

Száma: MKT/ 3-8/ 2024.

Készült: 1 példányban

Mérk Nagyközség Képviselőtestületének 2024. április 12-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének

a/ Jegyzőkönyve

**b/ 231-236/2024 (IV. 12.) számú
határozatai**

Tárgysorozati pontok

1) Előterjesztés a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalására
Előadó: Filep Gusztáv polgármester

2) Előterjesztés Ruha Valentin, Mérk, Liget utca 25. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés a Doni megemlékezésről szóló beszámoló megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

4) Előterjesztés az Orfeusz Kft kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

5) Előterjesztés az önkormányzati földek művelésére benyújtott ajánlatok megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Mérk, 2024. április 12.




Filep Gusztáv
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mérk Nagyközség Képviselőtestületének 2024. április 12-én 9 óra 20 perctől a Mérki Községháza tanácstermében megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen vannak: Filep Gusztáv polgármester,
Lovász Attila alpolgármester
Haga Alfréd, Magyarics Anita települési képviselők

Távol maradt: Aradi Stefánia, Reszler Tibor, Török Ákos László települési képviselő

Tanácskozási joggal: Tóthné dr. Nagy Anita jegyző

Filep Gusztáv polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 7 fő települési képviselők közül 4 fő van jelen.

Filep Gusztáv polgármester javasolja, hogy Haga Alfréd és Magyarics Anita képviselőt jelölje ki a Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag, Haga Alfréd és Magyarics Anita képviselőt fogadta el jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Filep Gusztáv polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat fogadják el megtárgyalásra.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
231/2024.(IV. 12.)
h a t á r o z a t a
A napirend elfogadásáról**

A Képviselő-testület!

Az alábbi napirendet fogadta el megtárgyalásra:

1) Előterjesztés a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalására
Előadó: Filep Gusztáv polgármester

2)Előterjesztés Ruha Valentin, Mérk, Liget utca 25. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés a Doni megemlékezésről szóló beszámoló megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

4) Előterjesztés az Orfeusz Kft kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

5) Előterjesztés az önkormányzati földek művelésére benyújtott ajánlatok megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tárgy(1.tsp): 1) Előterjesztés a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalására
Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
232/2024.(IV. 12.)**

h a t á r o z a t a

**A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság
2023. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalásáról**

A Képviselő-testület!

A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Tárgy(2.tsp): 2)Előterjesztés Ruha Valentin, Mérk, Liget utca 25. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Hozzászólások:

Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta, javasolja hogy járuljon hozzá a Képviselő-testület az értékesítéshez és az elővásárlási jogról mondjon le.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
233/2024.(IV. 12.)**

h a t á r o z a t a

**A Mérk 628/1/A hrsz-ú számú ingatlan vonatkozásában
hozzájáráról az ingatlan eladásához, és lemondásról az elővásárlási jogról**

A Képviselő-testület!

A Mérk Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező Mérk 628/1 hrsz-ú ingatlan udvarán található 628/1/A hrsz-ú ingatlannak a Patály Enikő Tímea, 4352, Mérk, Kossuth utca 8. szám alatti lakos részére, mint állagvevő, és Jónás Amália, Mérk, Táncsics utca 30. szám alatti lakos, mint holtig tartó haszonélvezeti jog vevője részére történő adás-vételéhez hozzájárul, és egyidejűleg a 628/1/A hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az elővásárlási jogáról lemond.

Tárgy(3.tsp): 3) Előterjesztés a Doni megemlékezésről szóló beszámoló megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Hozzászólások:

Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta, javasolja hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá a kifizetést.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

234/2024.(IV. 12.)

h a t á r o z a t a

**A Doni Hősök emlékére tartott rendezvényről szóló
beszámoló elfogadásáról**

Képviselő-testület!

A Doni Hősök emlékére tartandó megemlékezésről szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

A rendezvény megtartásához a Bruttó 262.777.-Ft kifizetését jóváhagyja.

Tárgy(4.tsp): 4) Előterjesztés az Orfeusz Kft kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Hozzászólások:

Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a kért összeg megfizetését.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

235/2024.(IV. 12.)

h a t á r o z a t a

Az Orfeusz Kft kérelmének megtárgyalásáról

A Képviselő-testület!

A korábbi üzemeltető az Orfeusz Kft által a Mérki Köztemető 2023. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóban, a 2023. évre kért 160.702.-Ft+ÁFA díj igényét elfogadja, annak megfizetését engedélyezi.

Tárgy(5.tsp): 5) Előterjesztés az önkormányzati földek művelésére benyújtott ajánlatok megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Hozzászólások:

Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Kurucz Kft ajánlatának az elfogadását.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
236/2024.(IV. 12.)**

h a t á r o z a t a

Az önkormányzat tulajdonában lévő földek 2024. évi műveléséről

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy 2024. évben az önkormányzati földeket műveltetni kívánja, melyhez a Kurucz Zoltán Sándor, 4300, Nyírbátor, Almáskert u. 8. ajánlatát elfogadja,

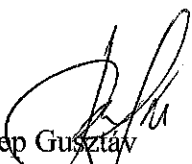
- napraforgó esetében (3,6 ha) 155.900.-Ft/ha áron
- kukorica esetében (13,8 ha) 141.000.-Ft/ha áron

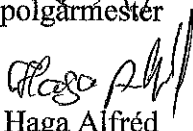
a vetés, vegyszerezést, tápanyag utánpótlást.

A betakarítás költségét mindkét növénynél: kombájnozás 28.000.-Ft/ha összegben elfogadja.


Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert a szerződés aláírására.

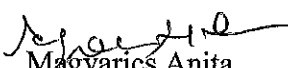
A napirendi pontok megtárgyalását követően további hozzászólás nem hangzott el, Filep Gusztáv polgármester megköszönte a jelenléteket és az ülést **9 óra 29 perckor** bezárta.


Filep Gusztáv
polgármester


Haga Alfréd
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

k.m.f.


Tóthné dr. Nagy Anita
jegyző


Magyarics Anita
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

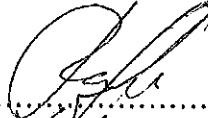


J E L E N L É T I Í V

Készült: Mérk Nagyközség Képviselőtestületének 2024. április 12-én 9 óra 20 perctől megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Filep Gusztáv polgármester


.....

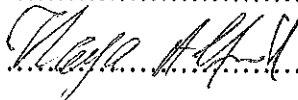
Lovász Attila alpolgármester


.....

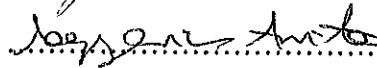
Aradi Stefánia képviselő

.....

Haga Alfréd képviselő


.....

Magyarics Anita képviselő


.....

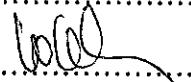
Reszler Tibor képviselő

.....

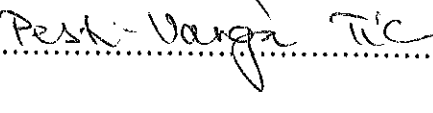
Török Ákos László képviselő

.....

Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző


.....

Pesti-Varga Tímea jegyzőkönyvvezető


.....

Meghívott vendégként:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
☎ Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.f-online.hu

Száma: MKT/ 1-6 /2024.

M E G H Í V Ó

Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **rendkívüli, nyilvános ülését**
2024. április 12-én (péntek) 9 óra 20 perckor

összehívom a
Mérki Községháza tanácstermébe

A nyílt ülésre javasolt tárgysorozati pontok:

1) Előterjesztés a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalására
Előadó: Filep Gusztáv polgármester

2) Előterjesztés Ruha Valentin, Mérék, Liget utca 25. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés a Doni megemlékezésről szóló beszámoló megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

4) Előterjesztés az Orfeusz Kft kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

5) Előterjesztés az önkormányzati földek művelésére benyújtott ajánlatok megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

ZÁRT ÜLÉSRE

1) Előterjesztés települési létfenntartási támogatás iránti kérelmek megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Mérék, 2024. április 4.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottsága
4352, Mérk, Hunyadi u. 45.
Telefon: 44/554-054

K I V O N A T

Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2024. április 12-én megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből.

Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottságának
34/2024.(IV. 12.)
h a t á r o z a t a

Ruha Valentin, Mérk, Liget utca 25. szám alatti lakos
kérelmének véleményezéséről

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek **az ingatlan eladásához a hozzájárulást és az elővásárlási jogról a lemondást.**

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2024. április 12.-i ülésén.

Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottságának
35/2024.(IV. 12.)
h a t á r o z a t a

A Doni megemlékezésről szóló beszámoló
véleményezéséről

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek **a Doni megemlékezésről szóló beszámoló elfogadását.**

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2024. április 12.-i ülésén.

Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottságának
36/2024.(IV. 12.)
h a t á r o z a t a

Az Orfeusz Kft kérelmének véleményezéséről

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek **az Orfeusz Kft kérelme** által a Mérki Köztemető 2023. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóban, a 2023. évre kért 160.702.-Ft+ÁFA díj igényét elfogadását, és megfizetését engedélyezi.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2024. április 12.-i ülésén.

Mérk Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi Bizottságának
37/2024.(IV. 12.)
h a t á r o z a t a

Az önkormányzati földek művelésére benyújtott ajánlatok
véleményezéséről

A Pénzügyi Bizottság!

Javasolja a Képviselő-testületnek **az önkormányzati földek 2024. évi művelésére Kurucz Zoltán Sándor**, 4300, Nyírbátor, Almáskert u. 8. árajánlatát elfogadását,

- napraforgó esetében (3,6 ha) 155.900.-Ft/ha áron
- kukorica esetében (13,8 ha) 141.000.-Ft/ha áron

a vetés, vegyszerezést, tápanyag utánpótlást.

A betakarítás költségét mindkét növénynél: kombájnolás 28.000.-Ft/ha összegben javasolja elfogadni.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a Képviselő-testület 2024. április 12.-i ülésén.

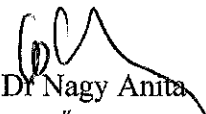
k. m.f.

Magyarics Anita sk.
Pénzügyi Bizottság
elnöke

A kivonat hitelélül:

Mérk, 2024. április 12.




Tóthné Dr. Nagy Anita
jegyző



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
✉ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Szám: MKT/ 2-37/2024.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2024. április 12-én tartandó ülésére

Tárgy: 1) Előterjesztés a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalására
Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

A Mátészalkai **Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltóparancsnokság** 2023. évi működéséről szóló beszámoló elkészült, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és abban döntést hozni szíveskedjenek.

Mérék, 2024. április 4.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Mérék Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2024.(IV.12.)

h a t á r o z a t – tervezete

**A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság
2023. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalásáról**

A Képviselő-testület!

A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
MÁTÉSZALKA KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG
MÁTÉSZALKA HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG

Tárgy: 2023. évi beszámoló
Ügyintéző: Lipták Gábor t. alezredes
Hív. szám: -
Telefon: 35-361
e-mail: gabor.liptak@katved.gov.hu

Önkormányzat Képviselő Testülete

Székhelyén

Tisztelt Képviselő Testület!

Mérki Községi Önkormányzati HIVATAL		
Érk.:	2024 MAREC 27	
Melléklet: Szám:	Melléklet: 424-1	2024

Az 1996. évi XXXI. tv. 30.§ (5) bekezdése alapján, mellékelten megküldöm a Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi beszámolóját.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni, illetve elfogadni szíveskedjenek. Amennyiben a településre vonatkozóan szóbeli kiegészítésre tartanak igényt, kérésükre hivatali munkaidőben rendelkezésükre állok. Amennyiben a szóbeli kiegészítésre nem tartanak igényt, akkor a Képviselő Testület határozatát szíveskedjenek részemre megküldeni.

