítőnek Jónás Ferenc és Magyarics Anita képviselőt javasolja.

- 1.) ÁMK tájékoztatója tevékenységéről, a könyvtár munkájáról
- 2.) Önkormányzati földek hasznosítása
- 3.) Mérk Ady, Bajcsy, Fürst és Ságvári utcák építési engedély ügye

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazata nélkül a javasolt napirend megtárgyalását, és jegyzőkönyv hitelesítőnek Jónás Ferenc és Magyarics Anita képviselőt elfogadta.

#### **Tárgy / 1. tsp. / ÁMK tájékoztatója tevékenységéről, a könyvtár munkájáról**

Az előterjesztés szó szerinti szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, hogy ez a beszámoló nem teljes, mert ha az igazgató teljes részletességgel le akarta volna írni, akkor az sokkal több oldal lett volna, hiszen az iskolán belül rengeteg program, a TIOP, TÁMOP-os pályázatokkal több projekt fut a napi oktatási feladatok mellett. Ezen túlmenően az iskola kötelező rendezvényei is jelentős munkát adnak a pedagógusoknak.

Reszlerne Pásztor Andrea képviselő, ÁMK igazgatója elmondja, hogy az ÁMK működtetésénél a könyvtárnál nem volt lehetőség komolyabb fejlesztésekre, új könyvek vásárlására. A könyvek rongálódnak, nem bírják úgy, mint régen. A könyvtárba nem a kölcsönzés miatt járnak, inkább a kutatómunka vagy az internet miatt. Ha megnyílik az „E”-könyvtár, akkor lehetőség lesz új könyvek olvasására, keresgélésre.

A nagy könyvtár a fűtés miatt 2 hónapig zárva volt, így a könyvtár az iskolai könyvtárban működött. Jó lenne, ha a könyvtár több pénzügyi forráshoz jutna, mert akkor lehetne értékesebb előadásokat is tartani, valamint a gyerekeknek szánt könyvtárhoz kapcsolódó irodalmi műsorokat. Sok esetben a könyvtár vezetőjének anyagi önzetlensége tette lehetővé az általános iskolai tanulók szavalóversenyek megtartását.

Szűkös anyagi körülmények között vagyunk, mindent pályázatból szerzünk be. Tisztítószereket az önkormányzattól kapunk, fogyóeszközökkel magunk látjuk el magunkat.

TIOP, TAMOP is sok energiát emészt fel, nyugodtan állíthatom, hogy az ÁMK-ban mindenki erőn felül teljesít.

Müller Istvánné polgármester asszony ezt követően az óvodával kapcsolatos változásokról szól. Elmondja, hogy 3 óvodai csoport van 6 óvónővel. Ebből 2 fő az idén nyugdíjba megy, egy fő betegség miatt van távol. Szeptember 1-jétől be kell tölteni a nyugdíjasok álláshelyét, ezért pályázat kiírása szükséges. Kéri az Igazgató asszonyt és a Jegyző urat, hogy időben jelenjen meg a pályázati kiírás az álláshely betöltésére vonatkozóan, úgy, hogy a 30 napos közzétételi idő meglegyen. Az álláshirdetést meg kell jelentetni a honlapunkon is. Az óvodánál felmerült táppénz és nyugdíjazás miatti helyettesítéseket a leggazdaságosabban kell pénzügyileg megoldani, ehhez vár javaslatokat.

Jónás Ferenc az óvónők szabadságával kapcsolatosan fejtette ki aggályát, hogy a jelenlegi helyzetben hogyan tudják kivenni a szabadságukat.

Török László jegyző úr felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy 2013. január 1-jétől változik az oktatással kapcsolatos joganyag, külön kihangsúlyozza, hogy már csak május 31-ig lehet átvezetni változásokat az alapító okiraton. Ha változtatni akarunk, még van lehetőség, de véleménye, hogy nem szükséges, mert amit meg lehetett

tenni már korábban mindent megtettünk, így ennek tudható be, hogy szeptembertől az első osztály felmenő rendszerben egész napos oktatásban fog részt venni.

Reszlerné Pásztor Andrea ÁMK igazgató elmondja, hogy 2013. január 1-jével történő változásról információk nincs, nem jelentek meg a végrehajtási rendeletek, utasítások. Minden bizonytalan, több önkormányzatról tudja, hogy kezdeményezték, hogy az iskolájuk egyházi fenntartás alá kerüljön.

Müller Istvánné polgármester asszony összefoglalta az elhangzottakat, további jó munkát kíván az ÁMK-ban dolgozóknak.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mérk nagyközség Képviselő-testületének

**50/2012.(V.29.) határozata**

ÁMK tájékoztatója tevékenységéről, a könyvtár munkájáról.

