



Mérk Nagyközség Polgármesterétől

☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054

polgarmester@merkonk.t-online.hu

**Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
2/2021. (I.28)
h a t á r o z a t a**

**Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013(I.11) Kormányrendelet módosítása
kapcsán a 2020. évi könyvviteli nyilvántartásokban elszámolandó
maradványkorrekcióról**

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján az államháztartás számviteléről szóló 4/2013(I.11) Kormányrendelet (továbbiakban: Áhsz) 56/A §. (1)-(4) bekezdése értelmében készült, a határozat mellékletét képező jegyzőkönyvet megismerte és tudomásul vette.

Az Áhsz. 54. §. (4) bekezdésében előírt előző évi maradvány igénybevételenek 2020. évi könyvelése során a számított és jegyzőkönyvezett korrigált záró pénzeszköz értékét kell figyelembe venni.

A költségvetési szerv könyveiben az elvégzett korrekciót az Államháztartási törvény 34. §. (4) bekezdésében meghatározottak szerint át kell vezetni.

Mérk, 2021. január 28.


Péter Gusztáv
polgármester



Jegyzőkönyv

Készült: a Mérki Közös Önkormányzati Hivatal 2021. január 28-án

Tárgy: Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013(I.11) Kormányrendelet módosítása kapcsán a 2020. évi könyvviteli nyilvántartásokban elszámolandó maradványkorrekció

Jelen vannak: Filep Gusztáv polgármester, Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző, Sas Ildikó pénzügyi előadó

A Magyar Közlöny 2020. évi 292. számában kihirdetésre került az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet és a Beruházás Előkészítési Alap felhasználásáról szóló 233/2018. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló 678/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet, melynek 8.§-a alapján lehetőség nyílik az elfogadott 2019. évi költségvetési maradvány korrekciójára. A maradvány korrekcióról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyről az irányítószervez, a képviselőtestületet legkésőbb 2021. január 31-ig tájékoztatni kell.

Mérk Nagyközség önkormányzatának 2020 évi 12 havi költségvetési jelentésének 07/K lapján korrigált pénzeszköz: 80 796 134 Ft,

2019 évi beszámoló 07/A űrlap maradványkimutatás összege: 80 796 809 Ft,

Lekönyvelt korrekció: - 675 Ft


Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 17. melléklet 4. pont d.) pontja alapján levezetett korrigált maradvány összege viszonyítva a 2019. évi beszámoló 07/A űrlap 15. sorában szereplő, - a zárszámadási rendelettel elfogadott- maradvány összegéhez, a korrekció összege: - 675 Ft azaz minusz **Hatszázhetvenöt** forint.

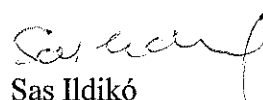
A 2020 évi 12 havi költségvetési jelentés 07/K lapján kimutatott maradvány összege a korrekció elvégzését követően: 80 796 134 - Ft, mely megegyezik a 2020. évi 12. havi időközi költségvetési jelentés 04 űrlapján kimutatott maradvány összegével.

A korrigált maradványt a könyvelésben is rendezni kell a 38/2013. (IX.19.) NGM rendelet 1. melléklet XII. Gazdasági események elszámolásai fejezet szerint, valamint átvezetni az Áht. 34.§ (4) bekezdése szerint a 2020. évi költségvetési rendelet módosításába.

Kmf.


Filep Gusztáv
polgármester


Tóthné dr. Nagy Anita
jegyző


Sas Ildikó
pénzügyes



Mérk Nagyközség Polgármesterétől

☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054

polgarmester@merkonk.t-online.hu

**Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró**

POLGÁRMESTERÉNEK

3/2021. (I.28)

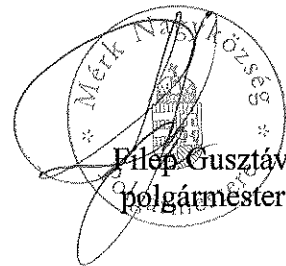
h a t á r o z a t a

**A Mérki Szivárvány Óvoda napelem szerelési munkálataira
benyújtott árajánlat elfogadásáról**

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján a Mérki Szivárvány Óvoda napelem rendszer leszerelésével, felszerelésével, a védelmi rendszer kialakításával megbízza a DIGITECH SYSTEM KFT-t (4700, Mátészalka, Petőfi tér 6.) a benyújtott árajánlata alapján 868.800.-Ft+Áfa, azaz Bruttó 1.103.376.-Ft-ért. Egyidejűleg a 70/2020(VII.13) számú határozatot visszavonja.

Mérk, 2021. január 28.





Mérék Nagyközség Polgármesterétől

☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054

polgarmester@merkonk.t-online.hu

Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

hatáskörében eljáró

POLGÁRMESTERÉNEK

4/2021. (I.28)

h a t á r o z a t a

Filep Gusztáv polgármester 2021. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján Filep Gusztáv polgármester 2021. évi szabadság ütemezését a határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja.

1. számú melléklet a 4/2021 (I.28) számú határozatához

Mérék Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének

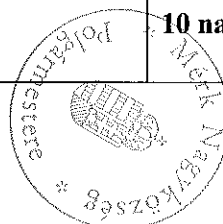
2021. évi SZABADSÁG ÜTEMEZÉSE

Tárgyévi szabadság: 25 alap + 14 nap, 2020. évi maradvány: 0 nap, összesen: 39 nap

	2021. évi szabadsága	Január	Február	Március	Április	Május	Június
Filep Gusztáv					6, 7, 8, 9, 27, 28, 29, 30 8 nap		8, 9, 10, 11, 14 5 nap

	2021. évi szabadsága	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
Filep Gusztáv		5, 6, 7, 8, 9, 5 nap	17, 18, 19, 24, 25 5 nap		11, 12, 13, 14, 15, 25, 26, 27, 28, 29, 10 nap		23, 24, 28, 29, 30, 31, 6 nap

Mérék, 2021. január 28.



Filep Gusztáv
polgármester



Mérék Nagyközség Polgármesterétől

☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054

polgarmester@merkonk.t-online.hu

**Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
5/2021. (I.28)
h a t á r o z a t a**

Bérleti szerződés megkötéséről fakitermelő tanfolyam céljából

A Polgármester!

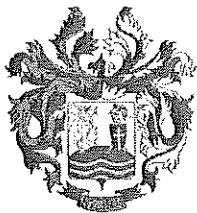
A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján az Északi ASzC Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium (4400, Nyíregyháza, Semmelweis utca 15.) részére bérbe adja a 4352, Mérék, Béke utca 1. szám alatt található Könyvtár helyiséget elméleti oktatás céljából, határozott időre, 2021. 07.24-ig, 100 órára, Bruttó 1500.-Ft/óra áron, valamint a Mérék 084/2 hrsz-ú ingatlant elméleti-gyakorlati oktatás céljából, határozott időre 2021.07.24-ig, 220 órára, Bruttó 1500.-Ft/óra áron.

Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

Mérék, 2021. január 28.



Filep Gusztáv
polgármester



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

**Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
6/2021. (I.28)
h a t á r o z a t a
Fénymásoló beszerzéséről**

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján egy darab MX-2630N típusú fénymásoló beszerzését engedélyezi a Nyírség-Copy 2002 Kft-től (4400, Nyíregyháza, Körte u. 16/a) 400.000.-Ft+Áfa, azaz: Bruttó 508.000.-Ft-ért.

Mérék, 2021. január 28.




Fülep Gusztáv
polgármester



Mérék Nagyközség Polgármesterétől

☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054

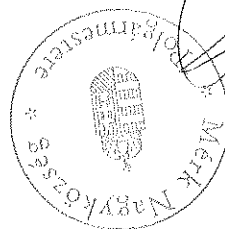
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
7/2021. (I.28)
h a t á r o z a t a
Lemondás elővásárlási jogról

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján kinyilatkozza, hogy Mérék Nagyközség Önkormányzata, mint a Mérék, 3008 hrsz-ú, 546m² nagyságú, kert művelési ágú ingatlan 2/4 részének tulajdonosa az ingatlannak a tulajdonát nem képező 2/4 része vonatkozásában elővásárlási joggal nem kíván élni, hozzájárul ahhoz, hogy azt a jelenlegi tulajdonosoktól Kellerné Renn Bernadett, Mérék, Kiss József u. 34. szám alatti lakos megvásárolja.

Mérék, 2021. január 28.




Filep Gusztáv
polgármester



Mérk Nagyközség Polgármesterétől

☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.

☎ 44/554-000

Fax: 44-554054

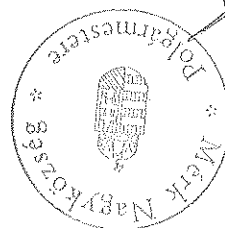
polgarmester@merkonk.t-online.hu

**Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
8/2021. (I.28)
h a t á r o z a t a
A 38/2010(IV.15) számú határozat visszavonásáról**

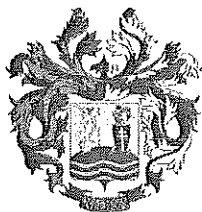
A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján a 38/2010(IV.15) számú határozatát visszavonja, a Mérk, 3008 hrsz-ú, 546m² nagyságú, kert művelési ágú ingatlan 2/4 részét nem kívánja értékesíteni. Egyidejűleg elrendeli a kifizetett vételár 3.000.- Ft visszafizetését.

Mérk, 2021. január 28.




Péter Gusztáv
polgármester



Mérk Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/ 2-3/2021.