Kelt: Mátészalka, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

**Lipták Gábor t. alezredes
parancsnok**

Melléklet: 20 oldal
Készült: 1 példányban
Egy példány: 1 lap
Kopja: 1. Irattár

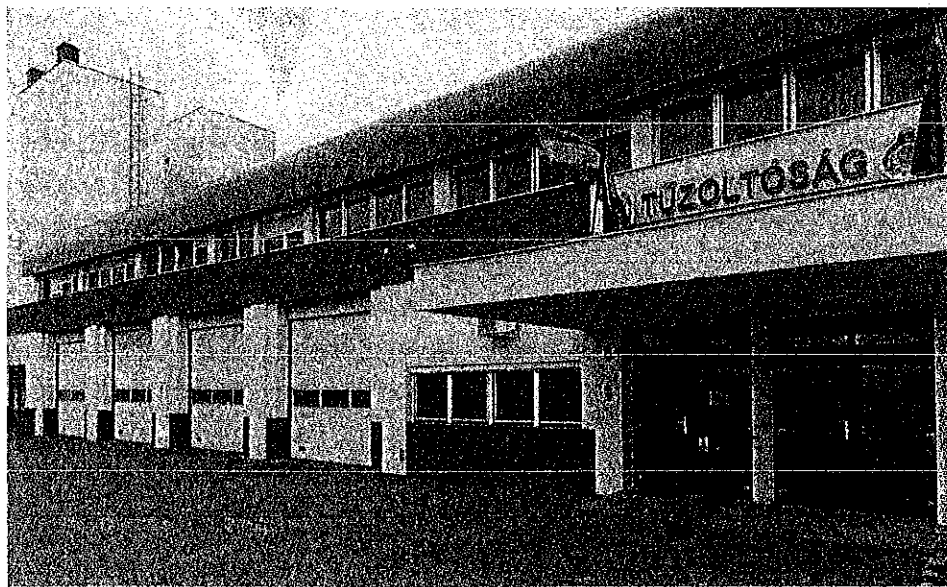
Cím: 4700 Mátészalka, Alkotmány u.1.
Telefon: +36(44) 418-134 Fax: +36(42) 418-134
E-mail: mateszalka.hoi@katved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: 113573380



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
MÁTÉSZALKAI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG
MÁTÉSZALKAI HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG

BESZÁMOLÓ

A MÁTÉSZALKAI HIVATÁSOS TŰZOLTÓPARANCSNOKSÁG
2023. ÉVI TŰZVÉDELMI TEVÉKENYSÉGÉRŐL



Készítette:
Lipták Gábor t. alezredes
tűzoltó parancsnok

Tartalomjegyzék	
I. Bevezetés	3
1. Kiemelt feladatok a beszámolóval érintett esztendőben	3
2. Az elmúlt évi tevékenység általános jellemzése /a tüzeseteket és műszaki mentések számát befolyásoló tényezők, önkéntes tűzoltó egyesületek helyzete, stb./	3
II. A tűzoltásokról és a műszaki mentésekről	3
1. Számok, statisztikai adatok: tüzesetek-műszaki mentések-beavatkozást igénylő események	3
III. Vonulási adatok a tárgyévben	5
1. A HTP által a működési területen ellátott feladatok, ÖTP-k, ÖTE-k tevékenysége	5
2. A tüzesetek jellemzői	5
3. A műszaki mentések jellege	5
4. Kiemelkedő káresetek	6
5. Káresetek lebontása települések szerint	6
6. A település tűzvédelmi helyzete	6
IV. Szakmai felügyeleti tevékenység, ellenőrzések	7
V. Az állomány képzése, képzettsége	7
VI. Tűzvédelem, tűzmegeelőzés	7
1. A HTP tűzmegeelőzési tevékenysége, tűzvédelmi céll ellenőrzések, tűzcsapok ellenőrzése, egyebek	7
2. Megeelőzést szolgáló rendezvények	8
VII. Együttműködés a működési területen lévő ÖTE-kkel, azok értékelése	8
VIII. Az ÖTP-nél végzett felügyeleti tevékenység	8
IX. A polgári védelmi feladatok ellátása	9
1. A végrehajtott szemlék statisztikai adatai	9
2. Köteles polgári védelmi szervezetek létszámai, felkészítésk helyzetek	10
3. Az önkéntes mentőszervezetek létszámadatai, beavatkozásai	10
4. Tájékoztató a gazdasági és anyagi szolgáltatási kötelezettségéről, lebiztosított eszközökről és szolgáltatásokról	10
5. Közbiztonsági referensek katasztrófavédelmi feladatokban történő bevonása	11
6. A befogadó helyek adatai	11
7. Kockázatazonosítási eljárás tapasztalatai, a települések katasztrófavédelmi osztályba sorolása	12
8. Tervezési feladatok végrehajtásának tapasztalatai	12
9. Lakosságtájékoztató, közzintézményekkel való kapcsolattartás, közösségi szolgáltatásfejlesztés	12
10. Felkészüléssel (téli, árvízi) kapcsolatos feladatok végrehajtása	12
11. Lakosságvédelmi intézkedések bevezetését igénylő eseménykezelések	12
12. Tájékoztató a vis maior igények benyújtásának indokoltságáról és benyújtott igényekről	13
X. Gyakorlatok	13
XI. Ügyeleti tevékenység	13
XII. Társzervekkel való együttműködés tapasztalatai, értékelése /rendőrség, mentőszolgálat, egyebek/	14
XIII. HTP működésének tárgyi feltételei	14
XIV. Sporttevékenység, kapcsolattartás a lakossággal, ÖTE-kkel /pl. hagyományörzés/	14
XV. A következő év feladatai	15

Tisztelt, Képviselő Testület!

Az 1996. évi XXXI. tv. 30.§ (5) bekezdés alapján az alábbi beszámolóban tájékoztatom Önöket a Mátészalkai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság (továbbiakban: HTP) 2023. évben végzett tevékenységéről, feladatairól.

I. Bevezetés

1. Kiemelt feladatok a beszámolóval érintett esztendőben:

- a HTP készenléti szolgálatot ellátók szakmai ismereteinek a szinten tartása, illetve célirányos továbbképzéssel annak fejlesztése,
- a szakmai elvárásoknak megfelelően a parancsnokság működési területén működő önkéntes tűzoltóságok fejlesztése, támogatása, felügyelete és ezzel az önkéntesség erősítése elsősorban a fehér foltnak számító területeken,
- a személyi állomány sportolásra, egészséges életmódra való ösztönzése, az egészség hosszú távú megőrzésére való igényének kialakítása, fejlesztése,
- a Területi Tűzmegeelőzési Bizottság munkájának segítése, támogatása.

2. Az elmúlt évi tevékenység általános jellemzése /a tüzeseteket és műszaki mentések számát befolyásoló tényezők, önkéntes tűzoltó egyesületek helyzete, stb./:

A Mátészalkai HTP működési területe 32 települést foglal magában, amelyből 9 település a Fehérgyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség (továbbiakban: KvK) illetékességi területén található. Ebben a speciális helyzetben a káresetek helyszíneinek változó illetékességi területhez tartozása miatt a Mátészalkai KvK-val és a Fehérgyarmati KvK-val kell a szakmai munkát egyeztetni, lefolytatni.

A Mátészalkai HTP működési területén továbbra is két Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság (továbbiakban: ÖTP) működik, melyek szakmai irányítását és felügyeletét látja el a tűzoltóság. Csenger ÖTP 27 településre vonul a Mátészalka HTP és a Fehérgyarmati HTP működési területére, a Vásárosnamény ÖTP 29 településre vonul a Mátészalka HTP, a Nyírbátor HTP a Fehérgyarmati HTP és a Kisvárdai HTP működési területére.

Az ÖTP-k elsődleges szakmai felügyeletét a jogszabályokban és a belső szabályozókban meghatározottak alapján végzi a HTP. A velük való szakmai együttműködés és a kapcsolat kiváló.

A HTP működési területén 4 önkéntes tűzoltó egyesület (továbbiakban ÖTE) szakmai felügyeletét látja el.

II. A tűzoltásokról és a műszaki mentésekről

1. Számok, statisztikai adatok: tüzesetek-műszaki mentések-beavatkozást igénylő események:

A HTP működési területére 2023. január 1-től 2023. december 31-ig összesen 798 jelzés érkezett (231 tüzesetre, 567 műszaki mentésre vonatkozó), melyből 492 esetben kellett beavatkoznia az egységeknek.

(A beavatkozást igénylő esetek alakulását havi bontásban az 1. számú melléklet 1. számú ábrája szemlélteti.)

A beavatkozást igénylő eseteken kívül **103** kitérkezés előtt felszámolt, **16** szándékosan megtévesztő jelzés, **183** téves jelzés, ebből **83** beépített tűzjelző. Utólagos tűzjelzés a vizsgált időszakban **4** esetben érkezett. (A 2023. évi eseményeket jellegük szerint az 1. számú melléklet 2. számú ábrája szemlélteti.)

A jelzések száma év szerinti eloszlásban:

Év	Esetszám
2013	394
2014	381
2015	465
2016	602
2017	529
2018	513
2019	1034
2020	428
2021	426
2022	513
2023	798

A HTP-t érintően érkezett jelzések száma az előző évhez képest 2023-ban növekvő tendenciát mutat.

A 2015-ös, illetve a 2016-os év emelkedettebb esetszámait a 2015-ös év tavaszi és nyári avartűzei, illetve a 2016-os év június, augusztus havi viharok okozták. A 2019-es extrém esetszámot a 2019.06.27-én, Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyén átvonuló vihar okozta. A 2020-as esetszámokat a működési terület változása is befolyásolta. A 2020. év és a 2021. év számadatai hasonlóan alakultak. A 2023. évi beavatkozások száma 56 %-kal meghaladta az előző évét, amely a szélsőséges, viharos időjárásra vezethető vissza.

A vizsgált időszakban a beavatkozást igénylő tüzesetek március hónapban, a műszaki mentések július hónapban fordultak elő a legnagyobb számban.

2023. évben megfigyelhető, hogy a tüzesetek száma jelentősen csökkent, ami elsősorban a szabadtéri tüzesetek csökkenésének a következménye. Az úgynevezett szezonális tüzeseteknél, a fűtési szezonban bekövetkezett kémény, illetve lakóingatlanokban keletkezett tüzeknél, továbbra is többet kellett beavatkoznia az egységeknek.

A műszaki mentések száma az előző évhez képest jelentős mértékben emelkedett. A legtöbb beavatkozásra a július 20-án, Nagyecsedben kialakult jégeső által megrongált épületeknél került sor.

Az elmúlt évhez képest kis mértékben emelkedett a szándékosan megtévesztő jelzések száma, amely **16** esetet jelentett 2023-ban. A valótlán bejelentések jelentős része 3 településről érkezett (Ópályi: 10, Nagyecsed: 4, Nyírcsaholy: 3). Az ügyben keletkezett iratok az igazgatóság részére lettek felterjesztve.

III. Vonulási adatok a tárgyévben

1. A HTP által a működési területen ellátott feladatok, ÖTP-k, ÖTE-k tevékenysége:

A beavatkozást igénylő **492** esetből, **474** esetben elegendő volt az **I-es** riasztási fokozat, **18** esetben **I-es kiemelt** riasztási fokozatnak megfelelő egységekkel lettek felszámolva az események.

A vizsgált időszakban a tűz és káresetek felszámolása során **4** személyt sikerült megmentenie a beavatkozó erőknek, viszont **5** személyen már nem tudtak segíteni, ők elhaláloztak a bekövetkezett közúti balesetek következtében.

A káresetek következtében **59** fő sérült meg, az események közül tüzessel összefüggésben **2** fő, műszaki mentéssel összefüggésben pedig **57** fő szenvedett sérüléseket.

2. A tüzesetek jellemzői:

Az esetek számait vizsgálva megállapítható, hogy a tavalyi évben az otthon jellegű létesítményekben keletkezett és a szabadterületen keletkezett tüzesetek helyszínén kellett a legtöbb esetben beavatkozni, annak ellenére, hogy az utóbbiak száma a 2022. évhez képest jelentősen csökkent. 2023-ban tüzeset következtében nem történt haláleset.

A vizsgált időszakban **18** esetben történt kéménytűz, a felszámolást követően a tűzoltásvezetők adatfelvételi lapon rögzítették a helyszínen rendelkezésre álló információkat, tényeket és a körülményeket. Az ott lakókat tájékoztatták, hogy az égéstermék elvezető csak a helyszíni műszaki vizsgálat után használható. A füstelvezetőkkel kapcsolatos beavatkozások száma az elmúlt évekhez képest hasonlóan alakult.

A tűzoltás vezetésének átvételére összesen **12** esetben került sor a vizsgált időszakban. Ebbe beletartoznak a beavatkozó önkéntes tűzoltó egyesületektől, az önkormányzati tűzoltóságoktól történő, valamint a hivatásos állományon belüli tűzoltás vezetés átvétele.

A tüzesetek esetében **1** alkalommal indult tűzvizsgálati eljárás, melynek lefolytatását a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Műveleti Szolgálat (továbbiakban KMSZ) végezte. A működési területen a tűzvizsgálati eljárások száma az elmúlt évhez képest csökkent.

A beavatkozást igénylő tüzesetek helyszíneik szerint az 1. számú melléklet 3. számú táblázatban találhatóak.