A Képviselő-testület!

Az ÁMK tájékoztatóját tevékenységéről, a könyvtár munkájáról elfogadja, tudomásul veszi.

**Tárgy / 2. tsp./ Önkormányzati földek hasznosítása**

Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, korábban már beszéltünk róla, hogy felül kell vizsgálni az önkormányzati tulajdonban lévő földeket. Eddig nem történt előrelépés e témában.

Egy korábbi ülésünkön ugyanebben a témában Reszlerné Pásztor Andrea képviselőnk elmondta, hogy számítása szerint 2,8 millió forint földalapú támogatásra lennénk jogosultak, ha a zártkerti területeket is bevonnánk az igénylésbe.

Ebben a témában a falugazdással konzultáltam, tisztázódott, hogy zártkertre nem lehet igénylést beadni. A legnagyobb területünk a legelő. Itt meg csak azon területre lehet benyújtani igényt, ami tisztán legelő, nincs elhanyagolt állapotban, cserjével vagy fákkal benőve. A gátépítés miatt a legelőn van olyan területünk, ahol még nem rendeződtek a tulajdonviszonyok, így csak a megmaradó részre lehet igényt beadni.

Amire lehetett, benyújtottuk igényünket, de volt olyan, amire már a bérlők leadták támogatási igényüket. Az úgynevezett óvónői földekre sem lehet igénylést beadni, mert erdőszült állapotban van, alig maradt szántó része. Amit még be tudunk adni az úgynevezett agrónál lévő földünk, valamint a Napsugár utca fél hektár és Széchenyi utca, Wesselényi utca vége.

Az elhangzottakkal kapcsolatosan Varga Lajos ügyintéző ismertette az önkormányzat földjét használók kimutatását (a kimutatás a jegyzőkönyvhöz csatolva), majd elmondta, hogy az úgynevezett pedagógus illetmény-földre a földhasználók leadták a támogatási igényüket, az óvónői földeket viszont nem használja senki, de az beerdősült. Elmondja továbbá, hogy a szennyvíz telepnek kijelölt területet használó személy azt mondta, hogy ha az önkormányzat emelni fogja a bérleti díjat (földtámogatás mértékéig), akkor ő már nem kéri, és nem műveli tovább a földet.

Majd szólt arról, hogy az ingyenes részarány földek kimérésére június 1-ig lehet a kérelmeket a Földhivatalhoz beadni. Az önkormányzatunk esetében egyeztetett a Földhivatallal, így a falugazdással még egy utolsó egyeztetést követően beadásra fog kerülni a kimérési igényünk.

Aradi Ferenc képviselő elmondja, hogy a szennyvíz telepnek kijelölt terület nagyon gyenge minőségű föld, valóban irreális lenne a támogatás mértékét kérni bérletként.

Jónás Ferenc a földtámogatásokkal kapcsolatosan fejtette ki álláspontját, hogy hogyan lehet összevonható tenni a sok kis terület.

Müller Istvánné polgármester asszony ismételt hozzászólásában elmondja, hogy az önkormányzati földek kimérését meg kell kérni.

Varga Lajos ügyintéző felhívja a képviselők figyelmét, hogy ha az önkormányzati földek kiméretését kérjük, akkor arra törekedjünk, hogy a gyümölcsösnél részünkre jutó terület az a Széchenyi és a Wesselényi utca végéhez csatlakozzon, mert az így felhasználható a későbbiekben építési telkek céljára.

Reszlerné Pásztor Andrea támogatja a földek ingyenes kimérése ügyében beadandó kérelmet.

Müller Istvánné polgármester asszony a földekkel kapcsolatosan összefoglalójában elmondja, hogy az idén sokkal kevesebb lesz az önkormányzatnak járó földalapú támogatás mint tavaly, mivel a földterületekben jelentős változások vannak (gát építése, legelő beerdősülése). Kéri továbbá a jelenlévőket, hogy foglaljanak állást abban a kérdésben is, hogy az idén emeljük-e a földek bérleti díját.

Jónás Ferenc képviselő elmondja, hogy az idén már nem javasolna emelni, de 2013-tól emeljünk. Erről az érintetteket tájékoztatni kell.

Reszlerné Pásztor Andrea képviselő ugyanezen a véleményen van, az idén már nem lehet emelni, mert a bérlők már elvetettek.

Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, hogy ha az emelés mellett döntünk, akkor már most jelezzük ezt a szándékot, és várjuk a visszajelzést, hogy jövőre kívánják-e használni a földet vagy sem.

Reszlerné Pásztor Andrea képviselő elmondja, hogy a támogatás összege a mindenkori euró árfolyamváltozástól függ, ehhez viszonyítva legyen a bérleti díj is.