Előterjesztés
PM döntés 2021. január 28.

Tárgy: 1) Előterjesztés az államháztartás számviteléről szóló 4/2013(I.11) Kormányrendelet módosítása kapcsán a 2020. évi könyvviteli nyilvántartásokban elszámolandó maradványkorrekcióról

A Magyar Közlöny 2020. évi 292. számában kihirdetésre került az államháztartás számviteléről szóló 4/2013(I.11) Kormányrendelet (továbbiakban: Áhsz.) módosításáról szóló 678/2020(XII.28) Kormányrendelet. Az Áhsz. módosítás már tartalmaz 2020. év vonatkozásában is új előírásokat:

„56/A. § (1) Az 54. § (4) bekezdésében előírt előző évi maradvány igénybevételének 2020. évi könyvelése során - eltérően a 44. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltaktól - a 32. és 33. § szerinti, 2019. évi záró főkönyvi kivonat adatai alapján a 17. melléklet 4. pont d) alpontja szerint számított és jegyzőkönyvezett korrigált záró pénzeszköz értékét (a továbbiakban: korrekció) kell figyelembe venni, amennyiben az pozitív, és eltér a 2019. évi éves költségvetési beszámolóban a Maradványkimutatás űrlap C) Összes maradvány sorában kimutatott összegétől.

(2) A Kincstár az (1) bekezdés szerinti korrekció összegét, valamint annak a 17. melléklet 4. pont d) alpontja szerinti levezetését e § hatálybalépését követő 15 napon belül közzéteszi a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerben.

(3) A (2) bekezdés szerinti korrekcióról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyről az irányító szervet, a képviselőtestületet, a közgyűlést legkésőbb 2021. január 31-ig tájékoztatni kell. A jegyzőkönyv készítésére és aláírására a 31. § előírásait kell alkalmazni. A jegyzőkönyv korrekcióként a Kincstár által közzétett összeget tartalmazhatja. A jegyzőkönyv egy-egy eredeti vagy elektronikus példányát legkésőbb 2021. január 31-ig meg kell küldeni az irányító szervnek, valamint a Kincstárnak.

(4) A helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás és a térségi fejlesztési tanács, valamint az irányításuk alá tartozó költségvetési szerv az (1) bekezdés szerint elvégzett korrekciót átvezeti az Áht. 34. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint.

(5) A központi alrendszerbe tartozó költségvetési szerv, a fejezeti kezelésű előirányzat, az elkülönített állami pénzalap és a társadalombiztosítás pénzügyi alapja esetében az Áht. 90. § (3) bekezdés b) pontja szerinti, 2020. évre vonatkozó tájékoztatás során az (1) bekezdés alapján könyvelt igénybe vett maradvány összegét is szerepeltetni kell. ”

A 2013-2014. év gazdasági fordulóján az államháztartási szerveknél megszűnt az addig egységes TTG könyvelési szoftver, ugyanakkor az Áhsz. hatálybalépésével átalakult az államháztartás számviteli rendszere, a költségvetési szervek beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének szabályai. Az átmeneti szabályok alkalmazása során a rendező mérlegekben a maradvány elszámolása nem volt megfelelő, ezért a korrigált pénzeszköz és a maradvány

között eltérés alakult ki, melyet a jogszabályi előírásoknak megfelelően eddig nem lehetett helyesbíteni. A fenti átmeneti rendelkezés lehetőséget ad arra, hogy a 2020. évi számviteli zárlat során a korrigált záró pénzeszköz és a maradvány egyezőségét meg lehet teremteni. A Kincstár által közzétett korrekció összegével a jegyzőkönyv elkészült, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Mérk, 2021. január 27.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

**Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
.....2021.(.....)**

h a t á r o z a t –tervezete

**Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013(I.11) Kormányrendelet módosítása
kapcsán a 2020. évi könyvviteli nyilvántartásokban elszámolandó
maradványkorrekcióról**

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján az államháztartás számviteléről szóló 4/2013(I.11) Kormányrendelet (továbbiakban: Áhsz) 56/A §. (1)-(4) bekezdése értelmében készült, a határozat mellékletét képező jegyzőkönyvet megismerte és tudomásul vette.

Az Áhsz. 54. §. (4) bekezdésében előírt előző évi maradvány igénybevételenek 2020. évi könyvelése során a számított és jegyzőkönyvezett korrigált záró pénzeszköz értékét kell figyelembe venni.

A költségvetési szerv könyveiben az elvégzett korrekciót az Államháztartási törvény 34. §. (4) bekezdésében meghatározottak szerint át kell vezetni.



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
✉ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/ 2-4/2021.

Előterjesztés
PM döntés 2021. január 28.

Tárgy: 2) Előterjesztés a Mérki Szivárvány Óvoda napelem szerelési munkálataira benyújtott árajánlat elfogadására

A Mérki Szivárvány Óvoda tetőszerkezete teljes mértékben felújításra, átalakításra került, ami a napelem rendszert is érinti.

A napelem rendszer leszerelésére és a felszerelésére a rendszert kiépítő DIGITECH SYSTEM KFT-től (4700, Mátészalka, Petőfi tér 6.) kértünk árajánlatot, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

A kft 868.800.-Ft+Áfa, azaz Bruttó 1.103.376.-Ft-ért elvégezné a napelem rendszer felszerelését és a védelmi rendszert is átalakítaná, hogy a kiépítése óta eltelt időszak új követelményeinek is megfeleljen.

Javaslom az ajánlatának az elfogadását.

Mérék, 2021. január 27.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
.....2021.(.....)

h a t á r o z a t –tervezete

A Mérki Szivárvány Óvoda napelem szerelési munkálataira
benyújtott árajánlat elfogadásáról

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján a Mérki Szivárvány Óvoda napelem rendszer leszerelésével, felszerelésével, a védelmi rendszer kialakításával megbízza a DIGITECH SYSTEM KFT-t (4700, Mátészalka, Petőfi tér 6.) a benyújtott árajánlata alapján 868.800.-Ft+Áfa, azaz Bruttó 1.103.376.-Ft-ért.



Mérk Mérki Közös Önkormányzati Hivatal <hivatal.merk@gmail.com>

Árajánlat kérés módosított

2 üzenet

Mérk Mérki Közös Önkormányzati Hivatal <hivatal.merk@gmail.com>

2021. január 6. 10:56

Címzett: "Digitech System KFT." <dtsystem@t-online.hu>

Tisztelt Címzett!

Mérk Nagyközség Önkormányzata a mai napon árajánlat kérést küldött Önnek napelem visszaszerelés tárgyában. Kérem, azt az e-mailt tekintse tárgytalannak, mivel abban a benyújtási határidőben elírás történt. A jelenlegi árajánlat kérésre küldje meg árajánlatát a módosított benyújtási határidőig.

Tisztelettel:

Filep Gusztáv polgármester

 Árajánlat kérés.pdf
45K

2021 JAN 7 9
Költ / 38 - 5 / 2021

Digitech System KFT. <dtsystem@t-online.hu>

2021. január 19. 20:34

Címzett: Mérk Mérki Közös Önkormányzati Hivatal <hivatal.merk@gmail.com>


Tisztelt Polgármester Úr !

A csatolmány tartalmazza az árajánlatunkat az Óvoda napelemes munkáira.

Üdvözlettel, Nagy Gyula, ügyvezető.

DIGITECH SYSTEM KFT

[Az idézett szöveg el van rejtve]

 Arajanlat20210119merkovoda.pdf
269K



DIGITECH SYSTEM KFT

Szolár Napelemes Rendszerek

4700. Mátészalka, Petőfi tér 6.

Tel.: 20/475-7294. 30/677-4557. Fax.: 44/300-427.

E-mail: dtsystem@t-online.hu. Adószám: 24914691-2-15. Cg: 15-09-081765.

Mérk Nagyközség Önkormányzata

4352 Mérk Hunyadi út 45.

Filep Gusztáv polgármester úr részére

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: árajánlat Mérki Szivárvány Óvoda napelemes rendszer leszerelése és felszerelése.

Tisztelt Polgármester úr !

Alulírott Nagy Gyula, mint a DIGITECH SYSTEM KFT, 4700. Mátészalka, Petőfi tér 6. ügyvezetője, a 2021. január 6-án kelt ajánlatkérésükre hivatkozva ezúton szeretnék árajánlatot tenni a 4352 Mérki Szivárvány Óvoda épületére napelemes rendszer leszerelésére és felszerelésére.

Az ajánlatkérésükben foglaltakat figyelembe véve ajánlatunk a következő:

ssz.	Megnevezés, típus	darab -szám	nettó egységár	nettó érték	ÁFA	bruttó érték
1.	Kivitelezési Alap Anyagköltség	1	242 000	242 000	65 340	307 340
2.	Kivitelezési Védelem Anyagköltség	1	176 800	176 800	47 736	224 536
3.	Kivitelezési Munkadíjköltség	1	450 000	450 000	121 500	571 500
ajánlati ár összesen				868 800	234 576	1 103 376

Cégünk az Magyar Napkollektor Napelem szövetség regisztrált tagja, és minősített kivitelezője.


Az árak forintban értendők, valamint 8 napos átutalásra vonatkoznak.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 2021-02-28.

Mátészalka, 2021. január 19.

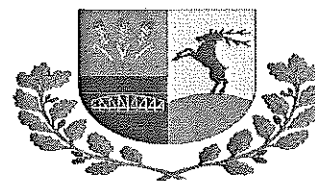
Tisztelettel:

PH.