3. A műszaki mentések jellege:

A műszaki mentéseink (beavatkozást igénylő) az 1. számú melléklet 4. számú táblázata szerint oszlottak el. A táblázat adataiból is látszik, hogy a viharkárok okozták a legtöbb beavatkozást. Gázszivárgással, gázvezeték sérüléssel kapcsolatosan **6** alkalommal kellett beavatkozni a kikerülő egységeknek. A gázvezeték sérüléssel kapcsolatos hatósági eljárás megindítása nem volt indokolt az eseteknél.

A CO okozta káresethez **14** alkalommal történt riasztás, ahol **8** esetben téves jelzés történt. A káresetek alkalmával **1** személy szorult orvosi ellátásra. A beavatkozást igénylő esetekben a mentésvezetők az adatfelvételi lapon rögzítik a helyszínen tapasztaltakat.

4. Kiemelkedő káresetek:

A tavalyi évben az alábbi kiemelt káresemények felszámolására valósult meg a HTP működési területén:

- 2023. március 4-én Mátészalka, Jármű út 12. szám alatt egy 8x30 méteres alapterületű tárolásra és állattartásra szolgáló épület tetőszerkezete égett teljes terjedelmében. A beavatkozók a tűz által érintett épületből egy darab 11,5 kg-os Pb gázpalackot hoztak ki. Riasztási fokozat: I. kiemelt.
- 2023. március 26-án a Mátészalka és Nyírcsaholy közötti útszakaszon két személygépkocsi ütközött frontálisan. A járművekben három hölgy és egy gyermek utazott. Az ütközés következtében az egyik gépjárművezető beszorult a járműbe. A kitérkező egységek vágó-feszítő berendezés segítségével kiszabadították a sérültet, de a sérülései olyan súlyosak voltak, hogy a helyszínen elhalálozott. Riasztási fokozat: I.
- 2023. június 26-án a Mátészalka és Jármű közötti útszakaszon egy német forgalmi rendszámú személygépkocsi és egy román forgalmi rendszámú 17 tonna csomagolóanyagot szállító nyerges vontató ütközött frontálisan. A személygépkocsiban utazó három főből a baleset következtében egy fő a helyszínen életét veszítette. Riasztási fokozat: I.
- 2023. július 20-án Nagyecsed településen kialakult rendkívüli, viharos időjárási helyzet és a rövid idő alatt, jégeső formájában lehulló nagy mennyiségű csapadék 568 egyházi-, állami-, önkormányzati- és magán tulajdonban lévő épület tetőszerkezetét rongálta meg, illetve tette azokat lakhatatlanná. A viharok következtében a Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyei hivatásos és önkéntes, továbbá a Békés, Borsod-Abaúj-Zemplén, Hajdú-Bihar, Heves és Jász-Nagykun-Szolnok vármegyéből a helyszínre rendelt kilenc HTP egységei 240 beavatkozást igénylő káresetet számoltak fel az események keletkezését követő három nap alatt. Riasztási fokozatok: I.
- 2023. november 27-én Porcsalma, Szabadság tér 23. előtti útszakaszon egy román forgalmi rendszámú kamion és egy olasz forgalmi rendszámú személygépkocsi frontálisan ütközött. A személygépjárműből a beavatkozók vágó-feszítő berendezés segítségével a gépjárművezetőt kiemelték, aki az ütközés következtében elhalálozott. Riasztási fokozat: I.

A káreseti beavatkozások tapasztalatai minden esetben fel lettek dolgozva a szervezet a belső normában meghatározottak szerint.

5. Káresetek lebontása települések szerint:

A HTP működési és a Mátészalka KVK illetékességi területén településenként felszámolt káreseményeket az 1. számú melléklet 5. számú táblázata szemlélteti.

6. A települések tűzvédelmi helyzete:

A működési területen 2023. évben bekövetkezett beavatkozást igénylő események települések szerinti értékeit a beavatkozás típusa szerint az 1. számú melléklet 6. számú táblázata szemlélteti.

IV. Szakmai felügyeleti tevékenység, ellenőrzések

A HTP készenléti jellegű szolgálatának szakmai felkészültségét a parancsnok és a parancsnok-helyettes 68 esetben, a Katasztrófavédelmi Kirendeltség, pedig 47 esetben ellenőrizte a 2023. évben.

2023-ban egy alkalommal országos és több esetben vármegyei szintű ellenőrzés került végrehajtásra a HTP-n. Az elmúlt évben végrehajtott ellenőrzések nem tártak fel olyan szintű hiányosságot, amely miatt fegyelmi, vagy egyéb eljárást kellett volna indítani, illetve amely a szakmai tevékenység színvonalának romlását mutatta volna.

A HTP működési területén elsődleges műveleti körzettel rendelkező Csenger ÖTP és Vásárosnamény ÖTP szakmai irányítása és felügyeleti ellenőrzései a tavalyi évben is a vonatkozó jogszabályok és belső normákban megfogalmazottak alapján lettek elvégezve.

A HTP működési területén 4 önkéntes tűzoltó egyesület (továbbiakban: ÖTE) szakmai felügyeletét látja el.

V. Az állomány képzése, képzettsége

Az elmúlt időszakban is a napi szolgálat ellátásának elengedhetetlen része volt a rendszeres elméleti, gyakorlati továbbképzés, és a fizikai állóképesség javítása érdekében a sportfoglalkozások tartása, amelyek a ciklikus kiképzési terv alapján zajlottak.

Az előző évben a HTP állományából 5 fő a készenlétkben tartott gépjárműfecskeendőkben, 4 fő a vízszállító tűzoltógépjárműből, 5 fő a műszaki mentő járműből, 6 fő az erdőtüzes gépjárműből szerzett képesítést, továbbá 1 fő sikeres kisépességi típusvizsgát tett.

VI. Tűzvédelem, tűz megelőzés

1. A HTP tűz megelőzési tevékenysége, tűzvédelmi céll ellenőrzések, tűzcsapok ellenőrzése, egyebek:

A szabadterén keletkezett tüzesetek esetén is feladat a tűz keletkezési körülményeinek helyszíni vizsgálata. Ezen helyszínek esetében vizsgálják a beavatkozók, hogy a belterületen, égetés során keletkezett tüzeseteknél a település rendelkezik-e a növényi hulladékok égetésére vonatkozó szabályzóval, illetve az égetés annak megfelelően történt-e. Külterületi égetésnél az ellenőrzés tárgyát képezi az égetés előzetes bejelentésének megvalósulása, illetve az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó előírások betartása. Ismeretlen eredetű, külterületi tüzesetek során, a helyszínen ellenőrzési jegyzőkönyv vagy hivatalos feljegyzés készül, mely alapján a területileg illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség Hatósági Osztálya eljárásban vizsgálja a terület előírt gondozottságának meglétét, illetve azt, hogy a tüzesetek megelőzéséről gondoskodtak-e a földhasználók.

Kéménytűz és szén-monoxid mérgezés esetén, a helyszínen adatgyűjtést végez a mentésvezető, mely esetekben vizsgálja az égéstermék elvezető időszakos felülvizsgálatának elvégzettségét, illetve a melegítő, fűtő berendezések használatának körülményeit. Ezekben az esetekben is az illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség Hatósági Osztálya folytat további eljárást.

A vizsgált időszakban 31 esetben került sor szabadterületi tüzeset helyszínén hatósági ellenőrzés lefolytatására. Az ellenőrzést a helyszínen tartózkodó, tűzoltás vezetésére jogosult

személy folytatta le, a keletkezett iratok pedig felterjesztésre kerültek a területileg illetékes KvK felé.

2. Megelőzést szolgáló rendezvények:

2023-ban a tűzoltóparancsnok Mátészalkán az Esze Tamás gimnáziumban a pályorientációs napon előadásokat tartott az iskola diákjai részére a Katasztrófavédelem felépítésével, a tűzoltó szakmával és a tűzmelegeléssel kapcsolatban.

VII. Együttműködés a működési területen lévő ÖTE-kkel, azok értékelése

Az éves gyakorlatok végrehajtásakor az ÖTE-k (a vállalt tevékenységi területükön) közreműködtek a gyakorlatok végrehajtásában, melyeken minden esetben lelkesen és fegyelmetten vettek részt. Az EMÜ-t kötött ÖTE-k kivétel nélkül a Magyar Tűzoltó Szövetség és a BM OKF által közösen meghirdetett 2023. évi pályázatra is nyújtottak be támogatási igényt, melyek a szükséges hiánypótlások végrehajtását követően fel lettek terjesztve a Mátészalkai KvK-ra. A benyújtott pályázatok mindegyike pozitív elbírálásban részesült az alábbi megítélt támogatások szerint:

- Nagyecsed ÖT: 950.000.- Ft.
- Tyukod ÖT: 949.600.- Ft.
- Csenger ÖTE: 750.000.- Ft.
- Vásárosnamény ÖTE: 747.332.- Ft.

A beszámolás időszakában az ÖTE-k vezetői, minden hónapban elektronikus úton értesítve voltak a havi vezetői értekezletekről. Távolmaradásuk esetén a havi értekezlet feljegyzését elektronikus formában kapták meg az ÖTE és ÖTP parancsnokok.

2023. évben a belső szabályzóban meghatározottaknak megfelelően végre lettek hajtva Tyukod ÖT és Nagyecsed ÖT éves minősítő gyakorlatai előtti ellenőrzések.

A végrehajtott ÖTE felügyeleti ellenőrzések nem tártak fel olyan hiányosságot, melynek következtében bármely ÖTE feladatellátását korlátozni, vagy tiltani kellett volna.

A tavalyi évben a meglévő ÖTE Együttműködési Megállapodás (továbbiakban EMÜ) Nagyecsed ÖTE vonatkozásában módosult. Az egyesület a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal kötött együttműködési megállapodásban önállóan beavatkozó II. kategóriába került átsorolásra, mivel az I. kategóriához rendelt készletléti időt nem tudta teljesíteni. A II. kategória időarányos részét az év hátralevő részében teljesítette. Az egyesület és a HTP közötti EMÜ kategóriája nem változott. Az ÖTE-k EMÜ kategóriáit az 1. számú melléklet 7. számú táblázata szemlélteti.

A szakmai felügyelet alatt álló ÖTE-k 2023. évi vonulási adatait az 1. számú melléklet 8. számú ábrája szemlélteti.

VIII. Az ÖTP-nél végzett felügyeleti tevékenység

Az ÖTP-k és a HTP közötti EMÜ az elmúlt évben Csenger ÖTP esetében módosult (eszközbővítés: tűzoltásvezető gépjármű).

A 2023. évi gyakorlatterv kialakításánál figyelembe lett véve az ÖTP-kel közös gyakorlatok tervezése. Az ÖTP-k felügyeleti feladatait a Fehérgyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség szoros szakmai irányítása mellett végzi a tűzoltóság. A vizsgált időszakban Csenger ÖTP-nél 3 esetben, Vásárosnamény ÖTP esetében 2 alkalommal lett végrehajtván felügyeleti ellenőrzés. Az ellenőrzések nem tártak fel hiányosságot.

A parancsnokok a részükre meghatározott feladatokat a legjobb tudásuknak megfelelően, a megszabott határidőre mindig végrehajtották. Vezetőként a parancsnok meghívását követően megjelenik az önkormányzatok hivatalos ünnepségein és képviseli a HTP-t, az ÖTE-k, ÖTP-k hivatalos rendezvényein, gyűlésein az illetékes Kvk. vezetőjével, vagy tűzoltósági felügyelőjével közösen vesz részt.

Az ÖTP-k a szakmai elvárásoknak megfelelően működtek a 2023. évben is.

IX. A polgári védelmi feladatok ellátása

A HTP a Mátészalkai Járás 26 településén látja el a polgári védelemmel kapcsolatos feladatok koordinációját, támogatja a polgármesterek ez irányú tevékenységét, ezért a beszámolóban a járásra vonatkozó adatok szerepelnek.

1. A végrehajtott szemlék statisztikai adatai:

Az év során 40 db. kiemelt kockázati helyszíni szemle volt lefolytatva, amelyeken részt vettek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező társszervek, továbbá az érintett települések közbiztonsági referensei.

A települések folyamatosan nagy hangsúlyt fordítanak a bel- és külterületi vízelvezetők karbantartására, fejlesztésére. A járásban 30 alkalommal került sor az elmúlt évben vízelvezető szemlézésre. Ennek során felhívtuk az önkormányzatok figyelmét a vízelvezetők karbantartottságának, tisztításának fontosságára. A szemlék során általánosan megállapítás az volt, hogy a belterületi vízelvezető rendszerek karbantartott állapotban vannak, funkciójukat el tudják látni, hiányosság nem került megállapításra.