Aradi Ferenc képviselő 2013-ra javasolja a földalapú támogatás felét kérni bérleti díjként.

Haga Dezső képviselő elmondja, hogy jelenleg tart a munkanélkülieknek beindított START földmunka program. Ha jövőre továbbra is megy, meg kell gondolni, hogy adunk-e földet bérletbe vagy sem, vagy az önkormányzat fogja a programba bevonni.

Aradi Ferenc képviselő elmondja, ha a legelőt sikerülne bérbé kiadni, akkor kérni kell, hogy a legelőt a használója tegye rendbe, a fás-bokros részeket takarítsa ki.

Jónás Ferenc képviselő a közmunkásokkal javasolja rendbe rakatni. Meg kell adni a lehetőséget annak aki eddig használta, hogy a jövőben is használhassa, meg kell keresni esetükben a középutat.

Müller Istvánné polgármester asszony a támogatási összeg 80 %-át javasolja bérleti díjként meghatározni.

Aradi Ferenc képviselő 50 %-ot.

Reszlerné Pásztor Andrea képviselő az úgynevezett pedagógus földekkel kapcsolatosan javasolja, hogy maradjon ingyenes, hiszen az a dolgozóknak illetmény földként járt.

Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, hogy a pedagógus földeknek utána kell nézni, arról ne legyen döntés, a többről döntsünk, hogyan adjuk bérbé. Két javaslat hangzott el, a mindenkori földalapú támogatás 80 %-a, illetve a mindenkori földtámogatás 50 %-a legyen-e az éves bérleti díj 2013-tól. Szavazásra tette fel a kérdést.

Ezt követően a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

**51/2012.(V. 29.) határozata**

Az önkormányzati földek hasznosításáról.

A Képviselő-testület!

Az önkormányzati kis haszonbérbe használt földek földhasználói részére 2013 évtől kezdődően a földhasználatot az alábbi feltételekkel biztosítja:

a földhasználatért évi haszonbérletet kell fizetni, melynek mértéke a mindenkori földtámogatás 80 %-a.

Megbízta a Jegyző urat, hogy erről az érintetteket soron kívül tájékoztassa, és nyilatkoztassa meg, hogy ilyen feltételek mellett is vállalják-e a földhasználatot.

Felhatalmazza továbbá a Jegyző urat, hogy az ügynevezett pedagógus föld helyzetét tisztázza a Földhivatalnál.

Felelős: Jegyző úr

Határidő: szeptember 1.

### **Tárgy / 3. tsp. / Mérk Ady, Bajcsy, Fürst és Ságvári utcák építési engedély ügye**

Müller Istvánné polgármester asszony tájékoztatja a jelenlévőket, hogy belterületi útpályázatunk nem nyert támogatást. Ismeretei szerint pótforrást próbálnak biztosítani a pályázati kiírók. Elmondja, és kéri Jegyző urat, hogy méltányossági kérelmet nyújtson be, hátha az is elősegítené egy újabb pályázat beadásnál a kedvezőbb döntést.

Ezt követően Török László jegyző elmondja, hogy az érintett utcák terv dokumentációi a Közlekedésselügyeletnél engedélyeztetés alatt állnak. Javasolja a testületnek, hogy kérjük meg az építési engedélyeket, ez az engedély két évig érvényes, ami még meghosszabbítható további 1 évre. Az engedélyek birtokában bármikor adhatunk be pályázatot ezen utcák építésére, és így már újabb eljárást nem kell lefolytatni. Az engedélyekért eljárási díjat kell fizetni. A 4 utca esetében az engedélyezési eljárás 600.000.- Ft összegből biztosítható.

Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdést intézett Jónás Ferenc és Reszlerné Pásztor Andrea képviselő.

A feltett kérdésekre Müller Istvánné polgármester asszony reagált, kihangsúlyozta, hogy az utcák építési tervei a kiadástól számított 2 évig érvényesek, ami még további 1 évre meghosszabbítható, ha nem lesz pályázati lehetőség az utcák építésére, akkor visszatérünk arra, hogy milyen formában tudnánk utcákat szilárd burkolattal ellátni.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mérek Nagyközség Képviselő-testületének

#### **52/2012.(V.29. ) határozata**

Mérek Ady, Bajcsy, Fürst és Ságvári utcák építési engedélyéről.

A Képviselő-testület!

Mérek Ady, Bajcsy, Fürst és Ságvári utcák építési engedélyét megkérni rendeli, az engedélyeztetési eljáráshoz szükséges 600.000.- Ft pénzügyi fedezetet biztosítja.