DIGITECH SYSTEM KFT
4700 Mátészalka, Petőfi tér 6.
Cg: 15-09-081765
Adószám: 24914691-2-15
Nagy Gyula
ügyvezető
DIGITECH SYSTEM KFT



Mérki Közös Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j é t ő l
☒ 4353., Mérk, Dózsa u. 17.sz.
☎ 44/554-025
Fax: 44-554025
hivatal.merk@gmail.com



Száma: MKt/ 2-5/2021.

Előterjesztés
PM döntés 2021. január 28.

Tárgy: 3) Előterjesztés Filep Gusztáv polgármester 2021. évi szabadság ütemezésének megtárgyalására

Előadó: Tóthné dr Nagy Anita jegyző

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C §. rendelkezik a főállású polgármester szabadság ütemezéséről:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.”

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Filep Gusztáv polgármesternek **2020. évben 39 nap szabadsága volt.**

2020. évben kivett szabadsága: 39 nap, ki nem vett szabadság maradványa: 0 nap.

2021. évi szabadsága 25 nap alap és 14 nap pót, összesen: 39 nap.

A szabadság ütemezés elkészült, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Mérk, 2021. 01. 27.

Tóthné dr Nagy Anita sk.
jegyző

Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
.....2021.(.....)
h a t á r o z a t –tervezete

Filep Gusztáv polgármester 2021. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján Filep Gusztáv polgármester 2021. évi szabadság ütemezését a határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja.

1. számú melléklet a/2021 (I.28) számú határozathoz

Mérg Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
2021. évi SZABADSÁG ÜTEMEZÉSE

Tárgyévi szabadság: 25 alap + 14 nap, 2020. évi maradvány: 0 nap, összesen: 39 nap

	2021. évi szabadsága	Január	Február	Március	Április	Május	Június
Filep Gusztáv					6, 7, 8, 9, 27, 28, 29, 30		8, 9, 10, 11, 14
					8 nap		5 nap

	2021. évi szabadsága	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
Filep Gusztáv		5, 6, 7, 8, 9,	17, 18, 19, 24, 25		11, 12, 13, 14, 15, 25, 26, 27, 28, 29,		23, 24, 28, 29, 30, 31,
		5 nap	5 nap		10 nap		6 nap

Mérg, 2021. január 28.

Filep Gusztáv sk. polgármester
Tóthné Dr. Nagy Anita sk. jegyző

Előterjesztés, 2021. január 28.



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/ 2-5/2021.

Előterjesztés
PM döntés 2021. január 28.

Tárgy: 4) Előterjesztés bérleti szerződés megkötésére fakitermelő tanfolyamhoz

Az Északi ASzC Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy az induló Fakitermelő tanfolyamhoz az elméleti és gyakorlati helyszínt biztosítsuk.

Elméleti helyszínként a 4352 Mérék Béke utca 1. szám alatt található Könyvtár helyiséget, gyakorlati helyszínként pedig 4352 Mérék 084/2 hrsz szám alatt található erdő területet szeretnék bérbe venni oktatási célból, 1500 Ft/óra bérleti díjért.

Az elméleti óraszám: 100 óra (150.000 Ft), gyakorlati óraszám: 220 óra. (330.000 Ft)

A Méрки Szivárvány Óvoda tetőszerkezete teljes mértékben felújításra, átalakításra került, ami

Mérék, 2021. január 27.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
.....2021.(.....)
h a t á r o z a t –tervezete

Bérleti szerződés megkötéséről fakitermelő tanfolyam céljából

A Polgármester!

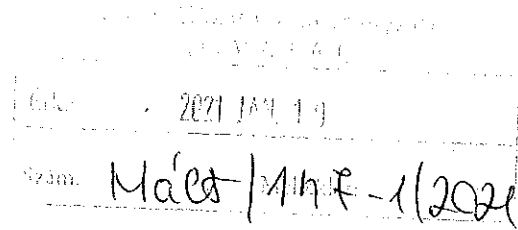
A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján az Északi ASzC Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium (4400, Nyíregyháza, Semmelweis utca 15.) részére bérbe adja a 4352, Mérék, Béke utca 1. szám alatt található Könyvtár helyiséget elméleti oktatás céljából, határozott időre, 2021. 07.24-ig, 100 órára, Bruttó 1500.-Ft/óra áron, valamint a Mérék 084/2 hrsz-ú ingatlant elméleti-gyakorlati oktatás céljából, határozott időre 2021.07.24-ig, 220 órára, Bruttó 1500.-Ft/óra áron.

Felhatalmazza Filep Gusztáv polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

1. sz. T.f.

1103

Tárgy: Fwd: Terembérleti szerződések
Feladó: Gusztáv Filep <filep.gusztav@gmail.com>
Dátum: 2021. 01. 19. 11:03
Címzett: jegyzo@merk.hu



----- Forwarded message -----

Feladó: TÜNDE DIBÁCZI <dibaczitunde@gmail.com>
Date: 2021. jan. 19., K 10:15
Subject: Fwd: Terembérleti szerződések
To: <filep.gusztav@gmail.com>

Kérelem!

Az Északi ASzC Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium azzal a kéréssel fordul az igen Tisztelt Mérk Nagyközség Önkormányzatához, hogy az induló Fakitermelő tanfolyamhoz 2020.12.30 napjától a elméleti és gyakorlati helyszínt biztosítani szíveskedjenek.

Terembérleti szerződés

Elméleti helyszínként a 4352 Mérk Béke utca 1. szám alatt található Mérki Nagyközségi Könyvtár épületében Könyvtár helyiséget, gyakorlati helyszínként pedig 4352 Mérk 084/2 hrsz szám alatt található erdő területet szeretnénk bérbe venni oktatási célból, 1500 Ft/óra bérleti díjért. Az elméleti óraszám: 100 óra (150.000 Ft), gyakorlati óraszám: 220 óra. (330.000 Ft)

Mellékelten küldöm a tervezett bérleti szerződéseket is.

Várom mielőbbi visszajelzésüket.

Üdvözlettel: Dibácsi Tünde

—Mellékletek:—

ID 221 Fakitermelő Mérk Nagyközség Könyvtár bérleti szerződés.pdf	262 KB
ID 221 Fakitermelő Mérk Nagyközség Önkormányzata bérleti szerződés.pdf	262 KB

Ügyiratszám:

Ügyintéző:

VP Projekt azonosító: A projekt a Vidékfejlesztési Program Agrárgazdasági képzések és felkészítő tréningek című, VP1-1.1.1-17 kódszámú felhívás 1844603224 azonosítószámú projekt keretében valósul meg.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Északi Agrárszakképzési Centrum** (adószám: 15823254-2-15 székhely: **4400 Nyíregyháza Semmelweis utca 15.** képviselő: Lévai Imre Északi Agrárszakképzési Centrum Bérlető képviselőjében eljáró főigazgató, mint bérlető, (továbbiakban bérlető),

másrészről pedig a

Mérk Nagyközség Önkormányzata (adószáma: 15732516-2-15, székhely: 4352 Mérk, Hunyadi u. 45., Számlaszáma: 11744041-15404950-00000000) képviselője: Filep Gusztáv polgármester, mint bérbeadó, (továbbiakban bérbeadó) között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Bérbeadó bérbe adja 2020.12.30 napjától a 4352 Mérk Béke utca 1. szám alatt található Mérki Nagyközségi Könyvtár épületében lévő oktatási termet, Fakitermelő (31 623 01) OKJ-s elméleti, gyakorlati oktatás céljára a bérletnek a(z) E-000884/2014/A010 azonosító számú (ID: 221) képzés megtartására.
2. Szerződő felek a bérlet szerződést határozott időtartamra kötik, melynek vége: 2021.07.24
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan után bérlető bruttó 1 500 Ft / óra, összesen bruttó 150 000 Ft bérlet díjat fizet (100 órára), melyet a képzést befejező napjával kiállított 120 napos fizetési határidejű számla ellenében egyenlít ki.
4. A bérlemény kizárólagos használatára a bérlető jogosult. A bérbeadó kijelenti, hogy az ingatlant a képzés idejére másnak bérbe illetve használatba nem adta, senkinek olyan jogot nem engedélyezett, amely bérlető használatát bármilyen formában korlátozná. A bérlető biztosítja, hogy a teremben rendelkezésre állnak az oktatáshoz szükséges SZVK által szabályozott eszközök és feltételek, illetve mindenben megfelel a 393/2013. (XI. 12.) Korm. rendeletben foglalt tárgyi feltételeknek.
5. A bérlető a bérleményt köteles rendeltetésszerűen használni. A bérlető kötelezettséget vállal arra, hogy a bérlet szerződés időtartama alatt a bérlet díjon felül a károkozásból eredő költséget viseli.
6. Bérbeadó jogosult arra, hogy előzetes értesítés után a bérlemény rendeltetésszerű használatát ellenőrizze.
7. Azonnali hatállyal felmondásnak van helye abban az esetben, hogyha bármelyik fél a szerződésben írt kötelezettségeket megszegi, illetve a bérlető a bérlet díjat egyszerű írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg.



8. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti szerződés megszűnésekor az ingatlan használatát biztosítja.

9. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv valamint a lakások és helységek bérletére vonatkozó 1993. évi XVIII-as törvény rendelkezései tartják irányadónak.

10. Szerződő felek kijelentik, hogy egymással kapcsolatos vitájukat elsősorban peren kívül próbálják rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

A fenti bérleti szerződést elolvasás után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt írtuk alá. A szerződés öt példányban készült.

Nyíregyháza, 2020.12.30.