A HTP végrehajtotta a riasztó eszközök működésének éves ellenőrzéseit, amely során az ellenőrök megállapították, hogy a járásban telepített 40 db. eszközből, 16 db. működőképes.

Március hónapban a vízügyi igazgatóság szakembereivel közösen megkezdődött, a települési vízkár-elhárítási tervek ellenőrzése. Minden település rendelkezik vízkár-elhárítási tervvel, melyek a szakmai előírásoknak megfelelnek, aktualizáltak. 2 település tekintetében a rajzi mellékletek hiányosak (hossz-szelvények vízfolyások, csatornák belterületi árkok feltüntetése).

Az állami és önkormányzati védművek bejárásán a FETIVIZIG-Szatmári Szakasz mérnökség meghívására 2023. évben is részt vettünk. Az ellenőrzés tapasztalata, hogy a védművek karbantartottak, funkciójukat ellátják.

A járás területén 18 téli kockázati helyszín szerepel, melyek közül az illetékes közúti mérnökséggel 6 helyszínen folytattunk le szemléket.

A veszélyes fák, fasorok szemléit 4 alkalommal hajtotta végre a HTP. Az önkormányzatok felismerték a rendkívüli időjárás veszélyeit, ezért az intézmények, utak melletti fák karbantartására is nagyobb figyelmet fordítottak. A szemlék során nem lett feltárva intézkedést igénylő állapot.

2. Köteles polgári védelmi szervezetek létszámai, felkészítésük helyzete:

A járásban a köteles és önkéntes polgári védelmi szervezetekbe összesen 1597 fő van határozattal beosztva. Mátészalka és Nagyecsed városban területi rendeltetésű Árvízvédelmi Komplex Csoport működik 50-50 fővel. A települési polgári védelmi szervezetek létszáma mind az 26 településen elérte, illetve meghaladta a vonatkozó jogszabályokban meghatározottakat. Ez a biztosítéka annak, hogy szükség esetén a szervezetek megfelelő létszámban tudjanak beavatkozni a településük védekezési munkái során. A rendelkezésre álló erők biztosítják a településeken az elsődleges beavatkozásokhoz szükséges létszámot. Elhúzódozó kárfelszámolás esetén más területről további személyi állomány átcsoportosítására van lehetőség.

2023-ban hat település polgári védelmi szervezete kapott elméleti felkészítést: Fülöpösdaróc, Géberjén, Ópályi, Tiborszállás, Nagyecsed és Szamosszeg. A felkészítéseken a tervezett 141 főből 134 fő vett részt. Riasztási gyakorlat hét településen volt végrehajtva: Mátészalka, Nyírparasznya, Kocsord, Nagydobos, Nyírsaholy, Nyírmeggyes és Nyírkáta. A riasztásra tervezett 341 főből 324 fő volt elérhető.

A Nagyecsed Árvízvédelmi Komplex Csoport (50 fő) részére a Mátészalkai HTP laktanyájának gyakorlópályáján a FETIVIZIG-Szatmári Szakasz mérnökség segítségével, gyakorlattal egybekötött továbbképzést tartottunk, melynek során a felkészített állomány megújította ismereteit egy ár- és belvízi védekezéshez.

3. Az önkéntes mentőszervezetek létszámadatai, beavatkozásai:

Települési Önkéntes Mentőszervezetbe 6 településen 41 fő, a Mátészalkai Járási „Kraszna” Önkéntes Mentőszervezetbe 30 fő van határozattal beosztva, a mentőszervezet részére az október hónapban megtartott riasztási gyakorlaton mind a 30 fő elérhető volt. A megye fő veszélyeztetettségére tekintettel valamennyi mentőszervezet rendelkezik az alapvető vízkár-elhárítási tevékenység szakterületi minősítéssel. A Mátészalkai Járási „Kraszna” Önkéntes Mentőszervezet részére októberben Nemzeti Minősítést Megújító Gyakorlat volt megtartva, amely során az alapvető vízkár-elhárítási szakterületi minősítést megújította. A mentőszervezetek 2023. évi támogatására kiírt pályázaton a Mátészalkai Járási „Kraszna” Önkéntes Mentőszervezet működési költségekre 399.370,- Ft értékben nyert el támogatást.

Az önkéntes mentőszervezetek alkalmazására a polgármesterek kérésére 8 esetben került sor. Ezek közül kiemelkedik a Nagyecsedben bekövetkezett viharok, ahol a Mátészalkai Járási "Kraszna" Önkéntes Mentőszervezet 3 napon keresztül, több helyszínen vett részt a kárfelszámolásban. Az önkéntesség területén szerzett tapasztalataink a Nagyecsed-viharok kapcsán pozitívak. A kárfelszámolások során távolabbi járásokból és más vármegyéből is érkeztek önkéntesek a településre a mielőbbi kárfelszámolás a lakosság megsegítése érdekében. Amennyiben a polgármesterek a saját településeiken ismernek olyan civil szervezeteket, baráti társaságokat vagy egyéneket, akik részt kívánnak vállalni az embertársaik megsegítésében, akkor ezúton is kérjük, hogy jelezzék a katasztrófavédelem felé.

4. Tájékoztató a gazdasági és anyagi szolgáltatási kötelezettségéről, lebiztosított eszközökről és szolgáltatásokról:

A veszélyelhárítási tervekben foglalt feladatok végrehajtása érdekében gazdasági és anyagi szolgáltatás keretében a 26 településen 51 db. technikai eszköz került kijelölésre. Az év során a kijelölt technikai eszközök rendelkezésre állásának és működőképességének helyszíni vizsgálatára 24 munkagép, személyszállító eszköz esetében került sor, a fennmaradó eszközök adategyeztetés/adatbekérés során kerültek felmérésre. A szemlék megállapítása, hogy a

települési polgári védelmi szervezetek, önkéntes mentőszervezetek részére lebiztosított technikai eszközök működőképesek, okmányaik rendezettek, rendelkezésre állnak.

5. *Közbiztonsági referensek katasztrófavédelmi feladatokban történő bevonása:*

A katasztrófavédelem munkáját a településeken a közbiztonsági referensek segítik. A Mátészalkai Járásban 24 fő közbiztonsági referens és 4 referens-helyettes van kijelölve. A vonatkozó jogszabályban meghatározott valamennyi településen van felkészített közbiztonsági referens.

A katasztrófavédelmi feladatokba történő bevonásuk rendszeres, megfelelően, példás hozzáállással segítik munkánkat. Ők a napi hivatali feladataikon túl közreműködtek:

- a veszélyelhárítási tervek felülvizsgálatában,
- a lakossági riasztó eszközök, veszélyes fák, fasorok, befogadó helyek, lebiztosított technikai eszközök, vízelvezetők, vízkár-elhárítási tervek és önkormányzati védművek szemléjének végrehajtásában,
- a települési polgári védelmi szervezetek felkészítéseinek, riasztási gyakorlatainak megszervezésében és lebonyolításában,
- a települések katasztrófavédelmi osztályba sorolásának elvégzésében,
- a téli időjárásra való felkészüléssel kapcsolatos feladatok végrehajtásában,
- ár- és belvízvédelmi feladatok végrehajtásában,
- lakossági tájékoztatók, szóróanyagok helyben szokásos módon történő közzétételében.

A közbiztonsági referensek alap-, szakosított továbbképzése, illetve továbbképzése 2023-ban újra jelenléti képzéssel lett végrehajtva. Alapképzésen 4 fő, szakosított továbbképzésen, illetve továbbképzésen 14 fő vett részt. A referensek megfelelő kiválasztását is mutatja, hogy a képzésben részesült valamennyi személy a felkészítést követően sikeres vizsgát tett. A felkészítések biztosítják, hogy a referensek hatékonyan és eredményesen tudják támogatni a polgármesterek katasztrófavédelmi tevékenységét, illetve a helyismeretükkel a katasztrófavédelem munkáját.

6. *A befogadó helyek adatai:*

A járásban 76 határozattal kijelölt befogadó hely található, melyek 12.746 fő elhelyezésére alkalmasak. Amennyiben árvíz miatt kitelepítés kerül elrendelésre a Mátészalkai Járásban, akkor Mátészalka, Nyírmeggyes, Nyírparasznya, Vállaj, Jármí, Ór, Hodász, Nagyecsed, Vaja, Ópályi, Kántorjánosi, Mérc, Nyírkáta településeken valósul meg elsősorban a kitelepített lakosság befogadása. A többi településen kijelölt intézmények tartalék befogadó helyként vannak nyilvántartva. 2023-ban 38 befogadó hely alkalmasságát ellenőrizte a katasztrófavédelmi megbízott, melyek során hiányosságot nem állapított meg. A szemlék során a befogadásra alkalmas intézmények adatait pontosítottuk, kitelepítéshez és befogadáshoz kapcsolódó terveinkbe, valamint adatbázisainkba átvezettük.

7. Kockázatazonosítási eljárás tapasztalatai, a települések katasztrófavédelmi osztályba sorolása:

Az illetékességi terület településeinek legnagyobb veszélyeztető hatásai az árvíz és a belvív. 2023-ban valamennyi település polgármestere elvégezte a kockázatbecslést, amely alapján az osztályba sorolásban változás nem történt. 22 település II. katasztrófavédelmi osztályba és 4 település III. katasztrófavédelmi osztályba tartozik.

Árvíz szempontjából az illetékességi terület 26 településéből 15 település II. katasztrófavédelmi osztályba került besorolásra. Belvív szempontjából az illetékességi terület 26 településéből 16 település II. katasztrófavédelmi osztályba, 10 település III. katasztrófavédelmi osztályba került besorolásra. Veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek közül 1 alsó küszöböt elérő, és 2 küszöbérték alatti üzem hatósági felügyeletét látja el a katasztrófavédelem. Ezen kívül etilén és földgáz vezeték is áthalad a térségen, mely miatt 9 települést jogszabályi előírás alapján veszélyes üzemek szempontjából II. katasztrófavédelmi osztályba kell sorolni.

8. Tervezési feladatok végrehajtásának tapasztalatai:

A polgári védelmi szakterület 2023-ban a veszélyelhárítási terveket felülvizsgálta, adatait aktualizálta. A tervekben megtalálható a veszélyeztető hatások prioritizálása és a megelőzés, megtalálhatóak a felkészülés keretében végrehajtott feladatok, amelyek a reziliencia fokozását támogatják. A tervek a beazonosított veszélyeztető hatásokon túl, tartalmazzák a kezeléskorán végrehajtandó tevékenységi sorokat, amelyek a hozzájuk kapcsolódó lakosságvédelmi adattárakkal biztosítják a helyi megelőzés, felkészülés és beavatkozás feladatainak gyors és hatékony végrehajtását. A településektől és az egyéb szakmai szervezetektől kapott tájékoztatás alapján bekerültek a kockázatok megelőzését és kezelését célzó válaszok, az elmúlt és az előttünk álló időszakok fejlesztés feladatai is.

9. Lakosságtájékoztatás, közintézményekkel való kapcsolattartás, közösségi szolgálatteljesítés:

Az aktív lakosságtájékoztatás egyik színtere a közösségi szolgálat. A parancsnokság hat közép fokú intézménnyel kötött együttműködési megállapodást a katasztrófavédelmi közösségi szolgálatteljesítés végrehajtására. A foglalkozások megszervezésére a Mátészalkai Hivatásos Tűzoltó parancsnokságon került sor. A tanulók megismerkedtek a tűzoltó, az iparbiztonsági és a polgári védelmi szakterületen végzett munkával. A 2023. évben a katasztrófavédelmi ifjúsági verseny helyi, területi és országos fordulói elmaradtak.

10. Felkészüléssel (téli, árvízi) kapcsolatos feladatok végrehajtása:

A felkészülés keretében a Mátészalkai Járási Helyi Védelmi Bizottsága kettő rendes ülésén a katasztrófavédelmi elnökhelyettes előterjesztést tett a téli, rendkívüli időjárás, valamint az ár- és belvízvédekezésre való felkészülés tárgyában. A Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség iparbiztonsági felügyelője a katasztrófavédelmi törvény IV. fejezet hatálya alá tartozó üzemek ellenőrzésének tapasztalatairól, a nyilvánosság biztosításának szabályairól tett előterjesztést.