Felkéri a Jegyző urat az engedélyeztetési eljárás lefolytatására.  
A pénzügyi fedezet vonatkozásában megbízta a rendeleti úton való átvezetésre.

A tárgysorozati pontok megtárgyalását követően Müller Istvánné polgármester asszony szólt a szennyvíz beruházás helyzetéről. Lassan halad, de folyamatosan. Júliustól meg kell kezdeni az önerő befizetést. Július 1-től, ha szükséges intézkedni kell, hogy a személyi és a tárgyi feltételek biztosítottak legyenek a szennyvíz beruházás lakossági hozzájárulásának fogadásához.

Ezt követően Haga Dezső képviselő kéri, hogy valamilyen módon kerüljön megszüntetésre a kül- és belterületen az olyan jellegű vasgyűjtés, amely az árkok, földutak melletti területek feltúrásából áll, sok esetben még a régi kerítésekről is leszedik a drótháló.

Reszlerné Pásztor Andrea képviselő a gátépítés helyzetéről érdeklődött, majd, hogy lesz-e közterületen fűnyírás, felvetette, hogy a Bem és Béke utca sarkánál nagy a zöldtakarás, rossz a kilátás, majd kérdezte, hogy van-e tudomása a hivatalnak arról, hogy újabb bolt nyílik Mérken.

A felvetett kérdésekre Müller Istvánné polgármester asszony és Török László jegyző úr megadta.

Ezt követően Török László jegyző tájékoztatta a jelenlévőket a Krasznabalparti Vízársulat döntéséről. Kihangsúlyozza, hogy a társulat küldöttgyűlése akként döntött, hogy 2012. évtől tagi hozzájárulást állapít meg, amelynek mértéke:

Szamos-Krasznaközi öblözet ( hajdani Ecsedi-láp területe )	
- Szántó, rét, legelő amely terület alapú támogatásra jogosult:	600 Ft/ha
- Erdő: 50 %	300 Ft/ha
- Önkormányzati belterület után:	700 Ft/ha

Krasznabalparti öblözet ( Nyírségi homok vidéke)	
- Szántó, rét, legelő amely terület alapú támogatásra jogosult:	400 Ft/ha
- Erdő: 50 %	200 Ft/ha
- Önkormányzati belterület után:	700 Ft/ha

A tagi hozzájárulást a 3 ha feletti földterülettel rendelkező föltulajdonosok, földhasználók számára a teljes belterület és a földhivatalnál nyilvántartott külterület után határozza meg. A tagi hozzájárulást 3 ha alatt 0 Ft/ha értékben határozza meg.

Elmondja még, ha a társulat ellehetetlenül és megszűnik, akkor úgy állami felügyelet alá kerülnek a csatornák. Az állami felügyelet alatt lévő csatornák után jelenleg hektáronként 3300 Ft-ot fizetnek az érintettek.

Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, hogy a korábbi ülésünkön szó volt róla, hogy a Mérk-Vállaj Nemzetiségi Sportegyesülettel együttműködési megállapodást kell kötni a sportlétesítmény használatára vonatkozóan. Az együttműködési megállapodás elkészült, amit azonban a sportegyesület elnöke nem írt alá. Nem hajlandóak anyagi felelősséget vállalni az általuk használt öltözőért, sportpályáért, mivel véleményük szerint azt nem csak a csapat használja, idegenből is jönnek.

Reszlerné Pásztor Andrea képviselő reagált, kihangsúlyozta, azért nem tudnak anyagi felelősséget vállalni, mert nincs ember aki ezt csinálja, nincs támogató, itt sohasem egy csapat van, más is használja.

Müller Istvánné polgármester asszony elmondja, hogy jelenleg van érvényes megállapodás 2012.08.31-ig az önkormányzat és az egyesület között, a későbbiekben tisztázandó lesz a folytatás. Valakinek felelősséget kell vállalnia a felújított öltöző használatáért.

Majd szólt arról, hogy a mátészalkai Tűzoltóság állítólag – nem ők kérték, mi csak üzenetet kaptunk - szeretné, hogy a mi iskolánk előtt kiállított két lóvontatás, kézi hajtású tűzoltó fecskendőt ajándékozzuk nekik, amit ők Mátészalkán állítanak ki a tűzoltóság udvarán.

A képviselő-testület határozathozatal mellőzésével a kérést nem támogatta.

Miután több hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így Müller Istvánné polgármester asszony megköszönve a megjelenést az ülést 16<sup>10</sup> órakor bezárta.

k.m.f.

Müller Istvánné  
polgármester

Török László  
jegyző

Jónás Ferenc  
jkv. hitelesítő

Magyarics Anita  
jkv. hitelesítő