.....
Bérbeadó

.....
Lévai Imre Északi Agrárszakképzési Centrum Bérelő képviselőjében eljáró főigazgató

.....
Vislóczki Zoltán Északi Agrárszakképzési Centrum Bérelő képviselőjében eljáró kancellár

.....
Tarcza Attiláné Északi Agrárszakképzési Centrum gazdasági vezető, pénzügyi ellenjegyző



Ügyiratszám:

Ügyintéző:

VP Projekt azonosító: A projekt a Vidékfejlesztési Program Agrárgazdasági képzések és felkészítő tréningek című, VP1-1.1.1-17 kódszámú felhívás 1844603224 azonosítószámú projekt keretében valósul meg.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Északi Agrárszakképzési Centrum** (adószám: 15823254-2-15 székhely: **4400 Nyíregyháza Semmelweis utca 15.** képviselő: Lévai Imre Északi Agrárszakképzési Centrum Bérlető képviselőjében eljáró főigazgató, mint bérlető, (továbbiakban bérlető),

másrészről pedig a

Mérk Nagyközség Önkormányzata (adószáma: 15732516-2-15, székhely: 4352 Mérk, Hunyadi u. 45., Számlaszáma: 11744041-15404950-00000000) képviselője: Filep Gusztáv polgármester, mint bérbeadó, (továbbiakban bérbeadó) között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Bérbeadó bérbe adja 2020.12.30 napjától a 4352 Mérk 084/2 hrsz szám alatt található Mérk Nagyközség Önkormányzata épületében lévő oktatási termet, Fakitermelő (31 623 01) OKJ-s elméleti, gyakorlati oktatás céljára a bérletőnek a(z) E-000884/2014/A010 azonosító számú (ID: 221) képzés megtartására.
2. Szerződő felek a bérlet szerződést határozott időtartamra kötik, melynek vége: 2021.07.24
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan után bérlető bruttó 1 500 Ft / óra, összesen bruttó 330 000 Ft bérlet díjat fizet (220 órára), melyet a képzést befejező napjával kiállított 120 napos fizetési határidejű számla ellenében egyenlít ki.
4. A bérlemény kizárólagos használatára a bérlető jogosult. A bérbeadó kijelenti, hogy az ingatlant a képzés idejére másnak bérbe illetve használatba nem adta, senkinek olyan jogot nem engedélyezett, amely bérlető használatát bármilyen formában korlátozná. A bérlető biztosítja, hogy a teremben rendelkezésre állnak az oktatáshoz szükséges SZVK által szabályozott eszközök és feltételek, illetve mindenben megfelel a 393/2013. (XI. 12.) Korm. rendeletben foglalt tárgyi feltételeknek.
5. A bérlető a bérleményt köteles rendeltetésszerűen használni. A bérlető kötelezettséget vállal arra, hogy a bérlet szerződés időtartama alatt a bérlet díjon felül a károkozásból eredő költséget viseli.
6. Bérbeadó jogosult arra, hogy előzetes értesítés után a bérlemény rendeltetésszerű használatát ellenőrizze.
7. Azonnali hatállyal felmondásnak van helye abban az esetben, hogyha bármelyik fél a szerződésben írt kötelezettségeket megszegi, illetve a bérlető a bérlet díjat egyszerű írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg.



8. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti szerződés megszűnésekor az ingatlan használatát biztosítja.

9. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv valamint a lakások és helységek bérletére vonatkozó 1993. évi XVIII-as törvény rendelkezései tartják irányadónak.

10. Szerződő felek kijelentik, hogy egymással kapcsolatos vitájukat elsősorban peren kívül próbálják rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

A fenti bérleti szerződést elolvasás után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt írtuk alá. A szerződés öt példányban készült.

Nyíregyháza, 2020.12.30.

.....
Bérbeadó

.....
Lévai Imre Északi Agrárszakképzési Centrum Bérelő képviselőjében eljáró főigazgató

.....
Vislóczki Zoltán Északi Agrárszakképzési Centrum Bérelő képviselőjében eljáró kancellár

.....
Tarcza Attiláné Északi Agrárszakképzési Centrum gazdasági vezető, pénzügyi ellenjegyző



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZ-SZ-B Megyei Körményhivatal Földhivatali Főosztály
4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/3332/2021

2021.01.21

Szektor : 53

MÉRK

Külterület 084/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alrészlet adatok

ha m2

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2

k.Fill

. erdő

2

10.4856

39.85

II. RÉSZ

tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 33878/1996.03.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 31512/1995.02.15

törölő határozat: 33878/1996.03.28

jogcím: megszerzés

jogállás: tulajdonos

név: KOSSUTH MGT SZ MÉRK

cím: 4351 MÉRK Hunyadi utca 70

törzsszám: 10069365

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33878/1996.03.28

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név: MÉRK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4351 MÉRK Hunyadi utca 45

törzsszám: 15404950

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31512/1995.02.15

Önálló szöveges bejegyzés a 084 hrsz. megosztásából alakult.

bejegyző határozat, érkezési idő: 309156/2011/2010.12.23

törölő határozat: 33536/3/2013.03.22

Keretbiztosítéki jelzálogjog 50.000.000 FT, azaz ötvenmillió FT összeg erejéig .

képviselésében: OTP Bank Nyrt. Magyarhízi Fiók (4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 1).

jogsúlt:

név: ORSZÁGOS TAKARÉKPÉNZTÁR ÉS KERESKEDELMI BANK NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RT törzsszám: 10537914

cím : BUDAPEST V.KER. Vádos

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

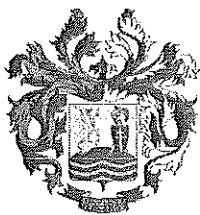
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Mérék Nagyközség Polgármesterétől
✉ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/ 2-5/2021.

Előterjesztés
PM döntés 2021. január 28.

Tárgy: 5) Előterjesztés fénymásoló beszerzésére

A Mérki Községházán található fénymásoló (MX-2614N) példányszáma nagyon magas, 900.100 fekete és 105.000 színes nyomat van benne, annak ellenére, hogy a gyártó 800.000 példányra tervezte.

A továbbiakban az eszköz működése már nem üzem biztos (gyakori meghibásodás várható).

A jelenlegi üzemeltető Nyírség-Copy 2002 Kft-től kértünk árajánlatot új eszközre, melyet az alábbiak szerint adtak meg:

- egy ugyanolyan eszköz, mint ami jelenlegi (MX-2614NSX), példány száma: 13.400 fekete, 8.150 szín. Ezen eszköz előnye az lenne, hogy az üzembe helyezés gyorsan megvalósítható a típus azonosság miatt. Az ára: 350.000.-Ft+Áfa, azaz 444.500.-Ft.

- a másik berendezés MX-2630N példányszáma: 320 fekete és 600 szín. Ezen eszköz csak érintőkijelzővel rendelkezik, kevesebb példányszámos, újabb típus. Az ára: 400.000.-Ft+Áfa, azaz: 508.000.-Ft.

Mellékelten csatolom az árajánlatot.

Javaslom az újabb típusú, kevesebb példányszámú gép beszerzését.

A használt gép elszállításáról a cég jegyzőkönyvet állít ki, amiben leírják hogy veszélyes hulladékként elszállítják és gondoskodnak a szakszerű leadásáról.

Mérék, 2021. január 27.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

Mérék Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
.....2021.(.....)
h a t á r o z a t –tervezete
Fénymásoló beszerzéséről

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján egy darab MX-2630N típusú fénymásoló beszerzését engedélyezi a Nyírség-Copy 2002 Kft-től (4400, Nyíregyháza, Körte u. 16/a) 400.000.-Ft+Áfa, azaz: Bruttó 508.000.-Ft-ért.

Tárgy: Árajánlat színes A/3 Sharp másológép beszerzésére
Feladó: Nyírség-Copy2002 Kft <sharp@nyirsegcopy2002.hu>
Dátum: 2021.01.22. 11:56
Címzett: Jegyzo <jegyzo@merk.hu>

2021. JAN. 22
Név: Matt / 162-441 / 2021

Kedves Tóthné Dr. Nagy Anita!

Mellékelten küldök 2db árajánlatot a színes gép cseréjére. Az MX-2614N másológép ami üzemeltetésekben van rendelkezik 900.000 fekete és 105.000 színes nyomattal, ezen gépet a gyártó 800.000 oldalra tervezte. A továbbiakban az eszköz működése már nem üzem biztos (gyakori meghibásodás várható). Az ajánlatban szerepel egy ugyanolyan eszköz, mint ami jelenleg a tulajdonotokban van, példány száma: 13.400 fekete, 8.150 szín. Ezen eszköz előnye az lenne, hogy az üzembe helyezés gyorsan megvalósítható a típus azonosság miatt. A másik berendezés MX-2630N példányszáma: 320 fekete és 600 szín. Ezen eszköz csak érintőkielzővel rendelkezik, kevesebb példányszámos, újabb típus. A használt gép elszállításáról jegyzőkönyvet állítunk ki, amiben leírjuk hogy veszélyes hulladékként elszállítottuk és gondoskodunk a szakszerű leadásáról.

Kérésem az lenne, ha valamilyen paraméter vagy kérdés merülne fel, keressetek és közösen találjuk meg a megoldást.

--
Üdvözlettel:
Duljánszki András
06-20/98-63-198

Nyírség-Copy 2002 Kft
Nyíregyháza
Körte u.16.
E-mail: sharp@nyirsegcopy2002.hu
Tel. /Fax: 42-430-333

Védjük a fákat! Ne nyomtassuk ki ezt a levelet, ha nem szükséges. / Save a tree. Don't print this e-mail unless it's really necessary.