11. Lakosságvédelmi intézkedések bevezetését igénylő eseménykezelések:

2023-ban lakosságvédelmi intézkedésre 5 esetben került sor. 4 esetben lakóház tűz következtében 12 fő elhelyezéséről kellett gondoskodni. 11 fő rokonoknál, 1 fő önkormányzati ingatlanban került elhelyezésre. Műszaki mentés során lakosságvédelmi intézkedésre 1 esetben

volt szükség. Az érintett helyszínen egy személygépkocsi az úton megcsúszott, villanyoszlopnak ütközött, ennek következtében az áramszolgáltatásban zavar lépett fel. Az óvodából és az önkormányzattól 41 fő otthonába távozott, mivel a fűtés nem volt megoldható az áramkimaradás miatt.

12. Tájékoztató a vis maior igények benyújtásának indoklásáról és benyújtott igényekről:

2023.07.20-án Nagyecsed településen rendkívüli időjárási helyzet alakult ki. A lehulló, néhol teniszlabda nagyságú jég a város 22 utcájában okozott kárt. Jellemzően az épületek tetőszerkezetének északi oldala sérült. 2023.07.20-án, 21-én és 22-én a településen a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség helyi operatív törzset működtetett. A katasztrófavédelmi megbízott a helyszínen az operatív törzs munkájában és a kárfelmérésben vett részt. A 2023.07.21-én elvégzett előzetes kárfelmérés alapján 568 épület károsodott különböző mértékben. Az érintett ingatlanok közül 1 állami, 1 egyházi, 10 önkormányzati, 556 magántulajdonban van.

A kialakult súlyos helyzetre való tekintettel, a további károk megakadályozása érdekében szükségessé vált a védelmi készütség elrendelése, melyet a polgármester 2023.07.21. 15:30-tól rendelt el a település teljes területére. Nagyecsed Város Önkormányzata, bejelentést tett az EBR42 információs rendszerben vis maior eseményről. A település mind a védekezéssel, mind a helyreállítással kapcsolatban vis maior igényt nyújtott be, amelyekhez a kapcsolódó eljárásokban, helyszíni ellenőrzésekben a katasztrófavédelmi megbízott részt vett.

X. Gyakorlatok

Az elmúlt időszakban is a napi szolgálat ellátásának elengedhetetlen része volt a rendszeres elméleti, gyakorlati továbbképzés, és a fizikai állóképesség javítása érdekében a sportfoglalkozások tartása, amelyek a ciklikus kiképzési terv alapján zajlottak, az év során a bevezetett költség-takarékossági intézkedések figyelembevételével. A 2023. évben a HTP az alábbi gyakorlatokat hajtotta végre:

- 6 ellenőrző gyakorlat,
- 12 szituációs begyakorló gyakorlat,
- 27 helyismereti foglalkozás.

XI. Ügyeleti tevékenység

A segélyhívások továbbra is a Központi Hívásfogadóba érkeznek és az ott felvett és rögzített kéreseményeket a Vármegyei Műveletirányítás a riasztási rendszeren keresztül küldi a kéresemény felszámolására általuk kijelölt tűzoltóságok, tűzoltó egységek felé. A tűzoltóság továbbra is 120 másodpercen belül kezdi meg a riasztást kövően az esethez történő vonulást. Az értesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtását a HTP híradó ügyeleti szolgálata végzi. A tavalyi évben is minden esetben részt vett a HTP a VMKI, vagy az OKF által szervezett tömeges riasztási gyakorlatokon, ahol az aktuális gyakorlattervnek megfelelően végezte az ügyeletési és rádióforgalmazási feladatait.

XII. Társszervekkel való együttműködés tapasztalatai, értékelése /rendőrség, mentőszolgálat, egyek/

A 2023. évben 235 esetben történtek a társszervekkel közös beavatkozások. Ez elsősorban a közúti balesetek, sérült mentésére és otthon jellegű létesítményekre irányuló beavatkozások során volt jellemző. A HTP, valamint a társszervek „helyi szintű egységei” között az események felszámolása során a több éves közös munkának is köszönhetően az együttműködés továbbra is kiválóan mondható. Az elmúlt évben probléma nem merült fel a közös munkavégzéssel kapcsolatban.

XIII. HTP működésének tárgyi feltételei

A HTP-n a szolgálat ellátásához és a beavatkozások szakszerű végrehajtásához szükséges tárgyi feltételek 2023. évben is adottak voltak.

A Mátészalka HTP 4 darab gépjárműfecskeendővel rendelkezik:

- 1 darab BM HEROS R16 Heros Aquadux-X 4000,
- 1 darab Mercedes-Benz 1234 TLF 4000,
- 1 darab Mercedes-Benz 1124 TLF 2000 és
- 1 darab MAN L.2018.858.010-BM HEROS TGM típusú gépjárműfecskeendővel.

Az utóbb említett MAN L.2018.858.010-BM HEROS TGM típusú gépjárműfecskeendő 2023. december 15-én került átadásra a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által és beállítására előre láthatóan 2024. év első negyedévében kerülhet sor.

A HTP rendelkezik továbbá még 1 darab RENAULT HD009-BM Heros K típusú vízszállító szerrel, 1 darab MB Sprinter 518 CDI típusú gyorsbeavatkozó pálya szerrel és 1 darab Volkswagen 2H Amarok típusú erdőtüzes gépjárművel. Szükség esetén a parancsnok, parancsnok-helyettes és a műszaki biztonsági tiszt a káresetekhez a tűzoltás vezetői személygépjárművel (Skoda Roomster) tud vonulni. A parancsnokságon ezen készenléti szereken felül 1 darab megyei rohamcsónak is rendelkezésre áll a vízfelszínen bekövetkezett kárfelszámolásához.

A gépjárművek átlag életkora 12,29 év.

A vonulós állomány védőruházattal, egyéni védőeszközökkel történő ellátása a teljes állomány részére biztosított. Az elhasznált védőfelszerelések pótlása, javíttatása folyamatosan történik.

XIV. Sporttevékenység, kapcsolattartás a lakossággal, ÖTE-kel /pl. hagyományőrzés/

2023-ban is nagy érdeklődés mellett zajlott a Nyitott szertárkapu rendezvény a laktanyában. A meghirdetett rendezvényen 218 fő látogatta meg a laktanyánkat, de a felügyelt két ÖTP-t és a két beavatkozó tűzoltó egyesületet is szép számmal látogatták az érdeklődők. Ebben az évben a tűzoltóparancsnokság a nevelési és oktatási intézmények kérésére, további 8 alkalommal biztosította a laktanya látogatás lehetőségét, amelynek keretében a tűzoltók készségesen válaszoltak az ott megjelenő minden korosztály tűzoltó szakmával és tűzmegelezéssel kapcsolatos kérdéseire.

XV. A következő év feladatai

A 2024. évben is cél a személyi állomány szakmai ismereteinek az elmélyítése és szükséges mértékben a továbbfejlesztése. A tűzoltás vezetésre jogosultak tekintetében az utánpótlás biztosítása. Az állomány megtartása, a fluktuáció csökkentése. A szakmai és sportrendezvényeken az eredményes szereplés.

Kelt: Mátészalka, *elektronikus bélyegző szerint*

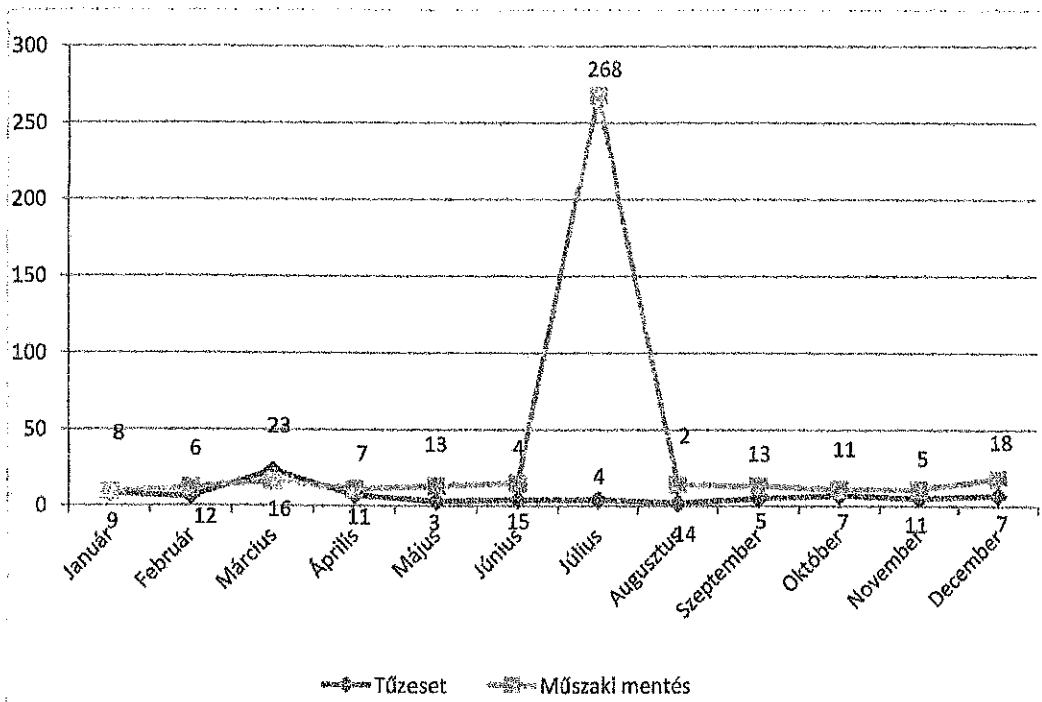
**Lipták Gábor tű. alezredes
tűzoltóparancsnok**

Mellékletek: 1. sz. melléklet: Grafikonok a tűzoltóság tevékenységéről
Készült: 1 példányban
Egy példány: 15 oldal
Kapja: 1. Sz-Sz-B VMKI (elektronikus úton)

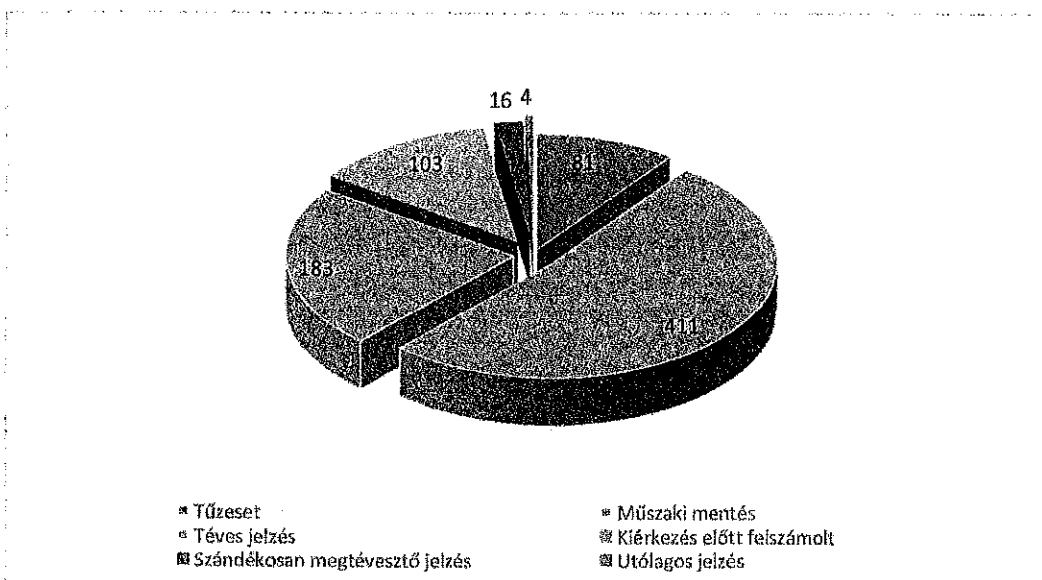
ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
36500/913-11/2024. ált.

1. számú melléklet a Mátészalka HTP 2023. évi önkormányzati beszámolójához



A beavatkozást igénylő esetek alakulása havi bontásban
1. számú ábra



Az esetek jelleg szerinti eloszlása
2. számú ábra

1. számú melléklet a Mátészalka HTP 2023. évi önkormányzati beszámolójához

Helyszín típusa	Esetszám 2022. év	Esetszám 2023. év
egészségügyi, szociális létesítmény	1	0
egyéb helyszín	30	11
ipari, termelési lét.	1	0
kereskedelmi szolgáltató létesítmény	1	0
közlekedési eszköz	10	7
közút	3	0
mezőgazdasági létesítmény	2	1
Otthon jellegű	50	37
tárolási létesítmény	4	1
tűzeset szabad területen	122	24

A beavatkozást igénylő tűzesetek helyszín szerinti eloszlása
3. számú táblázat

Káreset típusa	Esetszám 2022. év	Esetszám 2023. év
állatbaleset	4	1
baleset magasban	2	0
egyéb	21	23
elemi csapás-viharkár	6	269
életmentés	0	4
épületomlás	1	3
fakidólás	7	17
gázszivárgás	2	6
halott kiemelés	0	2
közúti baleset	66	66
rovar eltávolítás	1	2
sérült mentése	2	6
CO szivárgás	6	6
technológiai meghibásodás	1	0
Vasúti, mozdony baleset	0	1
Vízkárok	1	5

A műszaki mentések fajta szerinti eloszlása
4. számú táblázat

1. számú melléklet a Mátészalka HTP 2023. évi önkormányzati beszámolójához

Csenger	12
Fabianháza	3
Géberjén	3
Győrtelek	5
Hodász	10
Jarmi	7
Kántorjánosi	1
Kocsora	6
Mátészalka	79
Mérk	5
Nagydobos	10
Nagyecséd	282
Nyírcsaholy	32
Nyírkata	6
Nyírmeggyes	9
Nyírparasznya	1
Opályi	25
Ókörtöfűlpos	13
Ór	8
Papos	2
Porcsalma	10
Pusztadobos	1
Szamosszeg	7
Terem	1
Tiborszállás	2
Tyúköd	4
Vállaj	5
Vasarósnamény	24

A káresetek lebontása települések szerint a HTP működési és a Mátészalka KVK illetékességi területén
5. számú táblázat

Település	Tűzeset	Műszaki mentés	Összesen
Csenger	4	8	12
Csengerújfalú	1	2	3
Fabianháza	1	2	3
Géberjén	2	1	3
Győrtelek	1	4	5
Hodász	2	8	10

1. számú melléklet a Mátészalka HTP 2023. évi önkormányzati beszámolójához

Jármű	4	3	7
Kocsord	2	4	6
Mátészalka	15	64	79
Mérk	2	3	5
Nagydobos	4	6	10
Nagyecsed	275	7	282
Nyíresaholy	3	29	32
Nyírkáta	4	2	6
Nyírmeggyes	1	8	9
Nyirparasznya	0	1	1
Ócsya	1	0	1
Ópályi	18	7	25
Ókóritófülbos	2	11	13
Ór	2	6	8
Papos	0	2	2
Pátyod	1	3	4
Pórcsalma	3	7	10
Szamosangyalos	0	3	3
Szamoszeg	3	4	7
Tiborszállás	2	0	2
Tyukod	2	2	4
Ura	0	1	1
Vállaj	1	4	5
Vásárosnamény	7	17	24

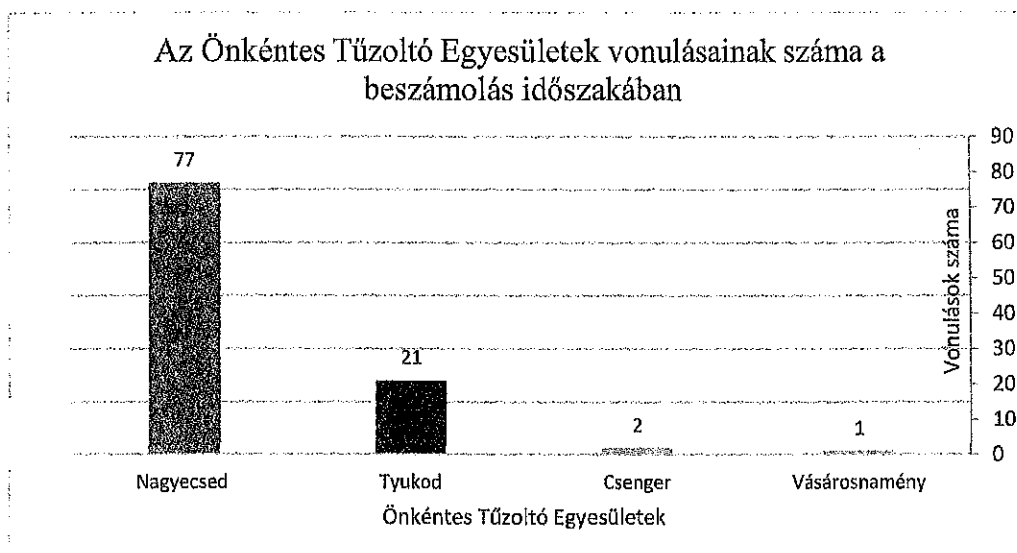
A működési területen 2023. évben bekövetkezett beavatkozást igénylő események települések szerinti értékei a beavatkozás típusa szerint
6. számú táblázat

Ssz.	ÖTE megnevezése	EMÜ kategória
1.	Nagyecsed-i Önkéntes Tűzoltó Egyesület	I.
2.	Tyukodi Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület	I.
3.	Csengeri Szent Flórián Tűzoltó és Vízügyi Egyesület	II.
4.	Vásárosnaményi Önkéntes Tűzoltó Egyesület	II.

ÖTE-k EMÜ kategóriái a 2023-as évben

7. számú táblázat

1. számú melléklet a Mátészalka HTP 2023. évi önkormányzati beszámolójához



A felügyelt ÖTE-k 2023. évi vonulási adatai
8. számú ábra



Mérk Nagyközség Polgármesterétől
✉ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Szám: MKT/ 2-38/2024.

Előterjesztés

A Képviselőtestület 2024. április 12-én tartandó ülésére

Tárgy: 2)Előterjesztés Ruha Valentin, Mérk, Liget utca 25. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselőtestület!

Ruha Valentin, Mérk, Liget utca 25. szám alatti lakos nevében dr. Kósa Ildikó ügyvéd nyújtott be kérelmet, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérelmében előadta, hogy a Ruha Valentin tulajdonát képező, Mérk, 628/1/A hrsz-ú ingatlan Ruha Valentin el kívánja adni, ehhez megküldte az adás-vételi szerződés egy példányát és az ingatlan tulajdoni lapját.

Mivel az ingatlan Mérk Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező 628/1 hrsz-ú ingatlan udvarán található, így kérte, hogy az adásvételhez az Önkormányzat járuljon hozzá, és az elővásárlási jogáról mondjon le.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és abban döntést hozni szíveskedjenek.

Mérk, 2024. április 4.

Filep Gusztáv sk.
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT:

**Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2024.(IV.12.)**

h a t á r o z a t – tervezete

A Mérk 628/1/A hrsz-ú számú ingatlan vonatkozásában

hozzájárásról az ingatlan eladásához, és lemondásról az elővásárlási jogról

A Képviselő-testület!

A Mérk Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező Mérk 628/1 hrsz-ú ingatlan udvarán található 628/1/A hrsz-ú ingatlan a Patály Enikő Tímea, 4352, Mérk, Kossuth utca 8. szám alatti lakos részére, mint állagvevő, és Jónás Amália, Mérk, Tánicsics utca 30. szám alatti lakos, mint holtig tartó haszonélvezeti jog vevője részére történő adás-vételéhez hozzájárul, és egyidejűleg a 628/1/A hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az elővásárlási jogáról lemond.

Mérk Nagyközség Önkormányzata részre!

Mérki Közös Önkormányzati HIVATAL		
Érk.:	2024. ÁPR. 03	
Szám:	Melt/439-1	Melléklet: 2024

Tisztelt Cím!

Alulírott dr. Kósa Ildikó, 4700 Mátészalka, Kossuth u. 45. sz. alatti ügyvéd (Kasz: 36063597) tisztelettel megküldöm a mérki 628/1/A. hrsz. ingatlan vonatkozásában készült adásvételi szerződés 1 pl.-át, az ingatlan tulajdoni lapját, valamint a T. Cím tulajdonát képező mérki 628/1. hrsz. ingatlan tulajdoni lapját.

Tisztelettel kérem, hogy a szerződéshez hozzájárulni szíveskedjenek, ill. elővásárlási jogukról lemondani szíveskedjenek.

Mátészalka, 2024. 03. 27.

DR. KÓSA ILDIKÓ
Ügyvéd
4700 Mátészalka, Kossuth utca 45.
Adószám: 31606913-1-35
Telefon: 06-20/9366-397

Tisztelettel: dr. Kósa Ildikó ügyvéd

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **RUHA VALENTIN** szül.: Ruha Valentin / szül.: Mátészalka, 2003.03.16., an: Jónás Hajnalka, szem. száma: 3-030316-2529, adóazonosító jele: 8497471326 / 4352 Mérk, Liget u. 25. sz. alatti lakos, a továbbiakban mint **e l a d ó**, másrészről **PATÁLY ENIKŐ TÍMEA** szül.: Patály Enikő Tímea / szül.: Fehérgyarmat, 2005.04.05., an: Rézműves Enikő, szem.száma: 4-050405-0637, adóazonosító jele: 8504980685 / 4352 Mérk, Kossuth u. 8. sz. alatti lakosú állagvevő, valamint **JÓNÁS AMÁLIA** szül.: Jónás Amália / szül.: Mérkvállaj, 1953.03.01., an: Mátyás Mária, szem.száma: 2-530301-6596, adóazonosító jel: 8314707813 / 4352 Mérk, Tánicsics u. 30. sz. alatti lakos, a továbbiakban mint a **holtig tartó haszonélvezeti jog vevője**, a továbbiakban együttesen mint **v e v ő k** között, az alábbiak szerint:

1.) Az eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a mérki 628/1/A. hrsz. alatt nyilvántartott, 63 négyzetméter területű, lakóház megjelölésű belterületi lakóingatlan, mely természetben 4352 Mérk, Széchenyi u. 33. sz. alatt található.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes, eladó szavatosságot vállal az ingatlan minden per-, teher- és igénymentességéért, valamint azért, hogy nem terhelik azt adók módjára behajtható köztartozások. Eladó szavatosságot vállal azért is, hogy harmadik személynek nincs az ingatlanon olyan joga vagy követelése, mely a vevők tulajdonszerzését és birtoklását akadályozná vagy korlátozná. Az eladó a tulajdonjogát a Földhivatal Online rendszeréből 2024.03.25. napján letöltött nem hiteles tulajdoni lap igazolja, melyet szerződő felek a tulajdonjog és a terhek ill. tehermentesség igazolásaként elfogadnak.

Bár az ingatlan tehermentes, de megilleti a Mérk, belterület 628/1. hrsz. ingatlant terhelő földhasználati jog. Ezen mérki 628/1. hrsz. ingatlan tulajdonosa Mérk Nagyközség Önkormányzata, ezen tulajdonost elővásárlási jog illeti meg a jelen jogügylet tárgyát képező ingatlan vonatkozásában. Ebből kifolyólag a jelen jogügylet joghatályosságához szükséges az, hogy Mérk Nagyközség Önkormányzata a jelen jogügylet hozzászólását adja, s lemondjon elővásárlási jogáról.

2.) Eladó eladja, a vevők pedig megtekintett és ismert állapotban megvásárolják az okirat 1. pontjában megjelölt ingatlant, oly módon, hogy Patály Enikő Tímea állagvevő 1/1-ed arányban vásárolja meg az ingatlan tulajdonjogát, Jónás Amália pedig 1/1 arányban vásárolja meg az ingatlan holtig tartó haszonélvezeti jogát, vétel jogcímén, tehermentesen, a kölcsönösen kialakított **1.100.000 Ft** azaz: egymillió-egyszázezer forint vételárért.

A vételár oly módon kerül megfizetésre, hogy a vevők a jelen okirat aláírásával egyidejűleg megfizetik az eladók kezeihez ügyintéző ügyvéd előtt az ingatlan teljes vételárát, az eladó ennek átvételét a jelen okirat aláírásával elismeri és nyugtázza. Az eladó a jelen okirat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy eljár Mérk Nagyközség Önkormányzatánál a jelen jogügyletbe való hozzászólás ill. elővásárlási jogról való lemondás érdekében.

3.) A vevők kijelentik, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlant megtekintették és annak állapotát ismerik, az ingatlant jelenlegi állapotában a szerződés teljesítéseként elfogadják. Szerződő felek megállapítják, hogy a vevők a teljes vételár megfizetésének időpontjában lépnek az ingatlan birtokába, mely időponttól kezdődően viselik annak minden terhét és szedik hasznait. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az eladó a birtokbaadás időpontjában köteles a vevők felé igazolni, hogy az ingatlan közüzemi díjai a birtokbaadás időpontjáig a szolgáltatóknak kiegyenlítésre kerültek. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan birtokbaadásának időpontját követő 8 napon belül kölcsönösen eljárnak annak érdekében, hogy az ingatlan birtokbaadásának időpontjában kölcsönösen leolvasott óra állások alapján az ingatlan közműórái a vevők nevére átírásra kerüljenek. A leolvasott óraállások alapján kiszámlázásra kerülő közüzemi költségek az eladót, az azt követően felmerülő költségek a vevőket terhelik.