Az e-mailen az AVG virusellenőrzést végzett.
<http://www.avg.com>

---Mellékletek:---

Árajánlat Sharp MX-2614N.pdf	1.9 MB
Árajánlat Sharp MX-2630N.pdf	1.8 MB



SHARP NYÍRSÉG-COPY 2002. Kft.

H-4400 Nyíregyháza, Körte u. 16/a. Telefon/fax: (06-42) 430-333

www.nyirsegcopy2002.hu

E-mail: sharp@nyirsegcopy2002.hu

Tóthné Dr. Nagy Anita Jegyző nő részére!

Tárgy: Árajánlat színes másológép beszerzésre

Tisztelt Cím!

Engedje, meg hogy az alábbi javaslatot nyújtsuk az Ön által megadott paraméterek alapján multifunkciós másológép beszerzésére vonatkozóan.

Az alábbiakban röviden vázoljuk a Nyírség-Copy 2002 Kft által ajánlott megoldási lehetőségeket.

Reméljük, hogy a javaslatunkkal kedvező lehetőséget biztosítunk irodai gépparkjuk optimalizálásához, tervezett beszerzéseik takarékos megvalósításához.

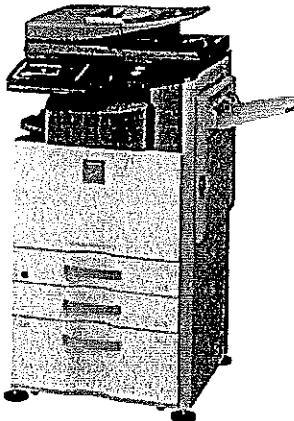
Bízunk benne hogy az általunk ajánlott eszköz (eszközök) és az üzemeltetésükhöz kapcsolódó szolgáltatásaink együttesen hozzájárulnak a készülék gazdaságos üzemeltetéséhez.

Ajánlatunkban az Ön által megadott paraméterek alapján a Sharp **rendkívül kedvező ár/érték** arányú digitális dokumentum-feldolgozó készülékét mutatjuk be, melyek előnyei így foglalhatóak össze:

- **MEGBÍZHATÓ ÜZEMELÉS, MINŐSÉGI, INNOVATÍV TECHNOLÓGIA**
- **GYÁRI EREDETI MEGOLDÁSOKKAL ELÉRHETŐ RENDKÍVÜL KEDVEZŐ ÜZEMELTETÉSI MUTATÓK**
- **SZÜKSÉG/IGÉNY SZERINTI VARIÁLHATÓSÁG, BŐVÍTHETŐSÉG**
- **KEDVEZŐ ÁR/ÉRTÉK ARÁNY**
- **HALK, HELY-, IDŐ-ÉS ENERGIATAKARÉKOS MŰKÖDÉS**

Egyéb szolgáltatásaink:

- **MÁSOLÓGÉP ÉRTÉKESÍTÉSE**
- **MÁSOLÓGÉPEK GARANCIÁLIS KARBANTARTÁSA, JAVÍTÁSA**
- **NYOMTATÓK ÉRTÉKESÍTÉSE**
- **NYOMTATÓK JAVÍTÁSA, KARBANTARTÁSA**
- **KELLÉKÉRTÉKESÍTÉS**
- **ZSEB ÉS ASZTALI SZÁMOLÓGÉPEK ÉRTÉKESÍTÉSE**
- **TELEFAXOK ÉRTÉKESÍTÉSE, SZERVIZELÉSE**

Típus	Fontosabb jellemzők	Ábra
MX-2614NSX Színes Digitális Másológép+ Hálózati Nyomtató+ Hálózati szkennel	26 A4 oldal/perc (színes és FF) Hálózati PCL nyomtatás/ Hálózati szkennelés 7" színes LCD, Opcionális fax Felbontás: 600 dpi (9,600x600 egyenértékű) Duplexegység alapkiépítésben Elektronikus szortírozás Színes és FF 4x500 lapos papírfiók + 100 lapos oldaltálca / Max. 2,100(3,100) lap 100 lapos fordítós lapbehúzó (RSPF) alapkiépítésben 320 GB-merevlemez + 3 GB RAM	 <p>A kép csak illusztráció!</p>

- Kevés példányszám: FF: 13.400/ Sz: 8.150!
- Üzletünkben megtekinthető

Sharp MX-2614NSX + MXDE12	Digitális fénymásológép + Gépasztal 500 lapos fiókkal	Nettó ár
		350 000 +Áfa

→ 414 000

	Nettó ár
Bérleti díj 24 hónapos futamidőre/hó	16 500 Ft+Áfa/hó
Bérleti díj 36 hónapos futamidőre/hó	12 000 Ft+Áfa/hó
Maradványérték 8 750 Ft+Áfa. A bérleti futamidő lejártá után ezen az áron a gép megvásárolható!	

MX-2614N színes fénymásoló gép tulajdonságok:

- sebesség: 26 lap/perc színes/fekete-fehér másolás/nyomtatásnál
- 18 másodperc bemelegedési idő
- beépített winchester és elektronikus szortírozás
- beépített 100 lapos kétoldalas lapbehúzó és duplex egység
- automatikus színes/fekete-fehér eredeti felismerés
- beépített színes nyomtatás
- beépített színes hálózati szkennelés e-mailbe/FTP-re/asztra/hálózati könyvtárba/pendrive-ra
- díjnyertes SHARPDisk dokumentumkezelő segédprogram OCR funkcióval
- hagyományos és internet fax bővítési lehetőség
- Piacvezető adatbiztonsági kit opció
- vastag papírok használata
- banner papírra történő nyomtatás
- Wi-Fi bővítési lehetőség

MX-2614N színes fénymásoló gép műszaki adatai:

- sebesség: 26 lap/perc színes és fekete/fehér másolásnál/nyomtatásnál egyaránt
- papírméret: max A/3W (kézi adagolóból 1200 x 320 mm)
- papíradagolás: 1x500 lapos kazetta és 100 lapos kézi (3100 lapig bővíthető)
- első másolat: 8.1 másodperc színes másolatnál, 5.9 másodperc fekete-fehér esetén
- zoom: 25-400% 1%-onként, RSPF használata esetén 25-200%
- felbontás: 600x600 dpi, nyomtatásnál 9600*600 dpi
- másolási memória: 3 GB
- méretek: 608 x 642 x 834
- súly: 76.2 kg

MX-2614N színes fénymásoló gép nyomtató tulajdonságai:

- memória: 3 GB + 320 GB HDD
- támogatott interface: USB 2.0, 10BaseT/100BaseTX/1000Base-T
- hálózati protokollok: IPX/SPX, TCP/IP, EtherTalk
- nyomtatási protokollok: LPR, Raw TCP, POP3 (e-mail nyomtatás), HTTP, Novell Printserver, FTP, EtherTalk, IPP
- emulációk: PCL6 (alap), PS3 és XPS (kiegészítőkkal)

MX-2614N színes fénymásoló gép hálózati szkennertulajdonságai:

- szkennelési mód: Push és Pull
- felbontás: Push módban 100-600 dpi, Pull mód 75-9600 dpi
- támogatott formátumok: TIFF, PDF, PDF/A-1b, titkosított PDF, JPEG, XPS
- segédprogram: SHARPDisk
- szkennelési hely: e-mail, asztal, FTP-szerver, hálózati könyvtár, pendrive

MX-2614N színes fénymásoló gép adattárolási tulajdonságai:

- kapacitás: fő és egyéni könyvtárak: 20.000 lap vagy 3.000 fájl, Gyorskönyvtár: 10.000 lap vagy 3.000 fájl
- menthető adatok: másolás, nyomtatás, közvetlen nyomtatás, szkennelés, fax
- könyvtárak száma: max. 1000 db
- adatbiztonság: jelszavas tárolás



SHARP NYÍRSÉG-COPY 2002. Kft.

H-4400 Nyíregyháza, Körte u. 16/a. Telefon/fax: (06-42) 430-333

www.nyirsegcopy2002.hu

E-mail: sharp@nyirsegcopy2002.hu

Bérleti konstrukciónk

Szeretne újabb, nagyobb teljesítményű multifunkciós gépet használni a mindennapi munkában? Nincs lehetősége a kiválasztott készülék megvásárlására?

BÉRELJEN!

Már nettó 100.000.-Ft feletti fénymásoló és multifunkciós készülékek bérletére van lehetőség 24 vagy 36 hónapig terjedő időtartamra. A bérbeadás a Nyírség-Copy 2002 Kft.-vel együtt történik.

A bérbe adott készülék, készülékek a Bérbeadó (Nyírség-Copy 2002 Kft.) könyvelésében kerülnek kimutatásra. A bérleti időszak végén lehetőség van maradványértéken megvásárlásra.

A bérleti díj számlák költségként elszámolhatók!

A BÉRLET optimalizálja adómegetakarítását, mivel a bérleti díjat teljes egészében elszámolhatja költségként. Megőrizheti likviditását, valamint pénzügyileg független maradhat, megóvhatja saját tőkéjét, így játéktere hitelek szempontjából számlavezető bankjánál megmarad. A bérlet egyre kedveltebb lesz. A bérlet sok vállalatnál a finanszírozási stratégiájának már ma szilárd része.

De milyen előnyöket nyújt a bérlet?

- **Segít a likviditást megtartani.** A bérlet kíméli a saját tőkét, és erősíti a bonitást a házi bankkal szemben, mivel a nagy teljesítményű IT felszerelésnek magas ára van. Az likviditásba, tárgyalás intenzív bankba - vagy beszállítói hitelekbe kerül. Ezzel szemben a bérlet sem a hitel mozgásterét nem rontja a pénzügyi szolgáltatóknál, sem a mérlegét nem terheli, mivel a készülékek a bérlettársaság tulajdonában maradnak, úgyhogy - másképpen, mint a vásárlásnál - a saját tőke/mérlegfőösszeg és a saját tőke/eszközérték viszony nem rosszabbodik az Önök hátrányára. Összességében ez annyit jelent: A legmodernebb technológiát használja, egyidejűleg javítja a bonitását, mérlegjellemzőit, és ezzel cége hitelképességi besorolását.
- **Tervezési biztonságot ad.** Magas beszerzési költségek helyett, amit lassanként ismét be kell szedni, hozamokkal egyenlíti ki folyamatos bérlet részleteit, amiket a készülék használata alatt és által gazdálkodott ki. Ez kezdettől kitágítja beruházási lehetőségeit. Ehhez jön még a tervezési biztonság. Az állandó bérlet részletek vállalata tervezésében kiszámítható költségként jelentenek.
- **Nagyobb beruházásokat tesz lehetővé korábbi időpontban.** Kis részletek helyettesítenek magas vételárakat. Mivel az üzletmenet gyakran megköveteli, hogy új technikára van szükség. Hogy vállalata sikeres legyen, folyamatosan haladó információs technológiába kell beruháznia. De a beszerzés tőkelekötéssel jár, és a rövid innovációs ciklusok miatt sok készülék elavul, mielőtt kifizetődik. A megoldás: Nyírség-Copy 2002 Kft csomagja. Kis havi részletek okán új technikába pont akkor tud beruházni, amikor arra szükség van. Ezzel elől, marad a versenyben.

Bérleti konstrukciónk " Teljeskörű szerződés " megkötésével vehető igénybe.



SHARP NYÍRSÉG-COPY 2002. Kft.

H-4400 Nyíregyháza, Körte u. 16/a. Telefon/fax: (06-42) 430-333

www.nyirsegcopy2002.hu

E-mail: sharp@nyirsegcopy2002.hu

EGYÉB ADATOK

Szállítás, betanítás	Díjmentes
Garancia:	6 hónap
Szállítási határidő:	Megrendeléstől számított 8 munkanap
Számlakiégnyelítés:	- Készpénzzel szállításkor -15- napos banki átutalással
Számítógépes hálózatra történő rákötést, telepítést!	Az ár tartalmazza!
Ajánlat érvényes:	A készlet erejéig!
Az árak nettó árak a 27%-os Áfá-t nem tartalmazzák.	

Köszönjük, hogy irodatechnikai megoldásokkal kapcsolatban bizalommal fordult Cégünkhöz. A további jó együttműködés reményében a továbbiakban is készségesen állunk rendelkezésére hogy megtaláljuk az Önök számára legoptimálisabb megoldást.

Nyíregyháza, 2021-01-22

Üdvözlettel:
Duljánszki András
Szervizvezető
Sharp
Hivatalos forgalmazó és szakszerviz

NYÍRSÉG-COPY 2002 KFT.
4400 Nyíregyháza, Körte u. 16.
Tel./Fax: (42) 430-333
A.sz.: 12902112-2-15 Cg.: 15-09-067866
Polgári Bank: 61200412-10049518

Nyírség-Copy 2002 Kft
4400 Nyíregyháza Körte u.16.
Adószám: 12902112-2-15
Tel: 06-20-9-863-198
Tel/Fax: 42-430-333
Internet: www.nyirsegcopy2002.hu
E-mail: sharp@nyirsegcopy2002.hu



SHARP NYÍRSÉG-COPY 2002. Kft.

H-4400 Nyíregyháza, Körte u. 16/a. Telefon/fax: (06-42) 430-333

www.nyirsegcopy2002.hu

E-mail: sharp@nyirsegcopy2002.hu

Tóthné Dr. Nagy Anita Jegyző nő részére!

Tárgy: Árajánlat színes másológép beszerzésre

Tisztelt Cím!

Engedje, meg hogy az alábbi javaslatot nyújtsuk az Ön által megadott paraméterek alapján multifunkciós másológép beszerzésére vonatkozóan.

Az alábbiakban röviden vázoljuk a Nyírség-Copy 2002 Kft által ajánlott megoldási lehetőségeket.

Reméljük, hogy a javaslatunkkal kedvező lehetőséget biztosítunk irodai gépparkjuk optimalizálásához, tervezett beszerzéseik takarékos megvalósításához.

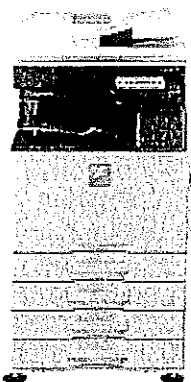
Bízunk benne hogy az általunk ajánlott eszköz (eszközök) és az üzemeltetésükhöz kapcsolódó szolgáltatásaink együttesen hozzájárulnak a készülék gazdaságos üzemeltetéséhez.

Ajánlatunkban az Ön által megadott paraméterek alapján a Sharp rendkívül kedvező ár/érték arányú digitális dokumentum-feldolgozó készülékét mutatjuk be, melyek előnyei így foglalhatóak össze:

- MEGBÍZHATÓ ÜZEMELÉS, MINŐSÉGI, INNOVATÍV TECHNOLÓGIA
- GYÁRI EREDETI MEGOLDÁSOKKAL ELÉRHETŐ RENDKÍVÜL KEDVEZŐ ÜZEMELTETÉSI MUTATÓK
- SZÜKSÉG/IGÉNY SZERINTI VARIÁLHATÓSÁG, BŐVÍTHETŐSÉG
- KEDVEZŐ ÁR/ÉRTÉK ARÁNY
- HALK, HELY-, IDŐ-ÉS ENERGIATAKARÉKOS MŰKÖDÉS

Egyéb szolgáltatásaink:

- MÁSOLÓGÉP ÉRTÉKESÍTÉSE
- MÁSOLÓGÉPEK GARANCIÁLIS KARBANTARTÁSA, JAVÍTÁSA
- NYOMTATÓK ÉRTÉKESÍTÉSE
- NYOMTATÓK JAVÍTÁSA, KARBANTARTÁSA
- KELLÉKÉRTÉKESÍTÉS
- ZSEB ÉS ASZTALI SZÁMOLÓGÉPEK ÉRTÉKESÍTÉSE
- TELEFAXOK ÉRTÉKESÍTÉSE, SZERVIZELÉSE

Típus	Fontosabb jellemzők	Ábra
<p>MX-2630N</p> <p>Színes</p> <p>Digitális Másológép+ Hálózati Nyomtató+ Hálózati szkener</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Nyomtatás, Másolás, Szkennelés, Tárolás • Oldal/perc: 26 fekete-fehér, 26 színes • Papírkapacitás: alapkiépítésben 650 lap, maximum 6 300 lap • Testre szabható, dönthető színes LCD érintőképernyő egyszerűen használható felhasználói felület, ami intuitív navigációt tesz lehetővé az MFP funkciói között 	 <p>A kép illusztráció</p>

- Bemutató termi, példányszám: FF: 320, színes: 600!

Sharp MX-2630N	Digitális fénymásológép + Gépasztal 500 lapos fiókkal	Nettó ár
		400 000 +Áfa

Bérllet	Nettó ár
Bérlleti díj 24 hónapos futamidőre/hó	19 000 Ft+Áfa/hó
Bérlleti díj 36 hónapos futamidőre/hó	13 500 Ft+Áfa/hó
Maradványérték 10 000 Ft+Áfa. A bérlleti futamidő lejártá után ezen az áron a gép megvásárolható!	

MX-2630N színes fénymásoló gép tulajdonságai:

- sebesség: 26 lap/perc színes/fekete-fehér másolás/nyomtatásnál
- 20 másodperc bemelegedési idő
- beépített winchester és elektronikus szortírozás
- beépített kétoldalas lapbehúzó és duplex egység
- automatikus színes/fekete-fehér eredeti felismerés
- beépített színes nyomtatás
- beépített színes hálózati szkennelés e-mailbe/FTP-re/asztalra/hálózati könyvtárba/pendrive-ra
- hagyományos és internet fax bővítési lehetőség
- akár 300 gr-os papírok használata
- Wi-Fi bővítési lehetőség

MX-2630N színes fénymásoló gép műszaki adatai:

- sebesség: 26 lap/perc színes és fekete/fehér másolásnál/nyomtatásnál egyaránt
- papírméret: max SRA3
- papíradagolás: 1x550 lapos kazetta és 100 lapos kézi (6300 lapig bővíthető)
- első másolat: 6.7 másodperc színes másolatnál, 4.7 másodperc fekete-fehér esetén
- zoom: 25-400% 1%-onként, RSPF használata esetén 25-200%
- felbontás: 600x600 dpi, nyomtatásnál 9600*600 dpi
- másolási memória: 5 GB
- méretek: 608 x 650 x 834
- súly: 79 kg

MX-2630N színes fénymásoló gép nyomtató tulajdonságai:

- memória: 5 GB + 250 GB HDD
- támogatott interface: USB 2.0, 10BaseT/100BaseTX/1000Base-T
- hálózati protokollok: TCP/IP
- nyomtatási protokollok: LPR, Raw TCP, POP3 (e-mail nyomtatás), HTTP, Novell Printserver, FTP, IPP, SMB, WSD
- emulációk: PCL6 (alap), PS3 (kiegészítőkkkel)

MX-2630N színes fénymásoló gép hálózati szkennер tulajdonságai:

- szkennelési mód: Push és Pull
- felbontás: Push módban 100-600 dpi, Pull mód 75-9600 dpi
- támogatott formátumok: TIFF, PDF, PDF/A, titkosított PDF, JPEG, XPS
- segédprogram: SHARPDsk
- szkennelési hely: e-mail, asztal, FTP-szerver, hálózati könyvtár, pendrive, HDD



SHARP NYÍRSÉG-COPY 2002. Kft.