4.) Szerződő felek a jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével és a kapcsolatos földhivatali és pénzügyi eljárásban a képviselőjük ellátásával **Dr. Kósa Ildikó** (Kamarai azonosító száma:

Ruha Valentin Patály Enikő Tímea Jónás Amália

36063597) 4700 Mátészalka, Kossuth u. 45. szám alatti székhelyű ügyvédet bízzák és hatalmazzák meg, aki jelen okirat aláírásával a meghatalmazást elfogadja. Szerződő felek megállapítják, hogy a szerződéskötéssel kapcsolatosan költség, a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költségei (igazgatás-szolgáltatási díj, és a kiszabandó visszerthes vagyónátruházási illeték) a vevők terhét képezi, míg a jelenleg bejegyzés alatt álló teher törlésének ingatlan-nyilvántartási költsége az eladó terhét képezi. A vevők tudomásul veszik, hogy a vagyonszerzési illeték alapja a szerződésben megjelölt vételár, ezt azonban a NAV Illetékkiszabó Főosztálya felülbíráhatja. Ez utóbbi esetben az általa megállapított érték képezi az illeték alapját.

Szerződő felek kijelentik, hogy jog – és cselekvőképes magyar állampolgárok, a tulajdonjog átruházását és megszerzését jogszabályi rendelkezések nem korlátozzák, illetve akadályozzák. Szerződő felek megállapítják, hogy jelen szerződés tartalmi elemeit egyben ügyvédi tényállásnak is tekintik. Szerződő felek kijelentik, hogy a vonatkozó adó- és illetékszabályokról, valamint a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény rendelkezéseiről tájékoztatva lettek, azt tudomásul vették. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény (a továbbiakban: „Pmt.”) alapján azonosítási kötelezettség terheli az eladók és a vevők adatai vonatkozásában. A felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a felek adatszolgáltatása alapján. Szerződő felek a jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró ügyvéd a felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen és adataikat kezelje. Szerződő felek adatait eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezései alapján, kizárólag jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettség teljesítése érdekében kezelheti.

Az eladók kijelentik, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlanra vonatkozóan az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet szerint szükséges tanúsítvánnyal rendelkezik, s azt haladéktalanul át fogja adni a vevők részére.

5.) Eladó a jelen okirat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Patály Enikő Tímea vevő tulajdonjoga 1/1 arányban, valamint Jónás Amália vevő holtig tartó hasznélvezeti joga 1/1 arányban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, vétel jogcímén, tehermentesen..

Ahúlrótt szerződő felek a jelen okiratot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után ügyintéző ügyvéd előtt helybenhagyólag aláírták.

Mátészalka, 2024. 03. 27.


Ruha Valentin sk. eladó


Pátály Enikő Tímea sk. állagvevő


Jónás Amália sk. mint a

holtig tartó hasznélvezeti jog vevője

Készítettem és ellenjegyzem: Dr. Kósa Ildikó, 4700 Mátészalka, Kossuth u. 45. sz. alatti ügyvéd.
(Kasz: 36063597). Mátészalka, 2024. 03. 27. napján.

DR. KÓSA ILDIKÓ
Ügyvéd
4700 Mátészalka, Kossuth utca 45.
Adatszám: 51600910-1-33
Tel: 06-709336-397

SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám: 657136/6/2024

2024.03.25

MÉRK

Belterület

628/1/A helyrajzi szám

4352 MÉRK Széchenyi utca 33.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület tulajdoni forma
m2

lakóház

Bejegyző határozat: 999985/1997.01.02

63 magán

2. bejegyző határozat: 5041/1980.07.16

Illetli a MÉRK Belterület 628/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog

3. bejegyző határozat: 5041/1980.07.16

Önálló építmény földhasználati jog alapján

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 251624/5/2023.01.19

jogcím: adásvétel

utalás: II /2-4.

jogállás: tulajdonos

név : Ruha Valentin

sz.név: Ruha Valentin

szül. : 2003

a.név : Jónás Hajnalka

cím : 4352 MÉRK Liget utca 25

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám: 673465/6/2024

2024.03.27

MÉRK

Szektor: 53

Belterület 628/1 helyrajzi szám

4352 MÉRK Széchenyi utca 33.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépített terület

0

926

0.00

2. bejegyző határozat: 5041/1980.07.16

Terheli a MÉRK Belterület 628/1/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37464/1993.06.28

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: MÉRK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4351 MÉRK Hunyadi utca 45

törzsszám: 15404950

III R É S Z

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 5041/1980.07.16

Önálló szöveges bejegyzés földhasználati jog: a 748/A hrsz-u ingatlan mindenkori tulajdonosa javára.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Mérk Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Szám: MKT/ 2-39/2024.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2024. április 12-én tartandó ülésére

Tárgy: 3) Előterjesztés a Doni megemlékezésről szóló beszámoló megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselőtestület!

A Honvédsuli Egyesület kereste meg Önkormányzatunkat, hogy 2024. február 11-én szeretnének településünkön egy megemlékezést tartani a Doni Hősök emlékére.

A rendezvényre sor is került, egy emléksorozat részeként, mely a megye összes településére ellátogatott.

A rendezvény keretében köszöntő beszédet tartott Filep Gusztáv polgármester úr, verset szavalt Aradi Józsefiné a Lilaakác nyugdíjasklub elnöke, és Képiró Ádám 7. a osztályos tanuló.

Az Egyesület megemlékezést tartott korhű ruhákban, melynek keretében a református és a görög katolikus egyházak képviselői imádságot/áldást mondtak. Egy emlékszalagot helyeztünk fel az Egyesület zászlajára, amit később a Megyeházán állítottak ki, valamint megkoszorúztuk az emlékművet.

A megemlékezés végén díszlövés volt, majd az ún. bakasimogató keretében az Egyesület tagjai bemutatták ruháikat, fegyvereiket.

A rendezvény végén ez Egyesület tagjai részére ellátást kell biztosítottunk.

A rendezvényhez Bruttó 150.000.-Ft biztosításáról döntött a Képviselő-testület, azonban a költségek ezt meghaladták, így összesen 262.777.-Ft került kifizetésre.

Ebből Bruttó 23.000.-Ft volt a zászló szalag, 5.000.-Ft a koszorú, és 4.000.-Ft-ért vásároltunk virágot. Műanyag és eldobható eszközökre és a vendéglátáshoz 30.480.-Ft-ot költöttünk, ezek nagy része megmaradt és később is felhasználható. Az élelmiszer (alapanyag, pogácsa, kenyér, innivalók) beszerzése 120.914.-Ft volt, ennek a reprezentációs költsége: 39.949.-Ft.

Ezúton megköszönöm mindenkinek, aki közreműködött a rendezvény megtartásában, segített és öregbítette településünk hírnevét.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezeteket elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2024. április 4.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:
Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2024.(IV.12.)
h a t á r o z a t – t e r v e z e t e
A Doni Hősök emlékére tartott rendezvényről szóló
beszámoló elfogadásáról

Képviselő-testület!

A Doni Hősök emlékére tartandó megemlékezésről szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

A rendezvény megtartásához a Bruttó 262.777.-Ft kifizetését jóváhagyja.

DONI megemlékezés

Egyéb Kiadás

Sorszám	Dátum	Megnevezés	Nettó összeg	ÁFA	Összeg
1.	2024.02.08.	Nyír-Zászló Bt.	18.110 Ft	4.890 Ft	23.000 Ft
2.	2024.02.10.	Király Béláné	5.000 Ft	adó alól mentes	5.000 Ft
3.	2024.02.10.	Király Béláné	4.000 Ft	adó alól mentes	4.000 Ft
4.	2024.02.08.	Ma-Kori Kft.	23.999 Ft	6.480 Ft	30.480 Ft
5.	2024.03.12.	Tiborszállás Község Önkormányzat	31.050 Ft	8.384 Ft	39.434 Ft
Összesen:			82.159 Ft	19.754 Ft	101.914 Ft

REPI

Sorszám	Dátum	Megnevezés	Számla összege	Repi Járulék összege
1.	2024.02.08.	Szal-Tó Kft. Italárúház	13.125 Ft	4.336 Ft
2.	2024.02.12.	Rácz-Farm Bt.	35.805 Ft	11.829 Ft
3.	2024.02.11.	Debreczeniné Zöld Annamária Éva e.v.	13.806 Ft	4.562 Ft
4.	2024.02.07.	Sváb-Gasztro	42.176 Ft	13.935 Ft
5.	2024.02.	Czine Kft.	16.002 Ft	5.287 Ft
Összesen:			120.914 Ft	39.949 Ft

Mindösszesen: 262.777 Ft



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
✉ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Szám: MKT/ 2-40/2024.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2024. április 12-én tartandó ülésére

Tárgy: 4) Előterjesztés az Orfeusz Kft kérelmének megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Orfeusz Kft 2024. január 22-én nyújtotta be a Mérki Köztemető üzemeltetésének a 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót, melyet akkor az előterjesztéshez mellékttem.

A beszámolóban az Orfeusz Kft előadta, hogy az Önkormányzattól 160.702.-Ft+Áfa megfizetését kéri, mivel a hűtő javítására költöttek 85.000.-Ft-ot, számlatömbre 708.-Ft-ot, többlet munkaórákra a sírhely díjak beszedése miatt 61.318.-Ft-ot és tisztítószere 13.676.-Ft-ot.

A 2023. december 31-ig érvényben lévő kegyeleti közszolgáltatási szerződés 4.5. pontja alapján:

„A Megbízott temetőüzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei...

4.5 Biztosítja a ravatalozó és helyiségei valamint technikai berendezéseinek karbantartását, javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítését.”

A 4.6. pont alapján:

„Értékesíti a temetői sír, sírbolt és urnahelyeket az önkormányzat temetői rendelete, illetve díjszabása alapján.”

Álláspontunk szerint a szerződés ezen pontjai miatt a korábbi üzemeltető Orfeusz Kft nem jogosult sem a hűtő javítási költségére, sem a sírhely díjak beszedése miatt pénzbeli ellenértékre, sem a tisztítószerek (számlán szerepel pl. JAR mosogató, padlólap tisztító és több doboz Ariel mosópor is) ellenértékére.

Az Orfeusz Kft alkalmazottjának munkadíját sem fizetetheti meg az Önkormányzattal, mivel a munkavállalója nem az Önkormányzat alkalmazottja.

Egyébként is a szerződésben nem volt megállapítva díj az Orfeusz Kft részére a temető üzemeltetéséért, így most jogtalanul akarnak az Önkormányzattól pénzt kérni.

Így a Képviselő-testület a kérelmet visszautasította, és 2024. február 16-án kelt számlánkkal kiszámláztuk a részükre a 2023. decemberi díjakat, sírhelymegváltás díját 792.480.-Ft, és 12.160.-Ft, valamint 57.150.-Ft összegben, ravatalozóhasználati díjat 76.200.-Ft összegben, és a hűtőigénybevételi díjat 4445.-Ft összegben. A számla teljes összege: 740.500.-Ft+Áfa, azaz Bruttó 940.435.-Ft.

A számlánkat átvették, de a fizetési határidőig: 2024. február 24, nem történt meg a számla kiegyenlítése.

2024. március 11-én fizetési felszólítást írtunk e-mailben az Orfeusz Kft, és kértük a számla rendezését.

2024. április 2-án érkezett levelében Dr Marjai Tibor ügyvéd az Orfeusz Kft nevében visszaküldte az eredeti számlát, és kérte a 160.702.-Ft+Áfa megfizetését, mely szerintük jogos követelés.

Az Orfeusz Kft továbbra is a sírhelymegváltás díjából kívánja az ő költségeit kompenzálni, ezt azonban nem fogadjuk el, mivel a sírhely megváltások díja nem az Önkormányzat, hanem az egyházak bevételeit képezi.

Amennyiben az Orfeusz Kft bírósági eljárást kezdeményez, Önkormányzatunknak is ügyvédet kell fogadnia, ki kell fizetni a perköltséget, ha veszítünk a másik fél perköltségét, ügyvédét stb. Javaslom, hogy a békés megoldás érdekében az Orfeusz Kft részére fizessük ki az általa kért összeget, de nem kompenzáció formájában, hanem ők állítsanak ki róla külön számlát és az általunk kiszámlázott összeget pedig fizessék ki.

Kérem a Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjenek.

Mérk, 2024. április 8.