H-4400 Nyíregyháza, Körte u. 16/a. Telefon/fax: (06-42) 430-333

www.nyirsegcop2002.hu

E-mail: sharp@nyirsegcop2002.hu

Bérleti konstrukciónk

Szeretne újabb, nagyobb teljesítményű multifunkciós gépet használni a mindennapi munkában? Nincs lehetősége a kiválasztott készülék megvásárlására?

BÉRELJEN!

Már nettó 100.000.-Ft feletti fénymásoló és multifunkciós készülékek bérlésére van lehetőség 24 vagy 36 hónapig terjedő időtartamra. A bérbeadás a Nyírség-Copy 2002 Kft.-vel együtt történik.

A bérbe adott készülék, készülékek a Bérbeadó (Nyírség-Copy 2002 Kft.) könyvelésében kerülnek kimutatásra. A bérleti időszak végén lehetőség van maradványértéken megvásárlásra.

A bérleti díj számlák költségként elszámolhatók!

A BÉRLET optimalizálja adó megtakarítását, mivel a bérleti díjat teljes egészében elszámolhatja költségként. Megőrizheti likviditását, valamint pénzügyileg független maradhat, megóvhatja saját tőkéjét, így játéktere hitelek szempontjából számlavezető bankjánál megmarad. A bérlet egyre kedveltebb lesz. A bérlet sok vállalatnál a finanszírozási stratégiájának már ma szilárd része.

De milyen előnyöket nyújt a bérlet?

- **Segít a likviditást megtartani.** A bérlet kíméli a saját tőkét, és erősíti a bonitást a házi bankkal szemben, mivel a nagy teljesítményű IT felszerelésnek magas ára van. Az likviditásba, tárgyalás intenzív bankba - vagy beszállítói hitelekbe kerül. Ezzel szemben a bérlet sem a hitel mozgásterét nem rontja a pénzügyi szolgáltatóknál, sem a mérlegét nem terheli, mivel a készülékek a bérlettársaság tulajdonában maradnak, úgyhogy - másképpen, mint a vásárlásnál - a saját tőke/mérlegfőösszeg és a saját tőke/eszközérték viszony nem rosszabbodik az Önök hátrányára. Összességében ez annyit jelent: A legmodernebb technológiát használja, egyidejűleg javítja a bonitását, mérlegjellemzőit, és ezzel cége hitelképességi besorolását.
- **Tervezési biztonságot ad.** Magas beszerzési költségek helyett, amit lassanként ismét be kell szedni, hozamokkal egyenlíti ki folyamatos bérlet részleteit, amiket a készülék használata alatt és által gazdálkodott ki. Ez kezdettől kitágítja beruházási lehetőségeit. Ehhez jön még a tervezési biztonság. Az állandó bérlet részletek vállalata tervezésében kiszámítható költségként jelentenek.
- **Nagyobb beruházásokat tesz lehetővé korábbi időpontban.** Kis részletek helyettesítenek magas vételárakat. Mivel az üzletmenet gyakran megköveteli, hogy új technikára van szükség. Hogy vállalata sikeres legyen, folyamatosan haladó információs technológiába kell beruháznia. De a beszerzés tőkelekötéssel jár, és a rövid innovációs ciklusok miatt sok készülék elavul, mielőtt kifizetődik. A megoldás: Nyírség-Copy 2002 Kft csomagja. Kis havi részletek okán új technikába pont akkor tud beruházni, amikor arra szükség van. Ezzel elől, marad a versenyben.

Bérleti konstrukciónk " Teljeskörű szerződés " megkötésével vehető igénybe.



SHARP NYÍRSÉG-COPY 2002. Kft.

H-4400 Nyíregyháza, Körte u. 16/a. Telefon/fax: (06-42) 430-333

www.nyirsegcop2002.hu

E-mail: sharp@nyirsegcop2002.hu

EGYÉB ADATOK

Szállítás, betanítás	Díjmentes
Garancia:	6 hónap
Szállítási határidő:	Megrendeléstől számított 8 nap
Számlakiégnyelítés:	- Készpénzzel szállításkor -15 napos banki átutalással
Számítógépes hálózatra történő rákötést, telepítést!	Az ár tartalmazza!
Ajánlat érvényes:	A készlet erejéig!
Az árak nettó árak a 27%-os Áfá-t nem tartalmazzák.	

Köszönjük, hogy irodatechnikai megoldásokkal kapcsolatban bizalommal fordult Cégünkhöz. A további jó együttműködés reményében a továbbiakban is készségesen állunk rendelkezésére hogy megtaláljuk az Önök számára legoptimálisabb megoldást.

Nyíregyháza, 2021-01-22

Üdvözlettel:
Duljanszki András
Szervizvezető
Sharp
Hivatalos forgalmazó és szakszerviz

Nyírség-Copy 2002 Kft
4400 Nyíregyháza Körte u.16.
Adószám: 12902112-2-15
Tel: 06-20-9-863-198
Tel/Fax: 42-430-333
Internet: www.nyirsegcop2002.hu
E-mail: sharp@nyirsegcop2002.hu

Duljanszki András

NYÍRSÉG-COPY 2002 KFT.
4400 Nyíregyháza, Körte u. 16.
Tel./Fax: (42) 430-333
A.sz.: 12902112-2-15 Cg.: 15-09-067866
Polgári Bank: 61200412-10049518



Mérk Nagyközség Polgármesterétől
☒ 4352. Mérk, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
polgarmester@merkonk.t-online.hu

Száma: MKt/ 2-6/2021.

E l ő t e r j e s z t é s
PM döntés 2021. január 28.

Tárgy: 5) Előterjesztés elővásárlási jogról való lemondásra

Kellerné Renn Barnadett, Mérk, Kiss József utca 34. szám alatti lakos nyújtott be kérelmet, melyben előadta, hogy a Mérk, 3008 hrsz-ú, 546m² nagyságú, kert művelési ágú ingatlan 2/4 részét szeretné megvásárolni, ehhez kéri az önkormányzat hozzájárulását.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, 2/4 rész Mérk Nagyközség Önkormányzatának, 1/4 rész Tóth Sándorné, Debrecen, Zöld Sándor utca 26. 1 em. 8. szám alatti lakosnak, míg további 1/4 rész Szűcs Lászlóné, Nagyecsed, Központ utca 6. szám alatti lakosnak a tulajdona.

Önkormányzatunkat, mint a közös tulajdonban részt vevő tulajdonost, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. §. alapján elővásárlási jog illeti meg:

„5:81. § [Elővásárlási, előbérleti és előhasznóbérleti jog]

(1) A tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási, előbérleti és előhasznóbérleti jog illeti meg.

(2) Ha az eladó számára nyilvánvaló, hogy az ingatlanok ingatlan-nyilvántartáson kívüli résztulajdonosai is vannak, részéről az ajánlat közlésének kötelezettsége azokkal szemben is az általános szabályok szerint áll fenn. Ingatlan-nyilvántartáson kívüli résztulajdonosok esetén a közlési kötelezettség elmulasztásából folyó jogkövetkezmények nem alkalmazhatók azzal a joggal szerzővel szemben, aki a szerződés megkötésénél jóhiszeműen járt el.

(3) A tulajdonostársak az elővásárlási, előbérleti vagy előhasznóbérleti jogot az érintett tulajdoni hányadra tulajdoni hányaduk arányában gyakorolhatják. Ha közöttük megegyezés nem jön létre, de van olyan tulajdonostárs, aki - akár másik tulajdonostárssal közösen - az érintett tulajdoni hányadra az ajánlatot magáévá teszi, az elővásárlási, előbérleti vagy előhasznóbérleti jog egyedül őt vagy őket illeti meg. Ha több ilyen - egyedül fellépő - tulajdonostárs van, közülük a tulajdonos választ; az elővásárlási, előbérleti vagy előhasznóbérleti jog a választott tulajdonostársat illeti meg.

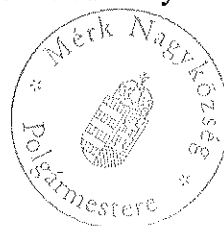
(4) A külön jogszabályban biztosított elővásárlási jog megelőzi a tulajdonostársat e törvény alapján megillető elővásárlási jogot.

(5) A tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja.”

Javaslom, hogy az ingatlant ne vegyük meg, ne éljünk az elővásárlási jogunkkal.

Ugyanakkor az ingatlan eladása ügyében még a 38/2010.(IV.15) számú határozattal döntés született, azt 3000.-Ft-os vételáron a részemre értékesítették, de ez nem került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. Javaslom a döntés hatályon kívül helyezését, és a 2011.02.17-én megfizetett vételár visszatérítését.

Mérk, 2021. január 27.



Filep Gusztáv sk.
polgármester

Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
.....2021.(.....)
h a t á r o z a t –tervezete
Lemondás elővásárlási jogról

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján kinyilatkozza, hogy Mérk Nagyközség Önkormányzata, mint a Mérk, 3008 hrsz-ú, 546m² nagyságú, kert művelési ágú ingatlan 2/4 részének tulajdonosa az ingatlan a tulajdonát nem képező 2/4 része vonatkozásában elővásárlási joggal nem kíván élni, hozzájárul ahhoz, hogy azt a jelenlegi tulajdonosoktól Kellerné Renn Bernadett, Mérk, Kiss József u. 34. szám alatti lakos megvásárolja.

Mérk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
.....2021.(.....)
h a t á r o z a t –tervezete
A 38/2010(IV.15) számú határozat visszavonásáról

A Polgármester!

A döntéshozatalt biztosító a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdés alapján a 38/2010(IV.15) számú határozatát visszavonja, a Mérk, 3008 hrsz-ú, 546m² nagyságú, kert művelési ágú ingatlan 2/4 részét nem kívánja értékesíteni. Egyidejűleg elrendeli a kifizetett vételár 3.000.- Ft visszafizetését.

Mérek Nagyközség Önkormányzata
4352 Mérek Muzgodi u. 45.

Munkaügyi központosított	
7273/2021	
Érk.	
Szám: Mérek/197 Melléklet/2021	

Teljes: kirelem

Tisztelt Áln!

Működött Kellerné Reme Bernadett / szül.n.: Reme Bernadett,
szül. h.: Budapest, mű. idő: 1981.02.03., a.n.: Sulykz Eleonóra,
lakalm: 4352 Mérek község u. 34. / kérem az Önkormányzat
közreműködését a Mérek 3008 mk. alatti 546 m² ömz.
területű zártkert, osztatlan részes megvásárlásához.
Jugátlan vételi 2/4 részben meggyőzésre került:
1/4 részben Tóth Szabolcsné / szül.n. Szabó Cecília, lakalm:
Debrecen Zöld sápador u. 26. 1/A. k. alatti lakos /
valamint 1/4 részben Szűcs Károlyné / szül.n. Szabó
Piroska, lakalm: Nagycseréd, központ u. 6. k. alatti
lakos / 5.000 - 5.000 Ft utalásra.

2020. 01. 27.

Tisztelettel..

Kellerné Reme Bernadett

SZ-SZ-B Megyei Kormányhivatal Főkhivatali Főosztály
4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/4661/2021

2021.02.02

Szektor : 52

MÉRK

Zártkert 3008 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	szórtály adatok kat.jöv. k.fill
. kert	3	546	0,76	

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 35443/1998.03.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 6015/1972.09.29

törölő határozat: 35443/1998.03.19

jogcím: csere
jogállás: tulajdonos
név : Szabó Józsefné
sz.név: Erdei Karolina
szül. : 1920
a.név : Berecki Eszter
cím : 4351 MÉRK Hunyadi János utca 77

5. tulajdoni hányad: 2/4
bejegyző határozat, érkezési idő: 37464/1993.06.28
jogcím: átszállás
jogállás: tulajdonos
név: MÉRK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 4351 MÉRK Hunyadi utca 45
törzsszám: 15404950

6. tulajdoni hányad: 1/4
bejegyző határozat, érkezési idő: 35443/1998.03.19
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Tóth Sándorné
sz.név: Szabó Erzsébet
szül. : 1950
a.név : Erdei Karolina
cím : DEBRECEN Zöld Sándor utca 26 1. emelet 8

7. tulajdoni hányad: 1/4
bejegyző határozat, érkezési idő: 35443/1998.03.19
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Szűcs Marianna
sz.név: Szabó Piroska
szül. : 1955
a.név : Erdei Karolina
cím : 4351 NAGYECSED Központ utca 6

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZ-SZ-B Megyei Kormányhivatal Főkhivatali Főosztály
4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/4661/2021

2021.02.02

MÉRK

Szektor : 53

zártkert 3008 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Es a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

NYUGTA ZJ 518647

bélyegző helye

Folyamatos sorszám:

Sorszám:

Kelet: 2011. 08. 12

által (megbízásából) fizetett

Ft, azaz

forint átvételét igazoljuk. Az összeget bevételeztük az alábbiak szerint:

Főkönyvi számlaszám		Szöveg	Összeg	
Bevételi jogcím	Szaki feladat		Ft	
		Földművelésügyi miniszter		5 000
		875 112		
Érvényesítő:	Ellenőr:	Utalványozó:	Melléklet:	Összesen: db
Könyvező:	Az összeg befizetőjének aláírása:		személyi azonosító száma:	
				Pénztáros: 1000

HATÁROZAT, TULAJDONI LAP MASOLATKÉNT NEM HASZNALHATÓ !

Körzeti Földhivatal
4701 Mátészalka, Kölcsey u. 2. Pf. 3.

EGYSZERESÍTETT HATÁROZAT
1998.04.21.

35443/1998.03.19

1.lap

MÉRK
zártkert HRSZ:3008

cim:

Szektor: 53 Térképszelvény: 25

I. Rész

1. Az ingatlan adatai:

művelési ág (kivett megnevezés)	alrészlet adatok			terület		kat.t.jöv.		alosztály adatok	
	min.o	ha	m ²	k.	fill.	terület	kat.t.jöv.	ha	m ² —k. fill.
kert	3	0.0546		0.76					

II. Rész

2. tulajdoni hányad: 1/2

jogcím: csere

6015/1972.09.29

35443/1998.03.19 törölt

jogállás: tulajdonos

név: Szabó Józsefné

1.név: Erdei Karolina

szül.: 1920.06.05.

a.név: Berecki Eszter

cim: 4351 MÉRK Hunyadi János utca 77

5. tulajdoni hányad: 2/4

jogcím: átszállás

37464/1993.06.28

jogállás: tulajdonos

név: MÉRK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

törzsszám: 15404950

cim: 4351 MÉRK Hunyadi út 45

6. tulajdoni hányad: 1/4

jogcím: öröklés

35443/1998.03.19

jogállás: tulajdonos

név: Tóth Sándorné

1.név: Szabó Erzsébet

szül.: 1950.01.07.

a.név: Erdei Karolina

cim: DEBRECEN Zöld Sándor utca 26 1. emelet 8

7. tulajdoni hányad: 1/4

jogcím: öröklés

35443/1998.03.19

jogállás: tulajdonos

név: Szűcs Lászlóné

1.név: Szabó Pirooska

szül.: 1955.03.03.

a.név: Erdei Karolina

cim: 4355 NAGYECSED Hajcsy-Zs. utca 6

Polytatás a(z) 2 lapon.

Körzeti Földhivatal
4701 Mátészalka, Kölcsey u. 2. Pf. 3.

EGYSZERŐSÍTETT HATÁROZAT
1998.04.21.

35443/1998.03.19

2.lap

MÉRK
zártkert HRSZ:3008

III. Rész

BEJEGYZÉST NEM TARTALMAZ

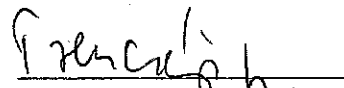
Ügyirat száma:35.443/1998.

A tulajdonjog bejegyzése a Mátészalkai Közjegyző 3415/Kj5/37/1998/4.sz. jogerős hagyatékátadó végzése alapján történt.

A tulajdonjog változás bejegyzése az Ae. 49. paragrafus 2. bekezdése és a 27/1972. (XII.31.) MÉM sz. rendelet 104. paragrafus 4. bekezdése szerinti határozat, amely hitelesített tulajdoni lap másolatként nem alkalmazható.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 30 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Földhivatalhoz címzett fellebbezéssel lehet élni, amelyet a Mátészalka-i Körzeti Földhivatalnál kell benyújtani. Fellebbezést 3000 Ft értékű illetékbélyeggel kell ellátni.

Mátészalka, 1998.április 21.


Trencsényi Jánosné
Előadó/Főelőadó

A határozatot kapják:

1. Tóth Sándorné DEBRECEN Zöld Sándor utca 26 1. emelet 8
2. Szücs Lászlóné 4355 NAGYECSED Bajcsy-Zs. utca 6
3. Irattár

Mérk Nagyközség Polgármesteri Hivatala
4352. Mérk, Hunyadi utca 45 sz.
Tel/fax: 44-554054, 44-554001

K i v o n a t

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének 2010. április 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

38/2010.(IV.15.) kt. határozata

Filep Gusztáv Mérk, Hunyadi utca 12 sz. alatti lakos zártkerti ingatlan vásárlásáról.

A Képviselő-testület !

Filep Gusztáv (sz: Mátészalka, 1969.05.24. an: Képiró Irén lakik: 4352. Mérk, Hunyadi u. 12 sz. Szs: 1-690524-5432) részére eladja az önkormányzat tulajdonát képező Mérk zártkertben lévő 3008 hrsz-on nyilvántartott 546 m2 térmértékű ingatlanból az önkormányzat tulajdonát képező 2/4 részét (273 m2) 3.000.- Ft azaz: Háromezer forintért.

Az ingatlan vásárlással kapcsolatos költségek (ügyvédi költség , átírási költség stb.) a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a Polgármester urat az adás-vételi szerződés aláírására.

k.m.f.

Kárpáti István sk.
Polgármester

Török László sk.
jegyző

Aradi Ferenc sk.
Jkv. hitelesítő

Balogh László sk.
jkv. hitelesítő

A kivonat hitelül: Oláh Lászlóné igazg. főmunkatárs

Mérk, 2010. április 26.

WALLAJ

038

039

034

SZAVLAS HERBY

032

032

3094