Filep Gusztáv sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2024.(IV.12.)
h a t á r o z a t – tervezete
Az Orfeusz Kft kérelmének megtárgyalásáról

A Képviselő-testület!

A korábbi üzemeltető az Orfeusz Kft által a Mérki Köztemető 2023. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóban, a 2023. évre kért 160.702.-Ft+ÁFA díj igényét elfogadja, annak megfizetését engedélyezi.



DR. MARJAI TIBOR

ÜGYVÉD

Nyíregyháza, Bocskai út 5. fsz. 4. sz.

Telefon/fax: 42/ 410-057,

E-mail: marjaitibor.dr@t-online.hu



**Mérk Nagyközség
Önkormányzata**

**Tárgy: Szolgáltatási, illetve csere (pótlási) költség
megfizetése**

Filep Gusztáv polgármester

**4351 Mérk
Hunyadi út 41.**

Tisztelt Polgármester Úr!

Mérk Közös Önkormányzati HIVATAL	
Érk.: 2024. márc. 02	
Szám: <u>140-4</u>	Melléklet: <u>2024</u>

Az **ORFEUSZ Kegyeleti Szolgáltató Kft.** (4400 Nyíregyháza, Hunyadi u. 70. sz.) Megbízóm képviselőjében (csatolt meghatalmazás alapján) eljárva, az alábbiakat adom elő:

- a Megbízóm és Önök között, 2007. december 12. napján megkötött, 2023. augusztus 24. napján módosított Kegyeleti közszolgáltatási szerződés, 2023. december 31. napjával történt megszűnése tárgyában a Felek közötti teljeskörű elszámolásra, Megbízóm kezdeményezése ellenére mind a mai napig nem került sor.
- Önök a 2023. évi temetőüzemeltetési beszámoló tárgyában több ténylegesen felmerült és indokolt költség, illetve ráfordítás vonatkozásában elzárkóztak a felmerült és igazolt költségek megfizetésétől, így a jelen állapot szerint 160.702.-Ft+ÁFA összegű jogos és megalapozott követelés áll fenn Megbízómnak Önökkel szemben.

A fentiekben részletezett (a) 2013. évi temetőüzemeltetési beszámolóban részletesen indokolt) körülményekre figyelemmel Megbízóm az Önök által, 2024.02.16. napján kiállított KS-732516S-2024/18. számú 940.435.-Ft bruttó összegű számlába a 160.702.-Ft+ÁFA összegű követelését be kívánja számítani, mely körülményre figyelemmel a tárgybani számlájukat visszaküldik, jelen levülelemhez mellékelve.

Kérem, hogy az ellenkövetelés figyelembe vételével új számlát állítsanak ki, melyet Megbízóm annak kézhezvételét követően haladéktalanul megfizet Önök részére.

Megbízóm jogosan tart igényt a „temetőüzemeltetési beszámoló”-ban feltüntetett többletráfordításai, illetve a hűtőben lévő "kondenzmotor" cseréjével, illetve a beszabályozásával, illetve az esetszámban és időtartalmában is megnövekedett ügyfélfogadás, illetve szolgáltatás nyújtás többletköltségeinek megtérítésére.

Jelen levülelemhez mellékelem az Önök által kiállított számla eredeti példányát, illetve az ügyben történő eljárásra Megbízóm által adott Meghatalmazást.

Nyíregyháza, 2024. március 26.

Tisztelettel:

DR. MARJAI TIBOR LÁSZLÓ
ÜGYVÉD
4400 Nyíregyháza, Bocskai út 5. Fsz. 4.
Tel: 42/410-057
Adószám: 13870544-1-35

Dr. Marjai Tibor
ügyvéd

MEGHATALMAZÁS

Alulírott /ak/ Ovfeur Uft (Seheres Nővér)
lakcím/székhely 4400 Nyíregyháza - Bocskai u. 5. sz. 4.

meghatalmazom **Dr. Marjai Tibor ügyvédet** (an.: Mohácsi Ilona, székhely: 4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 5. fszt 4., KASZ:36064988, marjaitibor.dr@t-online.hu, 0642410-057)

a M. dr. Nyíregyházi Önkormányzat kérésére
"Közvetítői feladatokat" megnevezéssel kapcsolatos
feladatokat elvégeztével kapcsolatos, valamint
kérési eljárásokkal, illetve szerződéses feladatokkal
kapcsolatos ügyekben a M. dr. Nyíregyházi Önkormányzat
(Nyíregyháza, Bocskai u. 5. sz. 4.) elvett.

ügyekben/ügyünkben teljes jogkörrel, jogi képviselőként eljárjon.

Nyíregyháza, 2024. november hó 21 nap

Seheres Nővér
meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom:

DR. MARJAI TIBOR LÁSZLÓ
ügyvéd
4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 4. fszt. 4.
Tel.: 06-30/9430/345
Adószám: 73860339-1-35

Dr. Marjai Tibor ügyvéd
KASZ: 36064988

SZÁMLA

Oldal: 1 / 1

A szállító (név, irányítószám, cím, telefon, fax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése, adószám)			A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése)		
MÉRK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 4352 Mérk, Hunyadi utca 45 Tel.: 06-44/554-054 Előadó: Alexáné Koch Melinda Bankszámla: 11744041-15404950 Adószám: 15732516-2-15			ORFEUSZ Kegyeleti Szolgáltató Kft. Nyíregyháza Hunyadi utca 70. 4400 Bankszámla: 10404405-44012306 Adószám: 10494035-2-15 Vevőkód: 3167 Csoportazonosító:		
Követelés sz.	Fizetés módja	Teljesítés dátuma	Számla kelte	Fizetési határidő	Számla sorszáma
20082/1	ÁTUTALÁS	2023-12-31	2024-02-16	2024-02-24	KS-732516S-2024/18

Egyéb adatok: Sírhely megváltás számlázása

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma	Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Érték (Áfa nélkül)	Áfa kulcsa	Áthárított Áfa összege	Érték (Áfa-val együtt)
1 Kétszemélyes sírhely megváltás számlázása	db	26	24 000	624 000	27%	168 480	792 480
2 Előre megváltott sírhely	db	1	8 000	8 000	27%	2 160	10 160
3 Egyszemélyes sírhely megváltás	db	3	15 000	45 000	27%	12 150	57 150
4 Ravatalozó használati díj	alkalom	3	20 000	60 000	27%	16 200	76 200
5 hűtőigénybevételi díj	alkalom	1	3 500	3 500	27%	945	4 445

Áfakulcs	Adóalap	Adó	Bruttó érték
27%	740 500	199 935	940 435
Fizetendő összeg:			940 435
			kilencszáznegyvenezer-négyszázharmincöt HUF

Közlemény: Sírhely megváltás számlázása

Számlebefizetési kód: 8TR6KP0ICKI8CIODPKFR

Szigorú számadású nyomtatvány! A KASZPER rendszerben előállított számlák megfelelnek a 2007. évi CXXVII. törvényben (új ÁFA tv.), a 23/2014. (VI.30) NGM rendeletben foglalt követelményeknek.

Készült 3 példányban a KASZPER (ver. 5.056) programmal!

Kiadta

Igazolta





Mérék Nagyközség Polgármesterétől
✉ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Szám: MKT/ 2-41/2024.

Előterjesztés
A Képviselőtestület 2024. április 12-én tartandó ülésére

Tárgy: 5) Előterjesztés az önkormányzati földek művelésére benyújtott ajánlatok megtárgyalására

Előadó: Filep Gusztáv polgármester

Kiegészítő jelentést tesz: Magyarics Anita a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzati földek 2024. évi művelésére az előző testületi ülésen azt javasoltam, hogy az önkormányzat földjein (17,5 ha) összesen 3,6 hektáron napraforgó, 13,8 hektáron kukorica termelését tervezzük.

A Képviselő-testület döntése alapján árajánlatot kértünk 3 cégtől a bér műveltetésre, de sem Szolomájer István, sem a Bászna Gabona nem küldött árajánlatot.

A Kurucz Kft és Kurucz Zoltán Sándor ev beküldte az árajánlatát, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

A napraforgó esetében 155.900.-Ft/ha, míg a kukorica esetében 141.000.-Ft/ha áron vállalnák a vetés, vegyszerezést, tápanyag utánpótlást.

A napraforgóra és a kukorica esetében is a lombtrágya kijuttatása pluszban 5.500.-Ft/ha és ennek kijuttatása 11.500.-Ft/ha+Áfa, ez mindösszesen 349.827.-Ft lenne.

Ezt nem javaslom.

A betakarítás költsége mindkét növénynél: kombájnolás 28.000.-Ft/ha, szállítás ingyenes.

Javaslom, hogy az árajánlatot fogadjuk el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjenek.

Mérék, 2024. április 8.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:
Mérk Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2024.(IV.12.)
h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

Az önkormányzat tulajdonában lévő földek 2024. évi műveléséről

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy 2024. évben az önkormányzati földeket műveltetni kívánja, melyhez a Kurucz Zoltán Sándor, 4300, Nyírbátor, Almáskert u. 8. árajánlatát elfogadja,

- napraforgó esetében (3,6 ha) 155.900.-Ft/ha áron
- kukorica esetében (13,8 ha) 141.000.-Ft/ha áron

a vetés, vegyszerezést, tápanyag utánpótlást.

A betakarítás költségét mindkét növénynél: kombájnolás 28.000.-Ft/ha összegben elfogadja.

Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert a szerződés aláírására.

Árajánlat

Mérki Közös Önkormányzat HIVATAL	
Érk.:	2024 APR 04.
Szám:	Mélt/15-16/2024 Melléklet:

Alulírott Kurucz Zoltán Sándor mg. vállalkozó (4300 Nyírbátor, Almáskert u. 8. adószám: 63358834-2-35) a Mérk Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő 3,6 hektár napraforgó terület megmunkálására az alábbi árajánlatot teszem:

- vetés: 11.500 Ft / ha+áfa
- műtrágya: vetéssel egy menetben 2 q karbamid / ha: 40.000 Ft/ha (ez hatóanyagban több, mint 3 q pétisónak felel meg)
- vetőmag: Surelli 1 zsák: 92.000= 2,5 ha = 36.800 Ft / ha
- növényvédőszer: Express: 1 csomag: 38.000/ha
- növényvédő szer kijuttatás: 11.500 Ft/ha+áfa
- növényvédőszer: Rango: 5.500/ liter, kell 1,2 L/ha= 6.600 Ft/ha+áfa
- növényvédő szer kijuttatás: 11.500 Ft/ha+áfa

Ez így összesen: 155.900 Ft / ha

Igény esetén lombtrágya és annak kijuttatása: DellAgro 5.500 Ft/ha és ennek kijuttatása 11.500Ft/ha+áfa!

Valamint a betakarítást is rögzíthetjük, amely:

- kombájnolás/betakarítás: 28.000 Ft/ha
- szállítás: ingyenes

Bízva kedvező elbírálásukban, tisztelettel:

Kurucz Zoltán Sándor
Mg. vállalkozó
4300 Nyírbátor, Almáskert u. 8.
Adószám: 63358834-2-35

Kurucz Zoltán Sándor

Kelt.: Mérk, 2024.04.03.

Árajánlat

Alulírott Kurucz Zoltán Sándor mg. vállalkozó (4300 Nyírbátor, Almáskert u. 8. adószám: 63358834-2-35) a Mérk Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő 13,8 hektár kukorica terület megmunkálására az alábbi árajánlatot teszem:

- vetés: 11.500 Ft / ha+áfa
- műtrágya: vetéssel egy menetben 2 q karbamid / ha: 40.000 Ft/ha
(ez hatóanyagban több, mint 3 q pétisónak felel meg)
- vetőmag: Fornad (FAO420) 50.000 szem/zsák, kell 1,5 zsák:
 $1,5 \times 40.000 = 60.000 / \text{ha}$
- növényvédőszer felülkezelés: Caltor-gold csomag: 18.000 Ft/ha+áfa
- növényvédő szer kijuttatás: 11.500 Ft/ha+áfa

Ez így összesen: 141.000 Ft / ha

Igény esetén lombtrágya és annak kijuttatása: DellAgro 5.500 Ft/ha és ennek kijuttatása 11.500 Ft/ha+áfa!

Valamint a betakarítást is rögzíthetjük, amely:

- kombájnolás/betakarítás: 28.000 Ft/ha
- szállítás: ingyenes

Bízva kedvező elbírálásukban, tisztelettel:

Kurucz Zoltán Sándor
Mg. vállalkozó
4300 Nyírbátor, Almáskert u. 8.
Adószám: 63358834-2-35

Kurucz Zoltán Sándor

Kelt.: Mérk, 2024.04.03.